

Acepta reemplazo del Proyecto Habitacional, "Altos del Sol, Construcción 185 Viviendas", comuna de Vallenar.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE

RESOLUCION EXENTA N°

183

COPIAPO,

02 MAR. 2012

VISTO Y CONSIDERANDO:

- a) El D.S. N° 174/2005 de Vivienda y Urbanismo y sus modificaciones posteriores, que reglamenta el otorgamiento de subsidios habitacionales modalidad proyectos de construcción en nuevos terrenos del programa Fondo Solidario de Vivienda;
- b) La Resolución Exenta N° 4397/2006 (V. y U.), que llama a concurso para el otorgamiento de subsidios habitacionales en la modalidad proyectos de construcción del Fondo Solidario de Vivienda;
- c) La Resolución Exenta N° 611 del 31 de enero de 2007 (V. y U.), que modifica la Resolución Exenta N° 4397/2006 (V. y U.) con relación al monto de recursos dispuestos para el llamado a concurso y aprueba nómina de proyectos seleccionados para el otorgamiento de subsidios habitacionales en la modalidad proyectos de construcción del Fondo Solidario de Vivienda, en el que se incluye proyectos "**Altos del Sol 185 Viviendas Sociales**" comuna de Vallenar, patrocinado por EGIS Altovalsol;
- d) La Resolución Exenta N° 708 de fecha 15 de julio de 2010 que aprueba cambio de EGIS del Proyecto Habitacional "**Altos del Sol, Construcción 185 Viviendas Sociales**", comuna de Vallenar y que aprueba el cambio de EGIS Altovalsol por la EGIS SERVIU Región de Atacama;
- e) El Oficio N° 661 de fecha 25 de Marzo de 2011, en donde informa que la Asamblea deberá determinar la exclusión y reasignación de las viviendas que no están siendo debidamente habitadas.
- f) El Acta de la Asamblea, en donde el comité habitacional "Altos del Sol" vota para realizar el reemplazo de cuatro beneficiarios con subsidio habitacional Fondo Solidario de Vivienda Título I del comité "Altos del sol", que se encuentran haciendo mal uso de las viviendas.
- g) Que la familia reemplazante ha cumplido con todos y cada uno de los requisitos reglamentarios, estipulados en el Decreto Supremo N° 174/2005 de Vivienda y Urbanismo y sus modificaciones posteriores, que reglamenta el Programa Fondo Solidario de Vivienda
- h) La Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República, que fija normas para el trámite de toma de razón.

- i) Lo dispuesto en el D.L N° 1305/75 y las facultades contenidas en el D.S N° 355/1976 Reglamento Orgánico de los SERVIU Regionales y las facultades que me confiere la D.S. N° 77 de fecha 29 de Diciembre de 2011, que me nombra Director Transitorio y provisional, dicto lo siguiente:

RESOLUCIÓN

- 1°.- Autorícese el reemplazo en el Programa Fondo Solidario de Vivienda, correspondiente al llamado del año 2007, mes de Enero, para la Tercera Región, en lo que se refiere a los integrantes del Proyecto "Altos del Sol" de la comuna de Vallenar, conformado por 185 familias seleccionadas; en el sentido de REEMPLAZAR a la Familia beneficiada, e INCORPORAR a dicho proyecto, como reemplazante, a la Familia propuesta, según el siguiente detalle:

N°	Nombres, apellidos y Rut de la familia reemplazada		Nombres, apellidos y Rut de la familia reemplazante	
1	Paula Andrea Riquelme Bordonos	13.175.060-9	Isabel del Carmen Torres Riquelme	11.508.728-2

- 2°.- El Depto. de Operaciones Habitacionales del SERVIU Región de Atacama, procederá a DESMARCAR del Registro de Beneficiarios que para dichos efectos posee el MINVU, al beneficiario reemplazado, ya citado en el resuelvo 1 precedente.
- 3°.- El Depto. de Operaciones Habitacionales del SERVIU Región de Atacama, procederá a marcar como beneficiario del Subsidio modalidad Fondo Solidario de Vivienda a la familia reemplazante, ya citada en el resuelvo 1 precedente.-

COMUNÍQUESE, TRANSCRÍBASE Y CÚMPLASE



[Handwritten Signature]
JOSE TELLO FLORES
ING. CIVIL INDUSTRIAL
DIRECTOR SERVIU REGIÓN DE ATACAMA (TP)

[Handwritten Signature]
KGG/SRV/srv

TRANSCRITO A:

- Alfovalsol E.I.R.L -Vallenar
- Delegación Provincial SERVIU - Vallenar
- Contraloría Interna.
- Depto. OOH:
- Postulaciones OO.HH.
- Archivo Proyecto
- Oficina de Partes



SERVIU REGION DE ATACAMA
OF. DE PARTES
20 FEB 2012
Nº FOLIO 118.
DERIVADO A

00-44

23.02.12

Sans
Robles

[Handwritten signature]

ORD. Nº 118

ANT.: ORD. Nº 1276 de fecha 05.07.2011.

MAT.: Envía antecedentes de reemplazo.

ADJ.: Lo que indica.

VALLENAR, 16 FEB. 2012.

A : DIRECTOR SERVIU REGIÓN DE ATACAMA (TP).

DE : DELEGADO PROVINCIAL HUASCO SERVIU REGIÓN DE ATACAMA.

En relación al Proyecto Altos del Sol, donde SERVIU Región de Atacama actúa como EGIS, y, según lo señalado en el oficio del antecedente, referido a solicitud de entrega material de vivienda ubicada en calle Los Frutos del Huasco Nº 1183, Villa Vista Alegre, Comuna de ValLENAR, dirigido a la srta. Paula Andrea Riquelme Bordonos Rut Nº 13.175.060-9, remito a Ud. la siguiente documentación de la Sra. Isabel del Carmen Torres Riquelme, Rut Nº 11.508.728-2, quien es considerada como reemplazante:

- Fotocopia Cedula de Identidad.
- Formulario Incorporación Familias a Proyectos CNT
- Mandato de Ahorro
- Declaración Jurada de Postulación

Es preciso señalar, que la Sra. Torres Riquelme ha habitado junto a su grupo familiar la vivienda desde la fecha de entrega, situación que ha sido fiscalizada.

Saluda Atentamente a Ud.,

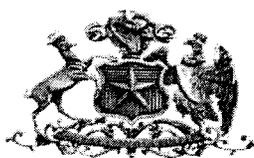


[Handwritten signature]
RODRIGO OCARANZA SALOMÓN
ARQUITECTO
DELEGADO PROVINCIAL HUASCO
SERVIU REGIÓN DE ATACAMA

ROS.YAM.yam

DISTRIBUCIÓN:

- Destinatario
- Archivo Delegación Provincial SERVIU ValLENAR



G O B I E R N O D E
CHILE
MINISTERIO DE
VIVIENDA Y URBANISMO

**FORMULARIO
INCORPORACIÓN FAMILIAS A PROYECTOS CONSTRUCCIÓN EN NUEVOS TERRENOS
IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO INDIVIDUAL**

Nombre del proyecto (*) Tipo (*)

Región (*) Provincia (*)

Comuna (*)

IDENTIFICACIÓN DEL POSTULANTE

Ingresar Unipersonal (si o no) Indicar tipo (adulto mayor, persona con discapacidad Indígenas, Valech, viudos o viudas)

RUT Apellido Paterno

Apellido Materno Nombres

Estado Civil

Fecha de Nacimiento 03 / 07 / 1970

SEXO F X M

IDENTIFICACIÓN DEL CÓNYUGE

RUT Apellido Paterno

Apellido Materno Nombres

DIAGNOSTICO

Señale los dos atributos más valorados de su actual lugar de residencia (marcar dos alternativas)

Relación con los vecinos	X
Relación con otras personas que viven en la vivienda	
El barrio	
El espacio del sitio	
La superficie de la vivienda	X
La cercanía con los servicios básicos	
La seguridad de la vivienda	
La seguridad del barrio	
El equipamiento urbano del barrio (plazas, juegos, etc)	
Otros	

Señale dos condiciones relevantes que deben tener la futura vivienda y barrio (marcar dos alternativas)

Con espacios suficientes	X
Con buena iluminación	
Con buena ventilación	
Segura	X
Sólida	
Con una bonita fachada	
Con jardín	
Cercanía con servicios básicos	
Un bonito barrio	
Una vivienda ampliable	
El equipamiento urbano del barrio (plazas, juegos, etc)	
Otro: (completar)	

Señale los temas de mayor importancia para usted y su familia (marcar dos alternativas)
Frecuencia

Vivienda y Barrio (cuidado, mantención, ampliación, mejora, etc)	X
Salud (prevención y tratamiento)	X
Educación y Formación (Nivelación estudios, capacitación laboral, etc)	
Familia (violencia, drogas, alcoholismo, niños, adolescentes, etc)	
Organización comunitaria (Participación, ciudadanía, elaboración de proyectos, etc)	
Adultos mayores (integración social, maltrato, organización, uso del tiempo libre etc)	
Mujeres (organización, liderazgo, integración, víctimas de violencia)	
Otros (completar)	

GRUPO FAMILIAR

Tipo de relación	Apellido paterno	Apellido materno	Nombres	Fecha de Nac.	Sexo M/H	RUT	(1)	(2)	(3)
Pareja	Reyes	Ardiles	Alberto del Rosario	01/04/59	M	8.597.256-1	X		
Hijo	Reyes	Torres	Alberto Ramiro	17/03/09	M	22.977.903-6	X		
Hija	Reyes	Torres	Agustina Maricel Anais	17/03/09	F	22.977.907-9	X		

- (1) Forma parte del núcleo familiar postulante
- (2) Persona con discapacidad acreditado por COMPIN
- (3) Persona con enfermedad catastrófica acreditado por COMPIN.

Ficha de Calificación Socioeconómica

- Folio
- Región
- Fecha Encuesta
- Provincia
- Fecha Vigencia
- Comuna
- Puntaje

VIVIENDA

Aplica Subsidio Adicional de construcción en altura (30% del subsidio base) (Si o no)
(Proyectos que incluyen edificios de dptos.)
(Completar sólo cuando en la carátula de proyecto se solicita este subsidio).

Metros vivienda inicial

Metros vivienda final

AHORRO

Entidad financiera

N° cuenta

Titular

Monto

Ahorro adicional subsidio fondo de iniciativa

Firma o huella digital del (la) Postulante Isabel Torres

Firma del (la) Representante del grupo: [Firma]

Firma del (la) Representante de la EGIS: _____



MANDATO

(Artículo 5, D.S. N°174 (V. y U.), de 2005)

Yo, Isabel del Carmen Torres Ripuelme
(nombres y apellidos completos)

Cédula Nacional de Identidad N° 11.308.728-2, Titular de la Cuenta de Ahorro para la Vivienda N° 12364069667, que mantengo en el Banco / Entidad Financiera Estado, confiero poder especial al Ministerio de Vivienda y Urbanismo, al **Servicio de Vivienda y Urbanización** de la Región de Atacama, a los terceros que éste determine y al Banco, para disponer y solici-

(indicar región)
tar la información correspondiente a mi cuenta de ahorro para la vivienda, relativa al ahorro total acumulado, expresado en unidades de fomento, incluidos capital e intereses devengados, así como la permanencia o antigüedad de la cuenta de ahorro. Confiero además mandato para solicitar el bloqueo y desbloqueo de dicho ahorro.

Lugar en que se otorgó este Mandato: Servicio Valdivia

Fecha en que se otorgó este Mandato:

Nombre y Apellidos del Mandante: Isabel Torres Ripuelme

Firma o Impresión Dígito Pulgar del Mandante: Isabel Torres



DECLARACIÓN JURADA DE POSTULACIÓN
Llamado Regular

Yo Isabel Del Carmen Torres Riquelme (Nombre completo), cédula nacional N° 11.508.728-2, mediante el presente documento declaro lo siguiente:

1.- Que los datos, antecedentes e información entregados en el SERVIU Región De Atacama, respecto a la Ficha de Protección Social, son fidedignos y se ajustan a mi actual situación social y habitacional.

2.- Que mi grupo o núcleo familiar, con el cual postulo en este acto, está compuesto por las siguientes personas y correspondela señalado en la Ficha de Protección Social:

Nº	Nombre Completo	Cédula de identidad
	Osberto Del Rosario Reyes Cuadros	8.597.256-1
	Osberto Ramiro Reyes Torres	22.977.903-6
	Agustina Marcela Amaris Reyes Torres	22.977.904-9

3.- Que ninguno de los integrantes de mi grupo familiar arriba identificado, se encuentra actualmente postulando a alguno de los programas habitacionales que operan por intermedio de los SERVIU, ni tiene actualmente un subsidio habitacional vigente sin aplicar.

4.- Que la vivienda que adquiera o construya con el subsidio al que por este acto estoy postulando, la necesito para habitar en ella junto a mi grupo familiar, y no la arrendaré durante el plazo de 5 años contados desde la fecha de en que me sea entregada, a excepción de contar con la autorización escrita del SERVIU Región de Atacama.

5.- Que estoy en conocimiento que el SERVIU se encuentra facultado para solicitar la restitución del subsidio entregado, si se comprueba que los datos o información declarada en mi postulación no corresponde a la realidad, o si existiese un mal uso de la vivienda que adquiero.

Firma y / o huella digital del postulante Isabel Torres

Fecha / /