



Término de Prestación de Servicios de Asistencia Técnica del Programa Subsidio Habitacional Rural – PSAT **EGISA LTDA.** a Proyecto Habitacional Construcción 75 viviendas, para el Programa de Subsidio Habitacional Rural, en las comunas de Alto del Carmen (52) Huasco (11) y Vallenar (12) llamado **Diciembre 2008.**

CON ESTA FECHA SE DICTA LA SIGUIENTE:

RESOLUCION EXENTA N°. **389**

COPIAPO,

**25 ABR. 2012**

**VISTO Y CONSIDERANDO:**

- a) **El Decreto Supremo N° 145 del año 2007** (V. y U.) y sus modificaciones posteriores, que regula en Subsidio habitacional Rural;
- b) **La Resolución N° 533 del año 1997** (V. y U.) y sus modificaciones posteriores, que fija el entre otros, el Programa de Subsidio Habitacional Rural;
- c) **La Resolución Exenta N° 170** de fecha 20 de Marzo del año 2009, del SERVIU Región de Atacama, que fijó los honorarios por la Prestación de Servicios de Asistencia Técnica y Social a la **EGIS Sociedad de Gestión Inmobiliaria y Social EGISA LTDA.** PSAT del Proyecto Habitacional Construcción 75 viviendas, para el Programa de Subsidio Habitacional Rural, en las comunas de Alto del Carmen (52) Huasco (11) y Vallenar( 12) y autorizó realizar los pagos correspondientes por un monto de hasta **1.950 UF;**
- d) **La carta de renuncia** y solicitud de giro de ahorro, de fecha 15 de febrero de 2010, presentada por la EGIS EGISA LTDA, mediante la cual informa la renuncia de doña Fermina de las Mercedes Pallauta Pallauta Rut: 5.454.211-9, y solicita giro del ahorro;
- e) **La carta de fecha 07 de noviembre del 2011**, mediante la cual, la EGIS EGISA LTDA., solicita liquidar contratos por PSAT de Proyectos individuales del Subsidio Habitacional Rural, entre lo cuales, se encuentra el llamado de diciembre del año 2008;
- f) **La Boleta Bancaria de Garantía N° 0026639** de fecha 12/12/2011, presentada por la PSAT EGISA LTDA.- cuyo vencimiento expira el 12/12/2012 y que será devuelta una vez tramitada la presente resolución;
- g) **La Resolución de la Contraloría General de la República N° 1.600 de 2008** que establece normas sobre exención del Trámite de Toma de Razón;
- h) **El D.L. N° 1.305**, que Reestructura y Regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, y el **D. S. N° 355/76**, Reglamento Orgánico de los SERVIU Regionales y;
- i) **El Decreto N° 15** de fecha 27 de Marzo de 2012, V. y U., que me nombra Director del SERVIU III Región de Atacama, dicto la siguiente:

**RESOLUCION**

- 1° Téngase por concluida la Prestación de Servicios de Asistencia Técnica y Social, para el Proyecto Habitacional Construcción 75 Viviendas, Subsidio Habitacional Rural, de las comunas de Alto del Carmen (52) Huasco (11) y Vallenar (12) llamado mes de diciembre 2008.

2° Déjese establecido que el monto total de los honorarios por los servicios efectivamente prestados por la EGIS **EGISA LTDA**, ascendió a la suma de **1.938,5 UF**, los que fueron pagados en su totalidad de acuerdo al siguiente detalle:

<b>Asistencia Técnica y Social, "78 viviendas individuales" llamado diciembre del año 2008</b>			
<b>Estado de Pago N°</b>	<b>Fecha de Pago</b>	<b>Monto UF</b>	<b>Saldo UF</b>
1	27/03/2009	1.029,50	920,50
2	24/04/2009	69,50	851,00
3	29/05/2009	69,00	782,00
4	26/06/2009	23,00	759,00
5	31/07/2009	23,00	736,00
6	28/08/2009	103,50	632,50
7	17/09/2009	11,50	621,00
8	30/10/2009	103,50	517,50
9	27/11/2009	92,00	425,50
10	18/12/2009	247,25	178,25
11	31/03/2010	57,50	120,75
12	23/04/2010	34,50	86,25
13	28/05/2010	28,75	57,50
14	25/06/2010	17,25	40,25
15	27/08/2010	5,75	34,50
16	30/09/2010	11,50	23,00
17	25/03/2011	11,50	11,50
<b>Total</b>		<b>1.938,50</b>	El saldo de 11,5 UF, no se pagará en razón de la renuncia citada en el literal d)

3° En virtud de lo expuesto, las partes dan por terminada la Prestación de Servicios al Proyecto Habitacional "Construcción 75 Viviendas, Subsidio Habitacional Rural de las comunas de Alto del Carmen (52) Huasco (11) y Vallenar (12)", declarando el PSAT **EGISA LTDA.,,** que no tiene cargos ni reclamos en contra del SERVIU Región de Atacama, ni de los integrantes del Proyecto Habitacional Construcción 75 Viviendas, Subsidio Habitacional Rural.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE,**



JBH/SBV/WLD/mar.-

**DISTRIBUCION:**

1. DIVISION TECNICA DE ESTUDIO Y FOMENTO HABITACIONAL
2. DIRECTOR NACIONAL REGISTRO CONSULTORES MINVU
3. PSAT - EGISA LTDA.- COLCHAGUA N° 675 A, VALLENAR

**SERVIU REGION DE ATACAMA**

4. SR. CONTRALOR INTERNO
5. DEPTO. PROGRAMACION Y CONTROL
6. DEPTO. OO.HH.
7. DEPTO. ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
8. DEPTO. TECNICO
9. UNIDAD DE VIVIENDA
10. OFICINA DE PARTES