



**APRUEBA Y ORDENA PAGO AL
CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE
COPIAPO.**

**CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA
SIGUIENTE**

RESOLUCION EX. N° 534 /

COPIAPO, 07 MAR 2016

VISTOS Y CONSIDERANDO:

- a) La Ley 16.391 que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- b) Lo dispuesto en el D.L. N°1.305/1975 y las facultades contenidas en el D.S. 355/75 Reglamento Orgánico de los SERVIU Regionales.
- c) Lo dispuesto en el artículo 5 inciso 2, 26 y 28 del DFL N°1/19.653 y artículo 4 del DS N°355 de 1975 y la Ley 20.798 de Presupuesto para el Sector Público, vigente.
- d) El Memorandum N°27 del 14 de septiembre de 2015, de la Dirección del Servicio, que con motivo de mejorar los procesos del Servicio, en materia de pagos y cumplimiento de la normativa, se instruyó emitir resoluciones de pago.
- e) La necesidad de este Servicio de gestionar trámites que requieren la intervención del Conservador, siendo en este caso el Conservador de Copiapó, de don Tomás Jarpa Concha.
- f) La Resolución 1600 de octubre de 2008, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre excepción del trámite de toma de razón.
- g) El Decreto TRA N° 3/2016 (V. y U.) que me nombra Director del SERVIU Región de Atacama (P. y T.) y las facultades inherentes a mi cargo, dicto la siguiente:

RESOLUCION

- 1.- Apruébese y ordénese el pago al Conservador de Bienes Raíces de Copiapó, de don Tomás Jarpa Concha, según Cotización que indica:
 - Caratula N° 374427, de fecha 14 de diciembre de 2015, correspondiente a la inscripción de las expropiaciones Parque Urbano Kaukari, respecto de 6 lotes, por la suma de \$ 2.244.837 (dos millones doscientos cuarenta y cuatro mil ochocientos treinta y siete pesos).
- 2.- Los gastos que demanden los trámites señalados serán cargados al Subtítulo 22, Item 12, Asignación 005, denominada Derechos y Tasas.

ANOTESE, TRANSCRÍBASE Y CUMPLASE.



**JUAN CARLOS GUIRAO VERAZAY
INGENIERO CIVIL INDUSTRIAL
DIRECCIÓN DIRECTOR (P Y T) SERVIU REGIÓN DE ATACAMA**

J. Verazay

PCR/NAR/MVC/mvc

DISTRIBUCION:

- Depto. Adm. y Finanzas
- Depto. Jurídico
- Oficina de Partes

Atención: RBERRIOS / CFLORES / MAMPUERO
 Requiriente **MARIA VICTORIA CATALAN LARA**
 Domicilio: Atacama 632, Depto: 24
 Boleta a nombre de Servicio de Vivienda y Urbanismo SERVIU
 Domicilio: Chacabuco 520, 3er piso Copiapo
 victoria.catalanlara@amabogados.cl

Carátula N° 374427 (1/2)

Rut: 15.979.113-0
 Teléfono: 95918888
 RUT: 61.815.000-3
 Ciudad: Copiapo

CONSERVADOR Y ARCHIVERO JUDICIAL

Hora: 10:01:00

Copiapo

Fecha: 14/12/2015

Reingreso: 16/12/2015

Entrega aprox S/reparo: 18/01/2016

Inscripción de Expropiación Parke Urbano Kaukari Resolución 754 (\$ 35.000) / Repert: 3293.-	\$ 459.000	FR N°:.....
Copias	\$ 0	
**ADJUNTA Copias Escritura	-----	
**ADJUNTA: 6 resoluciones 1 ORD Diario Oficial y Diario regional	-----	
Inscripción de Expropiación Serviu Resolución N° 753 PARKE URBANO KAUKARI 2° Etapa (\$ 35.000)	\$ 459.000	FR N°:.....
Copias	\$ 0	
Inscripción de Expropiación Serviu Resolución N° 752 PARKE URBANO KAUKARI 2° Etapa (\$ 35.000)	\$ 459.000	FR N°:.....
Copias	\$ 0	
Inscripción de Expropiación Serviu Resolución N° REGISTRO AEREBOS KAUKARI 2° Etapa (\$ 35.000)	\$ 459.000	FR N°:.....

Total: \$2.244.837
Deposito: 0
Debe: 2.244.837
Devolver: 0
A Pagar:
Boleta N°: 0
UF: 22.865
BANCO:




Gp: MAMPUERO

REGISTRO AEREBOS KAUKARI 2° Etapa (\$ 35.000)
 SERVIDUMBRE Fs 465v N° 282 de 2008 Follo Real: 44406
 REGISTRO AFECTADO : Propiedad Fs 2835 N° 1015 de 2006 Follo Real:
 SERVIDUMBRE Fs 465v N° 282 de 2008 \$ 0
 REGISTRO AFECTADO : Propiedad Fs 12 N° 17 de 1949 Follo Real: 44551
 REGISTRO AFECTADO : Propiedad Fs 244 N° 243 de 1997 Follo Real:
 REGISTRO AFECTADO : Propiedad Fs 4052v N° 1853 de 1992 Follo Real: 44542

Repertorio(s): 3293(14/12/2015)

AGREGADOS N°



Repertorio			
FS		FS	
N°	<input type="checkbox"/>	N°	<input type="checkbox"/>
N°	<input type="checkbox"/>	N°	<input type="checkbox"/>
N°	<input type="checkbox"/>	N°	<input type="checkbox"/>
N°	<input type="checkbox"/>	N°	<input type="checkbox"/>

OBS :

16/12/2015 - RBERRIOS : Modificación de estado de reingresado a REINGRESADO

16/12/2015 - RBERRIOS : Se Actualizo ""ADJUNTA: 6 resoluciones 1 ORD 106 planos", por ""ADJUNTA: 6 resoluciones 1 ORD Diario Oficial y Diario regional

16/12/2015 - RBERRIOS : Se Actualizo el valor base de ""ADJUNTA: 6 resoluciones 1 ORD 10 de \$:0, al valor \$: (Sin contar carillaje)

16/12/2015 - RBERRIOS : Se Reingreso la Carátula N°:374427

16/12/2015 - RBERRIOS : Modificación de estado de PRESUNTIVA/RETIRO a PRESUNTIVA

16/12/2015 - RBERRIOS : Se elimino: 35 Archivo de Plano a \$ 40.000.- c/u , Valor \$: 1400000.

16/12/2015 - RBERRIOS : Modificación de estado de PRESUNTIVA a PRESUNTIVA/RETIRO

15/12/2015 - MAMPUERO : MAMPUERO ingreso reparo: No corresponde ingreso aun, retirado Serviu para ser presentado a l. Municipalidad

CONSERVADOR COPIAPO
 Infante N° 740-A, Copiapo
 52-218082

CARATULA N°: 374427
 Verifique estado y entrega en:
 www.conservadorcopiapo.cl

Entrega:

REQUIRENTE: Maria Victoria Catalan Lara

GARANTIA: \$0 FECHA: 14/12/2015

Nota: El conservador no ejecutará trabajos cuyos derechos no sean cancelados anticipadamente (D.F.L. 247 del 20 de Mayo de 1931, inciso 2 del Art. 9). Tampoco se responderá por pérdidas de documentos que no sean reclamados dentro del plazo de 2 meses contados desde su presentación.-

La boleta se emite una vez terminado el trabajo. Durante el estudio el valor final puede variar generando devoluciones o cobros posteriores.-

Codigo Entrega: d67f1

Entrega aprox S/reparo: 18/01/2016

Fecha Reingreso: 16/12/2015 MATERIA:

RESUMEN SOLICITUD

Inscripción de Expropiación Parke Urbano Kaukari Resolución 754	Copias	**ADJUNTA Copias Escritura	**ADJUNTA: 6 resoluciones 1 ORD Diario Oficial y Diario regional
URBANO KAUKARI 2° Etapa	Copias	Inscripción de Expropiación Serviu Resolución N° 753 PARKE	Copias
URBANO KAUKARI 2° Etapa	Copias	URBANO KAUKARI 2° Etapa Serviu Resolución N° 752 PARKE	Copias
URBANO KAUKARI 2° Etapa	Copias	URBANO KAUKARI 2° Etapa Serviu Resolución N° 751 PARKE	Copias



Atención: RBERRIOS / CFLORES / MAMPUERO
 Requirente MARIA VICTORIA CATALAN LARA
 Domicilio: Atacama 632, Depto. 24
 Boleta a nombre del Servicio de Vivienda y Urbanismo SERVIU
 Domicilio: Chacabuco 520, 3er piso Copiapo
 victoria.catalanlara@amabogados.cl

Carátula N° 374427 (2/2)

Rut: 15.979.113-0
 Teléfono: 959.8888
 RUT: 61.815.000-3
 Ciudad: Copiapo

CONSERVADOR Y ARCHIVERO JUDICIAL

Hora: 10:01:00

Copiapo

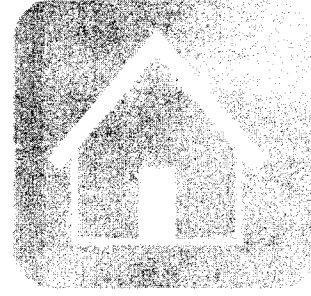
Fecha: 14/12/2015

Reingreso: 16/12/2015

Entrega aprox S/reparo: 18/01/2016

Inscripción de Expropiación Serviu Resolución N° 750 PARKE URBANO KAUKARI 2° Etapa (\$ 35.000)	\$ 167.632	FR N°:.....	Total: \$2.244.837
Copias	\$ 0		Deposito: 0
Inscripción de Expropiación Serviu Resolución N° 749 PARKE URBANO KAUKARI 2° Etapa (\$ 35.000)	\$ 241.205		Debe: 2.244.837
Copias	\$ 0		Devolver: 0
Total: \$2.244.837			A Pagar:
			Boleta N°: 0
			UF: 22.865
			BANCO:

No resp. ingreso aún, act. sede x ser. p/ser presentado a la J. Municipalidad de Copiapo



Gp: MAMPUERO

ANOTACIONES

REGISTRO AFECTADO : Propiedad Fs 338 N° 339 de 2007 Folio Real: 44406

SERVIDUMBRE Fs 465v N° 282 de 2008

REGISTRO AFECTADO : Propiedad Fs 2835 N° 1015 de 2006 Folio Real:

SERVIDUMBRE Fs 465v N° 282 de 2008

REGISTRO AFECTADO : Propiedad Fs 12 N° 17 de 1949 Folio Real: 44551

REGISTRO AFECTADO : Propiedad Fs 244 N° 243 de 1997 Folio Real:

REGISTRO AFECTADO : Propiedad Fs 4052v N° 1853 de 1992 Folio Real: 44542

Repertorio(s): 3293(14/12/2015)

AGREGADOS N°



OBS :

16/12/2015 - RBERRIOS : Modificación de estado de reingresado a REINGRESADO
 16/12/2015 - RBERRIOS : Se Actualizo "ADJUNTA: 6 resoluciones 1 ORD 106 blancos"