



## **MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**

# **Informe de Avance de Reconstrucción 27F, Chaitén, terremoto Norte Grande, incendio de Valparaíso, Calbuco, terremoto de Coquimbo e Inundaciones regiones de Antofagasta y Atacama**

**Santiago, Octubre de 2016**

## PRESENTACIÓN

El presente informe registra el avance del Programa de Reconstrucción, en respuesta a lo establecido en la glosa 03, letra h) de la Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo enmarcada en la Ley de Presupuestos Año 2016, N° 20.882, que indica lo siguiente:

*"El Ministerio de Vivienda y Urbanismo elaborará un informe respecto de la gestión habitacional y los avances asociados a las catástrofes del 27F de 2010, erupción en Chaitén, terremoto de 1 y 2 de abril e incendio de Valparaíso 2014, erupción del Volcán Calbuco, terremotos del Norte Grande y de Coquimbo y aluvión de la Región de Atacama, que incluirá catastro actualizado, instrumentos disponibles y estado de avance de soluciones habitacionales y de urbanismo. Dicho informe será actualizado y remitido trimestralmente a la Comisión Especial Mixta de Presupuestos, y publicado en la página web del mismo Ministerio."*

El informe contempla los avances acumulados al 31 de agosto de 2016.

### **I. Catastro actualizado en las zonas afectadas por catástrofes.**

#### **1. Terremoto y tsunami 27F de 2010**

Asociado al proceso de este Plan de Reconstrucción no ha sido necesaria una actualización de catastro. La gestión de este plan se realiza sobre el universo de subsidios asignados a las familias que fueron damnificadas, cumplieron con los requisitos y presentaron interés en participar. Actualmente hay 225.226 subsidios vigentes<sup>1</sup>.

#### **2. Erupción del volcán Chaitén**

El plan de reconstrucción asociado a esta catástrofe, elaborado y presentado el año 2014 por la Delegación Presidencial, priorizó la construcción de viviendas para 240 familias, que cumplen con los requisitos y han mostrado interés en

---

<sup>1</sup> Respecto del trimestre anterior hay una disminución de 69 familias del universo a atender. Estas familias fueron contactadas, visitadas y/o notificadas en sus domicilios para informarles sobre las condiciones y vigencia de los subsidios asignados, sin embargo no concurren ni manifestaron interés en retomar el proceso, por tanto han sido desestimadas del Plan de Reconstrucción.

relocalizarse en Chaitén. Esas familias son parte del grupo de 2.238 familias identificadas como damnificadas y atendidas con posterioridad a la erupción durante el año 2008.

### **3. Terremoto del Norte 1 y 2 de abril de 2014**

Producto del terremoto que afectó a las regiones de Arica y Parinacota, y Tarapacá, se identificaron 13.125 viviendas dañadas: 2.295 presentaban daños irreparables y 10.830, daños reparables. Asociadas a esas viviendas, hay 2.017 familias que son atendidas en la región de Arica y Parinacota, y 12.703 familias, en la región de Tarapacá. Esas familias forman parte del registro de damnificados, cumplen con los requisitos para ser beneficiarios de los programas MINVU y manifestaron su voluntad para ser atendidas por el Plan de Reconstrucción.<sup>2</sup>

### **4. Incendio de Valparaíso**

El catastro identificó 3.582 viviendas, de las cuales 2.902 presentaban daño irreparable, 107 daño reparable; y 573 no presentaban daño. Asociadas a esas viviendas, hay 2.998 familias que forman parte del registro de damnificados, cumplen requisitos para postular a los programas MINVU y manifestaron su voluntad para ser atendidas por el Plan de Reconstrucción.

### **5. Erupción del volcán Calbuco**

El catastro identificó 633 viviendas dañadas, de las cuales 75 presentaban daño irreparable y 558, daño reparable. Asociadas a esas viviendas, hay 592 familias que forman parte del registro de damnificados, cumplen requisitos para postular a los programas MINVU y manifestaron su voluntad para ser atendidas por el Plan de Reconstrucción.

---

<sup>2</sup> La atención de familias contempló atención a familias propietarias de viviendas dañadas, arrendatarias de viviendas dañadas o allegadas que habitaban en viviendas dañadas, por eso el número de familias atendidas es superior al número de viviendas dañadas.

## 6. Terremoto Coquimbo

El catastro <sup>3</sup> identificó 9.687 viviendas dañadas, de las cuales 2.346 presentaban daño irreparable y 7.341 con daño reparable. Asociadas a esas viviendas, hay 7.285 familias por atender, esas familias forman parte del registro de damnificados, cumplen con los requisitos para ser beneficiarios de los programas MINVU y manifestaron su voluntad para ser atendidas por el Plan de Reconstrucción.

## 7. Aluviones Atacama (Inundaciones Norte Grande: Atacama y Antofagasta)

Producto de las inundaciones y aluviones que afectaron a las regiones de Antofagasta y Atacama en marzo del 2015, se identificaron 8.972 viviendas dañadas: 1.641 presentaban daños irreparables y 7.331, daños reparables. Asociadas a esas viviendas, hay 1.254 familias por atender en la región de Antofagasta, y 7.910 familias, en la región de Atacama. Esas familias forman parte del registro de damnificados, cumplen con los requisitos para ser beneficiarios de los programas MINVU y manifestaron su voluntad para ser atendidas por el Plan de Reconstrucción.<sup>4</sup>

## II. Instrumentos disponibles.

### 1. Terremoto y tsunami 27F de 2010

Para la atención de las familias damnificadas producto del **terremoto y tsunami del 27F**, se dispusieron los programas habitacionales vigentes en el 2010 y sus modificaciones posteriores, a través de llamados especiales para hacer frente a las condiciones de las familias damnificadas:

- Programa para sectores medios (DS N°40/2004)
- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006)

<sup>3</sup> Catastro actualizado y con cierre al 30 de diciembre de 2015.

<sup>4</sup> La atención de familias ha contemplado atención a familias propietarias, arrendatarias o allegadas que habitaban en viviendas dañadas o en zonas críticas, por eso el número de familias atendidas es superior al número de viviendas dañadas.

- Fondo Solidario de Vivienda (DS N°174/2005)
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011)
- Programa para sectores medios (DS N°01/2011)

Para la recuperación o mejoramiento de infraestructura se dispuso de instrumentos para reconstrucción a escala urbana: Plan de Reconstrucción Estratégico Sustentable (PRES) y Plan de Regeneración Urbana (PRU) en las 6 regiones afectadas.

## 2. Erupción del volcán Chaitén

Para la atención de las familias damnificadas producto de la erupción del Volcán Chaitén, se dispuso del programa habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011) y Programa de Habitabilidad Rural (DS N°10/2015)

Para la recuperación o mejoramiento de infraestructura se dispuso de iniciativas de inversión urbana.

## 3. Terremoto del Norte 1 y 2 de abril de 2014

Para la atención de las familias damnificadas producto del **terremoto del Norte**, se dispuso de los programas habitacionales del MINVU con algunas adecuaciones a sus requisitos, a objeto de acelerar el proceso de reconstrucción:

- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006)
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011)
- Programa para sectores medios (DS N°01/2011)
- Programa Extraordinario de Reactivación con Integración Social (DS N°116/2014)

En cuanto a la escala barrial o comunitaria, se ha dispuesto del Programa de Condominios Sociales y Saneamiento de Poblaciones, este último, a través de inversión para la reposición de pavimentos, muros de contención, pasarelas y escaleras.

#### 4. Incendio de Valparaíso

Para la atención de las familias damnificadas producto del **Incendio de Valparaíso**, se han dispuesto los programas habitacionales del MINVU con algunas adecuaciones a sus requisitos, a objeto de acelerar el proceso de reconstrucción:

- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006)
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011)
- Programa para sectores medios (DS N°01/2011)
- Programa Extraordinario de Reactivación con Integración Social (DS N°116/2014)

En cuanto a la escala barrial o comunitaria, se ha dispuesto del Programa Quiero Mi Barrio y Saneamiento de Poblaciones, este último, a través de inversión para la reposición de pavimentos, muros de contención, pasarelas y escaleras.

A escala urbana, se han dispuesto líneas de inversión para el diseño de proyectos viales de gran escala, estudios y reposición de infraestructura sanitaria.

#### 5. Erupción del volcán Calbuco

Para la atención de las familias damnificadas producto de erupción del volcán Calbuco, se han dispuesto los programas habitacionales del MINVU con algunas adecuaciones a sus requisitos, a objeto de acelerar el proceso de reconstrucción:

- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006)
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011)
- Programa para sectores medios (DS N°01/2011)

A escala urbana, se ha considerado el desarrollo de estudios de riesgo para la actualización de planes reguladores.

## **6. Terremoto Coquimbo**

Para la atención de las familias damnificadas producto del terremoto en la región de Coquimbo, se han dispuesto los programas habitacionales del MINVU con algunas adecuaciones a sus requisitos, a objeto de acelerar el proceso de reconstrucción:

- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006)
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011)
- Programa para sectores medios (DS N°01/2011)

A escala urbana, se han dispuesto de líneas de conservación, reposición, inversión en obras de mitigación y estudios de riesgo para la actualización de planes reguladores.

## **7. Aluviones Atacama (Inundaciones Norte Grande: Atacama y Antofagasta)**

Para la atención de las familias damnificadas producto de las inundaciones y aluviones de marzo de 2015, se han dispuesto los programas habitacionales del MINVU con algunas adecuaciones a sus requisitos, a objeto de acelerar el proceso de reconstrucción:

- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006)
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011)
- Programa para sectores medios (DS N°01/2011)

En cuanto a la escala barrial o comunitaria, se ha dispuesto del Programa de Reparación de Condominios Sociales; a escala urbana, se han dispuesto de líneas de conservación, pavimentos participativos, inversión en obras de mitigación y estudios de riesgo para la actualización de planes reguladores.

### III. Estado de avance de soluciones habitacionales, de barrio y urbanas.

A continuación se presenta, en forma acumulada los avances al 31 de agosto de 2016, sobre el estado de avance de los Planes de Reconstrucción asociados a las emergencias antes mencionadas.

#### 1. Terremoto y tsunami 27F de 2010.

##### a. Viviendas construidas, adquiridas y reparadas.

El siguiente cuadro presenta los avances en viviendas construidas, reparadas y adquiridas que se han logrado para las regiones afectadas por el terremoto y maremoto del 27F. La información se presenta en forma desagregada por región.

Tabla 1 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas 27F por región.

Región	Familias por atender <sup>5</sup>	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
			Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Valparaíso	14.142	14.142	13.632	504	6
Metropolitana	35.874	35.874	35.367	504	3
O´Higgins	27.126	27.126	25.996	992	138
Maule	54.603	54.603	53.911	688	4
Biobío	88.517	88.517	87.260	1.044	213
Araucanía	4.964	4.964	4.935	28	1
<b>Total</b>	<b>225.226</b>	<b>225.226</b>	<b>221.101</b>	<b>3.760</b>	<b>365</b>
<b>%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>98,2%</b>	<b>1,7%</b>	<b>0,2%</b>

<sup>5</sup> Considerando lo avanzado del proceso de reconstrucción 27F, las familias por atender corresponden a los subsidios vigentes, que son aquellos que efectivamente se van a ejecutar.

Tabla 2 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas 27F por modalidad.

Región	Familias por atender	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
			Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción	108.545	108.545	105.674	2.577	294
Reparación	106.282	106.282	106.041	170	71
Adquisición	10.399	10.399	9.386	1.013	0
<b>Total</b>	<b>225.226</b>	<b>225.226</b>	<b>221.101</b>	<b>3.760</b>	<b>365</b>
<b>%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>98,2%</b>	<b>1,7%</b>	<b>0,2%</b>

## b. Escala ciudad

### Planes de Reconstrucción Estratégica Sustentable (PRES)

El Plan de Reconstrucción comprometió el desarrollo de 117 obras asociadas a PRES para las regiones de Valparaíso, Maule y Biobío. A la fecha ha concluido la ejecución de 92 obras, hay 11 en ejecución, 1 desestimada y 13 sin inicio, de ellas 6 están comprometidas a iniciar este 2016.

### Planes de Regeneración Urbana (PRU)

El Plan de Reconstrucción comprometió el desarrollo de 111 obras asociadas a PRU para las regiones de Valparaíso, Metropolitana, O'Higgins, Maule, Biobío y Araucanía. A la fecha ha concluido la ejecución de 83 obras; están en ejecución 9 obras en las regiones Metropolitana a La Araucanía, que se espera concluyan el 2016; y hay 19 proyectos sin inicio, de ellas 11 están comprometidas a iniciar este 2016.

## 2. Erupción del volcán Chaitén.

### a. Viviendas construidas, adquiridas y reparadas<sup>6</sup>.

Se han asignado 65 subsidios a igual número de familias: 8 corresponden al Comité Los Perseverantes y son viviendas en ejecución y 57 corresponden a proyectos individuales.

Tabla 3 Viviendas construidas, erupción volcán Chaitén

Modalidad	Familias por atender	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
			Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción en Sitio Propio	234	65	0	8	57
Reparación	6	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>240</b>	<b>65</b>	<b>0</b>	<b>8</b>	<b>57</b>
<b>%</b>	<b>100,0%</b>	<b>27,1%</b>	<b>0,0%</b>	<b>3,3%</b>	<b>23,8%</b>

### b. Escala ciudad

- Concluyó el diseño de la reposición de la Plaza de Armas de Chaitén.
- Está en desarrollo el diseño del proyecto de mejoramiento de la Costanera de Chaitén, con 70% de avance.
- Las obras de pavimentos participativos llevan un avance del 99% y el mejoramiento de pavimentos en Palena, un avance del 95%.

## 3. Terremoto del Norte 1 y 2 de abril de 2014.

### a. Viviendas construidas, adquiridas y reparadas:

El siguiente cuadro presenta los avances acumulados en viviendas construidas, reparadas y adquiridas que se han logrado en las regiones de Arica y Parinacota, y Tarapacá. La información se presenta en forma desagregada por región y modalidad.

<sup>6</sup> Una adecuación respecto al periodo anterior, ya que se desestimó un grupo de 6 familias asociadas a soluciones de adquisición, que correspondían a demanda regular y se incorporó a un grupo de 6 familias radicadas en Chaitén que requieren reparación de su vivienda.

Tabla 4 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas, región de Arica y Parinacota.

Modalidad	Familias por atender <sup>7</sup>	Subsidios vigentes <sup>8</sup>	Subsidios vigentes		
			Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción en Sitio Propio	54	54	8	46	0
Construcción en Nuevos Terrenos Guañacagua III	473	473	0	473	0
Reparación	1.463	1.399	1.218	181	0
Adquisición	27	27	25	0	2
<b>Total</b>	<b>2.017</b>	<b>1.953</b>	<b>1.251</b>	<b>700</b>	<b>2</b>
<b>%</b>	<b>100,0%</b>	<b>96,8%</b>	<b>62,0%</b>	<b>34,7%</b>	<b>0,1%</b>

Tabla 5 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas, región de Tarapacá.

Modalidad	Familias por atender <sup>9</sup>	Subsidios vigentes <sup>10</sup>	Subsidios vigentes		
			Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción en Sitio Propio	1.298	1.275	167	743	365
Construcción en Nuevos Terrenos	1.140	1.122	0	782	340
Reparación	5.077	4.884	3.046	1.722	116
Reparación CCSS	4.349	4.349	923	3.426	0
Banco de Materiales	390	388	176	212	0
Adquisición	449	416	259	0	157
<b>Total</b>	<b>12.703</b>	<b>12.434</b>	<b>4.571</b>	<b>6.885</b>	<b>978</b>
<b>%</b>	<b>100,0%</b>	<b>97,9%</b>	<b>36,0%</b>	<b>54,2%</b>	<b>7,7%</b>

<sup>7</sup> Corresponde a todas las familias atendidas por el MINVU y que fueron damnificadas por el terremoto del 1 y 2 de abril. Esta cifra podría sufrir variaciones conforme se atiende a las familias.

<sup>8</sup> En la región de Arica y Parinacota fueron asignados subsidios para la totalidad de las familias por atender. La diferencia entre subsidios vigentes y familias por atender se explica por algunos subsidios que fueron asignados y luego renunciados.

<sup>9</sup> Corresponde a todas las familias atendidas por el MINVU y que fueron damnificadas por el terremoto del 1 y 2 de abril. Esta cifra podría sufrir variaciones conforme se atiende a las familias.

<sup>10</sup> En la región de Tarapacá fueron asignados subsidios para la totalidad de las familias por atender. La diferencia entre subsidios vigentes y familias por atender se explica por algunos subsidios que fueron asignados y luego renunciados.

## **b. Programa Condominios Sociales – Reparación de Bienes Comunes**

Están todos los subsidios asignados. En cuadro precedente se observan los avances en la ejecución de obras. Se han iniciado obras en todos ellos: 8 están terminados y 18 en ejecución.

## **c. Inversión Serviu - Saneamiento de Poblaciones –Muros de contención**

Se han contratado 87 proyectos de conservación de muros de contención, todos iniciados y 66 terminados.

## **4. Incendio de Valparaíso**

### **a. Viviendas construidas, adquiridas y reparadas**

El siguiente cuadro presenta los avances acumulados en viviendas construidas, reparadas y adquiridas que se han logrado en la región de Valparaíso. La información se presenta en forma desagregada por modalidad.

Tabla 6 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas, Incendio Valparaíso.

Modalidad	Familias por atender	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
			Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción en Sitio Propio	1.222	1.222	349	496	377
Construcción en Nuevos Terrenos	518	518	0	470	48
Reparación	21	21	21	0	0
Adquisición	1.237	1.237	834	n/a	403
<b>Total</b>	<b>2.998</b>	<b>2.998</b>	<b>1.204</b>	<b>966</b>	<b>828</b>
<b>%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>40,2%</b>	<b>32,2%</b>	<b>27,6%</b>

## **b. Escala Barrio**

### **- Programa Recuperación de Barrio.**

El programa se desarrolla en los cerros La Cruz, El Litre, Las Cañas y Merced de Valparaíso, en modalidad Barrios de Interés Regional, con ejecución directa de la Seremi de V. y U. regional. Cada barrio cuenta con un presupuesto de 950 millones, destinado a equipamiento comunitario y a la gestión social correspondiente.

### **- Recuperación de la Infraestructura vial local.**

Asociados al Plan de Reconstrucción Vial hay un avance del 85%, en los sectores de cerros La Cruz-Las Cañas, Merced-Litre, Mariposas y Ramaditas.

En cuanto al proyecto de conservación Barrio El Almendral, pasajes y escaleras sector Hontaneda Valparaíso, pasajes José Francisco Quintanilla y escalera Mariano Casanova; el avance promedio es de 71%.

### **- Incrementar la seguridad.**

Asociado al Plan de mejoramiento de muros de Contención que enfrentan bienes nacionales de uso público, el avance es del 88%.

En cuanto a muros de contención entre privados, el avance es del 62%.

## **c. Escala Ciudad**

### **- Conectividad.**

Están en desarrollo el diseño de ingeniería del proyecto de Mejoramiento y prolongación de Avenida Alemania, con un avance del 96,9%; y el diseño de ingeniería del proyecto "Construcción Camino del Agua y 4 ejes transversales", con un avance del 98,1%.

## 5. Erupción del volcán Calbuco

### a. Viviendas construidas, adquiridas y reparadas

El siguiente cuadro presenta los avances acumulados en viviendas construidas, reparadas y adquiridas que se han logrado en la región de Los Lagos, con ocasión de la erupción del volcán Calbuco. La información se presenta en forma desagregada por modalidad.

Tabla 7 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas, erupción volcán Calbuco.

Modalidad	Familias por atender <sup>11</sup>	Subsidios vigentes <sup>12</sup>	Subsidios vigentes		
			Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción	6	6	3	0	3
Banco de Materiales (60UF)	129	125	125	0	0
Banco de Materiales (40UF)	373	364	359	5	0
Adquisición	84	82	52	0	30
<b>Total</b>	<b>592</b>	<b>577</b>	<b>539</b>	<b>5</b>	<b>33</b>
<b>%</b>	<b>100,0%</b>	<b>97,5%</b>	<b>91,0%</b>	<b>1,4%</b>	<b>5,6%</b>

### b. Escala Ciudad

Está en desarrollo el "Estudio de Riesgos Correntoso, Ensenada, Las Cascadas, Adecuación PRI Lago Llanquihue e Hinterland de Puerto Montt, Región de Los Lagos", conducente a la modificación de los planes reguladores de Puerto Montt y Puerto Varas. El estudio está contratado y tiene un avance del 40%.

<sup>11</sup> Corresponde a todas las familias atendidas por el MINVU y que fueron damnificadas por la erupción del volcán Calbuco. Esta cifra podría sufrir variaciones conforme se atiende a las familias.

<sup>12</sup> En la región de Los Lagos asociado a la reconstrucción de Calbuco, fueron asignados subsidios para la totalidad de las familias por atender. La diferencia entre subsidios vigentes y familias por atender se explica por algunos subsidios que fueron asignados y luego renunciados.

## 6. Terremoto Coquimbo

### a. Escala Vivienda

El siguiente cuadro presenta los avances acumulados en viviendas construidas, reparadas y adquiridas que se han logrado en la región de Coquimbo. La información se presenta en forma desagregada por modalidad.

Tabla 8 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas, Terremoto Coquimbo.

Modalidad	Familias por atender <sup>13</sup>	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
			Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción en Sitio Residente	1.545	152	0	0	152
Reparación	3.635	549	70	120	359
Banco de Materiales	1.729	2.115	1.570	545	0
Adquisición	376	6	0	n/a	6
<b>Total</b>	<b>7.285</b>	<b>2.822</b>	<b>1.640</b>	<b>665</b>	<b>517</b>
<b>%</b>	<b>100,0%</b>	<b>38,7%</b>	<b>22,5%</b>	<b>9,1%</b>	<b>7,1%</b>

### b. Escala Ciudad

Asociado a la planificación territorial, se ha considerado la realización de:

- Estudio de riesgo aluvional de Vicuña y Paihuano: está contratado e inició en junio la fase de diagnóstico que se extenderá hasta octubre.
- Estudio de Riesgo Bahía La Serena- Coquimbo que consiste en la actualización del estudio de riesgos por tsunami del 2010, el estudio fue contratado e inició en agosto la fase de diagnóstico que se extenderá hasta diciembre.
- Plan Regulador Comunal de Coquimbo: su actualización incorpora disposiciones de riesgo por inundación, actualmente está en proceso de aprobación legal, su término está programado para 2018.

<sup>13</sup> Corresponde a todas las familias programadas para ser atendidas a través de la asignación de un subsidio habitacional y que fueron damnificadas por el terremoto del 16 de septiembre. Esta cifra podría sufrir variaciones conforme se atiende a las familias.

- Plan Regulador Intercomunal Choapa que incorpora las disposiciones normativas para aquellas localidades que no cuentan con instrumento de planificación, actualmente está elaborado en etapa de consulta pública, exposición y audiencias con la comunidad, su término está programado para 2019.
- Plan Regulador Intercomunal Elqui que incorpora las disposiciones normativas para aquellas localidades que no cuentan con instrumento de planificación, actualmente está en corrección de las observaciones de la Contraloría General de la República, su término está programado para 2018.

En obras urbanas, se ha considerado el diseño de pavimentos y espacios públicos en Combarbalá (terminado), Punitaqui (terminado), Río Choapa (con avance del 50%) y Canela (con avance del 98%); y la ejecución de la Conservación de calle Silvano Contreras en la comuna de Canela, aun sin inicio.

En relación a obras urbanas de mitigación se ha considerado el diseño de costanera en Los Vilos (terminado) y muros de contención para plataformas viales (terminado) y muros interviviendas en Illapel (con avance del 50%). También se ha contemplado la ejecución de vías de evacuación zona costera La Serena-Coquimbo, con un avance del 50%.

## **7. Aluviones Atacama (Inundaciones Norte Grande: Atacama y Antofagasta)**

### **a. Viviendas construidas, adquiridas y reparadas.**

El siguiente cuadro presenta los avances acumulados en viviendas construidas, reparadas y adquiridas que se han logrado en las regiones de Antofagasta y Atacama. La información se presenta en forma desagregada por modalidad.

Tabla 9 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas, Inundaciones y Aluviones Antofagasta.

Modalidad	Familias por atender	Subsidios vigentes <sup>14</sup>	Subsidios vigentes		
			Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción en Sitio Propio	7	7	0	0	7
Reparación	276	259	91	31	137
Reparación CCSS	96	96	0	96	0
Banco de Materiales	864	863	839	24	0
Adquisición	11	11	6	0	5
<b>Total</b>	<b>1.254</b>	<b>1.236</b>	<b>936</b>	<b>151</b>	<b>149</b>
<b>%</b>	<b>100,0%</b>	<b>98,6%</b>	<b>74,6%</b>	<b>12,0%</b>	<b>11,9%</b>

Tabla 10 Viviendas construidas, reparadas o adquiridas, región de Atacama.

Modalidad	Familias por atender	Subsidios vigentes <sup>15</sup>	Subsidios vigentes		
			Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción en Sitio Propio	537	497	0	69	428
Construcción en Nuevos Terrenos	465	405	0	405	0
Reparación	1.862	1.639	995	330	314
Reparación CCSS	645	645	193	340	112
Banco de Materiales	3.602	3.656	3.507	149	0
Adquisición	799	576	139	0	437
<b>Total</b>	<b>7.910</b>	<b>7.418</b>	<b>4.834</b>	<b>1.293</b>	<b>1.291</b>
<b>%</b>	<b>100,0%</b>	<b>93,8%</b>	<b>61,1%</b>	<b>16,3%</b>	<b>16,3%</b>

<sup>14</sup> En la región de Antofagasta fueron asignados subsidios para la totalidad de las familias por atender. La diferencia entre subsidios vigentes y familias por atender se explica por algunos subsidios que fueron asignados y luego renunciados.

<sup>15</sup> La diferencia entre subsidios vigentes y familias por atender se explica por algunos subsidios que fueron asignados y luego renunciados; y por 300 subsidios pendientes de asignar.

## **b. Escala Ciudad**

Respecto a la actualización de Planes Reguladores Comunes, hay avances en los estudios de Taltal (10%), Antofagasta (30%), Copiapó (25%), Chañaral (35%), Diego de Almagro (35%) y Tierra Amarilla (25%); el Plan Regulador Intercomunal de Huasco-Alto del Carmen, tienen un avance del 25%.

En relación a obras urbanas, el diseño de macro urbanización de terrenos de Chañaral -26 de octubre y Torreblanca-, tienen un avance del 25%; las primeras etapas del contrato de conservación de los parques Kaukari, Schneider y Paipote están terminadas, las segundas etapas tienen un avance promedio del 59,3%; hay avances en los proyectos de conservación de vías urbanas (97,9%), ciclovías (50%) y espacios públicos (30%), en Copiapó, Chañaral y Tierra Amarilla.