



DIVISIÓN JURIDICA

REFRENDADO

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SUBSECRETARIA
24 SEP 2015
RESOLUCION EXENTA
TRAMITADA

DISPONE PAGO A BICE
HIPOTECARIA S.A. DE
SUBVENCIONES REGULADAS POR
EL D.S. N° 12, (V. Y U.), DE 2011,
RESPECTO DE 23 DEUDORES
BENEFICIARIOS.

24 SEP 2015

SANTIAGO,

HOY SE RESOLVIO LO QUE SIGUE

RESOLUCIÓN EXENTA N° 7418 /

VISTOS: El D.L. N° 1.305, de 1975 que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo; el D.S. N° 12, (V. y U), de 2011, que dispone beneficios para los deudores habitacionales que indica; la carta de compromiso suscrita por Bice Hipotecaria, Administradora de Mutuos Hipotecarios S.A.; la Ley N° 20.798, de Presupuestos para el Sector Público correspondiente al año 2015; la Resolución N° 1600, de 2008, de la Contraloría General de la República que fija normas de exención del trámite de toma de razón; los antecedentes tenidos a la vista y

CONSIDERANDO:

a) Que, por D.S. N° 12, (V. y U.), de 2011, se dispuso otorgar subvenciones, en los términos que en ese decreto se expresan, en favor de los deudores habitacionales que se encuentren en situación de vulnerabilidad comprendidos entre los deciles 1 al 4 de la Ficha de Protección Social, que mantengan obligaciones pecuniarias pendientes con instituciones financieras o con las cesionarias de éstas, provenientes de créditos hipotecarios o mutuos hipotecarios endosables obtenidos para enterar el precio de hasta 650 Unidades de Fomento de la vivienda adquirida o construida con aplicación del subsidio correspondiente a programas habitacionales implementados por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.



b) Que, en el referido D.S. N° 12, de 2011, específicamente en su artículo 9°, se estipuló que el procedimiento de aplicación de los beneficios en él dispuestos se establecerá en convenios que se suscriban al efecto entre el MINVU y la respectiva institución financiera, o en su defecto por el mecanismo implementado por este Ministerio destinado a hacer efectivo el beneficio.

c) Que, conforme a lo anterior, con fecha 5 de marzo de 2012, este Ministerio remitió al Subgerente de Operaciones y Cobranza de Bice Hipotecaria, Administradora de Mutuos Hipotecarios S.A. un oficio ordinario en el que se indicaba un procedimiento alternativo elaborado por la División de Finanzas de esta Secretaría de Estado, que permite cumplir con lo ordenado en el D.S. 12, de 2011, procedimiento que fue aceptado por la mencionada Entidad.

d) Que, de acuerdo a la modalidad de pago establecida, se recibió con fecha 14 de agosto de 2015 en esta Secretaría de Estado, la solicitud de pago formulada por Bice Hipotecaria, por concepto de la subvención de 23 deudores, correspondiente al período de julio 2015, la que se encuentra respaldada por sus respectivas nóminas de deudores y dividendos pagados, debidamente aprobadas por el Jefe Sección Gestión y Control de Procesos Hipotecarios de la División de Finanzas de este Ministerio, por un monto total de UF 41,242391 (cuarenta y uno coma dos cuatro dos tres nueve una unidades de fomento), según consta del Memorándum N° 445, de fecha 28 de agosto de 2015, de la Jefa de la División de Finanzas de este Ministerio, dicto la siguiente

RESOLUCIÓN:

1°.- Dispóngase el pago a Bice Hipotecaria S.A., RUT 96.777.060-4, del monto total de UF 41,242391 (cuarenta y uno coma dos cuatro dos tres nueve una unidades de fomento), en su valor equivalente en pesos, moneda nacional, a la fecha de su pago efectivo, por concepto de pago de la subvención a que se refieren los considerandos precedentes y que concierne a 23 deudores beneficiarios correspondiente al período de julio 2015, los que se encuentran individualizados en las nóminas que se acompañan en soporte papel, que se entiende formar parte integrante del presente instrumento.

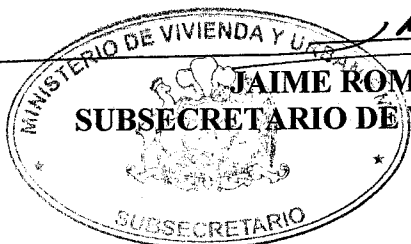
2°.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución se imputará al Subtítulo 33, ítem 01,



asignación 129.014, Denominación: Transferencia de Capital al Sector Privado, Subsidios Cartera Hipotecaria, del presupuesto vigente para el año 2015 de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo.

ANÓTESE, REFRÉNDESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.

[Handwritten signature]



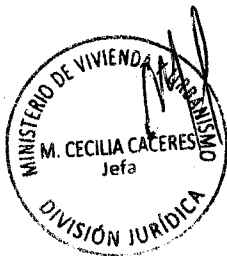
JAIME ROMERO ÁLVAREZ
SUBSECRETARIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

REFRENDACIÓN

DIFIN
MCCN/XSS (OFPA 445-2015)

DISTRIBUCIÓN:
BICE HIPOTECARIA
GABINETE MINISTRA
SUBSECRETARÍA
CONTRALORÍA INTERNA MINVU
DIVISIONES MINVU
AUDITORÍA INTERNA MINVU
SIAC
OFICINA DE PARTES
LEY DE TRANSPARENCIA ART.7/G"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO	
DIVISIÓN FINANZAS - DEPTO. CONTABILIDAD	
COMPROMISO PRESUPUESTARIO	
MONTO \$	1.045.366-
CENTRO DE COSTO	DIFIN (OBR)
ITEM	33.01.129.014
ID SIGFE	221400
FECHA	23/09/15 v°B° <i>[Signature]</i>



LO QUE TRANSCRIBO PARA SU CONOCIMIENTO

[Handwritten signature]

ALBERTO PEÑA CORTES
ABOGADO
MINISTRO DE FE
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO