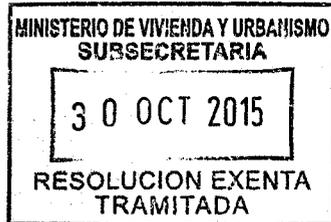




**REFRENDADO**

DIVISIÓN JURIDICA



DISPONE PAGO AL BANCO SCOTIABANK DE SUBVENCIONES REGULADAS POR EL D.S. N° 51, (V. Y U.), DE 2009, CORRESPONDIENTES A 798 DEUDORES.

SANTIAGO, 30 OCT 2015

RESOLUCIÓN EXENTA N° 8421,

**VISTOS:** El D.L. N° 1.305, de 1975 que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo; el D.S. N° 51, (V. y U.), de 2009, que dispone beneficios para deudores habitacionales; el convenio suscrito con fecha 23 de febrero de 2010, entre este Ministerio y el Banco Scotiabank, continuador legal de Banco del Desarrollo, aprobado por Decreto Exento N° 332, (V. y U.), de 2010; la Ley N° 20.798, de Presupuestos para el Sector Público para el año 2015; la Resolución N° 1600, de 2008, de la Contraloría General de la República que fija normas de excepción del trámite de toma de razón; los antecedentes tenidos a la vista; y

**CONSIDERANDO:**

a) Que, por el D.S. N° 51, (V. y U.), de 2009, se dispuso otorgar subvenciones en favor de aquellos deudores habitacionales beneficiarios del subsidio habitacional correspondiente al Programa Especial para Trabajadores regulado por el D.S. N° 235, (V. y U.), de 1985 o al Programa de Vivienda Básica Privada o Nueva Básica Privada, regulado por el D.S. N° 62, (V. y U.), de 1984, cuyo puntaje de la Ficha de Protección Social no exceda de 8.500 puntos, que tengan obligaciones pecuniarias pendientes con Instituciones Financieras, provenientes de créditos hipotecarios o mutuos hipotecarios endosables otorgados para enterar el precio de la vivienda conforme a los citados reglamentos o con la cesionaria del mismo, incluyendo las reprogramaciones costos y gastos asociados a estos créditos, estipulándose en el inciso primero del artículo 4° del citado decreto, que el procedimiento para la aplicación de los beneficios dispuestos en él se establecerá en convenios que se suscriban al efecto entre el MINVU y la respectiva entidad crediticia.

b) Que, conforme al inciso primero, del artículo 4° del D.S. N° 51, (V. y U.), de 2009, con fecha 23 de febrero de



2010, se suscribió entre este Ministerio y el Banco Scotiabank, continuador legal del Banco del Desarrollo, un convenio, aprobado por Decreto Exento N° 332, (V. y U.), de 2010, en el cual se estableció el procedimiento para la aplicación de los beneficios regulados por el citado decreto, a deudores habitacionales beneficiarios del subsidio habitacional correspondientes al Programa Especial para Trabajadores regulado por el D.S. N° 235, (V. y U.), de 1985 o al Programa de Vivienda Básica Privada o Nueva Básica Privada, regulado por el D.S. N° 62, (V. y U.), de 1984, que se encuentren en situación de vulnerabilidad de acuerdo al puntaje de la Ficha de Protección Social, que mantengan con dicho Banco obligaciones pecuniarias pendientes provenientes de créditos hipotecarios o mutuos hipotecarios endosables otorgados para enterar el precio de la vivienda.

c) Que, en la cláusula octava del convenio citado en el considerando precedente, este Ministerio se obligó a pagar al Banco Scotiabank, continuador legal del Banco del Desarrollo, la subvención correspondiente, contra recepción conforme de la solicitud de pago, acompañada de la certificación por la citada Institución que el deudor cumple con los requisitos para obtenerla exigidos por el D.S. N° 51, (V. y U.), de 2009.

d) Que, de acuerdo a la modalidad de pago convenida en la cláusula octava del citado convenio, se recibió en esta Secretaría de Estado, con fecha 24 de septiembre de 2015, una solicitud de pago formulada por el Banco Scotiabank, continuador legal del Banco del Desarrollo, por concepto de la subvención de 798 deudores, correspondiente al período Julio 2015, la cual se encuentra respaldada por la nómina de deudores y dividendos pagados, adjunta en soporte papel y en un disco compacto en formato PDF Acrobat, debidamente aprobada por el Jefe Sección Gestión y Control de Procesos Hipotecarios de la División de Finanzas de este Ministerio, por un monto total de UF 1.616,577070 (mil seiscientos dieciséis coma cinco siete siete cero siete cero unidades de fomento), según consta de Memorándum N° 516, de fecha 14 de octubre de 2015, de la Jefa de la División de Finanzas de este Ministerio, dicto la siguiente,

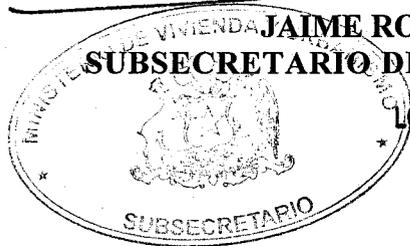
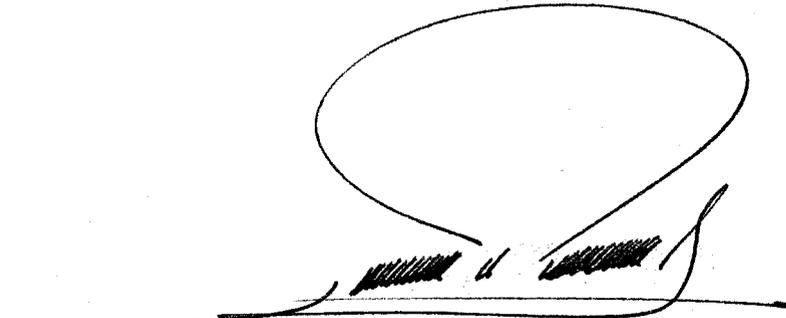
## RESOLUCIÓN

1°.- Dispóngase el pago al Banco Scotiabank, continuador legal del Banco del Desarrollo, RUT 97.018.000-1, del monto total UF 1.616,577070 (mil seiscientos dieciséis coma cinco siete siete cero siete cero unidades de fomento), en su valor equivalente en pesos, moneda nacional, a la fecha de su pago efectivo, por concepto de pago de la subvención a que se refieren los considerandos precedentes, que corresponde a cada uno de los 798 deudores beneficiarios, individualizados en la nómina que se acompaña en soporte electrónico, contenida en un disco compacto, que se entiende formar parte integrante de la presente resolución exenta.



2°.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución se imputará al Subtítulo 33, ítem 01, asignación 129.003, Denominación: Transferencia de Capital al Sector Privado, Subsidios Cartera Hipotecaria, del presupuesto vigente para el año 2015 de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo.

**ANÓTESE, REFRÉNDESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**



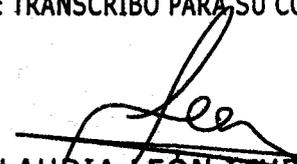
**JAIIME ROMERO ÁLVAREZ**  
**SUBSECRETARIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**

LO QUE TRANSCRIBO PARA SU CONOCIMIENTO

**REFRENDACIÓN**  
**DIFIN**

MCCN/XSS (OFPA 516-2015)

**DISTRIBUCIÓN:**  
BANCO SCOTIABANK  
GABINETE MINISTRA  
SUBSECRETARÍA  
CONTRALORÍA INTERNA MINVU  
DIVISIONES MINVU  
AUDITORÍA INTERNA MINVU  
SIAC  
OFICINA DE PARTES  
LEY DE TRANSPARENCIA ART.7/G"



**CLAUDIA LEÓN ITURRIETA**  
**ABOGADA**  
**MINISTRO DE FE SUBROGANTE**  
**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**

<b>MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO</b>	
DIVISIÓN FINANZAS - DEPTO. CONTABILIDAD	
COMPROMISO PRESUPUESTARIO	
MONTO \$	41.160.235.-
CENTRO DE COSTO	Difin (0089)
ITEM	33.01.129.003
ID SIGFE	224172
FECHA	26/10/15 vºBº

