



El Minvu
une
la
Ciudad

SECCIÓN JURÍDICA
SEREMI MINVU ANTOFAGASTA

MAT. OTORGA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A SUBSIDIO HABITACIONAL, EN VIRTUD DEL D.S Nº 255, DE 2006, EN BENEFICIO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO CONDOMINIO SOCIAL SECTOR 7", AL TENOR DE LO SOLICITADO POR SERVIU ANTOFAGASTA MEDIANTE SU ORD. Nº 5138/2018 COMPLEMENTANDO POR OFICIO ORD. Nº 0125/2019

ANTOFAGASTA 25 ENE 2019

RESOLUCION EXENTA Nº 46 /

VISTO:

1. Lo dispuesto en la Ley Nº 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado, en su texto refundido mediante DFL. Nº 1/19.653 del 2000;
2. La Ley Nº 16.391, que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
3. El Decreto Ley Nº 1.305, de 1975, que Reestructura y Regionaliza el Ministerio de la Vivienda y Urbanismo;
4. La Resolución Exenta Nº 6042 de fecha 18 de mayo de 2017 que Delega Facultades que Indica en los Secretarios Regionales Ministeriales de V. y U. y Deroga Decreto Nº 673 Exento de V. y U. de 2010.
5. La Ley Nº 19.880 que establece las Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los órganos de la administración del Estado;
6. El Decreto Supremo Nº 255 (V. y U.) de 2006, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar
7. La Resolución Nº 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón.
8. Las facultades que me confiere el Decreto Supremo Nº 397 (V y U), de 1976, Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo.
9. El Decreto (V y U) Nº 38, de fecha 18 de abril de 2018, mediante el cual se nombra al infrascrito como Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Antofagasta.



SECCIÓN JURÍDICA
SEREMI MINVU ANTOFAGASTA

CONSIDERANDO:

1.- La presentación efectuada por el Director de SERVIU Región de Antofagasta, mediante su Ord. N° 5138 de fecha 19 de diciembre de 2018 y complementada por el Oficio Ord. N° 0125 de fecha 14 de enero de 2019, por el cual solicita a esta Secretaría Regional Ministerial de V. y U. Antofagasta, la ampliación de la vigencia de subsidio habitacional del Programa de Protección al Patrimonio Familiar, en beneficio del proyecto "Mejoramiento Condominio Social Sector 7", conforme a lo establecido por el artículo 38 del D.S N° 255 (V y U) de 2006.

2.- La petición se basa en que el subsidio señalado en su oficio ya perdió su vigencia, sin embargo, las obras que permiten su aplicación se encuentra en ejecución con un porcentaje mayor al 50%, conforme a lo señalado por parte del Departamento Técnico del servicio, por lo que resulta necesaria una nueva vigencia a objeto de finalizar el proceso.

3.- El Correo electrónico de fecha 23 de enero de 2019, remitido por el arquitecto de Serviu Antofagasta, Claudio Yáñez Caro, adjuntando los listados finales con el porcentaje de avance del proyecto señalado en el considerando 1, los cuales superan el 50%.

4.- Que conforme a lo establecido por el artículo 38 literal d) del D.S N° 255 el Seremi podrá dar un plazo adicional de vigencia por una sola vez al Certificado de subsidio, cuando encontrándose la obra en ejecución en cualquiera de los tres títulos, se registre un avance de obras igual o mayor al 50%. situación que debe ser verificada por el Serviu, como ocurre en el caso sublite.

5.- Que Serviu adjunta a su presentación la siguiente documentación:

- Resolución Exenta N°1331 de fecha 20 de diciembre de 2017. mediante la cual se Aprueba nómina de postulantes calificados en el tercer proceso de selección año 2017 asociadas a proyectos del Programa Protección al Patrimonio Familiar
- Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Folio N° 537, de fecha 12 de diciembre de 2018, suscrito por el jefe de Departamento de Administración y Finanzas subrogante de Serviu Antofagasta.
- Memorándums remitidos por el Jefe de Operaciones Habitacionales a la Jefa de Departamento Técnico en donde constan los porcentajes de avance
- Informes de estado de pago N° 1 y 2 de fechas 20 de marzo de 2018 y 17 de abril de 2018



SECCIÓN JURÍDICA
SEREMI MINVU ANTOFAGASTA

6.- Que, conforme a las razones expuestas, y encontrándonos, por cierto, habilitados legalmente, conforme a la facultad otorgada en el artículo 38 del D.S N° 255, facultando al Secretario Regional Ministerial a otorgar nuevos plazos de vigencia del Certificado de Subsidio de hasta 180 días corridos, mediante resolución fundada y a petición del Serviu; si no concurrieren los requisitos exigidos para proceder al pago del subsidio.

7.- Por lo señalado, resulta necesario un nuevo plazo de vigencia al certificado de Subsidio Habitacional, de acuerdo a lo establecido en el decreto.

RESUELVO:

I.- OTÓRGUESE nuevo plazo de vigencia de 180 días, contados a partir de la fecha de la presente Resolución, a los subsidios Habitacionales que indica del Programa Protección al Patrimonio Familiar correspondientes al proyecto "Mejoramiento Condominio Social Sector 7", conforme a lo establecido por el artículo 38 del D.S N° 255 (V y U):

N°	COMUNA	NOMBRE CC.SS.	CODIGO	NOMBRE	RUT	% AVANCE FISICO ACUMULADO	% AVANCE FINANCIERO ACUMULADO
1	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	ABARCA CASTILLO LUCILA DEL CARMEN	4304814-7	97%	70%
2	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	ALFARO TAPIA NELSON ROBINSON	5967162-6	97%	70%
3	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	ALLIÚ TRUJILLO PEDRO MANUEL	6504203-7	97%	70%
4	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	ALVARADO ASTUDILLO CONSTANZA BELÉN	18826358-5	97%	70%
5	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	ARCE AGUIRRE CLAUDIO ISAAC	6418086-K	97%	70%
6	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	ÁVALOS SAPUNAR ZORKA ISABEL	9377942-8	97%	70%
7	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	BAEZA JORQUERA ELIZABETH DEL CARMEN	6164168-8	97%	70%
8	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	BALBUENA MARTÍNEZ ELISA VELIA	8673034-0	97%	70%
9	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	BARBOZA ROBLEDO JUAN JOSÉ	4954527-4	97%	70%
10	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	BRUNA BON JOSÉ RODRIGO	13418991-6	97%	70%
11	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	CÁCERES TAPIA EMMA ROSA	5587796-3	97%	70%
12	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	CARRASCO ARAVENA JUAN CARLOS	5214098-6	97%	70%
13	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	CARRERA MAC-ADOO JEREMY CRISTHIAN	12801846-8	97%	70%
14	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	CARRERA RADIC ROBERTO JORGE	7025247-3	97%	70%
15	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	CARRILLO PÁEZ LEILA MARGARITA	6431216-2	97%	70%
16	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	CASTILLO CARVAJAL CLAUDIO ENRIQUE	10547533-0	97%	70%



El Minvu
une
la
Ciudad

SECCIÓN JURÍDICA
SEREMI MINVU ANTOFAGASTA

17	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	CHIRINO SUÑER DANIEL ALEJANDRO	5260521-0	97%	70%
18	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	CONTRERAS VALDERRAMA GALVARINO SEGUNDO	9802242-2	97%	70%
19	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	CORTÉS ORTEGA VENA DEL CARMEN	2600395-4	97%	70%
20	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	CORVALÁN DURÁN EVELYN PATRICIA	12616189-1	97%	70%
21	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	DE LA FUENTE GAETE EDDIE DANTE	8805278-1	97%	70%
22	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	DELFIN CORTÉS XIMENA PATRICIA	7288964-9	97%	70%
23	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	ESPOZ PIZARRO JORGE SEGUNDO	7409650-6	97%	70%
24	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	FLORES CORREA PABLO LUIS	8517300-6	97%	70%
25	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	GUAJARDO CISTERNAS RICHARD IVÁN	12216880-8	97%	70%
26	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	HARRIS HERRERA LUIS ALBERTO	2486395-6	97%	70%
27	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	HENRÍQUEZ CALATAYUD MARTA ELIZABETH	5536525-3	97%	70%
28	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	JARA CARRERA VÍCTOR HUGO	13736446-8	97%	70%
29	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	JORQUERA SOLA ANA LUCÍA	3790059-1	97%	70%
30	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	LEE ARQUEROS MARJORIE CECILIA	12613927-6	97%	70%
31	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	MARTÍNEZ REYES GUILLERMO DAVID	7686981-2	97%	70%
32	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	MASANA DIEZ HUGO FERNANDO	4604986-1	97%	70%
33	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	MIRANDA BRIÑO ROXANA CECILIA	10170353-3	97%	70%
34	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	MIRANDA OLIVARES HUMBERTO SEGUNDO	5062067-0	97%	70%
35	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	MOLINA MIRANDA AURORA MARILINDA	2723289-2	97%	70%
36	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	MUNIZAGA BENNETT JUAN ANTONIO	5188197-4	97%	70%
37	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	MUÑOZ ALFARO FABIÁN EDUARDO	18124537-9	97%	70%
38	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	MUÑOZ JOLLARES CAMILA FRANCISCA	16874082-4	97%	70%
39	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	NAVARRO CORTEZ JUDITH ALEJANDRA	8023144-K	97%	70%
40	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	PANTEON SALAS MARÍA EMILIA DEL PILAR	6880068-4	97%	70%
41	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	RABELLO GAITERO KATTY ROXANA DEL CARMEN	8696017-6	97%	70%
42	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	RAMOS LONGHURST SONIA DEL PILAR	6753157-4	97%	70%
43	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	RÍOS ROSAS SOLEDAD ANGÉLICA	7484408-1	97%	70%
44	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	RIVERA HERRERA NELSON ANDRÉS	11344000-7	97%	70%
45	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	RODRÍGUEZ GONZÁLEZ HUGO GALVARINO	4713087-5	97%	70%
46	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	ROJAS CHACÓN CARMEN PETRONILA	6841608-6	97%	70%
47	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	ROJAS MORALES KAROLL LUCY	15835746-1	97%	70%
48	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	SAPUNAR ALZAMORA ZORKA INÉS	4327687-5	97%	70%
49	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	SARRIA ACOSTA XIMENA HILDA	9085250-7	97%	70%
50	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	SOMOS CHANDÍA GLORIA BEATRIZ	12375585-5	97%	70%
51	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	SOTO GONZÁLEZ IVÁN LUCIANO GUILLERMO	4517666-5	97%	70%



El Minvu
une
la
Ciudad

SECCIÓN JURÍDICA
SEREMI MINVU ANTOFAGASTA

52	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	TAPIA HENRY DANIEL FRANCISCO	9849300-K	97%	70%
53	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	TOLABA NÚÑEZ XIMENA ANDREA	14557615-6	97%	70%
54	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	TOROCO PÉREZ CLAUDIA DEL ROSARIO	11377895-4	97%	70%
55	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	VALDERRAMA HIDALGO PABLO ANDRÉS	15692807-0	97%	70%
56	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	VÁSQUEZ PÁEZ SANDRA CRISTINA	11932403-3	97%	70%
57	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	VEAS JAMETT JUDITH ELENA	6129067-2	97%	70%
58	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	VERGARA GAITERO CARLOS PATRICIO	8285660-9	97%	70%
59	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	VICENCIO FARÍAS PAOLA ROMMY	8903877-4	97%	70%
60	ANTOFAGASTA	SECTOR 7	141914	ZAVALA IRIS DEL CARMEN	2830081-6	97%	70%

"POR ORDEN DEL SR. MINISTRO"

NOTÉSE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.



SANTANDER FUENTES
ARQUITECTO

SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL
MINVU REGION DE ANTOFAGASTA

Sr. DPC dpc
S. JURÍDICA

Distribución:

Distribución:

1. Sr. Director SERVIU Antofagasta
2. Departamento OO. H- Serv. U
3. Archivo Sección Jurídica Seremi Antofagasta
4. Original: Oficina Partes Seremi