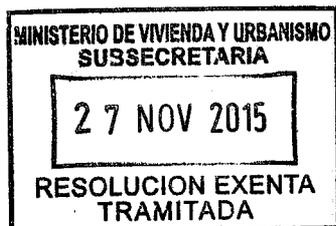


JLS/MGC/SEB/NPA
Tr. N° 1383/2015



ASIGNA DIRECTAMENTE SUBSIDIOS HABITACIONALES DEL PROGRAMA DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO FAMILIAR EN SU MODALIDAD REGULADA POR EL CAPÍTULO SEGUNDO, DE LA ATENCIÓN A CONDOMINIOS DE VIVIENDAS SOCIALES, PARA LAS FAMILIAS DEL CONJUNTO HABITACIONAL LLANOS DE OLLANTAY, DE LA COMUNA DE COPIAPÓ, DE LA REGIÓN DE ATACAMA/

SANTIAGO, 27 NOV 2015
HOY SE RESOLVIÓ LO QUE SIGUE
RESOLUCIÓN EXENTA N° 9274/

VISTO:

a) La facultad que me confiere el artículo 2°, inciso tercero, del Decreto Supremo N° 255, (V. y U.), de 2006, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar, para asignar directamente por resoluciones hasta un 30% de la cantidad de recursos dispuestos, para proyectos que el MINVU califique como de extrema relevancia y además para modificar algunas de las otras condiciones o requisitos establecidos en dicho decreto, pudiendo aumentar los montos de subsidios.

b) El Decreto Supremo N° 104, de 1977, del Ministerio del Interior, que fijó el texto refundido, coordinado y sistematizado del Título I de la ley N° 16.282, sobre disposiciones permanentes para casos de sismos o catástrofes, y sus modificaciones.

c) La Resolución Exenta N° 923, (V. y U.), de fecha 11 de febrero de 2015 y sus modificaciones, sobre Llamado Extraordinario 2015 para la atención de Condominios Sociales.

d) El Decreto Supremo N° 354, de fecha 31 de marzo de 2015, del Ministerio del Interior y Seguridad Pública, Subsecretaría del Interior, que declara como afectada por la catástrofe derivada de mal tiempo a la Región de Atacama.

e) La Circular N°17 (V. y U.), de fecha 26 de mayo de 2015, que modifica metas de subsidios año 2015.

f) El Oficio N° 1102, de fecha 12 de noviembre de 2015, del Secretario Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Atacama, mediante el cual solicita la asignación directa de subsidios para la atención del Conjunto Habitacional Llanos de Ollantay, afectado por las inundaciones ocurridas en la región el 25 de marzo de 2015, correspondiente a los Títulos I y II del Programa de Protección del Patrimonio Familiar.

g) Que el Correo Electrónico de fecha 16 de noviembre de 2015, del Jefe de Planes y Programas de la Secretaría Regional de Vivienda y Urbanismo de la región de Atacama, rectifica los montos correspondientes a Asistencia Técnica, ajustándose al tipo de proyecto establecido en el Artículo 55 letra b) de la Resolución Exenta N°533 (V. y U.), de 1997.

CONSIDERANDO:

Que, el Secretario Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Atacama, mediante el oficio señalado en la letra f) de los Vistos de esta Resolución, ha manifestado la necesidad de asignar directamente subsidios del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, correspondientes a los Títulos I y II, para las viviendas del Conjunto Habitacional Llanos de Ollantay de la comuna de Copiapó, afectadas por el fenómeno hidrometeorológico ocurrido el mes de marzo de este año, según ha quedado consignado mediante Informe Técnico elaborado por el Departamento Técnico de SERVIU Región de Atacama, adjunto en el oficio antes indicado, dicto la siguiente,



RESOLUCIÓN:

1. Declárase de extrema relevancia el Proyecto de intervención del Conjunto Habitacional Llanos de Ollantay y asignanse directamente subsidios del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, en sus Títulos I y II, regulado por el D.S. N° 255, (V. y U.), de 2006, para la atención de Condominios Sociales, por los montos y a las comunidades que se indican en las tablas adjuntas al presente resuelvo.

Asimismo, asignense un total de 405 Unidades de Fomento para el pago de honorarios por Asistencia Técnica, en la forma establecida por la Resolución N° 533, (V. y U.), de 1997, que fija los Procedimientos para la Prestación de Servicios de Asistencia Técnica a Programas de Vivienda.

| COMUNA | NOMBRE COPROPIEDAD | RUT COPROPIEDAD | AT (UF) | SUBSIDIO TÍTULO I (UF) | SUBSIDIO TÍTULO II (UF) | MONTO TOTAL (UF) |
|---------|---------------------------------|-----------------|---------|------------------------|-------------------------|------------------|
| Copiapó | Condominio Pasaje Sacha N° 812 | 65.107.905-5 | 54 | 619,32 | 313,92 | 987,24 |
| Copiapó | Condominio Pasaje Sacha N° 811 | 65.106.278-0 | 54 | 619,32 | 313,92 | 987,24 |
| Copiapó | Condominio Pasaje Quincha N°840 | 65.106.325-6 | 202,5 | 2.322,45 | 1177,9 | 3.702,85 |
| Copiapó | Condominio Pasaje Runi N°828 | 65.107.046-5 | 94,5 | 1.083,81 | 549,36 | 1.727,67 |
| TOTAL | | | 405 | 4.644,90 | 2.355,10 | 7.405 |

COPROPIEDAD CONDOMINIO PASAJE SACHA N° 812, RUT: 65.107.905-5:

| N° | RUT COPROPIEDAD | ROL DE AVALUO | DIRECCION | AT (UF) | SUBSIDIO TITULO I (UF) | SUBSIDIO TITULO II (UF) | MONTO TOTAL (UF) |
|-------|-----------------|---------------|--------------------------------|---------|------------------------|-------------------------|------------------|
| 1 | 65.107.905-5 | 6716-33 | Pasaje Sacha N°812, Depto. 101 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 2 | 65.107.905-5 | 6716-34 | Pasaje Sacha N°812, Depto. 102 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 3 | 65.107.905-5 | 6716-35 | Pasaje Sacha N°812, Depto. 103 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 4 | 65.107.905-5 | 6716-36 | Pasaje Sacha N°812, Depto. 104 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 5 | 65.107.905-5 | 6716-37 | Pasaje Sacha N°812, Depto. 201 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 6 | 65.107.905-5 | 6716-38 | Pasaje Sacha N°812, Depto. 202 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 7 | 65.107.905-5 | 6716-39 | Pasaje Sacha N°812, Depto. 203 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 8 | 65.107.905-5 | 6716-40 | Pasaje Sacha N°812, Depto. 204 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 9 | 65.107.905-5 | 6716-41 | Pasaje Sacha N°812, Depto. 205 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 10 | 65.107.905-5 | 6716-42 | Pasaje Sacha N°812, Depto. 206 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 11 | 65.107.905-5 | 6716-43 | Pasaje Sacha N°812, Depto. 207 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 12 | 65.107.905-5 | 6716-44 | Pasaje Sacha N°812, Depto. 208 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| TOTAL | | | | 54 | 619,32 | 313,92 | 987,24 |

COPROPIEDAD CONDOMINIO PASAJE SACHA N° 811, RUT: 65.106.278-0:

| N° | RUT COPROPIEDAD | ROL DE AVALUO | DIRECCION | AT (UF) | SUBSIDIO TITULO I (UF) | SUBSIDIO TITULO II (UF) | MONTO TOTAL (UF) |
|-------|-----------------|---------------|--------------------------------|---------|------------------------|-------------------------|------------------|
| 1 | 65.106.278-0 | 6717-33 | Pasaje Sacha N°811, Depto. 101 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 2 | 65.106.278-0 | 6717-34 | Pasaje Sacha N°811, Depto. 102 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 3 | 65.106.278-0 | 6717-35 | Pasaje Sacha N°811, Depto. 103 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 4 | 65.106.278-0 | 6717-36 | Pasaje Sacha N°811, Depto. 104 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 5 | 65.106.278-0 | 6717-37 | Pasaje Sacha N°811, Depto. 201 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 6 | 65.106.278-0 | 6717-38 | Pasaje Sacha N°811, Depto. 202 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 7 | 65.106.278-0 | 6717-39 | Pasaje Sacha N°811, Depto. 203 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 8 | 65.106.278-0 | 6717-40 | Pasaje Sacha N°811, Depto. 204 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 9 | 65.106.278-0 | 6717-41 | Pasaje Sacha N°811, Depto. 205 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 10 | 65.106.278-0 | 6717-42 | Pasaje Sacha N°811, Depto. 206 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 11 | 65.106.278-0 | 6717-43 | Pasaje Sacha N°811, Depto. 207 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 12 | 65.106.278-0 | 6717-44 | Pasaje Sacha N°811, Depto. 208 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| TOTAL | | | | 54 | 619,32 | 313,92 | 987,24 |



COPROPIEDAD CONDOMINIO PASAJE QUINCHA N°840, RUT: 65.106.325-6:

| N° | RUT DE COPROPIEDAD | ROL DE AVALUO | DIRECCION | AT (UF) | SUBSIDIO TITULO I (UF) | SUBSIDIO TITULO II (UF) | MONTO TOTAL (UF) |
|--------------|--------------------|---------------|----------------------------------|--------------|------------------------|-------------------------|------------------|
| 1 | 65.106.325-6 | 6719-01 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 101 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 2 | 65.106.325-6 | 6717-02 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 102 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 3 | 65.106.325-6 | 6717-03 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 103 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 4 | 65.106.325-6 | 6717-04 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 104 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 5 | 65.106.325-6 | 6717-16 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 201 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 6 | 65.106.325-6 | 6717-17 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 202 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 7 | 65.106.325-6 | 6717-18 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 203 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 8 | 65.106.325-6 | 6717-19 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 204 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 9 | 65.106.325-6 | 6717-20 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 205 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 10 | 65.106.325-6 | 6717-21 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 206 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 11 | 65.106.325-6 | 6717-22 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 207 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 12 | 65.106.325-6 | 6717-23 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 208 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 13 | 65.106.325-6 | 6719-05 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 105 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 14 | 65.106.325-6 | 6719-06 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 106 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 15 | 65.106.325-6 | 6719-07 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 107 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 16 | 65.106.325-6 | 6719-08 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 108 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 17 | 65.106.325-6 | 6719-24 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 209 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 18 | 65.106.325-6 | 6719-25 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 210 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 19 | 65.106.325-6 | 6719-26 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 211 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 20 | 65.106.325-6 | 6719-27 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 212 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 21 | 65.106.325-6 | 6719-28 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 213 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 22 | 65.106.325-6 | 6719-29 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 214 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 23 | 65.106.325-6 | 6719-30 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 215 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 24 | 65.106.325-6 | 6719-31 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 216 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 25 | 65.106.325-6 | 6719-09 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 109 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 26 | 65.106.325-6 | 6719-10 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 110 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 27 | 65.106.325-6 | 6719-11 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 111 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 28 | 65.106.325-6 | 6719-12 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 112 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 29 | 65.106.325-6 | 6719-13 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 113 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 30 | 65.106.325-6 | 6719-32 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 217 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 31 | 65.106.325-6 | 6719-33 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 218 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 32 | 65.106.325-6 | 6719-34 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 219 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 33 | 65.106.325-6 | 6719-35 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 220 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 34 | 65.106.325-6 | 6719-36 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 221 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 35 | 65.106.325-6 | 6719-37 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 222 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 36 | 65.106.325-6 | 6719-38 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 223 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 37 | 65.106.325-6 | 6719-39 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 224 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 38 | 65.106.325-6 | 6719-40 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 225 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 39 | 65.106.325-6 | 6719-41 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 226 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 40 | 65.106.325-6 | 6719-14 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 114 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 41 | 65.106.325-6 | 6719-15 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 115 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 42 | 65.106.325-6 | 6719-42 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 227 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 43 | 65.106.325-6 | 6719-43 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 228 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 44 | 65.106.325-6 | 6719-44 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 229 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 45 | 65.106.325-6 | 6719-45 | Pasaje Quincha N°840, Depto. 230 | 4,5 | 51,61 | 26,86 | 82,97 |
| TOTAL | | | | 202,5 | 2.322,45 | 1.177,9 | 3.702,85 |



COPROPIEDAD CONDOMINIO PASAJE RUNI N°828, RUT: 65.107.046-5:

| N° | RUT DE COPROPIEDAD | ROL DE AVALUO | DIRECCION | AT (UF) | SUBSIDIO TITULO I (UF) | SUBSIDIO TITULO II (UF) | MONTO TOTAL (UF) |
|-------|--------------------|---------------|-------------------------------|---------|------------------------|-------------------------|------------------|
| 1 | 65.107.046-5 | 6720-01 | Pasaje Runi N°828, Depto. 101 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 2 | 65.107.046-5 | 6720-02 | Pasaje Runi N°828, Depto. 102 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 3 | 65.107.046-5 | 6720-03 | Pasaje Runi N°828, Depto. 103 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 4 | 65.107.046-5 | 6720-04 | Pasaje Runi N°828, Depto. 104 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 5 | 65.107.046-5 | 6720-08 | Pasaje Runi N°828, Depto. 201 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 6 | 65.107.046-5 | 6720-09 | Pasaje Runi N°828, Depto. 202 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 7 | 65.107.046-5 | 6720-10 | Pasaje Runi N°828, Depto. 203 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 8 | 65.107.046-5 | 6720-11 | Pasaje Runi N°828, Depto. 204 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 9 | 65.107.046-5 | 6720-12 | Pasaje Runi N°828, Depto. 205 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 10 | 65.107.046-5 | 6720-13 | Pasaje Runi N°828, Depto. 206 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 11 | 65.107.046-5 | 6720-14 | Pasaje Runi N°828, Depto. 207 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 12 | 65.107.046-5 | 6720-15 | Pasaje Runi N°828, Depto. 208 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 13 | 65.107.046-5 | 6720-05 | Pasaje Runi N°828, Depto. 105 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 14 | 65.107.046-5 | 6720-06 | Pasaje Runi N°828, Depto. 106 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 15 | 65.107.046-5 | 6720-07 | Pasaje Runi N°828, Depto. 107 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 16 | 65.107.046-5 | 6720-16 | Pasaje Runi N°828, Depto. 209 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 17 | 65.107.046-5 | 6720-17 | Pasaje Runi N°828, Depto. 210 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 18 | 65.107.046-5 | 6720-18 | Pasaje Runi N°828, Depto. 211 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 19 | 65.107.046-5 | 6720-19 | Pasaje Runi N°828, Depto. 212 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 20 | 65.107.046-5 | 6720-20 | Pasaje Runi N°828, Depto. 213 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| 21 | 65.107.046-5 | 6720-21 | Pasaje Runi N°828, Depto. 214 | 4,5 | 51,61 | 26,16 | 82,27 |
| TOTAL | | | | 94,5 | 1.083,81 | 549,36 | 1.727,67 |

- Exímese a las familias beneficiarias de los subsidios asignados por la presente resolución de los requisitos establecidos en el D.S. N°255, (V. y U.), de 2006, que se indican: en el artículo 9 y artículo 16 letra f), respecto a acreditar ahorro mínimo; en el artículo 16 letra b) y artículo 21 letra d), respecto a poseer Ficha de Protección Social; en el artículo 16 letra c), en lo referido a ser propietario de otra vivienda; en el artículo 15, referido a la incompatibilidad con otros beneficios anteriores del Ministerio de Vivienda y Urbanismo; en el artículo 16 letra l) y artículo 21 letra i), de la exigencia referida al Plan de Habilitación Social.
- Los subsidios habitacionales identificados en el resuelvo 1 de la presente Resolución se asignarán mediante la modalidad de subsidio a la comunidad de copropietarios, de acuerdo a los términos descritos en el resuelvo 10 de la Resolución Exenta N°923 del 11 de febrero de 2015, correspondiendo al SERVIU de la Región de Atacama verificar que cada una de las copropiedades cuenta con Reglamento de Copropiedad inscrito en el Conservador de Bienes Raíces de Copiapó, posee Comité de Administración vigente y RUT ante el Servicio de Impuestos Internos.
- Impútese el monto total de 7.405 Unidades de Fomento asignadas en virtud de la presente Resolución, a los recursos autorizados a la Región de Atacama, para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar del año 2015, identificados en el Programa de Reconstrucción.

ANÓTESE, NOTIFÍQUESE Y ARCHÍVESE



PAULINA SABALL ASTABURUAGA
MINISTRA DE VIVIENDA Y URBANISMO

LO QUE TRANSCRIBO PARA SU CONOCIMIENTO



Equipo de Condominios Sociales, DPH.
Secretaría DPH.
Sistema Integrado de Atención al Ciudadano.
Oficina de Partes y Archivo.
Ley 20.285, artículo 7 letra g.

JAIME ROMERO ÁLVAREZ
SUBSECRETARIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

TRANSCRIBIR:

- Gabinete Ministra.
- Gabinete Subsecretario.
- SERVIU Región del Atacama.
- SEREMI Región del Atacama.
- Equipo de Condominios Sociales, DPH.

