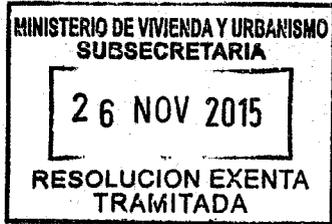


JLSSX/MGC / JPB
Int. N° 4053 / 2015



DESTINA SUBSIDIOS HABITACIONALES DEL PROGRAMA DE PROTECCION DEL PATRIMONIO FAMILIAR, REGULADO POR EL D.S. N° 255, (V. Y U.), DE 2006, CORRESPONDIENTE AL TITULO II, MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, PARA 38 FAMILIAS DE LA COMUNA DE PUENTE ALTO, REGION METROPOLITANA./

SANTIAGO, 26 NOV. 2015

HOY SE RESOLVIO LO QUE SIGUE

RESOLUCION EXENTA N° 9234 /

VISTO:

- a) La facultad que me confiere el artículo 2°, inciso tercero, del D.S. N° 255, (V. y U.), de 2006, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar, para asignar directamente por resoluciones hasta un 30% de la cantidad de recursos dispuestos, para proyectos que el MINVU califique como de extrema relevancia y además para modificar algunas de las otras condiciones o requisitos establecidos en este Decreto, pudiendo aumentar los montos de subsidios;
- b) La Resolución Exenta N° 110, (V. y U.), de fecha 8 de enero de 2015, y sus modificaciones, que autoriza efectuar llamados a postulación y/o comprometer recursos durante el año 2015 en el otorgamiento de subsidios habitacionales y señala el monto de los recursos destinados, entre otros, a la atención a través del Programa de Protección del Patrimonio Familiar regulado por el D.S. N° 255, (V. y U.), de 2006;
- c) La Resolución Exenta N° 7080, (V. y U.), de fecha 20 de octubre de 2008, que deroga resolución Exenta N° 4545 (V. y U.), de 2007, y determina metodología para definir puntaje de corte para calificar a programas habitacionales que indica;
- d) El Oficio N° 11618, de fecha 05 de octubre de 2015, del Director SERVIU de la región Metropolitana, mediante el cual solicita asignar directamente 38 subsidios habitacionales del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, correspondiente al Título II, Mejoramiento de la Vivienda, en favor de las familias pertenecientes al proyecto "Mejoramiento Villa Mamíña", de la comuna de Puente Alto, región Metropolitana, en el marco del Plan Integral para el sector denominado Bajos de Mena, y

CONSIDERANDO:

- a) Que los antecedentes expuestos por el Director SERVIU de la región Metropolitana en el Oficio citado en el Visto c), dejan de manifiesto la compleja situación que enfrentan estas familias, quienes residen en el sector denominado Bajos de Mena, en la comuna de Puente Alto, sector que se caracteriza por una alta vulnerabilidad social, carencia de servicios públicos y precarias condiciones urbanas, entre otros.
- b) Que las condiciones antes descritas, las cuales son de público conocimiento, llevaron a esta Secretaría de Estado a realizar un Plan de Intervención Integral en dicho sector, a través del otorgamiento de subsidios habitacionales del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, a objeto de mejorar las condiciones de habitabilidad de estos inmuebles, referidas principalmente a la reparación de la cubierta y al retiro de materiales que contienen asbesto; al retiro de cielos y a la colocación de la aislación correspondiente; a la reposición de tabiques interiores o a la normalización parcial de la red eléctrica, entre otras partidas, para contribuir así, a mejorar la calidad de vida de las familias que allí residen.



- c) Que el carácter de urgencia que requiere este tipo de intervención, impide que algunas de las familias para quienes se pide este beneficio, cumplan con la totalidad de los requisitos a que se refiere el D.S. N° 255 (V. y U.), de 2006, en términos de contar con Ficha de Protección Social o a que ni el postulante ni su cónyuge posean más de una propiedad habitacional, situación que no se considerará como un impedimento para el otorgamiento de los referidos subsidios, por cuanto el contexto sociopolítico en el cual se enmarca el Plan de Intervención Integral de Bajos de Mena, de acuerdo a lo descrito en los Considerando a) y b), justifican una intervención inmediata.
- d) Que mediante correo electrónico de fecha 17 de noviembre de 2015, de SERVIU región Metropolitana, se complementa la información al que se refiere el Oficio citado en el Visto d), en el sentido de especificar las excepciones al D.S. N° 255 (V. y U.), de 2006, que se requieren para cada familia postulante, dicto la siguiente

RESOLUCION:

1. Califican de extrema relevancia y asignan directamente 38 subsidios habitacionales del Programa de Protección al Patrimonio Familiar, correspondientes al Título II, Mejoramiento de la Vivienda, a las familias pertenecientes al proyecto "Mejoramiento Villa Mamiña", de la comuna de Puente Alto, que se indican en la tabla inserta a continuación:

| N° | A. PATERNO | A. MATERNO | NOMBRES | RUT | DV | MONTO DE SUBSIDIO (UF) | MONTO AT (UF) |
|--------------------------|------------|------------|-------------------------------|----------|----|------------------------|---------------|
| 1 | ACUÑA | SILVA | ROSA ELENA | 5740890 | 1 | 180 | 8,5 |
| 2 | ARAVENA | COFRE | MARGARITA | 9163994 | 7 | 180 | 8,5 |
| 3 | ARENAS | IBACETA | ALEJANDRA DEL CARMEN | 11228917 | 8 | 180 | 8,5 |
| 4 | ASTORGA | SALINAS | GABRIELA CLAUDIA | 11046698 | 6 | 180 | 8,5 |
| 5 | BERRIO | SILVA | ASCENCIA | 22634773 | 9 | 180 | 8,5 |
| 6 | BRICEÑO | LAGOS | ALFONSO CLAUDIO | 6128746 | 9 | 180 | 8,5 |
| 7 | BRUNA | VILLALOBOS | PABLINA DEL CARMEN | 8557824 | 3 | 180 | 8,5 |
| 8 | CANALES | QUIROGA | LUZ ESMERALDA DE LAS MERCEDES | 6447024 | 8 | 180 | 8,5 |
| 9 | CARES | VALENZUELA | SYLVIA ELENA | 6379642 | 5 | 180 | 8,5 |
| 10 | CARES | ÁRAUJO | GLORIA JAZMINA | 7116381 | 4 | 180 | 8,5 |
| 11 | CARIZ | GONZALEZ | GRISEL DEL CARMEN | 15667579 | 2 | 180 | 8,5 |
| 12 | CARRILLO | ZAMBRANO | MARIA HERTI | 7782638 | 6 | 180 | 8,5 |
| 13 | CASTRO | OPAZO | ROSA DEL CARMEN | 10735510 | 3 | 180 | 8,5 |
| 14 | CONTRERAS | HERRERA | MARIA ISABEL | 9165942 | 5 | 180 | 8,5 |
| 15 | DIAZ | CORNEJO | ORIANA ROSA | 9421653 | 2 | 180 | 8,5 |
| 16 | ELGUETA | CARRASCO | PATRICIA DE LAS MERCEDES | 8039919 | 7 | 180 | 8,5 |
| 17 | GALLEGOS | GALLEGOS | ROSA CECILIA | 11779921 | 2 | 180 | 8,5 |
| 18 | HENRIQUEZ | MAYANES | JOSE LUIS | 10985101 | 9 | 180 | 8,5 |
| 19 | HUAIQUIL | MELIPIL | JOSE MARCELINO | 6014746 | 9 | 180 | 8,5 |
| 20 | HUENUL | MARIN | CLARA ELIANA | 7499629 | 9 | 180 | 8,5 |
| 21 | ILLANES | CASTILLO | ABRAHAM | 7251366 | 5 | 180 | 8,5 |
| 22 | JARA | CARRASCO | LEONARDO MANUEL | 7549339 | 8 | 180 | 8,5 |
| 23 | JARAMILLO | DIAZ | MAGALY PILAR | 14036157 | 7 | 180 | 8,5 |
| 24 | MEDINA | CANCINO | CECILIA DEL CARMEN | 10572751 | 8 | 180 | 8,5 |
| 25 | MORA | PEREZ | FRANCISCO DEL CARMEN | 7403052 | 1 | 180 | 8,5 |
| 26 | NAVARRO | ROJAS | VERONICA DEL CARMEN | 11107022 | 9 | 180 | 8,5 |
| 27 | OLIVARES | SEPULVEDA | LUIS LEONARDO | 8519223 | K | 180 | 8,5 |
| 28 | OÑATE | AGUAYO | JUAN EVANGELISTA | 7919686 | K | 180 | 8,5 |
| 29 | PINEDA | RECABAL | MARGARITA ISABEL | 10903848 | 2 | 180 | 8,5 |
| 30 | RAMIREZ | ORREGO | SONIA DEL CARMEN | 12133763 | 0 | 180 | 8,5 |
| 31 | SAAVEDRA | TOLOZA | FRESIA ROSA | 6411084 | 5 | 180 | 8,5 |
| 32 | SALAZAR | FLORES | MARCIA ELENA | 10725790 | K | 180 | 8,5 |
| 33 | ULLOA | SALAZAR | LUIS ENRIQUE | 7907678 | 3 | 180 | 8,5 |
| 34 | URRUTIA | ARAYA | KATHERINE DEL CARMEN | 16642121 | 7 | 180 | 8,5 |
| 35 | VARAS | PEREZ | JOSE LUIS | 8571455 | 4 | 180 | 8,5 |
| 36 | VEGA | TOME | BLANCA ELENA | 8948402 | 2 | 180 | 8,5 |
| 37 | VENEGAS | MUÑOZ | ANA GRIMILCA | 9085710 | K | 180 | 8,5 |
| 38 | VILLAR | PEÑA | JUANA ROSA | 8680064 | 0 | 180 | 8,5 |
| SUBTOTAL POR ITEM | | | | | | 6.840 | 323 |



2. Exímese a las personas individualizadas en el resuelvo precedente, de dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 4°, inciso final, del D.S. N° 255 (V. y U.), de 2006, que dice relación con que estos subsidios se otorgarán por una sola vez, siempre y cuando el tipo de obra a la cual postulen, no corresponda a las realizadas con el subsidio obtenido mediante la presente resolución.
3. Exímese a las personas individualizadas a continuación, de dar cumplimiento a las siguientes disposiciones establecidas en el D.S. N° 255 (V. y U.), de 2006:
 - a) Lo dispuesto en el artículo 16, letra b) que dice relación con la exigencia de contar con Ficha de Protección Social y/o cumplir con el Puntaje de Corte a que se refiere la Resolución citada en el Visto c):

| N° | A. PATERNO | A. MATERNO | NOMBRES | RUT | DV |
|----|------------|------------|--------------------|----------|----|
| 1 | ASTORGA | SALINAS | GABRIELA CLAUDIA | 11046698 | 6 |
| 2 | DIAZ | CORNEJO | ORIANA ROSA | 9421653 | 2 |
| 3 | MEDINA | CANCINO | CECILIA DEL CARMEN | 10572751 | 8 |
| 4 | OLIVARES | SEPULVEDA | LUIS LEONARDO | 8519223 | K |
| 5 | OÑATE | AGUAYO | JUAN EVANGELISTA | 7919686 | K |
| 6 | ULLOA | SALAZAR | LUIS ENRIQUE | 7907678 | 3 |
| 7 | VARAS | PEREZ | JOSE LUIS | 8571455 | 4 |
| 8 | VILLAR | PEÑA | JUANA ROSA | 8680064 | 0 |

- b) Lo dispuesto en el artículo 16, letra c), que dice relación con que ni el postulante ni su cónyuge pueden poseer más de una propiedad habitacional, a doña Alejandra del Carmen Arenas Ibaceta, cédula de identidad N° 11.228.917-8.
4. De acuerdo a lo señalado en la Resolución N° 533, (V. y U.), de 1997, que Fija Procedimiento para la Prestación de Servicios de Asistencia Técnica, asignase un total de **323 Unidades de Fomento** correspondientes a honorarios por Asistencia Técnica de acuerdo a lo detallado en la tabla inserta en el resuelvo 1.
5. Impútase el monto total de **7.163 Unidades de Fomento**, asignados en los puntos 1 y 4 de la presente resolución, a los recursos autorizados a la región Metropolitana para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar del año 2015, de las cuales 6.840 UF corresponden al subsidio directo y 323 UF a la Asistencia Técnica.



ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.

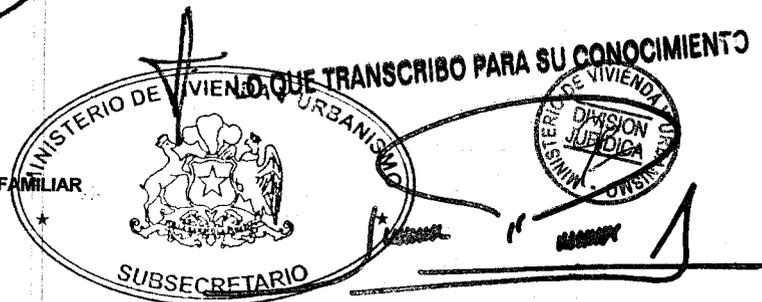


PAULINA SABALL ASTABURUAGA
MINISTRA DE VIVIENDA Y URBANISMO



TRANSCRIBIR A:

- GABINETE SRA. MINISTRA
- GABINETE SR. SUBSECRETARIO
- DIVISION POLITICA HABITACIONAL
- DEPTO. DE PROTECCION DEL PATRIMONIO FAMILIAR
- SERVIU REGION METROPOLITANA
- SEREMI REGION METROPOLITANA
- DIVISION INFORMATICA
- OFICINA DE PARTES
- LEY DE TRANSPARENCIA ART. 7° g)



JAIME ROMERO ÁLVAREZ
SUBSECRETARIO DE VIVIENDA Y URBANISMO