

AUTORIZA A SERVIU ANTOFAGASTA A ENTREGAR EN COMODATO A LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ANTOFAGASTA EL INMUEBLE UBICADO EN PASAJE HÉCTOR ALBORNOZ VÉLIZ N°9450, LOS ARENALES I, COMUNA Y REGIÓN DE ANTOFAGASTA, USO EQUIPAMIENTO DE UNIDAD VECINAL N°76 "LOS ARENALES I".

ANTOFAGASTA 23 FEB 2024

RESOLUCION EXENTA N° 131 /

V I S T O:

1.-Lo dispuesto en la Ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado, en su texto refundido mediante DFL. N° 1/19.653 del 2000;

2.- La Ley N° 16.391, que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

3.-El D.L N° 1305, de 1975 que Reestructura y Regionaliza el ministerio de la vivienda y urbanismo;

4.-La Resolución Exenta (V. y U.) N° 014464, de fecha 21 de diciembre de 2017, que establece criterios y procedimientos para la adquisición, administración y enajenación de bienes inmuebles de propiedad SERVIU y deja sin efecto oficios que indica;

5.-La Resolución N° 07/2019 de la Contraloría General de la República que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón;

6.-Las facultades que me confiere el Decreto Supremo N° 397 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de las Secretarías Ministeriales de Vivienda y Urbanismo.

7.- El Decreto (V. y U.) N°272/15/2023, de fecha 24 de enero de 2023, mediante el cual se nombra al infrascrito como Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo (S) de la Región de Antofagasta, en segundo orden de subrogación

C O N S I D E R A N D O:

1.-La solicitud efectuada por el Director de SERVIU Región de Antofagasta, mediante oficio Ord. N° 326 de fecha 08 de febrero de 2024, por el cual requiere a esta Secretaría Ministerial, la autorización para entregar en comodato a la Ilustre Municipalidad de Antofagasta el inmueble de dominio SERVIU ubicado en pasaje Héctor Albornoz Véliz N°9450, Los Arenales I, comuna y Región de Antofagasta, uso Equipamiento de Unidad Vecinal N°76 "Los Arenales I" por un plazo de 10 (diez) años.

2.- Que, los antecedentes adjuntos a la solicitud son: Plano N°U-1564 aprobado por la Dirección de Obras Municipales y archivado; Inscripción de dominio a fojas 80 N°25 del año 2003; Certificado de

avalúo fiscal Rol 08614-00001; Solicitud de la Ilustre Municipalidad de Antofagasta ORD N°4336/2023; Autorización Director SERVIU Región de Antofagasta por el plazo de 10 años, de fecha 27 de diciembre de 2023 y Certificado del número S/N.

3.- Que el préstamo de uso se funda, en que la emisión del presente acto permitirá a la Ilustre Municipalidad de Antofagasta gestionar la entrega y administración a su Unidad Vecinal N°76, quien hacen uso real del inmueble, y esta a su vez, realizar mejoras menores, ya que se encuentra construida dicha unidad.

4.- Que dado a lo expuesto resulta necesario dictar lo siguiente:

RESUELVO:

I.-**APRUÉBESE** el comodato a suscribir entre SERVIU Antofagasta y la Ilustre Municipalidad de Antofagasta respecto del inmueble de dominio SERVIU ubicado en pasaje Héctor Albornoz Véliz N°9450, Los Arenales I, comuna y Región de Antofagasta, uso Equipamiento de Unidad Vecinal N°76 "Los Arenales I" por un plazo de 10 (diez) años.

II.-**TÉNGASE PRESENTE** que SERVIU Antofagasta, deberá dar cumplimiento a los requisitos establecidos en la R.E. N° 014464, de fecha 21 de diciembre de 2017, que establece criterios y procedimientos para la adquisición, administración y enajenación de bienes inmuebles de propiedad SERVIU y deja sin efecto oficios que indica.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.



ALFONSO LEGUNDA SATAS
ARQUITECTO
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL
MINVU (S) REGIÓN DE ANTOFAGASTA



Sección Jurídica

DVC. EVR. evr.

Destinatarios

1. Director SERVIU Antofagasta
2. Dpto. Jurídico SERVIU Antofagasta (jvergaram@minvu.cl)
3. UGS SERVIU Antofagasta (mcortest@minvu.cl) (larayad@minvu.cl)
4. Sección Jurídica SEREMI
5. Original, oficina de partes SEREMI.