



**APRUEBA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA PARA SUBSIDIOS DEL PROGRAMA DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO FAMILIAR A LOS PROYECTOS SOCAVONES CONDOMINIO KEYLITAS Y CONDOMINIO SAN FRANCISCO.**

**RESOLUCIÓN EXENTA N° 115,/**

**IQUIQUE, 22 FEB 2024**

**VISTO:**

- a)** Lo establecido en el D.S. N°255/2006 de (V. y U.), que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b)** La Resolución Exenta N°111/2021 de esta Seremi, que dispone llamado regional en condiciones especiales para el desarrollo de proyectos del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, en la modalidad regulada por su capítulo segundo, de la atención a condominios de viviendas sociales y económicas emplazados en suelo de condición salina en la región de Tarapacá y aprueba nómina de proyectos.
- c)** La Resolución Exenta N°52/2022 de esta Seremi, que modifica la resolución exenta N°111/2021, que dispone llamado regional en condiciones especiales para el desarrollo de proyectos del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, en la modalidad regulada por su capítulo segundo, de la atención a condominios de viviendas sociales y económicas emplazados en suelo de condición salina en la región de Tarapacá y aprueba nómina de proyectos.
- d)** La Resolución Exenta N°98/2023 de esta Seremi, que otorga nuevo plazo de vigencia de subsidio para los proyectos denominados Condominio Keylitas 64 beneficiarios y condominio San Francisco 34 beneficiarios.
- e)** La Resolución Exenta N°6042/2017 (V. y U.) y sus modificaciones, que delega en los Secretarios Regionales Ministeriales, las facultades que indica.
- f)** Las Resoluciones Exentas N°7 y N°8 de 2019, de Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de Toma de Razón.
- g)** Las facultades que me confieren el Decreto Supremo N° 397 de 1976 (V. y U.) y Decreto Supremo N°43/2022 (V. y U.) que nombra al Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de Tarapacá.

**CONSIDERANDO:**

- 1.** Que, mediante el Oficio Electrónico N°187 de fecha 08.02.2024, Serviu Tarapacá solicita se otorgue nuevo plazo de vigencia para subsidios del Programa de Protección del Patrimonio Familiar correspondiente a los proyectos "Condominio Keylitas, 64 beneficiarios" y "Condominio San Francisco, 34 beneficiarios", todos de la Comuna de Alto Hospicio.
- 2.** Que, el Oficio citado en el considerando anterior acompaña Informe Técnico y Solicitud de prórroga y/o aumento de plazo de vigencia del certificado de subsidio, ambos de fecha 31.01.2024, que dan cuenta sobre el estado de avance de las obras y contiene los fundamentos por los cuales los proyectos no han finalizado en su plazo original, al respecto señala que el proyecto Keylitas cuenta con un 89% de avance, mientras que el proyecto San Francisco un 75 %. Los atrasos se deben a dificultades con la disponibilidad de materiales y la coordinación con los propietarios de las viviendas para su intervención.
- 3.** Que el Ord. N°010 de fecha 05.01.2011, de la Subsecretaría de (V. y U.), establece criterios para la concesión de prorrogas y aumentos de plazos en proyectos de Fondo Solidario y Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- 4.** Que, la Resolución Exenta N°6042/2017 y sus modificaciones, delega en los Secretarios Regionales Ministeriales, entre otros, la facultad de otorgar nuevo plazo a los certificados de subsidio del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, de acuerdo a lo previsto en el inciso final del artículo 38, del D.S. N°255/2006 (V. y U.). Además, entrega la facultad de otorgar prorrogas o nuevo plazo para el inicio de obras, de acuerdo a lo establecido en el artículo 21 letra I) del D.S. N° 255/2006 (V. y U.).
- 5.** El correo electrónico de fecha 13.02.2024, del Departamento de Planes y Programas de esta Seremi, que da cuenta de su visto bueno para proceder a las solicitudes.
- 6.** Que, la información proporcionada por Serviu Tarapacá, amerita que esta Seremi otorgue un nuevo plazo de vigencia de subsidio a los proyectos que se individualizan a continuación.

**RESOLUCIÓN:**

1. **APRUEBA** nuevo plazo hasta el día **30 de agosto de 2024**, para la vigencia de los subsidios del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, correspondiente a los proyectos "Condominio Keylitas, 64 beneficiarios" y "Condominio San Francisco, 34 beneficiarios", todos de la comuna de Alto Hospicio.

**Proyecto: Condominio Social Keylitas, 64 beneficiarios, comuna de Alto Hospicio.**

	<b>NOMBRE POSTULANTE</b>	<b>RUT</b>	<b>DV</b>
1	EDITH LIDIA RIMAC ESPINOZA	14.590.085	9
2	JOCELYN ANALYA FIASCUNARI FLORES	15.005.071	5
3	ALEJANDRINA ESPINOZA HUAYTA	14.590.086	7
4	JOSÉ MIGUEL BOLADOS GUZMÁN	15.925.360	0
5	MARCELA CECILIA DUARTE COFRÉ	12.631.433	7
6	GISELA PATRICIA PÉREZ AVILÁN	17.345.233	0
7	REBECA ROBERTINA PANGUE CORONEL	8.563.183	7
8	JENNIFER PAOLA BERARDI TORRES	12.894.625	K
9	AÍDA ELENA FARAY PARRA	6.002.696	3
10	SOLEDAD DE LOURDES ÁLVAREZ CORONADO	6.853.946	3
11	ROBERTH ALEJANDRO LÓPEZ BRUCE	14.545.704	1
12	MANUEL DE LA CRUZ VILLABLANCA ESCALONA	10.115.440	8
13	MÓNICA MARIOLY PÉREZ CONTRERAS	15.944.321	3
14	LEZLY FABIOLA QUISBERT	22.387.367	8
15	CYNTHIA SCARLETT CAROCA CERDA	17.430.758	K
16	PAMELA ALEJANDRA DUARTE COFRÉ	10.033.362	7
17	CRISTIAN ELÍAS CABEZAS GONZÁLEZ	16.526.473	8
18	ANGEL TOMAS TORREJON ARAYA	2.949.023	6
19	NANCY RUTH VILCHES CHIMAJA	10.606.650	7
20	MARISOL ANDREA SEPÚLVEDA SALAS	13.941.623	6
21	LESLIE DAYAN CÁRCAMO CARRASCO	15.924.830	5
22	MADÉLINNE DEL ROSARIO OLIVARES GONZÁLEZ	17.095.789	K
23	LAURA LORENA ZEGARRA TOLEDO	12.213.398	2
24	MACARENA MICHELLE MELLADO ECHEVERRÍA	16.865.692	0
25	ANA MIRIAM ARAYA IZQUIERDO	12.612.453	8
26	JAVIER MARCELO JIMÉNEZ CERDA	12.612.516	K
27	DENISSE ANDREA ESCOBAR AGUILERA	15.888.790	8
28	VICTORIA DEL CARMEN MAMANI CHIMAJA	11.343.332	9
29	HEDY SUSANA GARCÍA SEPÚLVEDA	10.955.170	8
30	LORENA INÉS ARDILES MARTÍNEZ	13.342.718	K
31	NELLY YOLANDA YÉPEZ VILLEGAS	14.555.585	K
32	ROSSEMARY FLORES FERNANDEZ	21.641.393	8
33	NAYARET SOPHIA ARANEDA OPITZ	16.963.884	5
34	MARÍA PRISCILLA CORREA MORALES	13.637.507	5
35	MARÍA JOSÉ PIZARRO ESPINOSA	16.057.565	4
36	ANGELA ESTEFANÍA GUERRA GONZÁLEZ	17.015.010	4
37	MANUEL ROLANDO PEREZ REYES	10.085.765	0
38	MARIELLA DEL CARMEN MENA NÚÑEZ	13.866.663	8
39	PATRICIA ELBA CABELLO SILVA	6.768.584	9

40	FRANCISCO JAVIER FARAY GONZÁLEZ	15.708.351	1
41	YASNA ALEJANDRA UBILLA BUSTAMANTE	15.003.913	4
42	ANGÉLICA JUANY APALA TICONA	14.692.283	K
43	DAISY YOSSELYN CASTILLO GARRIDO	15.165.329	4
44	MARGARITA DEL CARMEN OLIVARES IRRIBARREN	11.617.750	1
45	KAREN ALEJANDRA REGINENSI ZÁRATE	10.568.297	2
46	ALEXIS ANTONIO PAZ RODRÍGUEZ	13.644.418	2
47	KARLA ALEJANDRA MAUREIRA SANTANDER	13.171.446	7
48	DANIELA DAYAN SANTOS DÍAZ	13.640.355	9
49	NORA MATILDE YÉPEZ VILLEGAS	14.669.007	6
50	YESENIA ALEJANDRA PÉREZ CONTRERAS	16.103.606	4
51	LUIS HUMBERTO ARANEDA PANTOJA	5.625.091	3
52	JULIA LUCÍA ANGULO CARRASCO	13.215.566	6
53	CAROLINA ANDREA VILCHES VERGARA	16.349.815	4
54	JOSEFINA ELIA TEJADA VARGAS	9.440.290	5
55	XIMENA PATRICIA CATALDO PALMA	15.925.089	K
56	JORGE ENRIQUE CORTÉS MONÁRDEZ	10.012.334	7
57	NOELIA ANDREA GONZÁLEZ CARVAJAL	15.686.271	1
58	MIRTA DEL CARMEN DONOSO PEÑARANDA	15.003.449	3
59	KAREN YESENIA TOLEDO CERDA	15.003.850	2
60	EVA CAROLINA VALENZUELA CASTRO	15.685.004	7
61	LORNA MARIBEL CAQUEO CAQUEO	12.438.662	4
62	YSABEL ZULEIMA ITA CAPURRO	22.644.654	0
63	ELIZABETH CLAUDIA VALDÉS HUIDOBRO	13.865.042	1
64	LUIS ESTEBAN FARÍAS ALARCÓN	16.555.535	K

**Proyecto: Condominio Social San Francisco, 34 beneficiarios, comuna de Alto Hospicio.**

N°	NOMBRE	RUT	DV
1	PABLO GERMÁN KLOCKER GARNICA	7.143.915	1
2	ERWIN SMILYAN CRISTI ALCAYAGA	6.910.423	1
3	IVÁN RODRIGO HERRERA QUISPE	14.107.185	8
4	TOMÁS RODRIGO CARRIEL RIQUELME	15.087.119	0
5	MAURICIO ALEJANDRO VALDIVIA CORTÉS	12.834.830	1
6	MIGUEL ANGEL CAYO FUENTES	6.994.883	9
7	MARCELO FERNANDO BECERRA LANAS	13.974.901	4
8	GABRIEL ALEJANDRO MUÑOZ ÁLVAREZ	16.195.299	0
9	ROBERTO SEGUNDO GÓMEZ CORTÉS	11.820.739	4
10	MARCOS ANTONIO CARMONA BARRAZA	11.260.909	1
11	MANUEL MATEO ANZA PANIRE	119.930.734	1
12	ALICIA DE LAS MERCEDES SOTO GONZÁLEZ	5.202.554	0
13	CARLOS ENRIQUE ROBLES CARIZ	12.616.648	6
14	JUAN ERNESTO BARRIENTOS ÁLVAREZ	6.099.171	5
15	JUAN ERNESTO BARRIENTOS ÁLVAREZ	6.099.171	5
16	NILO ZENOBIO OLIVARES NAVARRETE	7.542.457	4
17	JACQUELINE DEL CARMEN PALACIOS PACHECO	13.415.995	2
18	CARLOS AUGUSTO CASTILLO PALAPE	6.482.646	8
19	MARIO EDUARDO CHAMORRO ARENAS	19.201.857	9

20	INGRID DEL CARMEN MATAMOROS AGUIRRE	11.816.127	0
21	AMANDA BENITA ZÁRATE CAYO	9.519.266	1
22	ANDREA ELENA IZQUIERDO ARACENA	13.214.330	7
23	JAVIER ORLANDO ROJAS BARRAZA	11.325.906	K
24	SERGIO BERNARDO DÍAZ OYARZÚN	9.314.151	2
25	ISABEL CAROLINA SILVESTRE TORRES	13.009.481	3
26	NICOLÁS IGNACIO SEGURA CASTILLO	19.445.698	0
27	JOSE ORLANDO SEGURA CASTILLO	13.178.812	6
28	HUGO ESTEBAN MARTÍNEZ GUERRERO	9.845.156	0
29	GIPSY KATHERINE ÁVALOS LIBERONA	17.736.841	5
30	FERNANDO WILLIAMS SOTO PONCE	13.171.611	7
31	ERWIN SMILYAN CRISTI ALCAYAGA	6.910.423	1
32	JACQUELINE DEL CARMEN BUGUEÑO ZENTENO	13.008.316	1
33	NELSON GUSTAVO GARCÍA PLANET	12.836.247	9
34	JOSÉ MIGUEL QUIÑENAO SÁNCHEZ	14.244.810	6

2. **TÉNGASE PRESENTE**, que los documentos individualizados en el considerando N°02 de esta resolución, pasan a formar parte de ésta.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**



**DIEGO REBOLLEDO FLORES**  
**ARQUITECTO**  
**SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
**REGIÓN DE TARAPACÁ**

DRF/RBV/JCPS/HLL  
**DISTRIBUCIÓN:**

- Dirección Serviu región de Tarapacá
- Departamento Planes y Programas
- Sección Jurídica
- Oficina de Partes