SEREMI
Región de Coquimbo
Ministerio de Vivienda y Urbanismo

El Minvu une la Ciudad

OTORGA, PRORROGAS A CERTIFICADOS DE SUBSIDIO HABITACIONAL EN PROYECTO PPPF, D.S. 255/2006, MODALIDAD PROYECTO, PROYECTOS QUE INDICA, "LUIS URQUETA Y OTROS".

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LO SIGUIENTE:

RESOLUCION EXENTA Nº 166 /

LA SERENA, 07 ABR 2020

VISTOS:

a) Lo dispuesto en el D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006 y sus posteriores modificaciones, el cual reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar, especialmente su Art. 38 inciso final del mismo cuerpo legal.

b) Lo dispuesto en el Oficio Ordinario N°10 del Subsecretario de Vivienda y Urbanismo de fecha 05 de enero de 2011, el cual *"Establece criterios sobre prórrogas y/o aumentos de plazo para proyectos FSV y PPPF"*; el Decreto Exento N° 673 (V. y U.) de 2010 y el Ordinario N° 0092 del 23 de Julio del año 2013 con el pronunciamiento de la División Jurídica.

c) La Petición fundada del Sr. Director del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Coquimbo, al Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo, mediante el Ordinario **N° 1512 de fecha 25 de Marzo de 2020,** por el cual solicita prórroga a los Certificados de Subsidio Habitacional PPPF, indicados en dicho ordinario.

d) La Resolución N° 7 de la Contraloría General de la República de 2019 que fija Normas sobre Exención del Trámite de Toma de Razón.

e) El Decreto Supremo N° 397 (V. y U.), de 1976, que fija reglamento orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales.

f) La Resolución Exenta RA 272/2066/2019 de fecha 10 de diciembre de 2019, de la subsecretaria de Vivienda y Urbanismo, que nombra a don Abel Alejandro Espinoza Muñoz, como jefe suplente del Depto. de Desarrollo Urbano de la SEREMI MINVU, Región de Coquimbo.

g) El Orden de Subrogancia señalado en el Art. 9° del Decreto Supremo Nº 397 (V.Y.U) de 1976, Reglamento Orgánico de las Secretarias Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo.

CONSIDERANDO:

1. El inciso final del artículo 38 del D.S. N° 255 (V. y U.), de 2006, el cual prescribe, la facultad que tienen los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, de otorgar un nuevo plazo de Vigencia o prorrogas a los Certificados de Subsidio.

2. La Solicitud fundada del señor Director del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Coquimbo, dirigido al Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo, a través del Oficio señalado en la letra c) de los Vistos, por el cual solicita el otorgamiento de prorroga a Certificados de Subsidio Habitacional, del Programa de Protección del Patrimonio Familiar.

3. La necesidad de otorgar prorrogas a los Certificados de Subsidios, indicados en la letra c) de los Vistos, teniendo en consideración que los proyectos presentan un avance sobre el 50%, según lo señalado por el ITO SERVIU, por tanto, dicto lo siguiente:

RESOLUCIÓN:

1. **OTORGUESE NUEVAS PRORROGAS A LOS CERTIFICADOS DE SUSBSIDIO HABITACIONAL,** correspondiente al Programa de Protección del Patrimonio Familiar, D.S. 255/2006 (V. y U.) en el siguiente orden:

ORD	NOMBRE	CÓD O RUT	SOCIOS	COMUNA	PSAT	FECHA ORIGINAL	FECHA SOLICITADA	PRÓRROGA POR RESOLUCIÓN	RESOLUCION DONDE SE OTORGA EL SUBSIDIO
1512	GUMERCINDE DEL ROSARIO ARAYA	26249627	1	RIO HURTADO	CUMBRES DEL NORTE	19-09-2017	31-12-2020	216 DEL 24/04/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 5219 DEL 16/08/2016
1512	LUIS FERNANDO URQUETA GALLARDO	5721999-8	1	RIO HURTADO	CUMBRES DEL NORTE	19-09-2017	31-12-2020	216 DEL 24/04/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 5219 DEL 16/08/2016
1512	JUANA GODOY PASTEN	14435900-3	1	RIO HURTADO	CUMBRES DEL NORTE	19-09-2017	31-12-2020	147 DEL 25/03/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 5219 DEL 16/08/2016
1512	CELIA MARLENE TAPIA LARA	9762716-9	1	PUNITAQUI	CUMBRES DEL NORTE	19-09-2017	31-12-2020	216 DEL 24/04/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 5219 DEL 16/08/2016
1512	CLARA ALEJANDRA ROJAS HONORES	15041480-6	1	PUNITAQUI	CUMBRES DEL NORTE	19-09-2017	31-12-2020	216 DEL 24/04/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 5219 DEL 16/08/2016
1512	DORIS ELIZABETH CARVAJAL ARAYA	11422014-0	1	PUNITAQUI	CUMBRES DEL NORTE	19-09-2017	31-12-2020	216 DEL 24/04/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 5219 DEL 16/08/2016
1512	RUTH MARGOT AVENDAÑO PEÑA	9063600-6	1	PUNITAQUI	CUMBRES DEL NORTE	19-09-2017	31-12-2020	216 DEL 24/04/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 5219 DEL 16/08/2016
1512	SYLVIA MALEBRAN MALEBRAN	9309615-0	1	RIO HURTADO	CUMBRES DEL NORTE	19-09-2017	31-12-2020	216 DEL 24/04/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 5219 DEL 16/08/2016
1512	GUILLERMO ROJAS PASTEN	3586815-1	1	RIO HURTADO	CUMBRES DEL NORTE	19-07-2017	31-12-2020	216 DEL 24/04/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 5219 DEL 16/08/2016
1512	SILVIA ROJAS ROJAS	9335232-7	1	RIO HURTADO	CUMBRES DEL NORTE	19-07-2017	31-12-2020		DE LA RESOLUCION EXENTA N° 5219 DEL 16/08/2016
1512	JUAN GUILLERMO MIRANDA MOLINA	4140954-1	1	RIO HURTADO	CUMBRES DEL NORTE	07-12-2017	31-12-2020	216 DEL 24/04/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 7206 DEL 14/11/2016
1512	QUINTINA DE JESUS MALUENDA PEREZ	6679491-1	1	PUNITAQUI	CUMBRES DEL NORTE	07-12-2017	31-12-2020	613 DEL 21/10/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 7206 DEL 14/11/2016
1512	PAZ CONTRERAS RAMIREZ	5133654-2	1	RIO HURTADO	CUMBRES DEL NORTE	07-12-2017	31-12-2020	391 DEL 31/07/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 7206 DEL 14/11/2016
1512	JUANA GLORIA SANTANDER CASTELLON	5994717-6	1	COMBARBALA	CUMBRES DEL NORTE	04-01-2018	31-12-2020	216 DEL 24/04/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 8392 DEL 28/12/2016
1512	JUAN ALBERTO ARAYA RAMIREZ	7972178-6	1	COMBARBALA	PABLO BELLO RODRIGUEZ	29-10-2018	31-07-2020	557 DEL 02/10/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 8517 DEL 28/12/2016
1512	SERGIO HERNAN ROJAS ROJAS	8199459-5	1	COMBARBALA	PABLO BELLO RODRIGUEZ	15-03-2019	31-12-2020	557 DEL 02/10/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 8517 DEL 28/12/2016
1512	SUSANA DEL CARMEN CORTES GOMEZ	7357373-4	1	COMBARBALA	PABLO BELLO RODRIGUEZ	30-10-2018	31-12-2020	557 DEL 02/10/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 8517 DEL 28/12/2016
1512	RAUL ERNESTO ZEPEDA ARAYA	7053935-7	1	COMBARBALA	PABLO BELLO RODRIGUEZ	26-09-2018	31-12-2020	557 DEL 02/10/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 8517 DEL 28/12/2016
1512	PATRICIO VALENZUELA ALVAREZ	8906364-7	1	COMBARBALA	CUMBRES DEL NORTE	08-01-2019	31-12-2020	196 DEL 12/04/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 8517 DEL 28/12/2016
1512	ANA ESTRELLA DELAO	5447819-4	1	COMBARBALA	CUMBRES DEL NORTE	08-06-2018	31-12-2020	147 DEL 25/03/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 8517 DEL 28/12/2016
1512	LUIS RAFAEL TAPIA ARAYA	4309040-2	1	COMBARBALA	CUMBRES DEL NORTE	12-06-2018	31-12-2020	391 DEL 31/07/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 8517 DEL 28/12/2016
1512	LUIS RAFAEL TAPIA ARAYA	4309040-2	1	COMBARBALA	CUMBRES DEL NORTE	12-07-2018	31-12-2020	382 DEL 25/07/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 7835 DEL 21/06/2017
1512	RUBEN DARIO ROJAS GONZALEZ	3058413-9	1	RIO HURTADO	CUMBRES DEL NORTE	03-07-2018	31-12-2020	254 DEL 13/05/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 7847 DEL 21/06/2017
1512	ROSA CLARA PIZARRO PIZARRO	9324867-8	1	RIO HURTADO	CUMBRES DEL NORTE	03-07-2018	31-12-2020	254 DEL 13/05/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 7847 DEL 21/06/2017
1512	YOLANDA VIOLETA CARVAJAL CARVAJAL	7376472-6	1	RIO HURTADO	CUMBRES DEL NORTE	03-07-2017	31-12-2020	254 DEL 13/05/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 7847 DEL 21/06/2017
1512	MARIELA PIZARRO SANTANDER	7520813-8	1	RIO HURTADO	CUMBRES DEL NORTE	03-07-2017	31-12-2020	254 DEL 13/05/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 7847 DEL 21/06/2017
1512	MIRIAM ARAYA OLIVARES	5504771-5	1	RIO HURTADO	CUMBRES DEL NORTE	03-07-2017	31-12-2020	254 DEL 13/05/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 7847 DEL 21/06/2017
1512	DRINA ROJAS GUERRERO	7099574-3	1	RIO HURTADO	CUMBRES DEL NORTE	03-07-2017	31-12-2020	254 DEL 13/05/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 7847 DEL 21/06/2017
1512	NANCY LOPEZ FLORES	4114096-8	1	PUNITAQUI	CUMBRES DEL NORTE	03-07-2018	31-12-2020	841 DEL 05/11/2018	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 7847 DEL 21/06/2017
1512	LUCILA ROJAS SEGOVIA	6576336-2	1	RIO HURTADO	CUMBRES DEL NORTE	03-07-2018	31-12-2020	147 DEL 25/03/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 7847 DEL 21/06/2017
1512	TERESA DE JESUS ARAYA CORTES	5979741-7	1	COMBARBALA	CUMBRES DEL NORTE	29-08-2018	31-12-2020	216 DEL 24/04/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 9964 DEL 21/08/2017
1512	BENEDICTO DEL CARMEN CASTRO ORREGO	10968001-K	1	COMBARBALA	PABLO BELLO	26-09-2018	31-12-2020	613 DEL 21/10/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 11053 DEL 11/09/2017
1512	HANS FREDDY ROJAS ROJAS	15022451-9	1	COMBARBALA	CUMBRES DEL NORTE	26-09-2018	31-12-2020	613 DEL 21/10/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 11053 DEL 11/09/2017
1512	NATALIA MARISOL VIERA CASTRO	12597340-K	1	COMBARBALA	CUMBRES DEL NORTE	26-09-2018	31-12-2020	613 DEL 21/10/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 11053 DEL 11/09/2017
1512	HECTOR ARAYA TAPIA	12055038-1	1	COMBARBALA	CUMBRES DEL NORTE	26-09-2018	31-12-2020	216 DEL 24/04/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 11053 DEL 11/09/2017
1512	SERGIO HERNAN ROJAS ROJAS	8199459-5	1	COMBARBALA	PABLO BELLO RODRIGUEZ	11-02-2019	31-12-2020	557 DEL 02/10/2019	DE LA RESOLUCION EXENTA N° 12039 DEL 11/10/2017
1512	SUSANA CORTES GOMEZ	7357373-4	1	COMBARBALA	PABLO BELLO RODRIGUEZ	07-01-2019	31-12-2020		DE LA RESOLUCION EXENTA N° 12039 DEL 11/10/2017
1512	HECTOR ARAYA TAPIA	12055038-1	1	COMBARBALA	CUMBRES DEL NORTE	20-02-2019	31-12-2020		DE LA RESOLUCION EXENTA N° 14180 DEL 13/12/2017
1512	PATRICIO VALENZUELA ALVAREZ	8906354-7	1	COMBARBALA	CUMBRES DEL NORTE	05-01-2019	31-12-2020		DE LA RESOLUCION EXENTA N° 14425 DEL 20/12/2017

2. El servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Coquimbo "SERVIU deberá solicitar y verificar que el PSAT suba la información a los sistemas MUNIN y Trazabilidad previo a cursar el pago respectivo".

3. En los casos que habiéndose autorizado giro anticipado de los Subsidios o del ahorro, garantizado con boletas bancarias, si el nuevo plazo de vigencia que dispone esta resolución excediere el de dichas boletas bancarias de garantía, el beneficio que otorga la presente resolución opera sólo una vez que el interesado proceda al reemplazo o actualización de dichos documentos de garantía según corresponda, a satisfacción del SERVIU respectivo.

ANOTESE, NOTIFIQUESE, Y COMUNIQUESE

ABEL ESPINOZA MUÑOZ
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL (S)
VIVIENDA Y URBANISMO
REGION COQUIMBO

ppml
DISTRIBUCION:

- Dirección Serviu Región de Coquimbo
- Depto. Técnico Serviu Región de Coquimbo
- Asistencia Técnica
- Depto. OO. HH. Serviu Región de Coquimbo
- Depto. Provincial Serviu Limari
- Depto. Provincial Serviu Choapa
- Unidad de Subsidios
- Unidad PPPF Serviu Coquimbo
- Oficina de Partes