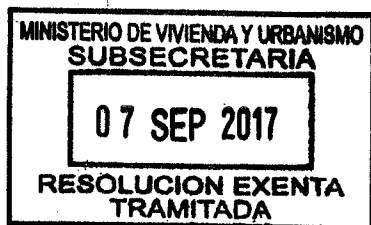


**REFRENDADO**

DIVISIÓN JURÍDICA

DISPONE PAGO A HIPOTECARIA LA CONSTRUCCION LEASING S.A., DE SUBSIDIO A LA ORIGINACIÓN, REGULADO POR D.S. N° 120, (V. Y U.), DE 1995, CORRESPONDIENTE A 8 BENEFICIARIOS.



07 SEP 2017

SANTIAGO,

HOY SE RESOLVIO LO QUE SIGUE

011015

RESOLUCIÓN EXENTA N° \_\_\_\_\_

**VISTOS:** La Ley N° 16.391, de 1965, que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, el D.L. 1305, de 1975 que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo; el artículo 28 Bis, del D.S. N° 120, (V. y U.), de 1995, que Reglamenta los Títulos III, IV y V de la Ley N° 19.281, sobre Arrendamiento de Viviendas con Promesa de Compra Venta; la Ley N° 20.981 de Presupuestos para el Sector Público para el año 2017; la Resolución N° 1600, de 2008, de la Contraloría General de la República que fija normas sobre Exención del Trámite de Toma de Razón, y

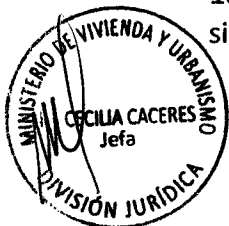
**CONSIDERANDO:**

a) Que el artículo 28 Bis, del D.S. N° 120, de 1995, establece un subsidio adicional, destinado a solventar, por una sola vez, los costos de originación y administración del contrato de arrendamiento con promesa de compraventa, denominado "Subsidio a la Originación", que será pagado a la sociedad inmobiliaria que suscribió el contrato.

b) Que de acuerdo a lo expuesto precedentemente, se recibió en este Ministerio con fecha 16 de agosto de 2017, la solicitud de la Hipotecaria La Construcción Leasing S.A., del pago del subsidio a la originación, correspondiente a 36 beneficiarios, de las cuales 8 operaciones se encuentran aceptadas y respaldadas por las correspondientes fotocopias de escrituras de compraventa y los certificados emanados del Conservador de Bienes Raíces respectivo, las que se encuentran en soporte de papel y electrónico en un disco compacto en versión XML, por un monto total de UF 42,35 (cuarenta y dos coma tres cinco unidades de fomento), según Memorándum N° 650, de 18 de agosto de 2017, de la Jefa de la División de Finanzas (s) de este Ministerio, dicto la siguiente

**RESOLUCIÓN:**

1°.- Dispóngase el pago a la Hipotecaria La Construcción Leasing S.A., RUT N° 99.566.540-9, del monto total de UF 42,35 (cuarenta y dos coma tres



cinco unidades de fomento), en su valor equivalente en pesos, moneda nacional, a la fecha de su pago efectivo, por concepto de subsidio a la originación, por cada uno de los 8 beneficiarios individualizados en la nómina que se acompaña, cuyo respaldo documental consistente en las fotocopias de escrituras de compraventa y los certificados emanados del Conservador de Bienes Raíces respectivo, en soporte de papel y electrónico en un disco compacto en versión XML, los que se entienden formar parte integrante del presente instrumento.

2°.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución se imputará al Subtítulo 33, ítem 01, asignación 125, Denominación: Transferencia de Capital al Sector Privado, Subsidio a la Originación, del presupuesto vigente para el año 2017 de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo.

**ANÓTESE, REFRÉNDESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**

**JOSE LUIS SEPULVEDA SOZA**  
**SUBSECRETARIO DE VIVIENDA Y URBANISMO (S)**

**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
**ALICIA CACERES**  
**Jefa**  
**DIVISIÓN JURÍDICA**  
**REFRENDACIÓN**  
**DIFIN**  
**MCCN/AFB (650-2017)**

**DISTRIBUCIÓN:**  
HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.  
GABINETE MINISTRA  
SUBSECRETARÍA  
DIFIN  
DIJUR  
CONTRALORÍA INTERNA MINVU  
AUDITORÍA INTERNA MINVU  
SIAC  
OFICINA DE PARTES  
LEY DE TRANSPARENCIA ART/7G

LO QUE TRANSCRIBO PARA SU CONOCIMIENTO

*[Handwritten signature]*

**PABLO ZAMBRANO TORQUERA**  
**INGENIERO DE EJECUCIÓN**  
**MINISTRO DE FE**  
**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**

**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
**DIVISIÓN FINANZAS - DEPTO. CONTABILIDAD**  
**COMPROMISO PRESUPUESTARIO**  
MONTO \$ 1127.337  
CENTRO DE COSTO DIFIN 0093  
ÍTEM 33.01.  
CÓDIGO 276 221  
FECHA 05/09/17 VºBº *[Signature]*