



**ESTABLECE NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE SUBSIDIO HABITACIONAL EN PROYECTO PPPF, D.S. 255/2006, RESOLUCIÓN EXENTA 10.163 (V. Y U.) DE FECHA 24 DE AGOSTO DE 2017.**

403

**RESOLUCION EXENTA Nº \_\_\_\_\_ /  
LA SERENA,**

**14 JUL 2021**

**VISTOS:**

- a) La ley Nº 16.391, que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- b) La ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado.
- c) El Decreto Ley Nº 1.305 de 1975, que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- d) El D.S. Nº 255 (V. y U.) de 2006 y sus posteriores modificaciones que regula el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- e) La Resolución Exenta Nº 6.042, (V. y U.), de fecha 11 de mayo de 2017 (V. y U.), publicada en el Diario Oficial con fecha 18 de mayo de 2017.
- f) La Resolución Exenta Nº 1.226 (V. y U.) de fecha 13 de agosto de 2020, que "Modifica la Resolución Exenta Nº 6.042 (V. y U.) de fecha 11 de mayo de 2017 y sus modificaciones.
- g) El Oficio Ordinario Nº 1.706 de fecha 03 de junio de 2021, del Director del Servicio de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo, al Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo.
- h) Resolución Exenta Nº 10.163 (V. y U.) de fecha 24 de agosto de 2017.
- i) La Resolución Nº 7 de fecha 26 de marzo 2019 de la Contraloría General de la República, que fija Normas sobre Exención del Trámite de Toma de Razón;
- j) El Decreto Supremo Nº 7 de fecha 25 de febrero de 2021, que nombró al suscrito Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región de Coquimbo.
- k) Las facultades que me confiere el D.S. 397 (V. y U.) de 1976 que contiene el Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, dicto la siguiente.

**CONSIDERANDO:**

1. Que, de acuerdo a lo señalado en el artículo 38 del D.S. Nº 255 (V. y U.), es facultad de los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, otorgar un nuevo plazo de Vigencia a los Certificados de Subsidio.
2. Que la Resolución Exenta señalada en la letra e) de los vistos faculta a los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo para conceder una segunda prórroga u otorgar un nuevo plazo para el inicio de obras, y para autorizar una nueva prórroga o un nuevo plazo de vigencia a los certificados de subsidio, de conformidad con lo establecido en el inciso final de la letra l) del artículo 21, y en el inciso final del artículo 38, ambos del DS Nº 255 (V. y U.), de 2006, respectivamente.
3. Que, mediante oficio ordinario Nº 1.706 de 03 de junio de 2021 el Director del Servicio de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo solicita al Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo otorgar nuevo plazo de vigencia a los siguientes proyectos:

NOMBRE BENEFICIARIO	RUT	COMUNA	CODIGO SERIE	\$ SALDO TBM	GASTO REALIZADO TBM \$	FECHA ORIGINAL VENCIMIENTO	ANTERIOR EXTENSIÓN DE VIGENCIA	FECHA VIGENCIA EXTENDIDA	NUEVA FECHA SOLICITADA
ENA DEL CARMEN VEGA	3376921-0	COMBARBALA	DM2 BM-2017-9926009	\$0	\$ 3.430.972	31-07-18	RES N°164 DEL 07 DE ABRIL DE 2020	30-09-20	31-12-21
ERNESTO IGNACIO ARAYA ALFARO	4197431-1	COMBARBALA	DM2 BM-2016-77187	\$0	\$ 3.750.132	31-07-18	-	-	31-12-21
RENE CAÑAS PIZARRO	2587540-0	MONTE PATRIA	DM2 BM-2017-9927923	\$0	\$ 4.707.612	31-07-18	RES 147 DEL 25 DE MARZO DE 2019	30-04-19	31-12-21

4. Que los proyectos indicados en el número anterior se encuentran con un avance de las Obras superior al 50%, de acuerdo al informe técnico del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Coquimbo, por tanto, dicto lo siguiente:

#### **RESOLUCIÓN:**

1. **OTORGUESE UN NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A LOS CERTIFICADOS DE SUSBSIDIO HABITACIONAL** que corresponde al Programa de Protección del Patrimonio Familiar, D.S. 255/2006 (V. y U) en el siguiente orden:

1.1 **HASTA EL DIA 31 DE DICIEMBRE DE 2021 PARA LOS SIGUIENTES PROYECTOS:**

NOMBRE BENEFICIARIO	RUT	COMUNA	CODIGO SERIE	\$ SALDO TBM	GASTO REALIZADO TBM \$	FECHA ORIGINAL VENCIMIENTO	ANTERIOR EXTENSIÓN DE VIGENCIA	FECHA VIGENCIA EXTENDIDA	NUEVA FECHA SOLICITADA
ENA DEL CARMEN VEGA	3376921-0	COMBARBALA	DM2 BM-2017-9926009	\$0	\$ 3.430.972	31-07-18	RES N°164 DEL 07 DE ABRIL DE 2020	30-09-20	31-12-21
ERNESTO IGNACIO ARAYA ALFARO	4197431-1	COMBARBALA	DM2 BM-2016-77187	\$0	\$ 3.750.132	31-07-18	-	-	31-12-21
RENE CAÑAS PIZARRO	2587540-0	MONTE PATRIA	DM2 BM-2017-9927923	\$0	\$ 4.707.612	31-07-18	RES 147 DEL 25 DE MARZO DE 2019	30-04-19	31-12-21

2.- En los casos que, habiéndose autorizado giro anticipado de los Subsidios o del ahorro, garantizado con boletas bancarias, si el nuevo plazo de vigencia que dispone esta resolución excediere el de dichas boletas bancarias de garantía, el beneficio que otorga la presente resolución opera sólo una vez que el interesado proceda al reemplazo o actualización de dichos documentos de garantía según corresponda, a satisfacción del SERVIU respectivo.

**ANOTESE, NOTIFIQUESE, CUMPLÁSE Y COMUNIQUESE**

ABEL ESPINOZA MUNDO  
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL  
VIVIENDA Y URBANISMO  
REGION DE COQUIMBO



#### **DISTRIBUCION:**

- Dirección Serviú Región de Coquimbo
- Depto. Planes y Programas SEREMI Vivienda y Urbanismo Región de Coquimbo
- Depto. OO. HH. Serviú Región de Coquimbo
- Oficina de Partes