



ESTABLECE NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE SUBSIDIO  
HABITACIONAL EN PROYECTO PPPF, D.S.  
255/2006, QUE SE INDICAN.

RESOLUCION EXENTA Nº 384  
LA SERENA, **06 JUL 2021**

**VISTOS:**

- a) La ley Nº 16.391, que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- b) La ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado.
- c) El Decreto Ley Nº 1.305 de 1975, que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- d) El D.S. Nº255 (V. y U.) de 2006 y sus posteriores modificaciones que regula el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- e) La Resolución Exenta Nº 6.042, (V. y U.), de fecha 11 de mayo de 2017 (V. y U.), publicada en el Diario Oficial con fecha 18 de mayo de 2017.
- f) La Resolución Exenta Nº 1.226 (V. y U.) de fecha 13 de agosto de 2020, que "Modifica la Resolución Exenta Nº6.042 (V. y U.) de fecha 11 de mayo de 2017 y sus modificaciones.
- g) El Oficio Ordinario Nº 1.848 de fecha 15 de junio de 2021, del Director del Servicio de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo al Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo.
- h) La Resolución Nº 7 de fecha 26 de marzo 2019 de la Contraloría General de la República, que fija Normas sobre Exención del Trámite de Toma de Razón;
- i) El Decreto Supremo Nº 7 de fecha 25 de febrero de 2021, que nombró al suscrito Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región de Coquimbo.
- j) Las facultades que me confiere el D.S. 397 (V. y U.) de 1976 que contiene el Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, dicto la siguiente.

**CONSIDERANDO:**

1. Que, de acuerdo a lo señalado en el artículo 38 del D.S. Nº 255 (V. y U.), es facultad de los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, otorgar un nuevo plazo de Vigencia a los Certificados de Subsidio.
2. Que la Resolución Exenta señalada en la letra e) de los vistos faculta a los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo para conceder una segunda prórroga u otorgar un nuevo plazo para el inicio de obras, y para autorizar una nueva prórroga o un nuevo plazo de vigencia a los certificados de subsidio, de conformidad con lo establecido en el inciso final de la letra l) del artículo 21, y en el inciso final del artículo 38, ambos del DS Nº 255 (V. y U.), de 2006, respectivamente.
3. Que, mediante oficio ordinario Nº 1.848 de 15 de junio de 2021 el Director del Servicio de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo solicita al Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo otorgar nuevo plazo de vigencia a los siguientes proyectos:

NOMBRE	COD O RUT	FAMILIAS	COMUNA	PSAT	FECHA ORIGINAL	FECHA SOLICITADA	AVANCE
SANDRA PAOLA VERGARA AGUIRRE	8.309.921-6	1	LA SERENA	HERRERA Y MIHOC SPA.	16-04-2020	31-12-2021	99%
RUTH GLORIA ARDILES MATURANA	5.446.626-9	1	LA SERENA	HERRERA Y MIHOC SPA.	16-04-2020	31-12-2021	99%

4. Que los proyectos indicados en el número anterior se encuentran con un avance de las Obras superior al 50%, de acuerdo al informe técnico del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Coquimbo, por tanto, dicto lo siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

**1. OTORGUESE UN NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A LOS CERTIFICADOS DE SUSBSIDIO HABITACIONAL** que corresponde al Programa de Protección del Patrimonio Familiar, D.S. 255/2006 (V. y U.) en el siguiente orden:

**1.1 HASTA EL DIA 31 DE DICIEMBRE DE 2021 PARA LOS SIGUIENTES PROYECTOS:**

NOMBRE	COD O RUT	FAMILIAS	COMUNA	PSAT	FECHA ORIGINAL	FECHA SOLICITADA	AVANCE
SANDRA PAOLA VERGARA AGUIRRE	8.309.921-6	1	LA SERENA	HERRERA Y MIHOC SPA.	16-04-2020	31-12-2021	99%
RUTH GLORIA ARDILES MATURANA	5.446.626-9	1	LA SERENA	HERRERA Y MIHOC SPA.	16-04-2020	31-12-2021	99%

2.- En los casos que, habiéndose autorizado giro anticipado de los Subsidios o del ahorro, garantizado con boletas bancarias, si el nuevo plazo de vigencia que dispone esta resolución excediere el de dichas boletas bancarias de garantía, el beneficio que otorga la presente resolución opera sólo una vez que el interesado proceda al reemplazo o actualización de dichos documentos de garantía según corresponda, a satisfacción del SERVIU respectivo.

ANOTESE, NOTIFIQUESE, CUMPLÁSE Y COMUNIQUESE



**DISTRIBUCION:**

- Dirección Serviu Región de Coquimbo
- Depto. Planes y Programas SEREMI Vivienda y Urbanismo Región de Coquimbo
- Depto. OO. HH. Serviu Región de Coquimbo
- Oficina de Partes