

DESTINA SUBSIDIOS HABITACIONALES COMPLEMENTARIOS DEL PROGRAMA DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO FAMILIAR EN SU MODALIDAD REGULADA POR EL CAPÍTULO SEGUNDO, DE LA ATENCIÓN A CONDOMINIOS DE VIVIENDAS SOCIALES, DESTINADOS AL CONDOMINIO SOCIAL "JOSE MIGUEL CARRERA LOTE 1 Y 2", DE LA COMUNA DE LA FLORIDA, REGIÓN METROPOLITANA.

12 ABR 2017

SANTIAGO,

RESOLUCIÓN EXENTA N°

4774

HOY SE RESOLVIO LO QUE SIGUE

VISTO:

- a) La facultad que me confiere el artículo 2º, inciso tercero, del D.S. N° 255, (V. y U.), de 2006, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar, para asignar directamente por resoluciones fundadas del Ministro de Vivienda y Urbanismo, hasta un 30% de la cantidad de recursos dispuestos a nivel nacional, para proyectos que el MINVU califique como de extrema relevancia o respecto de casos de emergencias derivadas de catástrofes y además para modificar algunas de las otras condiciones o requisitos establecidos en este Decreto, pudiendo aumentar los montos de subsidios así como de eximir de uno o más requisitos exigidos por el referido Decreto;
- b) La Resolución Exenta N° 1.290, de fecha 29 de febrero de 2016, sobre el Llamado Extraordinario 2016 para la atención de Condominios Sociales;
- c) La Resolución Exenta N°2901, del Seremi (V. y U.) de la Región Metropolitana, de fecha 13 de octubre de 2016, que dispone asignación de recursos para la Región Metropolitana y aprueba nómina de postulantes seleccionados correspondientes al mes de octubre del Llamado Extraordinario 2016.
- d) La Resolución Exenta N° 8.315, (V. y U.), de fecha 23 de diciembre de 2016, y sus modificaciones, que autoriza efectuar llamados a postulación y/o comprometer recursos durante el año 2017 en el otorgamiento de subsidios habitacionales y señala el monto de los recursos destinados, entre otros, a la atención a través del Programa de Protección del Patrimonio Familiar regulado por el D.S. N° 255, (V. y U.), de 2006;
- e) El artículo 15, inciso segundo, de la Ley N°20.898, (V. y U.), de 2016, que autoriza al Ministerio de Vivienda y Urbanismo para otorgar subsidios a comunidades de copropietarios constituidas de acuerdo a la Ley N°19.537, Sobre Copropiedad Inmobiliaria;
- f) El Ordinario N°14.785, de fecha 20 de diciembre de 2016, del Director de SERVIU Región Metropolitana, mediante el cual se solicita asignación directa de subsidios del Título I del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, para 131 viviendas del Condominio Social José Miguel Carrera Lote 1 y 2, de la comuna de La Florida;
- g) El correo electrónico de fecha 13 de febrero de 2017, de Cecilia Bello Salas del Subdepartamento de Subsidios para el Mejoramiento de Viviendas y Entorno de SERVIU Región Metropolitana, mediante el cual se adjuntan presupuestos detallados;
- h) El Informe Técnico, los presupuestos y las Especificaciones Técnicas adjuntas en el Ordinario y correo señalados en las letras e) y f) precedentes,
- i) El correo electrónico de fecha 24 de marzo de 2017, de Cecilia Bello Salas del Subdepartamento de Subsidios para el Mejoramiento de Viviendas y Entorno de SERVIU Región Metropolitana, mediante el cual se adjuntan especificaciones técnicas corregidas, y,



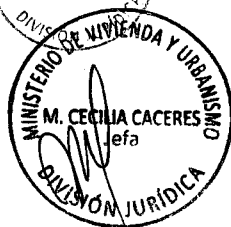
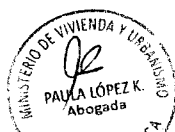
CONSIDERANDO:

1. Que, el Director de SERVIU de la Región Metropolitana, mediante el oficio señalado en la letra f) de los Visto de la presente Resolución Exenta, ha manifestado la necesidad de asignar subsidios del Programa de Protección del Patrimonio Familiar en su modalidad regulada por el Capítulo Segundo, Título I, para el mejoramiento de instalaciones sanitarias del Condominio Social José Miguel Carrera Lote 1 y 2, de la comuna de La Florida, a fin de reponer la funcionalidad de las redes de agua potable y alcantarillado de la copropiedad;
2. Que, de acuerdo a lo señalado en el considerando precedente, las obras a desarrollar corresponden al Título I del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, dado que la renovación de redes de agua potable y reparaciones en el trazado del alcantarillado se efectuarán en los terrenos de la copropiedad;
3. Que, el Condominio Social José Miguel Carrera Lote 1 y 2 fue beneficiado mediante selección del Llamado Extraordinario 2016 para la atención de Condominios Sociales, según consta en la Resolución singularizada en la letra c) de los Visto de la presente Resolución Exenta, no obstante el proyecto original excedía los montos normativos por vivienda, quedando algunas de las partidas sin financiamiento;
4. Que, de acuerdo a lo indicado en el considerando precedente, las obras financiadas mediante los recursos asignados por la Resolución singularizada en la letra c) de los Visto de la presente Resolución Exenta, corresponden a obras distintas a las aprobadas mediante el Informe Técnico singularizado en la letra h) de la presente Resolución;
5. Que, no es posible aplicar la facultad delegada a los Secretarios Regionales Ministeriales mediante Resolución Exenta N° 593, (V. y U.), de 2016 y sus modificaciones, referida a la emisión de resoluciones que asignen directamente subsidios para alternativas individuales, debido a que el incremento solicitado en el Oficio individualizado en el Visto d) corresponde a una asignación colectiva, dicto la siguiente,

RESOLUCIÓN:

1. Declárase de extrema relevancia el Proyecto en el Condominio Social José Miguel Lote 1 y 2 y asignanse directamente subsidios del Programa de Protección del Patrimonio Familiar en su Título I, regulado por el D.S. N° 255, (V. y U.), de 2006, para la atención de Condominios Sociales, por los montos y a la comunidad de copropietarios que se indican en la tabla contenida en el presente resuelvo:

N°	RUT COPROPIEDAD	DIRECCION	ROL SII	MONTO SUBSIDIO TITULO I (UF)
1	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 1	2109-127	66,94
2	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 2	2107-13	66,94
3	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 3	2107-14	66,94
4	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 4	2107-177	66,94
5	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 5	2109-128	66,94
6	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 6	2109-75	66,94
7	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 7	2109-76	66,94
8	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 8	2109-77	66,94
9	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 9	2109-78	66,94
10	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 10	2109-79	66,94
11	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 11	2109-80	66,94
12	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 12	2109-81	66,94
13	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 13	2109-82	66,94
14	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 14	2109-83	66,94
15	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 15	2109-84	66,94
16	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 16	2109-85	66,94
17	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 17	2109-86	66,94
18	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 18	2109-87	66,94
19	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 19	2109-88	66,94
20	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 20	2109-89	66,94
21	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 21	2109-90	66,94
22	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 22	2109-91	66,94
23	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 23	2109-92	66,94
24	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 24	2109-93	66,94
25	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 25	2109-94	66,94
26	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 26	2109-95	66,94



27	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 27	2109-96	66,94
28	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 28	2109-97	66,94
29	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 29	2109-98	66,94
30	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 30	2109-99	66,94
31	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 31	2109-100	66,94
32	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 32	2109-101	66,94
33	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 33	2109-102	66,94
34	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 34	2109-103	66,94
35	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 35	2109-104	66,94
36	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 36	2109-105	66,94
37	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 37	2109-106	66,94
38	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 38	2109-107	66,94
39	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 39	2109-108	66,94
40	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 40	2109-109	66,94
41	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 41	2109-110	66,94
42	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 42	2109-111	66,94
43	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 43	2109-112	66,94
44	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 44	2109-113	66,94
45	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 45	2109-114	66,94
46	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 46	2109-115	66,94
47	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 47	2109-116	66,94
48	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 48	2109-117	66,94
49	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 49	2109-118	66,94
50	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 50	2109-119	66,94
51	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 51	2109-120	66,94
52	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 52	2109-121	66,94
53	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 53	2109-122	66,94
54	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 54	2109-123	66,94
55	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 55	2109-124	66,94
56	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 56	2109-125	66,94
57	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 57	2109-126	66,94
58	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 78	2109-68	66,94
59	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 79	2109-67	66,94
60	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 80	2109-66	66,94
61	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 81	2109-69	66,94
62	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 82	2109-70	66,94
63	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 83	2109-65	66,94
64	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 84	2109-64	66,94
65	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 85	2109-71	66,94
66	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 86	2109-72	66,94
67	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 87	2109-63	66,94
68	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 88	2109-62	66,94
69	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 89	2109-73	66,94
70	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 90	2109-74	66,94
71	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 91	2109-61	66,94
72	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 92	2109-60	66,94
73	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 93	2109-59	66,94
74	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 94	2109-58	66,94
75	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 95	2109-57	66,94
76	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 96	2109-56	66,94
77	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 97	2109-55	66,94
78	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 98	2109-54	66,94
79	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 99	2109-53	66,94
80	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 100	2109-52	66,94
81	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 101	2109-51	66,94
82	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 102	2109-50	66,94
83	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 103	2109-49	66,94
84	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 104	2109-48	66,94
85	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 105	2109-47	66,94
86	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 106	2109-46	66,94
87	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 107	2109-45	66,94
88	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 108	2109-44	66,94
89	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 109	2109-43	66,94
90	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 110	2109-42	66,94
91	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 111	2109-41	66,94
92	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 112	2109-40	66,94
93	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 113	2109-39	66,94
94	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 114	2109-38	66,94
95	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 115	2109-37	66,94
96	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 116	2109-36	66,94



97	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 117	2109-35	66,94
98	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 118	2109-34	66,94
99	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 119	2109-33	66,94
100	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 120	2109-32	66,94
101	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 121	2109-31	66,94
102	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 122	2109-30	66,94
103	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 123	2109-29	66,94
104	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 124	2109-28	66,94
105	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 125	2109-27	66,94
106	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 126	2109-26	66,94
107	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 127	2109-25	66,94
108	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 128	2109-24	66,94
109	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 129	2109-23	66,94
110	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 130	2109-22	66,93
111	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 131	2109-21	67
112	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 132	2109-20	67
113	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 133	2109-19	67
114	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 134	2109-18	67
115	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 135	2109-17	67
116	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 136	2109-16	67
117	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 137	2109-15	67
118	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 138	2109-14	67
119	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 139	2109-13	67
120	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 140	2109-12	67
121	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 141	2109-11	67
122	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 142	2109-10	67
123	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 143	2109-09	67
124	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 144	2109-08	67
125	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 145	2109-07	67
126	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 146	2109-06	67
127	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 147	2109-05	67
128	65.011.659-3	CRUZ DEL SUR N° 148	2109-04	67
129	65.011.659-3	JOSE MIGUEL CARRERA N° 671	2109-02	67
130	65.011.659-3	JOSE MIGUEL CARRERA N° 669	2109-01	67
131	65.011.659-3	JOSE MIGUEL CARRERA N° 675	2109-03	67
			TOTAL	8.770,39

- Exímese a los propietarios de las viviendas individualizadas en la tabla inserta en el resuelvo 1 de la presente Resolución Exenta, de cumplir con el monto de ahorro contenido en el artículo 9° del decreto Supremo N°255, (V. y U.), de 2006, dado que dicho monto fue aportado en el marco de la postulación al Llamado Extraordinario singularizado en la letra e) de los Visto de la presente Resolución Exenta.
- Impútese el total de 8.770,39 Unidades de Fomento asignadas por la presente Resolución Exenta, a los recursos autorizados a la Región Metropolitana para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar del año 2017, dispuestos para la atención de Condominios Sociales.

ANÓTESE, NOTIFÍQUESE Y ARCHÍVESE



PAULINA SABALL ASTABURUAGA
MINISTRA DE VIVIENDA Y URBANISMO

MINISTRA

LO QUE TRANSCRIBO PARA SU CONOCIMIENTO

TRANSCRIBIR:

- Gabinete Ministra.
- Gabinete Subsecretario.
- SERVIU Región Metropolitana.
- SEREMI Región Metropolitana.
- Depto. PPPF - DPH.
- Sistema Integrado de Atención al Ciudadano.
- Secretaría DPH.
- Oficina de Partes y Archivo.
- Ley 20.285, artículo 7 letra g.

JOSE LUIS SEPULVEDA SOZA
SUBSECRETARIO DE VIVIENDA Y URBANISMO (S)