



ESTABLECE NUEVO PLAZO DE VIGENCIA  
DE SUBSIDIO HABITACIONAL EN  
PROYECTO PPPF, D.S. 255/2006, QUE SE  
INDICAN.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LO SIGUIENTE:

RESOLUCION EXENTA Nº 41

LA SERENA, 22 de Enero 2021

**VISTOS:**

a) El decreto Ley 1.305 de 1976 que Reestructura y Regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo; b) Lo dispuesto en el D.S. Nº 255 (V. y U.) de 2006 y sus posteriores modificaciones, el cual reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar, especialmente su Art. 38 inciso final del mismo cuerpo legal; c) Lo dispuesto en el Oficio Ordinario Nº10 del Subsecretario de Vivienda y Urbanismo de fecha 05 de Enero de 2011, el cual *"Establece criterios sobre prórrogas y/o aumentos de plazo para proyectos FSV y PPPF"*, el Decreto Exento Nº 673 (V. y U.) de 2010 y el Ordinario Nº 0092 del 23 de Julio del año 2013 con el pronunciamiento de la División Jurídica; d) La Petición fundada del Sr. Director (S) del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Coquimbo, al Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo, a través del **Memorándum Nº 4634, de fecha 28 de diciembre de 2020**, mediante el cual solicita prórroga de plazo de vigencia de los Certificados de Subsidio Habitacional PPPF PSAT allí individualizados; e) La Resolución Nº 7, de 26 de marzo 2019 de la Contraloría General de la República, que fija Normas sobre Exención del Trámite de Toma de Razón; f) La Resolución Exenta RA 2021, cuyo acto administrativo se encuentra en trámite, de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo, que encomienda a la suscrita, función directiva en esta SEREMI de V. y U. Región de Coquimbo, a contar del 01.01.2021 al 31.12.2021; g) El orden de subrogancia señalado en el Art. 9º del Decreto Supremo Nº 397 (V.Y.U) de 1976, Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, dicto la siguiente:

**CONSIDERANDO:**

1. Que, de acuerdo a lo señalado en la letra a) de los vistos, es facultad de los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, otorgar un nuevo plazo de Vigencia a los Certificados de Subsidio.
2. Que, existe la necesidad de otorgar un nuevo plazo de vigencia a los Certificados de Subsidios, indicados en la letra c) de los Vistos
3. Que los proyectos indicados en la letra c) de los vistos se encuentran con un avance de las Obras superior al 50%, de acuerdo al informe técnico del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Coquimbo, dicto lo siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

1. OTORGUESE UN NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A LOS CERTIFICADOS DE SUSBSIDIO HABITACIONAL que corresponde al Programa de Protección del Patrimonio Familiar, D.S. 255/2006 (V. y U.) en el siguiente orden:

1.1 HASTA EL DIA 30 DE JUNIO DE 2021 PARA LOS SIGUIENTES PROYECTOS:

NOMBRE	RUT	COMUNA	CODIGO DE SERIE	PSAT
JOHNY NARANJO ESPINOZA	12.851.224-1	LA SERENA	DM2 AD-2016-6165540	PATRICIA SAN NICOLAS

2.- En los casos que, habiéndose autorizado giro anticipado de los Subsidios o del ahorro, garantizado con boletas bancarias, si el nuevo plazo de vigencia que dispone esta resolución excediere el de dichas boletas bancarias de garantía, el beneficio que otorga la presente resolución opera sólo una vez que el interesado proceda al reemplazo o actualización de dichos documentos de garantía según corresponda, a satisfacción del SERVIU respectivo.

ANOTESE, NOTIFIQUESE, CUMPLASE Y COMUNIQUESE



YORDANA ARAYA RIVERA  
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL (S)  
VIVIENDA Y URBANISMO  
REGION DE COQUIMBO

PPH/ppml

**DISTRIBUCION:**

- Dirección SERVIU Región de Coquimbo
- Depto. Planes y Programas
- Depto. Técnico SERVIU Región de Coquimbo
- Depto. OO. HH. SERVIU Región de Coquimbo
- Oficina Regional de Reconstrucción - SERVIU Coquimbo
- Unidad de Subsidios
- Unidad PPPF SERVIU Coquimbo
- Oficina de Partes