

**REFRENDADO**

PAGA A HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN S.A., POR  
DIFERENCIA PRODUCIDA EN REMATE DE INMUEBLE  
DE DEUDORA QUE INDICA.

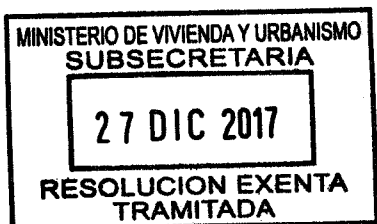
27 DIC 2017

SANTIAGO,

HOY SE RESOLVIO LO QUE SIGUE

014684

RESOLUCIÓN EXENTA N° \_\_\_\_\_/



**VISTOS:** La Ley N° 16.391, que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo; el DL N° 1.305, de 1975, que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo; el D.S. N° 01, (V. y U.), de 2011, que aprueba el Reglamento del Sistema Integrado de Subsidio Habitacional; la Ley N° 20.981, de Presupuestos para el Sector Público correspondiente al año 2017 y la Resolución N° 1600, de 2008, de la Contraloría General de la República, que fija normas de exención del trámite de toma de razón, y

**CONSIDERANDO:**

a) El D.S. N° 1 (V. y U.), de 2011, que establece en su artículo la 74 la Garantía estatal de remate, indicando las condiciones para la aplicación de la referida garantía.

b) La Resolución Afecta N° 432, (V. y U.), de fecha 20 de septiembre de 1996, que establece los documentos a entregar para proceder al pago de diferencia en remate de viviendas que se indican.

c) Que, Hipotecaria La Construcción S.A, a través de la pertinente solicitud, suscrita por su Gerente General, ha solicitado el pago por concepto de seguro de remate, correspondiente a la siguiente deudora:

| DEC RETO N° | NOMBRE                           | RUT          | U.F.      | DEUDA A DISCAR EN \$ | COSTAS PROCESALES EN \$ | COSTAS PERSONALES EN \$ | TOTAL EN \$       | PRODUCTO REMATE EN \$ | DEFICIT EN \$    | G TI % | SALDO A COBRO EN \$ | DIF. A COBRO UF   | TOTAL A PAGAR EN U.F. |
|-------------|----------------------------------|--------------|-----------|----------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|------------------|--------|---------------------|-------------------|-----------------------|
| DS 01/2 011 | XIMENA DEL CARMEN SILVA VILLEGAS | 16.206.082-1 | 26.660,34 | 18.611.875           | 103.680                 | 250.000                 | 18.965.555        | 12.768.867            | 6.196.688        | 100%   | 6.196.688           | 232,430944        | 232,430944            |
|             | <b>TOTALES</b>                   |              |           | <b>18.611.875</b>    | <b>103.680</b>          | <b>250.000</b>          | <b>18.965.555</b> | <b>12.768.867</b>     | <b>6.196.688</b> |        | <b>6.196.688</b>    | <b>232,430944</b> | <b>232,430944</b>     |

d) Que la solicitud de pago de la especie, se encuentra respaldada con las copias autorizadas del acta de remate extendida por el tribunal competente, por el certificado de saldo de deuda emitido por el Banco y por la fotocopia de la escritura que da cuenta del crédito, debidamente aprobadas por la Jefa de la División de Finanzas de esta Secretaria de Estado, por un monto total de UF 232,430944 (doscientas treinta y dos coma cuatro tres cero nueve cuatro cuatro unidades de fomento), según consta del Memorándum N° 927, de fecha 12 de diciembre de 2017, de la aludida Jefa, que se entiende formar parte integrante del presente acto administrativo, ~~de la siguiente~~ **de la siguiente,**

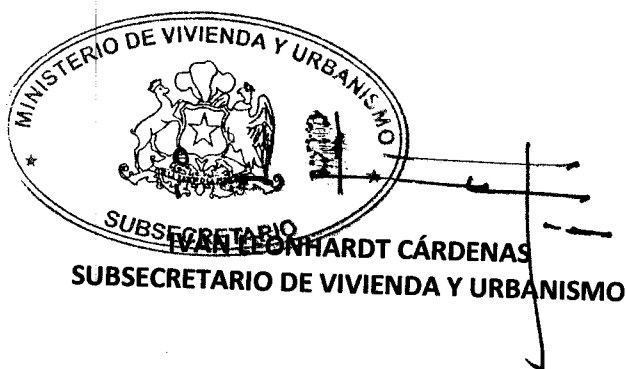


**RESOLUCIÓN:**

1°.- Páguese a HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN S.A., RUT 96.546.470-0, el monto total de UF 232,430944 (doscientas treinta y dos coma cuatro tres cero nueve cuatro cuatro unidades de fomento), en su valor equivalente en pesos, a la fecha de su pago efectivo, correspondiente a la diferencia por concepto de seguro de remate de la deudora singularizada en el considerando c) del presente instrumento.

2°.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución se imputará al Subtítulo 33, ítem 01, asignación 124, Denominación: "Subsidio Complementario" del presupuesto vigente para el año 2017 de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo.

**ANÓTESE, REFRÉNDESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**



REFRENDACIÓN  
DIFIN

MCCN/CVO (927-2017)



DISTRIBUCIÓN:

HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN S.A.

GABINETE MINISTRA

SUBSECRETARÍA

DIFIN

UNIDAD DE GESTIÓN FINANCIERA

DIJUR

CONTRALORÍA INTERNA MINVU

AUDITORÍA INTERNA MINVU

OFICINA DE PARTES

Ley de Transparencia art/7g



|   |               |
|---|---------------|
| <b>MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO</b> |               |
| DIVISIÓN FINANZAS - DEPTO. CONTABILIDAD   |               |
| COMPROMISO PRESUPUESTARIO                 |               |
| MONTO \$                                  | 6.228.717.-   |
| CENTRO DE COSTO                           | 0093 (DIFIN)  |
| ITEM                                      | 33.01.124     |
| ID SIGFE                                  | 287031        |
| FECHA                                     | 26/12/17 V°B° |

LO QUE TRANSCRIBO PARA SU CONOCIMIENTO

JOVITA GAVILAN GONZALEZ  
INGENIERO COMERCIAL  
MINISTRO DE FE SUBROGANTE  
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO