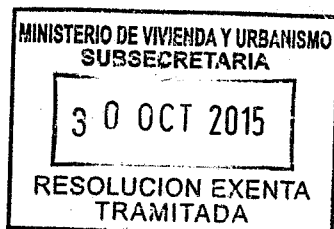




DIVISIÓN JURIDICA

RETIENDADO



DISPONE PAGO AL BANCO SCOTIABANK DE SUBVENCIONES REGULADAS POR D.S. N° 12, (V. Y U.), DE 2011, CORRESPONDIENTES A 344 BENEFICIARIOS.

SANTIAGO, 30 OCT 2015

HOY SE RESOLVIO LO QUE SIGUE
RESOLUCIÓN EXENTA N° 8428

VISTOS: El D.L. N° 1.305, de 1975 que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo; el D.S. N° 12, (V. y U), de 2011, que dispone beneficios para los deudores habitacionales que indica; el convenio suscrito con fecha 15 de diciembre de 2011, entre este Ministerio y el Banco Scotiabank Chile continuador legal del Banco del Desarrollo, aprobado por decreto exento N° 367 (V. y U), de 2012; la Ley N° 20.798 de Presupuestos para el Sector Público para el año 2015; la Resolución N° 1600, de 2008, de la Contraloría General de la República que fija normas de exención del trámite de toma de razón, y

CONSIDERANDO:

a) Que por D.S. N°12, (V. y U.), de 2011, se dispuso otorgar subvenciones, en los términos que en ese decreto se expresan, en favor de los deudores habitacionales que se encuentren en situación de vulnerabilidad comprendidos entre los deciles 1 al 4 de la Ficha de Protección Social, que mantengan obligaciones pecuniarias pendientes con instituciones financieras o con las cesionarias de éstas, provenientes de créditos hipotecarios o mutuos hipotecarios endosables obtenidos para enterar el precio de hasta 650 Unidades de Fomento de la vivienda adquirida o construida con aplicación del subsidio correspondiente a programas habitacionales implementados por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

b) Que en el referido D.S. N° 12, de 2011, específicamente en su artículo 9°, se estipuló que el procedimiento de aplicación de los beneficios en él dispuestos se establecerá en convenios que se suscriban al efecto entre el MINVU y la respectiva institución financiera.



c) Que conforme a lo anterior, con fecha 15 de diciembre de 2011, se suscribió entre este Ministerio y el Banco Scotiabank Chile continuador legal del Banco del Desarrollo, un convenio aprobado por decreto exento N° 367, (V. y U), de 2012, en el cual se estableció el procedimiento para la aplicación de los beneficios regulados por el D.S. N° 12 (V. y U.), de 2011, a los deudores habitacionales que ahí se indican y que se encuentren en situación de vulnerabilidad de acuerdo al puntaje de la Ficha de Protección Social, que mantengan con dicha Entidad obligaciones pecuniarias pendientes provenientes de créditos hipotecarios o mutuos hipotecarios endosables otorgados para enterar el precio de la vivienda adquirida o construida con aplicación del subsidio habitacional correspondiente a programas habitacionales implementados por este Ministerio.

d) Que en la cláusula undécima del convenio citado en el considerando precedente, este Ministerio se obligó a pagar al Banco Scotiabank la subvención permanente al dividendo pagado al día, contra recepción conforme de la solicitud de pago, acompañada de la certificación por la citada Institución que el deudor se encuentra al día en el servicio de su deuda, señalándose que la certificación del Banco estará conformada exclusivamente por la nómina de deudores que hayan pagado parte del precio de su vivienda con subsidio habitacional y de los dividendos pagados en el mes que se informa.

e) Que de acuerdo a la modalidad de pago convenida, se recibió en esta Secretaría de Estado, con fecha 24 de septiembre de 2015, una solicitud de pago formulada por el Banco Scotiabank, por concepto de la subvención de 344 deudores, correspondientes al período de julio de 2015, la que se encuentra respaldada por sus respectivas nóminas de deudores y dividendos pagados, en soporte papel y electrónico, debidamente aprobadas por el Jefe Sección Gestión y Control de Procesos Hipotecarios de la División de Finanzas de este Ministerio, por un monto total de UF 509,273855 (quinientas nueve coma dos siete tres ocho cinco cinco unidades de fomento), según consta del Memorándum N° 515 de 14 de octubre de 2015, de la Jefa de la División de Finanzas de este Ministerio, dicto la siguiente

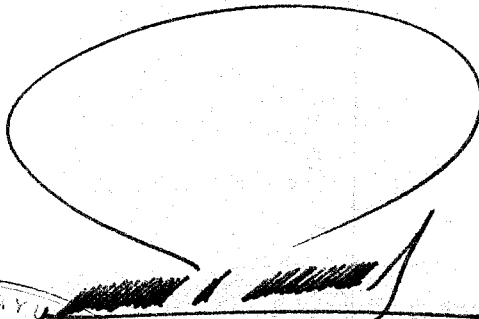
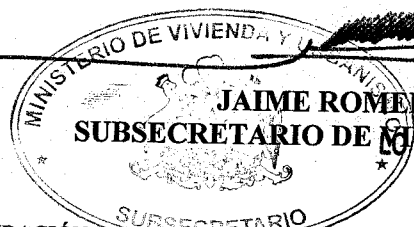
RESOLUCIÓN:

1°.- Dispóngase el pago al Banco Scotiabank, continuador legal del Banco del Desarrollo, RUT 97.018.000-1, del monto total de UF 509,273855 (quinientas nueve coma dos siete tres ocho cinco cinco unidades de fomento), en su valor equivalente en pesos, moneda nacional, a la fecha de su pago efectivo, por concepto de pago de la subvención a que se refieren los considerandos precedentes, y que corresponde a 344 beneficiarios que se encuentran individualizados en las nóminas que se acompañan en soporte papel y en un CD, en formato PDF Acrobat, que se entiende formar parte integrante del presente instrumento.



2°.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución se imputará al Subtítulo 33, ítem 01, asignación 129.014, Denominación: Transferencia de Capital al Sector Privado, Subsidios Cartera Hipotecaria, del presupuesto vigente para el año 2015 de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo.

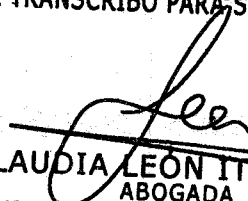
ANÓTESE, REFRÉNDESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.

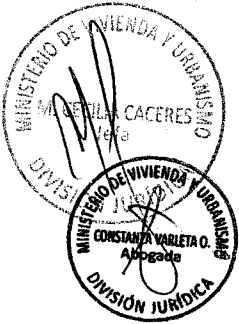


JAIME ROMERO ÁLVAREZ
SUBSECRETARIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 LO QUE TRANSCRIBO PARA SU CONOCIMIENTO

REFRENDACIÓN

DIFIN
MCCN/CVO (OPPA 515-2015)

DISTRIBUCIÓN:
BANCO SCOTIABANK
GABINETE MINISTRA
SUBSECRETARÍA
CENTRALORÍA INTERNA MINVU
DIVISIONES MINVU
AUDITORÍA INTERNA MINVU
SIAC
OFICINA DE PARTES
LEY DE TRANSPARENCIA ART. 7/G"


CLAUDIA LEÓN ITURRIETA
ABOGADA
MINISTRO DE FE SUBROGANTE
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO


 MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISIÓN JURÍDICA
 CONSTANZA VARLETA O.
 Abogada

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO	
DIVISIÓN FINANZAS - DEPTO. CONTABILIDAD	
COMPROMISO PRESUPUESTARIO	
MONTO \$	12.966.800.-
CENTRO DE COSTO	Difin (0009)
ITEM	33.01.129.014
ID SIGFE	224106
FECHA	26/10/15 vºBº