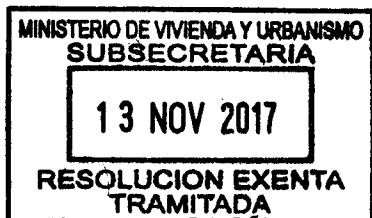


ISSICAS/FAR  
M/Nº 1184/2017



OTORGA SUBSIDIOS HABITACIONALES DEL PROGRAMA HABITACIONAL FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA, ALTERNATIVA INDIVIDUAL, Y OTORGA SUBSIDIOS HABITACIONALES ADICIONALES, CONFORME AL ARTÍCULO 27 DEL D.S. N° 49, (V. y U.), DE 2011, Y SUS MODIFICACIONES, A 30 FAMILIAS Y A 25 FAMILIAS, RESPECTIVAMENTE, PERTENECIENTES A LOS COMITÉS DE VIVIENDA "PRO CASA NUEVA ESPERANZA" Y "PRO CASA NUEVO MILENIO", AMBOS DE LA COMUNA DE OVALLE, DE LA REGIÓN DE COQUIMBO/

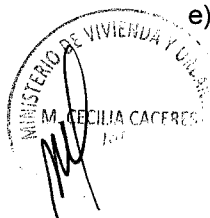
13 NOV 2017  
SANTIAGO, HOY SE RESOLVIO LO QUE SIGUE  
013116  
RESOLUCIÓN EXENTA N° \_\_\_\_\_/

VISTO:

- a) La facultad que me confiere el artículo 27, del D.S. N° 49, (V. y U.), de 2011, y sus modificaciones, que reglamenta el Programa Habitacional Fondo Solidario de Elección de vivienda, para asignar directamente por resoluciones hasta un 30% de la cantidad de recursos dispuestos, para la atención de personas que se encuentren en situaciones especiales de urgente necesidad habitacional, derivadas de casos fortuitos, de fuerza mayor u otros, debidamente calificados por la Ministra, o para la atención de damnificados como consecuencia de sismos o catástrofes, así como para aquellos proyectos habitacionales en que, por razones de fuerza mayor o imposibles de prever al momento de la calificación del proyecto, el subsidio otorgado sea insuficiente para su correcta ejecución, o bien, cuando se requiera de mayores recursos para la reconstrucción de obras luego de un término anticipado del contrato original;
- b) La Resolución Exenta N° 8.315, (V. y U.), de fecha 23 de diciembre de 2016, que autoriza efectuar llamados a postulación y/o comprometer recursos durante el año 2017 en el otorgamiento de subsidios habitacionales y señala el monto de los recursos destinados, entre otros, a la atención a través del programa regulado por el D.S. N° 49, (V. y U.), de 2011, y sus modificaciones;
- c) La Resolución Exenta N° 6.685, (V. y U.), de fecha 11 de septiembre de 2013, que complementa selección de grupos organizados en la alternativa de postulación colectiva sin proyecto habitacional, del Fondo Solidario de Elección de Vivienda, del Llamado a Concurso del mes de mayo del año 2013, entre los que se encuentra, el grupo "Pro Casa Nueva Esperanza", código 95447, de la comuna de Ovalle, de la Región de Coquimbo;
- d) El Oficio N° 4.128, de fecha 29 de agosto de 2017, del Director (S) del SERVIU de la Región de Coquimbo, mediante el cual solicita incremento en los montos de subsidio otorgados a 25 personas, pertenecientes al comité de vivienda "Pro Casa Nueva Esperanza", y la asignación directa de subsidios habitacionales del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, para 30 familias, pertenecientes al comité "Pro Casa Nuevo Milenio", ambos de la comuna de Ovalle, quienes se adscribirán al proyecto habitacional "Nueva Esperanza", código 138104, también de la comuna de Ovalle,.
- e) El Ord. N° 578, de fecha 29 de septiembre de 2017, de la Jefa de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional, que otorga opinión favorable respecto de la solicitud expuesta en el Oficio citado en el Visto d) precedente, y

CONSIDERANDO:

- a) Que tal como señala en el oficio citado en la letra d) de los Vistos, 25 familias pertenecientes al grupo sin proyecto "Pro Casa Nueva Esperanza", beneficiado mediante la Resolución citada en la letra c) de los Vistos, requieren de incremento en los montos de subsidio otorgados



originalmente, a fin de financiar el proyecto habitacional "Nueva Esperanza", de la comuna de Ovalle, al cual se encuentran asociados;

- b) Que tal como se expone en el documento "Justificaciones de Asignaciones Directas del Comité Nueva Esperanza", adjunto al correo electrónico, del Director del SERVIU de la Región de Coquimbo, de fecha 16 de octubre de 2017, las 30 familias, pertenecientes al grupo "Pro Casa Nuevo Milenio" quienes se encuentran asociados al proyecto habitacional "Nueva Esperanza", de la comuna de Ovalle, requieren de la asignación directa de subsidios habitacionales del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, en virtud de la compleja vulnerabilidad social y habitacional en la que se encuentran;
- c) Que las 30 personas para quienes se solicita la asignación directa de un subsidio habitacional, se encuentran en estado hábil en el sistema informático UMBRAL, es decir, cumplen con todos los requisitos exigidos por el D.S. N° 49, (V. y U.), de 2011 y sus modificaciones;
- d) Lo señalado en el Oficio citado en la letra e) de los Vistos, mediante el cual la Jefa de División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional, también recomienda técnicamente la solicitud de asignación directa de subsidios adicionales por un monto de 3.362,5 Unidades de Fomento, para las 25 familias, integrantes del grupo "Pro Casa Nueva Esperanza";
- e) Lo señalado en el Oficio citado en la letra e) de los Vistos, mediante el cual la Jefa de División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional, recomienda técnicamente la solicitud de asignación directa para los 30 integrantes del comité "Pro Casa Nuevo Milenio", por un monto de 26.164,9 Unidades de Fomento, siendo consideradas en este monto, 300 Unidades de Fomento, correspondientes a los ahorros mínimos requeridos para cada una de las 30 personas, no obstante, tal como se indicó en el Considerando precedente, las familias cumplen con todos los requisitos de postulación del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda y por ende, no corresponde otorgar ese monto, siendo el monto final a otorgar, **25.865 Unidades de Fomento**;
- f) Que el proyecto habitacional "Nueva Esperanza", de la comuna de Ovalle, dará solución habitacional definitiva a las 25 personas integrantes del grupo sin proyecto, "Pro Casa Nueva Esperanza" y a 30 familias, quienes se encuentran en urgente necesidad habitacional, todos de la comuna de Ovalle;
- g) Que debido al aumento de los montos de subsidios establecidos en el D.S. N°49 (V. y U.) de 2011, que se solicitan en este caso, como asimismo por tratarse de personas o grupos de personas afectadas por las mismas circunstancias, no es posible aplicar la Resolución Exenta N° 6042 (V. y U.) de 2017, que delega facultades de dictar las resoluciones que dispongan asignar subsidios, en el Secretario Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo, dicto la siguiente

#### RESOLUCIÓN:

1. Asignase directamente un subsidio del Programa Habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S. N°49, (V. y U.), de 2011, y sus modificaciones, a las 30 personas que se identifican a continuación, quienes integrarán el proyecto habitacional "Nueva Esperanza", código 138104, de la comuna de Ovalle, por los montos que se indican en la tabla:

| N° | NOMBRE            | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO | RUT      | DV | MONTO TOTAL AD (UF) |
|----|-------------------|-----------------|------------------|----------|----|---------------------|
| 1  | ELENA DEL CARMEN  | ARAYA           | FERNANDEZ        | 7418278  | K  | 857,5               |
| 2  | DANISA PAOLA      | ARAYA           | ARAYA            | 12572029 | 3  | 857,5               |
| 3  | PAOLA ALEJANDRA   | ARAYA           | BARRAZA          | 12770338 | 8  | 857,5               |
| 4  | ALEX GONZALO      | ARAYA           | GUERRERO         | 13178883 | 5  | 857,5               |
| 5  | CRUZ              | ARAYA           | ARAYA            | 12130727 | 8  | 857,5               |
| 6  | JESSICA JOHANNA   | ARAYA           | GUERRERO         | 13534196 | 7  | 857,5               |
| 7  | MANUEL GULLERMO   | BUGUEÑO         | ARAYA            | 10556582 | 8  | 857,5               |
| 8  | FRANCISCO JAVIER  | CAMPOSANO       | MIRANDA          | 15572315 | 7  | 857,5               |
| 9  | MARIA EUGENIA     | CARVAJAL        | MUNDACA          | 7630094  | 1  | 857,5               |
| 10 | LUZ VIVIANA       | CASTRO          | HIDALGO          | 11162341 | 4  | 857,5               |
| 11 | ISABEL CRISTINA   | CATALDO         | PIZARRO          | 9533812  | 7  | 857,5               |
| 12 | ISABEL DEL PILAR  | CATALDO         | CATALDO          | 13746574 | 4  | 857,5               |
| 13 | GABRIEL FRANCISCO | CATALDO         | PIZARRO          | 12807147 | 4  | 857,5               |
| 14 | ANA MARIA         | CISTERNAS       | CORTES           | 13178304 | 3  | 857,5               |
| 15 | BENITO DEL CARMEN | CORTES          | CORTES           | 6673212  | 6  | 857,5               |
| 16 | BERNARDITA ISABEL | DIAZ            | MENESES          | 11422444 | 8  | 857,5               |
| 17 | FERNANDO ANTONIO  | DIAZ            | MENESES          | 13974914 | 6  | 857,5               |
| 18 | PATRICIA PAMELA   | FLORES          | ROJAS            | 13179659 | 5  | 857,5               |
| 19 | PATRICIA ANDRA    | FUENTES         | ARAYA            | 13975815 | 3  | 857,5               |
| 20 | JESSICA ANDREA    | GUERRERO        | ROBLES           | 13873109 | K  | 857,5               |
| 21 | ROSA MAGALY       | GUERRERO        | CARVAJAL         | 11599845 | 5  | 857,5               |
| 22 | MARCELO ANTONIO   | MARDONES        | ROJAS            | 13534777 | 9  | 857,5               |



|       |                    |          |         |          |   |        |
|-------|--------------------|----------|---------|----------|---|--------|
| 23    | ALEJANDRA SOLDEDAD | MARIN    | ARAYA   | 13329309 | 4 | 857,5  |
| 24    | BRENDA YUBITZA     | MONDACA  | MONDACA | 13178530 | 5 | 857,5  |
| 25    | ELIANA DEL CARMEN  | PIZARRO  | CATALDO | 4787697  | 4 | 857,5  |
| 26    | MARIA SOLEDAD      | POZO     | TORRES  | 12396212 | 5 | 857,5  |
| 27    | JUAN CARLOS        | ROJAS    | ROJAS   | 12770640 | 9 | 857,5  |
| 28    | PATRICIA XIMENA    | TELLO    | MARIN   | 11471343 | 0 | 857,5  |
| 29    | ENRIQUE GONZALO    | CARVAJAL | MUNDACA | 7347060  | 9 | 927,5  |
| 30    | MARTIN DEL ROSARIO | TELLO    | CODOCEO | 6014765  | 5 | 927,5  |
| TOTAL |                    |          |         |          |   | 25.865 |

2. Asignase directamente un subsidio habitacional adicional del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S. N° 49, (V. y U.), de 2011 y sus modificaciones, a cada una de las personas que se identifican a continuación, todas ellas beneficiadas por la resolución citada en el Visto c) de la presente Resolución y que se integrarán el proyecto habitacional "Nueva Esperanza", código 138104, de la comuna de Ovalle, por un monto de hasta 134,5 Unidades de Fomento:

| N° | NOMBRE               | APELLIDO PATERNO | APELLIDO MATERNO | RUT      | DV |
|----|----------------------|------------------|------------------|----------|----|
| 1  | LUIS EDUARDO         | ARAYA            | ARAYA            | 9068880  | 4  |
| 2  | ANA INÉS             | ARAYA            | RIVERA           | 10171920 | 0  |
| 3  | MARÍA JANET          | ARAYA            | BARRAZA          | 12426829 | K  |
| 4  | EMMA VERÓNICA        | BARRAZA          | TAUCARE          | 12771468 | 1  |
| 5  | GABRIELA DEL CARMEN  | CARVAJAL         | MUÑOZ            | 5729545  | 7  |
| 6  | GLORIA DEL CARMEN    | CARVAJAL         | MUNDACA          | 10650721 | K  |
| 7  | GLORIA DEL CARMEN    | CASTILLO         | BARRAZA          | 12770198 | 9  |
| 8  | ZURLA PAOLA          | CIFUENTES        | ROJAS            | 12427442 | 7  |
| 9  | ROSA INÉS            | CONTRERAS        | MARDONES         | 11327628 | 2  |
| 10 | PAOLA ANGÉLICA       | CONTRERAS        | MARDONES         | 12572470 | 1  |
| 11 | JOSÉ LUIS            | CORTÉS           | CONTRERAS        | 11599965 | 6  |
| 12 | JACQUELINE ALEJANDRA | GONZÁLEZ         | MUÑOZ            | 14371728 | 3  |
| 13 | MARGARITA ISABEL     | LARRONDO         | SANTANDER        | 10441118 | 5  |
| 14 | CARMEN LUZ           | MARDONES         | VARGAS           | 11194044 | 4  |
| 15 | MANUEL PATRICIO      | MUNDACA          | TORREJÓN         | 10839574 | 5  |
| 16 | PEDRO ERNESTO        | MUÑOZ            | VEGA             | 12573008 | 6  |
| 17 | SANDRA BEATRIZ       | MUÑOZ            | MUÑOZ            | 12816053 | 1  |
| 18 | PAULINA JIMENA       | PÉREZ            | PÉREZ            | 13535403 | 1  |
| 19 | LUIS ALBERTO         | RIVERA           | LUNA             | 11600022 | 9  |
| 20 | VIOLETA CARMEN       | SEGOVIA          | RIVERA           | 9567934  | K  |
| 21 | XIMENA ANTONIETA     | SEGURA           | CARVAJAL         | 14314637 | 5  |
| 22 | GLADYS DEL CARMEN    | TORO             | MUNDACA          | 9885317  | 0  |
| 23 | RUTH PAMELA          | TORRES           | CORTÉS           | 14370703 | 2  |
| 24 | SILVIA LILIANA       | VEGA             | PÉREZ            | 10205727 | 9  |
| 25 | SILVANA ALEJANDRA    | VEGA             | VEGA             | 12573012 | 4  |

3. Establécese que, con los recursos otorgados por la presente resolución, el SERVIU de la Región de Coquimbo, deberá garantizar que se ejecute el proyecto en su totalidad;
4. Los montos de subsidios adicionales asignados mediante la presente Resolución, ascendentes a **29.227,5 Unidades de Fomento**, se imputarán a los recursos dispuestos para el año 2017, para el Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda de la Región de Coquimbo.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



**PAULINA SABALL ASTABURUAGA**  
MINISTRA DE VIVIENDA Y URBANISMO

LO QUE TRANSCRIBO PARA SU CONOCIMIENTO



**IVÁN LEONHARDT CÁRDENAS**  
SUBSECRETARIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

TRANSCRIBIR

- GABINETE MINISTRA
- GABINETE SUBSECRETARIO
- SEREMI Y SERVIU REGIÓN DE COQUIMBO
- DITEC
- DIJUR
- DINFO
- SIAC
- SECRETARÍA DPH
- LEY 20.285 ART. 7/G
- OFICINA DE PARTES