



ASIGNACIÓN Y TRANSFERENCIA
GRATUITA DE SITIO EX FISCAL A
DOÑA PATRICIA ALEJANDRA YAÑEZ
NEIRA .

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO
LA SIGUIENTE

RESOLUCION EX. Nº **1151** /

COPIAPO, **27 DIC. 2012**

VISTOS Y CONSIDERANDO:

- a) El Decreto N°888/78 del Ministerio de Tierras y Colonización, que transfirió gratuitamente al Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Atacama, los terrenos que conforman la Población Inca de Oro, de la Comuna de Diego de Almagro, inscrito a fs 101 N°97, en el Registro de Propiedad del Conservador de Diego de Almagro, año 1996;
- b) El D.S. 315/1979 (V. y U.), reglamento para la asignación y otorgamiento de títulos de dominio de sitios en loteos o poblaciones traspasados a los Serviu por el Ministerio de Tierras y Colonización;
- c) La existencia de lotes o sitios sin transferir, ocupados por familias en situación de vulnerabilidad social o emergencia habitacional;
- d) El Informe Social N°7 de fecha 28 de marzo de 2012, de la Asistente Social del Servicio, Sra. Sara Robles Villalobos.
- e) El Informe Técnico N°89 de 29 de mayo 2012, del Departamento Técnico del Servicio, que fija el valor del sitio 14 Manzana 54, de Población Inca de Oro, de la Comuna de Diego de Almagro, en 128,25 Unidades de Fomento;
- f) La ficha de protección social de la solicitante de fecha, de fecha 11 de mayo 2012, que informa un puntaje de 2.228.-
- g) La consulta al SII a través del sistema Rukan de fecha 28 de marzo de 2012, que informa que la solicitante no posee propiedad habitacional.
- h) El Oficio N°2452 del 12 de octubre 2012, que solicita autorización a la Seremi de V. y U. Región de Atacama, para transferir a título gratuito el sitio 14 de la manzana 54 de Población Inca de Oro, de la Comuna de Diego de Almagro;
- i) El Ord. N°1134 del 27 de noviembre de 2012, de la Seremi de Vivienda y Urbanismo, que autoriza transferir gratuitamente el inmueble individualizado precedentemente a doña Patricia Alejandra Yáñez Neira, RUT N°12.673.116-7.
- j) El Ord. 1430 del 13 de diciembre de 2006, modificado por Ord.597 de fecha 5 de junio de 2007, ambos de la Subsecretaría de V. y U., que establecen criterios y procedimientos para la administración y gestión de bienes inmuebles de propiedad Serviu.
- k) La Resolución 1600 de octubre de 2008, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre excepción del trámite de toma de razón.
- l) Las facultades contenidas en el D.S. N° 355/76 y el Decreto N° 15 del 27 de marzo de 2012, ambos de Vivienda y Urbanismo; dicto la siguiente:

RESOLUCION

1.- Asígnese y transfírase a título gratuito a doña **Patricia Alejandra Yáñez Neira, RUT N°12.673.116-7**, el inmueble ubicado en calle Zoilo Rojas N°507, que corresponde al lote 14 de la manzana 54, del Plano de Loteo de Población Inca de Oro, Comuna de Diego de Almagro.

2.- El gasto que demande el respectivo contrato y sus inscripciones serán de cargo del interesado(a).

3.- El Departamento Jurídico de Serviu Región de Atacama, redactará los instrumentos legales correspondientes.

ANOTESE, TRANSCRÍBASE Y CUMPLASE.


JBH/ mef



HARRY W. LAGUNAS GORNALL
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR SERVIU REGION DE ATACAMA

DISTRIBUCION:
- Depto. OO.HH
- Depto. Jurídico
- Oficina de Partes