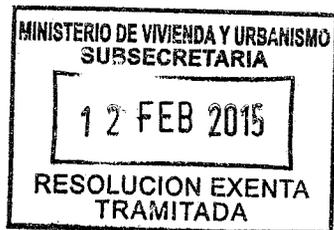




REFRENDADO

DIVISIÓN JURIDICA

DISPONE PAGO AL BANCO DEL ESTADO DE CHILE DE SUBVENCIONES REGULADAS POR D.S. N° 51, (V. Y U.), DE 2009.



12 FEB 2015

SANTIAGO HOY SE RESOLVIO LO QUE SIGUE

RESOLUCIÓN EXENTA N° 0977

VISTOS: La ley N° 16.391, de 1965, que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo; el D.L. N° 1.305, de 1975 que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo; el D.S. N° 51, (V. y U.), de 2009, que dispone beneficios para los deudores habitacionales que indica; el convenio suscrito con fecha 03 de febrero de 2010, entre este Ministerio y el Banco del Estado de Chile, aprobado por Decreto Exento N° 333, (V. y U.), de 2010; la Ley N° 20.798 de Presupuestos para el Sector Público para el año 2015; la Resolución N° 1600, de 2008, de la Contraloría General de la República que fija normas de exención del trámite de toma de razón, y

CONSIDERANDO:

a) Que por D.S. N°51, (V. y U.), de 2009, se dispuso otorgar subvenciones en favor de aquellos deudores habitacionales beneficiarios del subsidio habitacional correspondiente al Programa Especial para Trabajadores regulado por el D.S. N° 235, (V. y U.), de 1985 o al Programa de Vivienda Básica Privada o Nueva Básica Privada, regulado por el D.S. N°62, (V. y U.), de 1984, cuyo puntaje de la Ficha de Protección Social no exceda de 8.500 puntos, que tengan obligaciones pecuniarias pendientes con Instituciones Financieras, provenientes de créditos hipotecarios o mutuos hipotecarios endosables otorgados para enterar el precio de la vivienda conforme a los citados reglamentos o con la cesionaria del mismo, incluyendo las reprogramaciones, costos y gastos asociados a estos créditos, estipulándose en el inciso primero del artículo 4° del citado decreto, que el procedimiento para la aplicación de los beneficios dispuestos en él se establecerá en convenios que se suscriban al efecto entre el MINVU y la respectiva entidad crediticia.

b) Que conforme al inciso primero, del artículo 4° del D.S. N°51, (V. y U.), de 2009, con fecha 3 de febrero de 2010, se suscribió entre este Ministerio y el Banco del Estado de Chile, un



convenio, aprobado por Decreto Exento N° 333, (V. y U), de 2010, en el cual se estableció el procedimiento para la aplicación de los beneficios regulados por el citado decreto, a deudores habitacionales beneficiarios del subsidio habitacional correspondiente al Programa Especial para Trabajadores regulado por el D.S. N° 235, (V. y U.), de 1985 o al Programa de Vivienda Básica Privada o Nueva Básica Privada, regulado por el D.S. N°62, (V. y U.), de 1984, que se encuentren en situación de vulnerabilidad de acuerdo al puntaje de la Ficha de Protección Social, que mantengan con dicho Banco obligaciones pecuniarias pendientes provenientes de créditos hipotecarios o mutuos hipotecarios endosables otorgados para enterar el precio de la vivienda.

c) Que en la cláusula décima del convenio citado en el considerando precedente, este Ministerio se obligó a pagar al Banco del Estado de Chile la subvención correspondiente, contra recepción conforme de la solicitud de pago, acompañada de la certificación por la citada Institución que el deudor cumple con los requisitos para obtenerla exigidos por el D.S. N°51, (V. y U.), de 2009, señalándose que la certificación del Banco del Estado de Chile estará conformada por la nómina de deudores y dividendos pagados en el mes que se informa.

d) Que de acuerdo a la modalidad de pago convenida en la cláusula décima del citado convenio, se recibió en esta Secretaría de Estado, con fecha 14 de enero de 2015, una solicitud de pago formulada por el Banco del Estado de Chile, por concepto de la subvención de 32.519 deudores, correspondiente al período diciembre de 2014, información que se encuentra respaldada por la respectiva nómina de deudores y dividendos pagados, de acuerdo al siguiente detalle, según consta del Memorándum N° 65, del 28 de enero del presente año, de la Jefa de División de Finanzas de este Ministerio:

Moneda	N° deudores	N° dividendos	Monto
UF	28.725	32.023	47.355,958784
IVP	3.794	4.031	4.059,571150

RESOLUCIÓN:

1°.- Dispóngase el pago al Banco del Estado de Chile, RUT 97.030.000-7, de UF 47.355,958784 (cuarenta y siete mil trescientos cincuenta y cinco coma nueve cinco ocho siete ocho cuatro Unidades de Fomento) y de IVP 4.059,571150 (cuatro mil cincuenta y nueve coma cinco siete uno uno cinco cero Indices de Valor Promedio), en su valor equivalente en pesos, moneda nacional, a la fecha de su pago efectivo, por concepto de pago de la subvención a que se refieren los considerandos precedentes, y que corresponde a 32.519 deudores respecto del período diciembre de 2014, los que se encuentran individualizados en las nóminas que se acompañan en soporte electrónico, contenidas en un disco, en formato Acrobat, que se entienden formar parte integrante de la presente resolución.



2°.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución se imputará al Subtítulo 33, ítem 01, asignación 129.003, Denominación: Transferencia de Capital al Sector Privado, Subsidios Cartera Hipotecaria, del presupuesto vigente para el año 2015 de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo.

ANÓTESE, REFRENDESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.

[Firma]
JOCELYN FIGUEROA YOUSEF
SUBSECRETARIA DE VIVIENDA Y URBANISMO (S)



REFRENDACIÓN
DIFIN
 PLK/BZO (OFPA 65-2015)
DISTRIBUCIÓN:
 BANCO DEL ESTADO DE CHILE
 GABINETE MINISTRA
 SUBSECRETARÍA
 CONTRALORÍA INTERNA MINVU
 DIVISIONES MINVU
 AUDITORÍA INTERNA MINVU
 SIAC
 OFICINA DE PARTES
 LEY DE TRANSPARENCIA ART.7/G"



MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO	
DIVISIÓN FINANZAS - DEPTO. CONTABILIDAD	
COMPROMISO PRESUPUESTARIO	
MONTO \$	1.161.574.897
CENTRO DE COSTO	DI.FIN(0089)
ITEM	33.01.129.003
ID SIGFE	204844
FECHA	06.02.15 v°B° <i>[Firma]</i>

LO QUE TRANSCRIBO PARA SU CONOCIMIENTO

[Firma]
ALBERTO PEÑA CORTES
 MINISTRO DE FE SUBROGANTE
 MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO	
DIVISIÓN FINANZAS - DEPTO. CONTABILIDAD	
COMPROMISO PRESUPUESTARIO	
MONTO \$	103.523.043
CENTRO DE COSTO	DI.FIN(0089)
ITEM	33.01.129.003
ID SIGFE	204851
FECHA	06.02.15 v°B° <i>[Firma]</i>