



**ESTABLECE NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE SUBSIDIO HABITACIONAL EN PROYECTO PPPF, D.S. 255/2006, QUE SE INDICAN.**

**RESOLUCION EXENTA N° 294 /**  
**LA SERENA,**  
**25 MAY 2021**

**VISTOS:**

- La ley N° 16.391, que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- La ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado.
- El Decreto Ley N° 1.305 de 1975, que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- El D.S. N°255 (V. y U.) de 2006 y sus posteriores modificaciones que regula el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- La Resolución Exenta N° 6.042, (V. y U.), de fecha 11 de mayo de 2017 (V. y U.), publicada en el Diario Oficial con fecha 18 de mayo de 2017.
- La Resolución Exenta N° 1.226 (V. y U.) de fecha 13 de agosto de 2020, que "Modifica la Resolución Exenta N°6.042 (V. y U.) de fecha 11 de mayo de 2017 y sus modificaciones.
- El Oficio Ordinario N° 1064 de fecha 16 de abril de 2021, del Director del Servicio de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo al Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo.
- La Resolución N° 7 de fecha 26 de marzo 2019 de la Contraloría General de la República, que fija Normas sobre Exención del Trámite de Toma de Razón;
- El Decreto Supremo N° 7 de fecha 25 de febrero de 2021, que nombró al suscrito Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región de Coquimbo.
- Las facultades que me confiere el D.S. 397 (V. y U.) de 1976 que contiene el Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, dicto la siguiente.

**CONSIDERANDO:**

- Que, de acuerdo a lo señalado en el artículo 38 del D.S. N° 255 (V. y U.), es facultad de los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, otorgar un nuevo plazo de Vigencia a los Certificados de Subsidio.
- Que la Resolución Exenta señalada en la letra e) de los vistos faculta a los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo para conceder una segunda prórroga u otorgar un nuevo plazo para el inicio de obras, y para autorizar una nueva prórroga o un nuevo plazo de vigencia a los certificados de subsidio, de conformidad con lo establecido en el inciso final de la letra l) del artículo 21, y en el inciso final del artículo 38, ambos del DS N° 255 (V. y U.), de 2006, respectivamente.
- Que, mediante oficio ordinario N° 1.064 de 16 de abril de 2021 el Director del Servicio de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo solicita al Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo otorgar nuevo plazo de vigencia a los siguientes proyectos:

NOMBRE BENEFICIARIO	GUILLERMO ROJAS	RUTH AVENDAÑO	SYLVIA MALEBRAN	SILVIA ROJAS
RUT	3586815-1	9063600-6	9309615-0	9335232-7
COMUNA	RIO HURTADO	PUNITAQUI	RIO HURTADO	RIO HURTADO
CODIGO SERIE	DM 2 N°SD6-2016-296307	DM2 N°SD6 2016 296309	DM2 N°SD6 2016 296240	DM2 N°SD6 2016 296353
PSAT VIGENTE	CUMBRES DEL NORTE	CUMBRES DEL NORTE	CUMBRES DEL NORTE	CUMBRES DEL NORTE
PSAT MUNIM	CUMBRES DEL NORTE	CUMBRES DEL NORTE	CUMBRES DEL NORTE	CUMBRES DEL NORTE
ITO	FABIOLA SEGOVIA	FABIOLA SEGOVIA	FABIOLA SEGOVIA	FABIOLA SEGOVIA
% AVANCE TRAZABILIDAD	100%	100%	100%	100%
FECHA ORIGINAL VENCIMIENTO	19-09-2017	19-09-2017	19-09-2017	19-09-2017
1° RES EXTENSIÓN VIGENCIA	1045 DEL 07-12-17	216 DEL 24-04-2019	1045 DEL 07-12-17	1066 DEL 15-12-2017
FECHA VIGENCIA 1°RES EXTENDIDA	19-12-2017	30-08-2019	19-12-2017	19-03-2018

4. Que los proyectos indicados en el número anterior se encuentran con un avance de las Obras superior al 50%, de acuerdo al informe técnico del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Coquimbo, por tanto, dicto lo siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

1. OTORGUESE UN NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A LOS CERTIFICADOS DE SUSBSIDIO HABITACIONAL que corresponde al Programa de Protección del Patrimonio Familiar, D.S. 255/2006 (V. y U.) en el siguiente orden:

1.1 HASTA EL DIA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 PARA LOS SIGUIENTES PROYECTOS:

<b>NOMBRE BENEFICIARIO</b>	GUILLERMO ROJAS	RUTH AVENDAÑO	SYLVIA MALEBRAN	SILVIA ROJAS
<b>RUT</b>	3506815-1	9063600-6	9309615-0	9335232-7
<b>COMUNA</b>	RIO HURTADO	PUNTAQUI	RIO HURTADO	RIO HURTADO
<b>CODIGO SERIE</b>	DM 2 N°SD6-2016-296307	DM2 N°SD6-2016-296309	DM2 N°SD6-2016-296240	DM2 N°SD6-2016-296353
<b>PSAT VIGENTE</b>	CUMBRES DEL NORTE	CUMBRES DEL NORTE	CUMBRES DEL NORTE	CUMBRES DEL NORTE
<b>PSAT MUNIN</b>	CUMBRES DEL NORTE	CUMBRES DEL NORTE	CUMBRES DEL NORTE	CUMBRES DEL NORTE
<b>ITO</b>	FABIOLA SEGOVIA	FABIOLA SEGOVIA	FABIOLA SEGOVIA	FABIOLA SEGOVIA
<b>% AVANCE TRAZABILIDAD</b>	100%	100%	100%	100%
<b>FECHA ORIGINAL VENCIMIENTO</b>	19-09-2017	19-09-2017	19-09-2017	19-09-2017
<b>1° RES EXTENSION VIGENCIA</b>	1045 DEL 07-12-17	216 DEL 24-04-2019	1045 DEL 07-12-17	1066 DEL 15-12-2017
<b>FECHA VIGENCIA 1°RES EXTENDIDA</b>	19-12-2017	30-08-2019	19-12-2017	19-03-2018

2.- En los casos que, habiéndose autorizado giro anticipado de los Subsidios o del ahorro, garantizado con boletas bancarias, si el nuevo plazo de vigencia que dispone esta resolución excediere el de dichas boletas bancarias de garantía, el beneficio que otorga la presente resolución opera sólo una vez que el interesado proceda al reemplazo o actualización de dichos documentos de garantía según corresponda, a satisfacción del SERVIU respectivo.

**ANOTESE, NOTIFIQUESE, CUMPLÁSE Y COMUNIQUESE**



**ABEL ESPINOZA MUÑOZ**  
**SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL**  
**VIVIENDA Y URBANISMO**  
**REGION DE COQUIMBO**

**DISTRIBUCION:**

- Dirección SERVIU Región de Coquimbo
- Depto. Planes y Programas SEREMI Vivienda y Urbanismo Región de Coquimbo
- Depto. OO. HH. SERVIU Región de Coquimbo
- Oficina de Partes