

[Handwritten signature]
HSS/MGC/NPA
Int. N° 273/2017

ASIGNA DIRECTAMENTE SUBSIDIOS HABITACIONALES DEL PROGRAMA DE PROTECCION DEL PATRIMONIO FAMILIAR, REGULADO POR EL D.S. N° 255, (V. Y U.), DE 2006, CORRESPONDIENTES AL TITULO II, MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, PARA 23 FAMILIAS PERTENECIENTES AL PASAJE GRANADEROS DE LA COMUNA DE INDEPENDENCIA, REGION METROPOLITANA.

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SUGSECRETARIA
17 MAY 2017
RESOLUCION EXENTA
TRAMITADA

SANTIAGO, 11 MAY 2017 **HOY SE RESOLVIO LO QUE SIGUE**

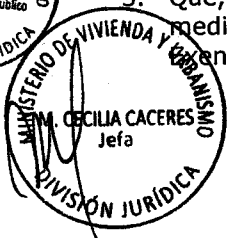
RESOLUCIÓN EXENTA N° 6060 /

VISTO:

- a) La facultad que me confiere el artículo 2º, inciso tercero, del D.S. N° 255, (V. y U.), de 2006, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar, para asignar directamente por resoluciones fundadas del Ministro de Vivienda y Urbanismo, hasta un 30% de la cantidad de recursos dispuestos a nivel nacional, para proyectos que el MINVU califique como de extrema relevancia, respecto de casos de emergencias derivadas de catástrofes y además para modificar algunas de las otras condiciones o requisitos establecidos en este Decreto, pudiendo aumentar los montos de subsidios así como de eximir de uno o más requisitos exigidos por el referido Decreto;
- b) La Resolución Exenta N° 8.315, (V. y U.), de fecha 23 de diciembre de 2016 y sus modificaciones, que autoriza efectuar llamados a postulación y/o comprometer recursos durante el año 2017 en el otorgamiento de subsidios habitacionales y señala el monto de los recursos destinados, entre otros, a la atención a través del Programa de Protección del Patrimonio Familiar regulado por el D.S. N° 255, (V. y U.), de 2006;
- c) El Oficio N°15.329, de fecha 29 de diciembre de 2016 del Director del SERVIU Región Metropolitana, mediante el cual se solicita asignación directa para 23 familias pertenecientes al pasaje Granaderos, de la comuna de Independencia;
- d) El Informe Técnico, adjunto en el Oficio singularizado en el Visto precedente;
- e) Los correos electrónicos, de fecha 08 de marzo y 9 de mayo de 2017, del Subdepartamento de Subsidios para Mejoramiento de Viviendas y Entorno del SERVIU de la Región Metropolitana, mediante el cual se corrige el monto de Asistencia Técnica indicado en el Oficio señalado en el Visto c) de la presente Resolución Exenta y se entregan los fundamentos de las exenciones solicitadas, y

CONSIDERANDO:

- 1. Que, el Director del SERVIU de la Región Metropolitana, mediante el Oficio señalado en el Visto c) de la presente Resolución Exenta, solicita asignar directamente subsidios habitacionales del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, regulado por el D.S. N° 255, (V. y U.), de 2006, correspondientes al Título II, Mejoramiento de la Vivienda, a fin de dar solución a los problemas de habitabilidad que presentan las viviendas;
- 2. Que, el Informe Técnico singularizado en el Visto d) de la presente Resolución Exenta, da cuenta de la aprobación del proyecto técnico;
- 3. Que, no es posible aplicar la facultad delegada a los Secretarios Regionales Ministeriales mediante Resolución Exenta N° 593, (V. y U.), de 2016, modificada por la Resolución Exenta N° 1.882, (V. y U.), de 2016, referida a la emisión de resoluciones exentas que



asignen directamente subsidios para alternativas individuales, debido a que los montos requeridos superan el tope máximo establecido en el D.S. N°255, (V. y U.) de 2006, dicto la siguiente,

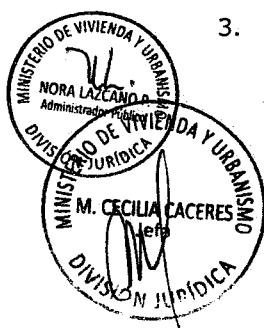
RESOLUCION:

1. Asígnanse directamente subsidios del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, en su Título II, regulado por el D.S. N° 255, (V. y U.), de 2006, por los montos y a las personas que se indican en la tabla inserta en el presente resuelvo.

Asimismo, asígnanse un total de 149,5 Unidades de Fomento para el pago de honorarios por Asistencia Técnica, en la forma establecida por la Resolución N° 533, (V. y U.), de 1997, que fija los Procedimientos para la Prestación de Servicios de Asistencia Técnica a Programas de Vivienda.

| N° | APELLIDO PATERNO | APELLIDO MATERNO | NOMBRE | RUT | DV | MONTO SUBSIDIO TITULO II (UF) | MONTO PHS (UF) | MONTO AT (UF) |
|-------|------------------|------------------|---------------------------|------------|----|-------------------------------|----------------|---------------|
| 1 | Acevedo | Muñoz | Claudio Ariel | 10.202.166 | 5 | 250 | 1 | 5,5 |
| 2 | Arancibia | González | Gabriela Soledad | 11.079.202 | 6 | 250 | 1 | 5,5 |
| 3 | Borquez | González | Gricelda De Las Mercedes | 6.612.182 | 8 | 250 | 1 | 5,5 |
| 4 | Castro | Álvarez | Hector Samuel | 7.311.751 | 8 | 250 | 1 | 5,5 |
| 5 | Concha | Silvia | Eliana De Las Mercedes | 5.667.059 | 9 | 250 | 1 | 5,5 |
| 6 | Conduela | Garrido | Mónica Viviana | 7.696.116 | 6 | 250 | 1 | 5,5 |
| 7 | Correa | González | Corina Patricia | 6.921.582 | 3 | 250 | 1 | 5,5 |
| 8 | Donaire | Garrido | Patricio Antonio | 7.312.055 | 1 | 250 | 1 | 5,5 |
| 9 | Espinoza | Moscoso | María Mercedes | 5.660.455 | 3 | 250 | 1 | 5,5 |
| 10 | Gil | Martínez | Elena | 3.294.794 | 8 | 250 | 1 | 5,5 |
| 11 | Gasinovic | Rojas | Ibis Zunilda | 3.955.070 | 9 | 250 | 1 | 5,5 |
| 12 | Hipólito | Delgado | Jenny Sophia | 14.729.384 | 4 | 250 | 1 | 5,5 |
| 13 | Mancilla | Lagos | Fabiola Patricia | 13.446.535 | 2 | 250 | 1 | 5,5 |
| 14 | Martínez | | Gladys Del Carmen | 3.319.901 | 5 | 250 | 1 | 5,5 |
| 15 | Moreno | Masuero | María Gloria | 8.453.614 | 8 | 250 | 1 | 5,5 |
| 16 | Muñoz | Mondaca | Veronica Lucinda | 8.027.735 | 0 | 250 | 1 | 5,5 |
| 17 | Muñoz | Carneyro | María Elena | 11.833.571 | 6 | 250 | 1 | 5,5 |
| 18 | Navarrete | Sepúlveda | Ivon Angélica | 13.960.638 | 8 | 250 | 1 | 5,5 |
| 19 | Pino | Cataldo | Ximena De Las Mercedes | 6.194.981 | K | 250 | 1 | 5,5 |
| 20 | Ramos | Torres | Delfina Del Carmen | 10.725.010 | 7 | 250 | 1 | 5,5 |
| 21 | Romo | Pavez | Jaime Francisco | 5.399.716 | 3 | 250 | 1 | 5,5 |
| 22 | Valderrama | Silvia | Verónica De Las Prodenias | 8.598.629 | 5 | 250 | 1 | 5,5 |
| 23 | Vilchez | Zepeda | Carlos Edmundo | 16.132.580 | 5 | 250 | 1 | 5,5 |
| TOTAL | | | | | | 5.750 | 23 | 126,5 |

2. Exímese a la totalidad de los propietarios individualizados en la tabla inserta en el resuelvo 1 de la presente Resolución Exenta, de cumplir con los siguientes requisitos, condiciones y antecedentes establecidos en el decreto Supremo N°255, (V. y U.), de 2006:
 - a) De lo establecido en el artículo 16, letra f), respecto a contar con el ahorro mínimo exigido, en atención al nivel de vulnerabilidad de la composición de los grupos familiares y en especial porque la mayor parte de las familias postulantes son adultos mayores y cuentan sólo con el ingreso de sus pensiones.
 - b) De lo establecido en los artículos 32 y 37, letra a), referido al otorgamiento de Certificado de Subsidio y su endoso para efectuar pagos, en atención a que producto del fallecimiento de un beneficiario u otra situación de fuerza mayor, se vea dificultado el cobro del subsidio por las obras ejecutadas y recepcionadas.
3. Exímese del requisito establecido en el artículo 15, inciso tercero, del Decreto Supremo N°255, (V. y U.), de 2006, referido a que serán incompatibles los subsidios con beneficios para proyectos del mismo tipo, a los siguientes propietarios individualizados en la tabla inserta en el resuelvo 1 de la presente Resolución Exenta, ya que cuentan con un beneficio anteriormente otorgado:



| APELLIDO PATERNO | APELLIDO MATERNO | NOMBRE | RUT | DV |
|------------------|------------------|------------------|------------|----|
| Gil | Martínez | Elena | 3.294.794 | 8 |
| Mancilla | Lagos | Fabiola Patricia | 13.446.535 | 2 |
| Moreno | Masuro | María Gloria | 8453614 | 8 |

4. Exímese del requisito establecido en el artículo 16, letra a), del Decreto Supremo N°255, (V. y U.), de 2006, referido a ser propietario o asignatario de la vivienda que integra el proyecto, a las siguientes personas individualizadas en la tabla inserta en el resuelvo 1 de la presente Resolución Exenta, ya que dichos beneficiarios detentan la calidad de arrendatarios:

| APELLIDO PATERNO | APELLIDO MATERNO | NOMBRE | RUT | DV |
|------------------|------------------|------------------|------------|----|
| Acevedo | Muñoz | Claudio Ariel | 10.202.166 | 5 |
| Espinoza | Moscoso | María Mercedes | 11.079.202 | 3 |
| Hipólito | Delgado | Yenny Sophia | 6.612.182 | 4 |
| Mancilla | Lagos | Fabiola Patricia | 13.446.535 | 2 |
| Navarrete | Sepúlveda | Ivon Angélica | 5.667.059 | 8 |

5. Exímese del requisito establecido en el artículo 16, letra b), del Decreto Supremo N°255, (V. y U.), de 2006, referido a contar con Ficha de Protección Social o instrumento de calificación socioeconómica que lo reemplace, a las siguientes personas individualizadas en la tabla inserta en el resuelvo 1 de la presente Resolución Exenta, ya que no cuentan con el Registro Social de Hogares:

| APELLIDO PATERNO | APELLIDO MATERNO | NOMBRE | RUT | DV |
|------------------|------------------|------------------|------------|----|
| Acevedo | Muñoz | Claudio Ariel | 10.202.166 | 5 |
| Mancilla | Lagos | Fabiola Patricia | 13.446.535 | 2 |

6. Exímese del requisito establecido en el artículo 16, letra c), del Decreto Supremo N° 255, (V. y U.), de 3006, referido a que ni el postulante ni su cónyuge podrán ser propietarios de otra vivienda, a los siguientes propietarios individualizados en la tabla inserta en el resuelvo 1 de la presente Resolución Exenta, ya que poseen más de una propiedad:

| APELLIDO PATERNO | APELLIDO MATERNO | NOMBRE | RUT | DV |
|------------------|------------------|--------------------|------------|----|
| Gil | Martínez | Elena | 3.294.794 | 8 |
| Ramos | Torres | Delfina Del Carmen | 10.725.010 | 7 |

7. Impútese el total de **5.899,5** Unidades de Fomento, por los subsidios asignados y reflejados en la Tabla inserta en el resuelvo 1 de esta Resolución Exenta, a los recursos autorizados a la Región Metropolitana para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar, del año 2017, de los cuales **149,5** Unidades de Fomento corresponden al subsidio para financiar las obras de reparación y **5.750** Unidades de Fomento, para financiar la Asistencia Técnica.

ANOTESE, NOTIFIQUESE Y ARCHIVESE



PAULINA SABALL ASTABURUAGA
MINISTRA DE VIVIENDA Y URBANISMO

TRANSCRIBIR A:

- GABINETE SRA. MINISTRA
- GABINETE SUBSECRETARIO
- DEPARTAMENTO DE PROTECCION DEL PATRIMONIO FAMILIAR
- DINFO
- SERVIU REGION METROPOLITANA
- SEREMI MINVU REGION METROPOLITANA
- SISTEMA INTEGRAL DE ATENCION AL CIUDADANO
- OFICINA DE PARTES
- LEY DE TRANSPARENCIA ART. 7° g)



LO QUE TRANSCRIBO PARA SU CONOCIMIENTO

IVÁN LEONHARDT CÁRDENAS
SUBSECRETARIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

