



OTORGA SUBSIDIOS HABITACIONALES ADICIONALES DEL PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA, CONFORME AL ARTICULO 27 INCISO PRIMERO DEL D.S. N° 49, (V. y U.), DE 2011, CUYO TEXTO FUE REEMPLAZADO POR EL ARTÍCULO PRIMERO DEL D.S. N° 105, (V. Y U.), DE 2014, A FAMILIAS DEL PROYECTO "COMITÉ TIERRA HERMOSA 2", DE LA COMUNA DE MALLOA, DE LA REGIÓN DEL L.B. O'HIGGINS./

SANTIAGO, 20 ABR 2015
HOY SE RESOLVIO LO QUE SIGUE
RESOLUCIÓN EXENTA N° 2643 /-

VISTO:

- a) La facultad que me confiere el artículo 27, inciso primero del D.S. N° 49, (V. y U.), de 2011, cuyo texto fue reemplazado por el Artículo Primero del D.S. N° 105, (V. y U.), de 2014, que reglamenta el Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, para asignar directamente por resoluciones hasta un 30% de la cantidad de recursos dispuestos, para la atención de personas que se encuentren en situaciones especiales de urgente necesidad habitacional derivadas de casos fortuitos, de fuerza mayor u otros, debidamente calificados, así como para modificar alguna de las otras condiciones o requisitos establecidos en el citado reglamento e incluso disponerse el aumento de los montos de subsidio establecidos en dicha normativa;
- b) La Resolución Exenta N° 110, (V. y U.), de fecha 8 de enero de 2015, que autoriza efectuar llamados a postulación y/o comprometer recursos durante el año 2015 en el otorgamiento de subsidios habitacionales y señala el monto de los recursos destinados, entre otros, a la atención a través del programa regulado por el D.S. N° 49, (V. y U.), de 2011;
- c) La Resolución Exenta N° 3.871, (V. y U.), de fecha 03 de Julio de 2014, que modifica la Resolución Exenta N° 2.030, (V. y U.), de 2014, que llama a concurso para el otorgamiento de subsidios habitacionales del Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S. N° 49, (V. y U.), de 2011, en la alternativa de postulación colectiva con proyecto habitacional, en el mes de mayo del año 2014, y aprueba nómina de grupos seleccionados;
- d) El Oficio N° 4.882, de fecha 22 de septiembre de 2014, del Director (P. y T.) del SERVIU de la Región del L.B. O'Higgins, mediante el cual solicita asignación de subsidios para 58 familias, 52 de ellas damnificadas por causa del terremoto ocurrido el 27 de febrero de 2010, que se integrarán al proyecto "Tierra Hermosa 2", de la comuna de Malloa, además del subsidio correspondiente a las asistencia técnica e inspección técnica de obras para esas familias;
- e) El Oficio N° 1.039, de fecha 16 de diciembre de 2014, de la Jefa de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional, que realiza una evaluación de costos del proyecto "Tierra Hermosa 2", de la comuna de Malloa, Región del L.B. O'Higgins;
- f) El Oficio N° 1.267, de fecha 6 de marzo de 2015, del Director del SERVIU de la Región del L.B. O'Higgins, mediante el cual complementa información respecto de las familias del proyecto "Tierra Hermosa 2", de la comuna de Malloa, y

CONSIDERANDO:

- a) Que el proyecto "Tierra Hermosa 2" de la comuna de Malloa, estará integrado por familias damnificadas por causa del terremoto ocurrido el 27 de febrero de 2010;
- b) Que 31 de las familias damnificadas se encuentran en trámite de transacción extrajudicial y son propietarias de viviendas ubicadas en zona de riesgo;



- c) Que los subsidios solicitados permitirán dar inicio a las obras del proyecto, concretando así su solución habitacional;
- d) Que las 58 familias fueron ingresadas al Sistema Informático UMBRAL, en el módulo creado especialmente para tal efecto, habiéndose emitido los Informes Finales N° 2416, N° 2576 y N° 4679, dicto la siguiente

RESOLUCION:

1. Otórgase un subsidio habitacional del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S. N°49, (V. y U.), de 2011, cuyo texto fue reemplazado por el Artículo Primero del D.S. N° 105, (V. y U.), de 2014, de hasta 493,88 Unidades de Fomento a las personas identificadas a continuación:

Nómina 1 Damnificados

| N° | NOMBRE | APELLIDO PATERNO | APELLIDO MATERNO | RUT | DV | Observación |
|----|-------------------|------------------|------------------|------------|----|---|
| 1 | Luis Enrique | Abarca | Guajardo | 7.663.806 | 3 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 2 | Sergio Agustín | Abarca | Guajardo | 6.797.728 | 9 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 3 | Luis Roberto | Acevedo | Pino | 9.273.556 | 7 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 4 | Segundo | Acevedo | Pino | 10.867.817 | 8 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 5 | Pedro Pablo | Acevedo | Tobar | 6.672.129 | 9 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 6 | Aliro Orlando | Allendes | Maldonado | 6.945.603 | 0 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 7 | Ramón Laureano | Araos | Menay | 7.762.815 | 0 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 8 | Mercedes Rosa | Bueno | | 5992464 | 8 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 9 | Leonor | Céspedes | Sotomayor | 4.315.355 | 2 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 10 | Ana Luisa | Contreras | Álvarez | 2.816.144 | 1 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 11 | Daniela María | Espinoza | González | 10.882.507 | 3 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 12 | Mireya Del Carmen | Flores | Flores | 5.756.674 | 4 | Damnificado con transacción extrajudicial |



| | | | | | | |
|----|--------------------|-----------|------------|------------|---|---|
| 13 | Clara Mercedes | Galaz | Bravo | 7.160.174 | 9 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 14 | Alfonso Enrique | García | Mandiola | 11.172.318 | 4 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 15 | Iris Ermocina | Jiménez | Fonseca | 5.531.001 | 7 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 16 | María Carolina | Lobos | Lobos | 7.236.843 | 6 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 17 | Iván Andrés | Martínez | Oliva | 14.242.064 | 3 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 18 | Enrique Bernardino | Morales | Bobadilla | 11.231.950 | 6 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 19 | María Florisa | Muñoz | Pardo | 7.976.773 | 5 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 20 | Alberto Segundo | Olea | Paiva | 3.987.335 | 4 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 21 | Adriana Isabel | Olea | Alegria | 10.449.482 | K | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 22 | Marisol Del Carmen | Orellana | Allendes | 10.321.556 | 0 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 23 | Sergio Antonio | Pardo | Pavez | 5.678.635 | K | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 24 | Luis Lindorfo | Parraguez | Fuenzalida | 4.298.932 | 0 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 25 | José Antonio | Reyes | Arias | 3.475.260 | 5 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 26 | Maggie Verónica | Rivera | Rivera | 10.015.290 | 8 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 27 | Jorge Fernando | Salinas | Cornejo | 5.290.858 | 2 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 28 | Haidée Del Carmen | Sepúlveda | Cerón | 10.414.069 | 6 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 29 | Mabel Eugenia | Soto | Ovalle | 12.279.386 | 9 | Damnificado con transacción extrajudicial |



| | | | | | | |
|----|--------------------|--------|-------|------------|---|---|
| 30 | Carmen Rosa | Tapia | Bueno | 11.172.621 | 3 | Damnificado con transacción extrajudicial |
| 31 | Dessidet Magdalena | Villar | Arias | 16.697.090 | 3 | Damnificado con transacción extrajudicial |

Nómina 2 Damnificados

| N° | NOMBRE | APELLIDO PATERNO | APELLIDO MATERNO | RUT | DV | OBSERVACIÓN |
|----|-----------------------|------------------|------------------|------------|----|-------------|
| 1 | Isabel Francisca | Abarca | Abarca | 17.687.168 | 7 | Damnificado |
| 2 | María Elena | Allendes | Maldonado | 4.540.821 | 3 | Damnificado |
| 3 | Hilda Amelia | Ascuí | Torres | 9.853.061 | 4 | Damnificado |
| 4 | Gustavo Ismael | Contreras | Caroca | 15.110.787 | 7 | Damnificado |
| 5 | Anyelina Fabiola | Esparza | Palma | 16.605.251 | 3 | Damnificado |
| 6 | Manuel Enrique | Galaz | Orellana | 11.528.697 | 8 | Damnificado |
| 7 | María Inés | Gálvez | Gálvez | 8.554.036 | K | Damnificado |
| 8 | María Magdalena | Huenchul | Levimán | 13.808.927 | 4 | Damnificado |
| 9 | Luis Segundo | Jofré | Oteiza | 11.172.383 | 4 | Damnificado |
| 10 | Jorge Anibal | Lillo | Carilao | 13.153.576 | 7 | Damnificado |
| 11 | María Lucía | Maldonado | Pérez | 12.662.853 | 6 | Damnificado |
| 12 | Mauricio Enrique | Morales | Sánchez | 15.113.980 | 9 | Damnificado |
| 13 | María Del Carmen | Muñoz | Rozas | 11.454.695 | K | Damnificado |
| 14 | José Daniel | Quintanilla | Guajardo | 14.356.256 | 5 | Damnificado |
| 15 | Laurentina Del Carmen | Ramírez | Ogaz | 7.692.937 | 8 | Damnificado |
| 16 | Diva De Los Ángeles | Salinas | Campos | 11.743.223 | 8 | Damnificado |
| 17 | Pedro Pablo | Sánchez | González | 5.218.570 | K | Damnificado |
| 18 | Francisca Nicole | Torres | Espinoza | 17.251.282 | 8 | Damnificado |
| 19 | Mónica Fidelisa | Troncoso | Duarte | 12.725.391 | 9 | Damnificado |
| 20 | Soledad Del Carmen | Ubilla | Contreras | 16.223.495 | 1 | Damnificado |
| 21 | Andrea Angélica | Zepeda | Olea | 13.187.364 | 6 | Damnificado |

2. Otórgase un subsidio habitacional del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S. N°49, (V. y U.), de 2011, cuyo texto fue reemplazado por el Artículo Primero del D.S. N° 105, (V. y U.), de 2014, de hasta **483,88** Unidades de Fomento a las personas identificadas a continuación:

| N° | NOMBRE | APELLIDO PATERNO | APELLIDO MATERNO | RUT | DV | OBSERVACIÓN |
|----|----------------------|------------------|------------------|------------|----|-------------|
| 1 | Yéssica Cecilia | Espinoza | González | 11.759.012 | 7 | Regular |
| 2 | Irma de las Mercedes | Guajardo | Carrizo | 5.862.581 | 7 | Regular |
| 3 | Catalina Andrea | Mancilla | Olea | 15.991.994 | 3 | Regular |



| | | | | | | |
|---|------------------|-----------|----------|------------|---|---------|
| 4 | Fernando Enrique | Muñoz | Allendes | 17.967.016 | K | Regular |
| 5 | Lidia Jazmín | Navarrete | Andrade | 16.834.537 | 2 | Regular |
| 6 | José Darguin | Rosales | Lezana | 11.454.699 | 2 | Regular |

3. Asígnase a las Sras. María Carolina Lobos Lobos y Maggie Verónica Rivera Rivera un subsidio complementario de hasta **80** Unidades de Fomento correspondiente al Subsidio para personas con Discapacidad, de acuerdo a lo señalado en el Artículo 35, letra f) del D.S. N° 49, (V. y U.), de 2011.
4. Asígnase a las 58 personas beneficiadas en la presente Resolución, un monto de hasta **1.346** Unidades de Fomento para el pago por los servicios de asistencia técnica y **582** Unidades de Fomento para el pago por las labores de inspección técnica de obra, conforme la Resolución N°420, (V. y U.), de 2012 y sus modificaciones.
5. Exímase a las familias del Resuelvo 1, del cumplimiento del requisito señalado en el artículo 3, literal c), y artículos 37, 38 y 39 del D.S. N° 49, (V. y U.), de 2011, referidos al ahorro mínimo.
6. Exímase a las familias del Resuelvo 1, Nómina 1, del cumplimiento de los requisitos del artículo 4 literal a) del D.S. N° 49, (V. y U.), de 2011, de lo referido a ser propietario de una vivienda.
7. Exímase a las familias del Resuelvo 1, Nómina 1, correspondientes a las filas 1 a 5 y 7 a 30, y del Resuelvo 2, fila 2, del cumplimiento del requisito señalado en los artículos 3, literal h) numeral 2, y 4 literal c), del D.S. N° 49, (V. y U.), de 2011, relativos a contar con subsidio vigente.
8. Exímase a las familias del Resuelvo 1, Nómina 1, correspondientes a las filas 2, 8, 9, 13, 15, 25 y 31, y de la Nómina 2, correspondientes a las filas 1, 11 y 17 del cumplimiento del requisito señalado en el artículo 1 inciso segundo, del D.S. N° 49, (V. y U.), de 2011, respecto del Puntaje de carencia Habitacional.
9. Exímase a las familias del Resuelvo 1, Nómina 1, correspondientes a las filas 8, 28 y 31, y del Resuelvo 2 a la familia de la fila 6, del cumplimiento del requisito señalado en el artículo 3, literal h), del D.S. N° 49, (V. y U.), de 2011, respecto de acreditar núcleo familiar.
10. Los subsidios asignados mediante la presente Resolución en los Resueltos 1, 2, 3 y 4 se imputarán a los recursos dispuestos para el Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda del año 2015, de la Región del L.B. O'Higgins. El monto a imputar será de **30.673,04** Unidades de Fomento,

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



PAULINA SABALL ASTABURUAGA
MINISTRADA DE VIVIENDA Y URBANISMO



TRANSCRIBIR

- GABINETE MINISTRA
- GABINETE SUBSECRETARIO
- SERVIU REGIÓN DEL L.B. O'HIGGINS
- SEREMI MINVU REGIÓN DEL L.B. O'HIGGINS
- DITEC
- DIJUR
- SIAC
- SECRETARIA DPH
- OFICINA DE PARTES
- LEY 20.285 ART. 7/G



LO QUE TRANSCRIBO PARA SU CONOCIMIENTO

[Handwritten signature]

JAIME ROMERO ÁLVAREZ
SUBSECRETARIO DE VIVIENDA Y URBANISMO