



AUTORIZA CONTRATACION

Trato Directo

REPARACIONES VARIAS EN OFICINA

SERVIU SALON J.J. VALLEJOS

COPIAPO 23 DIC 2015

RESOLUCIÓN EXENTA N° 2027

VISTO

- a) La Ley N° 19.886 de fecha 30 de Julio de 2003, que establece las Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios;
- b) Lo establecido en la Ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado, que en su parte pertinente establece normas sobre Probidad Administrativa;
- c) La Resolución N° 1.600 del 2008 de la Contraloría General de la República que establece normas sobre exención del trámite de Toma de Razón;
- d) El D.S. N° 250 (Hacienda) del año 2004, que fija el Reglamento de la Ley de Compras Públicas
- e) El D.S. N° 355 (V. Y U.) del año 1976, que establece el Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización;

CONSIDERANDO

- a) El requerimiento que se detalla en Formulario de Requerimiento de Adquisición **FORE**, que se identifica en el **Resuelvo N° 1** y que forma parte integrante de la presente Resolución, referido a:
Realizar reparaciones menores en dependencias del salón J.J. Vallejos consistentes en cambio de W.C. corona, revisión focos embutidos en cielo falso, cambio de llave lava manos, cambio de chapa puerta de baño, colocación de cerámicas y cielo americano. Estos trabajos fueron realizados con el fin de dejar en óptimas condiciones dicho salón para proceder a la entrega del mismo a la intendencia de Atacama. Estas dependencias fueron ocupadas por funcionarios SERVIU del área de reconstrucción producto de la catástrofe del mes de marzo de 2015.-
- b) Que el Producto/Servicio a contratar no se encuentra en el Catalogo Electrónico dispuesto por el Sistema Mercado Publico, según los Convenios marco, vigentes a la fecha;
- c) Que para los efectos correspondientes, este Servicio cuenta con disponibilidad presupuestaria para financiar el gasto que irrogue la presente contratación, según lo que se detalla en la Fase 2 del **FORE**, que acompaña la presente Resolución.
- d) La correspondiente Orden de Compra/Trabajo expedida al Proveedor que se indica y detalla en el **Resuelvo N° 1**, de la presente.
- e) Que para los efectos, se ha tenido presente los procedimientos y disposiciones contenidos en el Sistema www.mercadopublico.cl, en lo especial lo establecido en:
Trato Directo: Ley 19.886/2003 Art. 8 letra h) y DS 250/2004 Art. 10, N° 8
Si las contrataciones son iguales o inferiores a 10 Unidades Tributarias Mensuales. En este caso el fundamento de la resolución que autoriza dicha contratación se referirá únicamente al monto de la misma.
- f) Que el producto/servicio especificado en la Fase N° 1 del Formulario de Requerimiento de Adquisiciones **FORE**, que se indica en el **Resuelvo N° 1**, de la presente Resolución, se recepcionó a conformidad, por parte de la Unidad de Compra respectiva, según consta en la Fase 5, del referido Documento
- g) La aprobación conforme del Producto/Servicio recepcionado, por parte del Jefe de la Unidad Requirente, según consta en la Fase 6 del **FORE** que se identifica en el **Resuelvo N° 1** de la presente Resolución.
- h) La Resolución N° 30 de fecha 09 de diciembre de 2015 del SERVIU Región de Atacama que me nombra Jefe del Depto. Adm. y Finanzas y Res Ex. N° 948 del fecha 31 de agosto 2015, (SERVIU ATACAMA) que delega facultades para autorizar adquisiciones hasta el equivalente a 100 UTM y firma de Resoluciones correspondientes

RESOLUCION EXENTA

1.- Téngase por aprobada la Adquisición/Contratación de los bienes y/o Servicios que se detallan, autorizase el gasto y páguese a Proveedor lo que se detalla a continuación:

FORMULARIO FORE		ORDEN TRAB/COMPRA		PRODUCTO/SERVICIO	PROVEEDOR		
N°	FECHA	N°	FECHA	REPARACIONES VARIAS EN OFICINA SERVIU SALON J.J. VALLEJOS	SERGIO ALBERTO BEROIZA CEA		
264	17-12-2015	13	17-12-2015		BOLETA N°	FECHA	MONTO
		13			17-12-2015	\$ 393.738	

2.- El gasto que demande la presente Resolución, se imputará al presupuesto del SERVIU, del año en curso
ITEM: 22 06 001 Mantenimiento y Reparación de Edificaciones

ANOTESE, COMUNIQUESE, CUMPLASE Y ARCHIVASE

"Por orden de Sr. Director"

JFM/NAR / GVVJ / ror

DISTRIBUCION:
Depto. Adm. y Finanzas (2)
Contraloría Interna
Depto. Jurídico
Oficina de Partes



FORMULARIO REQUERIMIENTO ADQUISICIONES: FORE

CORRELATIVO EXCLUSIVO FINANZAS

264

IMPORTANTE : REQUERENTES AUTORIZADOS DEBERAN LLENAR EL PRESENTE FORMULARIO, QUE SE ENCUENTRA EN SERVIDOR DIRECCION:

\\b-copi01\Fore , Y REMITIRLO A JEFE DEPTO ADM. Y FINANZAS, VIA MAIL

POSTERIORMENTE CADA INTERVINIENTE IDENTIFICADO EN PARTES QUE SE INDICAN Y SEGUN LO DISPUESTO EN COLUMNA "TRAMITACION SEGUN FASES" DEBERA TRAMITARLO SEGUN SECUENCIA. (DE ACUERDO A COMPLEJIDAD DE LA ADQUISICION, SE DEBERA ADJUNTAR, "ANEXO 1, TERMINOS DE REFERENCIA")

FASE 1		LLENA REQUIRENTE (SOLICITA ADQUISICION SEGUN LO SIGUIENTE)			
N° CONTROL INTERNO REQUIRENTE		FECHA	17 de diciembre de 2015		
NOMBRE DE LA ADQUISICION	REPARACIONES VARIAS EN OFICINA SERVIU				
DESCRIPCION GENERAL Y PROPOSITO DE LA ADQUISICION (QUE SE NECESITA, PARA QUE Y QUIEN, PORQUE y BREVE DESCRIPCION DE LO REQUERIDO, SI SE ESTIMA) DESCRIPCION CLARA Y PRECISA PUES FORMA PARTE DEL CONSIDERANDO a) DE LA RESOLUCION QUE APRUEBA LA CONTRATACION					
Realizar reparaciones menores en dependencias del salón J.J. Vallejos consistentes en cambio de W.C. corona, revisión focos embutidos en cielo falso, cambio de llave lava manos, cambio de chapa puerta de baño, colocación de cerámicas y cielo americano. Estos trabajos fueron realizados con el fin de dejar en óptimas condiciones dicho salón para proceder a la entrega del mismo a la intendencia de Atacama. Estas dependencias fueron ocupadas por funcionarios SERVIU del área de reconstrucción producto de la catástrofe del mes de marzo de 2015. -					
LUGAR GEOGRAFICO A PROVEER LA ADQ.	Copiapó	FECHA ESTIMADA	jueves, 17 de diciembre de 2015		
DETALLE DEL PRODUCTO / SERVICIO Y MONTO ESTIMADO					
Detalle de Producto o Servicio		Precio Unitario Estimado (\$)	Cantidad (Aproximado)		
cambio W.C corona		95.000	1		
revisión focos embutidos en cielo falso		52.200	1		
cambio de llave lava mano		77.000	1		
Cambio chapa puerta de baño		45.000	1		
Colocación cerámicas y cielo americano		85.200	1		
TOTAL		354.400	1		
VALOR UTM MES: LLENA REQUIRENTE	\$ 44.955	Equivalencia en UTM	7,88	ENVIA BASES	NO
ENVIA COTIZACIONES		SI		NUMERO COTIZACIONES ENVIADAS	3
NOMBRE REQUIRENTE	PATRICIO GODOY ROJAS	CARGO	JEFE ADMINISTRACION Y FINANZAS	FIRMA	CONFECION REQ.

FASE 2		LLENA JEFE ADM. Y FINANZAS			
NOMBRE	RATIFICA EXIST. RECURSOS	OBSERVACIONES	PASADADO DE COMPRAS	FIRMA	
PATRICIO GODOY ROJAS	SI		COMPRAS PUBLICAS		
ITEM	22 06 001	Mantenimiento y Reparación de Edificaciones			

FASE 3		LLENA SUPERVISOR ASIGNADO			
UNIDAD DE COMPRA ASIGNADA	COMPRAS PUBLICAS	Supervisor Asignado	Jimmy Bordoli	FECHA RECEP. ANT.	lunes, 26 de octubre de 2015
TIPO DE COMPRA	EVENTUAL	PROCED. DE ADQ	Trato Directo		
NORMATIVA APLICABLE	Trato Directo: Ley 19.886/2003 Art. 8 letra h) y DS 250/2004 Art. 10, N° 8 Si las contrataciones son iguales o inferiores a 10 Unidades Tributarias Mensuales. En este caso el fundamento de la resolución que autoriza dicha contratación se referirá únicamente al monto de la misma.				

FASE 4		AUTORIZACIONES PARA LA ADQUISICION			
Res N° 948 (31 /8/ 2015) delega a Jefe Depto. Adm. y Fin. Autorización para Adq. hasta 100 UTM y Firma de RES. Correspondientes.					
V°B° DE DEPTO. JURIDICO	NOMBRE	FECHA	FIRMA	TIMBRE	
	Wom Astorga	21/12/15		V B JURIDICA	
V°B° CONTRALORIA INT.	NOMBRE	FECHA	FIRMA	TIMBRE	
	Wom Astorga	21/12/15		REGION DE ATACAMA	
AUTORIZACION DIRECTOR / DELEGADO	NOMBRE	FECHA	FIRMA	TIMBRE	
	Patricio Godoy	22/12/15		REGION DE ATACAMA	

FASE 5		LLENA OPERADOR DE UNIDAD DE COMPRA ASIGNADA			
OPERADOR	FECHA RECEP. ANT.	IDENTIFI.PROCESO EFECTUADO (ID)	FECHA	ORDEN DE TRABAJO / COMPRA	
				N° Y FECHA	13 17-12-15
RECEPCION COMPRA/ADQUISICION	ANTECEDENTES FACTURA				
N°	FECHA	PROVEEDOR	FACTURA N°	FECHA	MONTO
		Sergio Alberto Berziva CEA	13	17-12-15	323738
PRODUCTO CONFORME SEGUN ESPECIFICACIONES	OBSERVACIONES				

FASE 6		APROBACION DEL PRODUCTO ADQUIRIDO POR EL DEPARTAMENTO REQUIRENTE			
FIRMA JEFE DEPTO. REQ.	SITUACION APROBACION	FECHA	OBS		
		12-12-15			

		Octubre 2015 -			
		Un	Cant.	Precio Unitario	Total
1. Luminarias					
1.1	Revisión Focos embutidos, existentes en cielo falso.	UND	6	\$ 8.700	\$ 52.200
2.	Baños existentes (Varones, Damas).				
2.1	Cambio de Llave Lavamanos.	UND	2	\$ 38.500	\$ 77.000
2.2	Cambio WC, corona.	UND	1	\$ 95.000	\$ 95.000
2.3	Colocación de Cerámicas faltantes y sueltas en muro baños.	M2	2	\$ 42.600	\$ 85.200
2.4	Cambio de Chapa en puerta de baño	UND	1	\$ 44.964	\$ 44.964
Totales Neto					\$ 354.364
Boleta de Honorarios			10%		\$ 39.374
TOTAL					\$ 393.738

PROYECTO: Reparaciones Varias

UBICACIÓN: Salón José Joaquín Vallejos

DIRIGIDO: DIRIGIDO: Gabriel Valdevenito, Serviu Atacama.

M2 A CONSTRUIR :

Partidas a Ejecutar.



Sergio Beroiza Cea (Técnico en Contrucción Civil)

Rut: 11.701.902-1

Telefono de Contacto: 87811164

Email: sberolza@live.com

PRESUPUESTO DE TRABAJO

Sr: Gabriel Valdebenito
Empresa: Serviu Atacama
Rut: 61.815.000-3
Ubicación de los trabajos : Salon Jose Joaquin Vallejos

n°	Item	Valor
1.-	Cambio de ceramica rotas en muro baño hombres	\$ 110.000
2.-	Cambio chapa tubular en baño Damas	\$ 79.600
3.-	Reparacion de estanque wc en baño hombres	\$ 120.000
4.-	Revisión de focos en cielo falso	\$ 90.000
	Sub- total	\$ 399.600
	Impuesto 2da Categoria	\$ 44.400
	Total	\$ 444.000

Total de los trabajos \$ 444.000, Boleta de Honorarios
Incluye mano de obra, materiales

Manuel Molina Maestro en Construccion
rut: 10.676.598-7
Celular : 61689574
Cotizacion Valida solo por el mes de octubre

Cotizacion de servicios de Contruccion

Don gabriel para mi es un gusto poder cotizar mis servicios de obras menores
Empresa: serviu atacama

Cotizacion de los trabajos

1	cambio de 2 llaves de lavamanos
2	cambio de una chapa en puerta de baño
3	cambio de wc quebrado
4	instalacion de ceramicas faltantes y fijacion de las que hay en los muros del baño
5	revison de ampolletas en cielo falso

el valor por obra vendida es de \$ 420.000
trabajo con boleta de honorarios

Marcelo Carrizo
rut 10.933.588-6
telefono 61983319



MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SERVIU REGION DE ATACAMA
DEPTO. ADM. Y FINANZAS
Edificio Lautaro Piso 3
COPIAPO

RUT : 61.815.000-3

ORDEN DE TRABAJO N° 91

COPIAPO 17 DE DICIEMBRE DE 2015

SEÑOR (S) SERGIO ALBERTO BEROIZA CEA

SIRVASE RECIBIR ESTA ORDEN PARA :

SERVICIO DE REPARACIONES VARIAS EN OFICINAS SERVIU EN SALON J.J.VALLEJOS:
- CAMBIO DE WC CORONA
- REVISION DE FOCOS EMBUTIDOS EN CIELO FALSO
- CAMBIO DE LLAVE LAVA MANO
- CAMBIO DE CHAPA PUERTA DE BAÑO
- COLOCACION CERAMICAS Y CIELO AMERICANO
AUTORIZADO MEDIANTE FORE N° 264 DE FECHA 17 DE DICIEMBRE DE 2015

SOLICITADO POR : SERVICIOS GENERALES

DE ACUERDO A SU PRESUPUESTO DE FECHA : POR : \$393.738


PATRICIO GODOY ROJAS
JEFE DEPTO. ADMINISTRACION Y FINANZAS
SERVIU REGION DE ATACAMA


GABRIEL VALDEBENITO ULLOA
ENCARGADO DEPTO. SERVICIOS GENERALES
SERVIU REGION DE ATACAMA

IMPORTANTE : PARA LOS EFECTOS DE UNA CANCELACION RAPIDA Y EXPEDITA, JUNTO CON ENVIO DE FACTURA INDICAR N° DE CUENTA CORRIENTE Y BANCO

SIRVASE FACTURAR A : SERVIU REGION DE ATACAMA, RUT : 61.815.000-3
DIRECCION : CHACABUCO N° 520, PISO 3, COPIAPO FONO (52) 202792

SERGIO ALBERTO BEROIZA CEA

**BOLETA DE HONORARIOS
ELECTRONICA**

N ° 13

RUT: 11.701.902-0

GIRO(S): OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS PERSONALES N.C.P.,

**MAESTRO EN CONSTRUCCION/ OBRAS MENORES EN
CONSTRUCCION**

VALLENAR 879 Villa/Pob. ROSARIO , COPIAPO

TELEFONO: 233018

Fecha: 17 de Diciembre de 2015

**Señor(es): SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION III REGION
Domicilio: CHACABUCO 520 EDIFICIO LAUTARO 3ER PISO, COPIAPO**

Rut: 61.815.000- 3

Por atención profesional:

REPARACIONES VARIAS EN OFICINAS SERVIU	393.738
Total Honorarios \$:	393.738
10 % Impto. Retenido:	39.374
Total:	354.364

Fecha / Hora Emisión: 17/12/2015 11:50



1170190200013DDF4774

Res. Ex. N° 83 de 30/08/2004

Verifique este documento en www.sii.cl

El contribuyente para el cual está destinada esta boleta, es el encargado de retener el 10%.

11201512171152

Fecha / Hora Impresión: 17/12/2015 11:52