



Ministerio de  
Vivienda y  
Urbanismo

Gobierno de Chile

ORD. N° 817

ANT. : Vuestro Ord. N° 1668, de fecha 14.04.2015.  
MAT. : Ratifica resoluciones que inscribe a **Claudio Whittaker y Cía. Ltda. y Otros.**  
ADJ. : Incluye Fichas de los Contratistas.

SANTIAGO, **21 ABR. 2015**

**DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS**

**A : JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION METROPOLITANA**

1. Para ser revisadas en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a las inscripciones en el Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los postulantes:

**CLAUDIO WHITTAKER Y COMPAÑÍA LIMITADA**  
RUT.: 76.232.561-6

**RES.E. N° 964/07.04.2015.**  
**ROL 13-4255**

**CONSTRUCTORA PUNTOS SPA**  
RUT.: 76.323.935-7

**RES.E.N° 965/07.04.2015..**  
**ROL 13-4256**

y, las nuevas inscripciones en los Registros A1, A2 y C1, del contratista:

**CONSTRUCTORA 3L S.A.**  
RUT.: 96.815.010-3

**RES.E.N° 958/06.04.2015.**  
**ROL 13-2953**

2. De acuerdo a los Análisis practicados en estas oficinas, se ratifican con fecha 20.04.2015, las inscripciones efectuadas.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

VCB

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"



**CRISTIAN BURGOS MARTINEZ**  
**COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO**  
**DE CONTRATISTAS**

DIVISION TECNICA DE ESTUDIO Y FOMENTO HABITACIONAL  
DEPARTAMENTO GESTIÓN DE PROVEEDORES Y REGISTROS TECNICOS

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

20-04-2015

## FICHA DE CONTRATISTA

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CLAUDIO WHITTAKER Y COMPAÑIA LIMITADA  
 Nombre Fantasia : - VINZENZ LIMITADA  
 Rut : 76.232.561-6  
 Rol : **4255**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN METROPOLITANA  
 Comuna : LAS CONDES  
 Domicilio : AUGUSTO LEGUIA SUR N°79 OF. 411  
 Teléfono : 26822332 -  
 Fax :  
 E-mail : vinzenzconstruccion@gmail.com  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	964	07-04-2015	20-04-2015	07-04-2021
Última	964	07-04-2015	20-04-2015	07-04-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

20.04.2015  
 SE RATIFICA RES.E.NRO. 964, DE 07.04.2015.

## INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
B	1		4	964	07-04-2015	20-04-2015	07-04-2021	VIGENTE	**No registra. ...
C	3	P	4	964	07-04-2015	20-04-2015	07-04-2021	VIGENTE	**No registra. ...

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
6.682.269-9	WHITTAKER SCHRAMM, CLAUDI...	1951	SIN TITULO PROFESIONAL	SIN UNIVERSIDAD REGISTRADA...		SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	06-03-2015
7.804.907-3	BUSTOS RIQUELME, MARGARIT...	1955		...		SOCIO ACCIONISTA	SOCIO SIN CARGO...	06-03-2015
15.054.370-3	FRIAS GONZALEZ, VIVIANA D...	1982	ARQUITECTO	U. DE LA SERENA...	22-05-2012	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO SIN CARGO...	06-03-2015

TOTAL INTEGRANTES: 3

## IMPUESTO

Vencimiento	Período	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2015	2014	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

## CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
B.C.I	20-03-2015	2.819.117	30-04-2015	31-12-2013

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
25-03-2015	184	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA INSCRIPCION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
31-03-2015	48	..	CARLOS REX DOTE

## DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	WHITTAKER SCHRAMM, CLAUDIO RENATO	18-03-2015

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
06/03/2015	WHITTAKER SCHRAMM, CLAUDIO RENATO	6682269-9
06/03/2015	BUSTOS RIQUELME, MARGARITA ISABEL	7804907-3
06/03/2015	FRIAS GONZALEZ, VIVIANA DE LOS ANGELES	15054370-3

## ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
38616	PJ con Fianza	20-04-15	12.000.000	12.000.000	2.819.117			243	44.508.947	11.276.468	30-04-15
38570	PJ con Fianza	09-04-15	12.000.000	12.000.000	2.819.117			243	44.508.947	11.276.468	30-04-15
38562	PJ Simple	08-04-15	12.000.000	12.000.000	2.819.117			121	2.819.117	2.819.117	30-04-15

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto.	Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
27/02/2015	0	0	0	27/02/2015	28/04/2015	SIN OBSERVACIONES

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
FRIAS GONZALEZ, VIVIANA DE LOS ANGELES	09-03-2015	0	0		09-05-2015	SIN OBSERVACIONES
BUSTOS RIQUELME, MARGARITA ISABEL	17-03-2015	0	0		17-05-2015	SIN OBSERVACIONES
WHITTAKER SCHRAMM, CLAUDIO RENATO	18-03-2015	0	0		18-05-2015	SIN OBSERVACIONES

## BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2013	2014	Balance sin Observación	

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
		No existe Información registrada		

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde

N° Certificado

Fecha de Emisión

Presentado en

No existen Certificados emitidos desde el PORTAL  
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

## CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión

Fecha Vencimiento

Observación

18/03/2015

17/05/2015

Sin Información...

**Nuevo Análisis Ratificación Inscripciones**Región : **REGIÓN METROPOLITANA**Registro Nacional : **REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**Rol : **4255**Número de RUT : **76232561-6**Nombre o Razón Social : **CLAUDIO WHITTAKER Y COMPAÑIA LIMITADA**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Fianza

Fecha Emisión : 20/04/2015

Antecedente : RESOLUCION E., NRO. 964, DE 07.04.2015.

Materia : RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO

A- Capital Social de Escritura	<b>06/02/2015</b>	\$ 12.000.000	
B- Capital Social Enterado al	<b>06/02/2015</b>	\$ 12.000.000	
C- Capital comprobado al	<b>31/12/2013</b>	\$ 2.819.117	
Según certificado del banco : <b>B.C.I</b> de <b>20/03/2015</b>			\$ 2.819.117
Fianza Solidaria y Certificados bancarios			
Fianza del 05/03/2015			
Fianza del 05/03/2015 Ilimitada			
Fiadores			
WHITTAKER SCHRAMM, CLAUDIO RENATO ; BANCO B.C.I al 31/12/2013		\$ 41.689.830	
Se descontó aporte a la sociedad			\$ 41.689.830
D- Capital de Inscripción			<b>Total UF 242,64</b>
<b>\$ 5.638.234 de pesos.</b>	<b>Valor UF 23.237,43</b> (al 01/12/2013 )		
E- Capital de Presentación		\$ 44.508.947	
F- Capital de Contratación		\$ 11.276.468	

Válido hasta : **30/04/2015****II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA**

Registro B1 Cuarta Categoría 0 UF

Registro C3 p) Cuarta Categoría 0 UF

**III. NOTA**

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

20-04-2015

## FICHA DE CONTRATISTA

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA PUNTO5 SPA  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 76.323.935-7  
 Rol : **4256**  
 Calidad Jurídica : OTROS TIPOS DE SOCIEDADES o PERSONAS JURÍDICAS  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN METROPOLITANA  
 Comuna : RENCA  
 Domicilio : AV. COSTANERA NORTE N° 4013  
 Teléfono : 66586112 - 79883512  
 Fax :  
 E-mail : secretaria@punto5.cl  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	965	07-04-2015	20-04-2015	07-04-2021
Última	965	07-04-2015	20-04-2015	07-04-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

20.04.2015  
 SE RATIFICA RES.E.NRO. 965, DE 07.04.2015.

## INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
B	1		4	965	07-04-2015	20-04-2015	07-04-2021	VIGENTE	**No registra. ...
B	2		4	965	07-04-2015	20-04-2015	07-04-2021	VIGENTE	**No registra. ...
C	3	Ñ	4	965	07-04-2015	20-04-2015	07-04-2021	VIGENTE	**No registra. ...
C	3	O	4	965	07-04-2015	20-04-2015	07-04-2021	VIGENTE	**No registra. ...
C	3	P	4	965	07-04-2015	20-04-2015	07-04-2021	VIGENTE	**No registra. ...

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
16.014.162-K	ANDREAU TAMAYO, CRISTIAN ...	1984	ING. COMERCIAL	U. ANDRES BELLO...	30-12-2011	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	23-03-2015
7.646.845-1	FERNANDEZ JIMENEZ, RENE D...	1959	ING. CIVIL	U. DE CHILE...	18-11-1987	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	21-03-2015
16.657.857-4	ANDREAU TAMAYO, JUAN JOSE...	1987		...		SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	19-03-2015

TOTAL INTEGRANTES: 3

## IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2015		INICIACIÓN DE ACTIVIDADES	28-01-2014

## CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
DEL ESTADO	18-03-2015	15.000.000	03-03-2016	03-11-2014

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
26-03-2015	186	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA INSCRIPCION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
31-03-2015	49	..	CARLOS REX DOTE

## DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	ANDREAU TAMAYO, CRISTIAN ALEJANDRO	23-03-2015
INTEGRANTE DE LA SOC.	FERNANDEZ JIMENEZ, RENE DARIO	23-03-2015
INTEGRANTE DE LA SOC.	ANDREAU TAMAYO, JUAN JOSE	23-03-2015

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
23/03/2015	ANDREAU TAMAYO, CRISTIAN ALEJANDRO	16014162-K
21/03/2015	FERNANDEZ JIMENEZ, RENE DARIO	7646845-1
19/03/2015	ANDREAU TAMAYO, JUAN JOSE	16657857-4

## ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
38618	PJ Simple	20-04-15	15.000.000	15.000.000	15.000.000			616	15.000.000	15.000.000	03-03-16
38566	PJ Simple	08-04-15	15.000.000	15.000.000	15.000.000			616	15.000.000	15.000.000	03-03-16

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
18/03/2015	0	0	18/03/2015	17/05/2015	SIN OBSERVACIONES

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
ANDREAU TAMAYO, CRISTIAN ALEJANDRO	18-03-2015	0	0		18-05-2015	SIN OBSERVACIONES
ANDREAU TAMAYO, JUAN JOSE	19-03-2015	0	0		19-05-2015	SIN OBSERVACIONES
FERNANDEZ JIMENEZ, RENE DARIO	20-03-2015	0	0		20-05-2015	SIN OBSERVACIONES

## BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2014	2015	Balance sin Observación	

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE			
Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
	No existen Certificados emitidos desde el PORTAL		
	No existen Certificados emitidos desde la INTRANET		

  

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO		
Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
17/03/2015	16/05/2015	Sin Información...



**Nuevo Análisis Ratificación Inscripciones**Región :**REGIÓN METROPOLITANA**Registro Nacional :**REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**Rol :**4256**Número de RUT :**76323935-7**Nombre o Razón Social :**CONSTRUCTORA PUNTO5 SPA**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple

Fecha Emisión : 20/04/2015

Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 965, DE 07.04.2015.

Materia : RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO

A- Capital Social de Escritura	<b>05/11/2014</b>	\$ 15.000.000	
B- Capital Social Enterado al	<b>05/11/2014</b>	\$ 15.000.000	
C- Capital comprobado al	<b>03/11/2014</b>	\$ 15.000.000	
Según certificado del banco : <b>DEL ESTADO</b> de <b>18/03/2015</b>			\$ 15.000.000
D- Capital de Inscripción			
<b>\$ 15.000.000 de pesos.</b>	<b>Valor UF 24.333,18(al 01/11/2014 )</b>		<b>Total UF 616,44</b>
E- Capital de Presentación y Contratación			\$ 15.000.000

Válido hasta : **03/03/2016****II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA**

Registro B1 Cuarta Categoría 0 UF

Registro B2 Cuarta Categoría 0 UF

Registro C3 letras ñ), o) y p) Cuarta Categoría 0 UF

**III. NOTA**

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

20-04-2015

## FICHA DE CONTRATISTA

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA 3L S.A.  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 96.815.010-3  
 Rol : 2953  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN METROPOLITANA  
 Comuna : PROVIDENCIA  
 Domicilio : CALLE FRANCISCO NOGUERA N°200 PISO 14  
 Teléfono : (02)28986248 - (02)28986200  
 Fax :  
 E-mail : ratur@3l.cl  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	1267	18-10-2000	23-10-2000	18-10-2006
Última	958	06-04-2015	20-04-2015	06-04-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

25.05.2009

1.- SE RATIFICA RES.E.N° 590, DE 02.04.2009, QUE ASCIENDE A 2° CATEGORÍA LAS INSCRIPCIONES EN LOS REGISTROS A1-A2 Y LA NUEVA INSCRIPCION EN EL REGISTRO C1.  
 2.- EN ESTA RENAC, SE INGRESO: BALANCE, CERTIFICADO BANCARIO Y DIR, LOS CUALES NO FUERON INGRESADOS POR ESA SEREMI.

02.10.2014

1.- SE RATIFICA RES.E.NRO. 2059, DE 16.09.2014, QUE REINSCRIBE A LA SOCIEDAD EN EL REGISTRO B1.  
 2.- SE VALIDA PLANILLA DE CALCULO DE EXPERIENCIA NRO. 1, DE 11.09.2014.

13.11.2014

SE RATIFICA RES.E.NRO. 2335, DE 28.10.2014, QUE AMPLIA LA INSCRIPCION AL REGISTRO B2.

20.04.2015

SE RATIFICA RES.E.NRO. 958, DE 06.04.2015, QUE AMPLIA LAS INSCRIPCIONES DE LA EMPRESA A LOS REGISTROS A1-A2 Y C1.

## INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		2	958	06-04-2015	20-04-2015	06-04-2021	VIGENTE	**No registra...
A	2		2	958	06-04-2015	20-04-2015	06-04-2021	VIGENTE	**No registra...
B	1		3	2059	16-09-2014	02-10-2014	16-09-2020	VIGENTE	**No registra...
B	2		4	2335	28-10-2014	13-11-2014	28-10-2020	VIGENTE	**No registra...
C	1		2	958	06-04-2015	20-04-2015	06-04-2021	VIGENTE	**No registra...

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
9.497.685-5	LOWENER MAYER-RECHNITZ, A...	1971	ING. CIVIL DE INDUS.	PONTIF. U. CATOLICA DE CHILE...	04-04-1996	DIRECTOR	DIRECTOR...	16-03-2015
12.232.207-6	LOWENER MAYER-RECHNITZ, F...	1972	ING. CIVIL	PONTIF. U. CATOLICA DE CHILE...	20-08-1996	DIRECTOR	DIRECTOR...	16-03-2015
4.701.923-0	LÖWENER MARON, RAUL DANIE...	1945	ING. CIVIL	PONTIF. U. CATOLICA DE CHILE...	22-07-1970	DIRECTOR	DIRECTOR...	16-03-2015

TOTAL INTEGRANTES: 3

## IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2015	2014	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2014	2013	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

30-04-2013	2012	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2012	2011	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2011	2010	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2010	2009	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2009	2008	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2008	2007	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2007	2006	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2006	2005	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2005	2004	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2005	2003	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-2004
30-04-2003	2001	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-2002
30-04-2002	2000	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-2001
30-04-2001	1999	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-2000

## CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
SCOTIABANK	22-05-2014	1.789.281.000	30-04-2015	31-12-2013
SCOTIABANK	22-04-2013	997.006.000	30-04-2014	31-12-2012
SECURITY	09-04-2012	998.000.000	30-04-2013	31-12-2011
BANCO ITAÚ	18-06-2012	511.831.244	13-10-2013	13-06-2012
SECURITY	09-04-2012	998.000.000	30-04-2013	31-12-2011
SCOTIABANK	28-04-2011	423.463.000	30-04-2012	31-12-2010
SCOTIABANK	07-05-2010	413.134.000	30-04-2011	31-12-2009
DESARROLLO	08-05-2009	422.860.000	30-04-2010	31-12-2008
DESARROLLO	12-05-2008	380.341.000	30-04-2009	31-12-2007
DESARROLLO	09-05-2007	280.106.000	30-04-2008	31-12-2006
DESARROLLO	19-05-2006	214.179.000	30-04-2007	31-12-2005
DESARROLLO	05-05-2005	501.363.000	30-04-2006	31-12-2004

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
19-03-2015	173	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA ACTUALIZACION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
21-10-2014	701	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA REINSCRIPCION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
29-08-2014	570	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA REINSCRIPCION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
27-06-2012	440	SEGUN CERTIFICACION DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 04/05/2012, LA PRESENTE SOCIEDAD SE MANTIENE VIGENTE AL 03/05/2012. ASIMISMO ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO ORD N° 271 DE FECHA 09/04/2012 DE ESTA ASESORIA JURIDICA	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
09-04-2012	271	SEGUN CERTIFICACION DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 23/03/2012, LA PRESENTE SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE AL 22/03/2012. ASIMISMO ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 325 DE FECHA 06/05/2011 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
06-05-2011	325	SEGUN CERTIFICACION DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE FECHA 23/03/2011, LA PRESENTE SOCIEDAD SE MANTIENE VIGENTE AL 22/03/2011. ASIMISMO ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 366 DE FECHA 26/05/2010 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
26-05-2010	366	SEGUN CERTIFICACION DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 17/03/2010, LA PRESENTE SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE AL 16/03/2010. ASIMISMO ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 250 DE FECHA 25/03/2009 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
25-03-2009	250	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR EL ASCENSO SOLICITADO SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS LEGALES AL EFECTO Y SE SUBSANAN LAS OBSERVACIONES ANTERIORES.	CAROLINA GOMEZ ROTH
21-06-2008	792	SEGUN CONSTA DE CERTIFICACION EMANADA DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 08/05/2008 LA PRESENTE SOCIEDAD SE MANTIENE VIGENTE AL 07/05/2008. ASIMISMO, ESTA HA TENIDO 1 MODIFICACION EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 474, DE FECHA 04/06/2007, DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	CAROLINA GOMEZ ROTH
04-06-2007	474	SEGUN CONSTA DE CERTIFICACION EMANADA DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 16/05/2007 LA PRESENTE SOCIEDAD SE MANTIENE VIGENTE AL 15/05/2007. ASIMISMO, ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 739 DE FECHA 19/10/2006 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	CAROLINA GOMEZ ROTH
19-10-2006	739	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA MODIFICACION PRESENTADA EN BASE A LOS ANTECEDENTES ACOMPAÑADOS.	CAROLINA GOMEZ ROTH
05-06-2006	342	NO EXISTE INCONVENIENTE LEGAL EN LA SOCIEDAD EN REFERENCIA, QUE SE MANTIENE VIGENTE AL 16/05/2006 SEGUN CONSTA DE CERTIFICACION EMANADA DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SANTIAGO.-	CAROLINA GÓMEZ ROTH
07-08-2001	354	NO EXISTE INCONVENIENTE LEGAL EN LA SOCIEDAD EN REFERENCIA.-	TULIO VIVANCO SEPÚLVEDA

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
31-03-2015	47	..	MARIANELLY PINTO
10-10-2014	170	..	MARIANELLY PINTO
30-03-2009	58	..	IRENE CURUTCHET M
14-08-2008	172	..	IRENE CURUTCHET

## DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	LOWENER MAYER-RECHNITZ, FRANCISCO JOSE	04-05-2010
INTEGRANTE DE LA SOC.	LOWENER MAYER-RECHNITZ, FRANCISCO JOSE	20-08-2014
INTEGRANTE DE LA SOC.	LOWENER MAYER-RECHNITZ, FRANCISCO JOSE	16-03-2015

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
16/03/2015	LOWENER MAYER-RECHNITZ, ANDRES ALEJANDRO	9497685-5
16/03/2015	LOWENER MAYER-RECHNITZ, FRANCISCO JOSE	12232207-6
16/03/2015	LOWENER MARON, RAUL DANIEL	4701923-0

## ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F.Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
38617	PJ Simple	20-04-15	384.526.430	384.526.430	1.789.281.000			16.548	384.526.430	384.526.430	30-04-15
38568	PJ Simple	09-04-15	384.526.430	384.526.430	1.789.281.000			16.548	384.526.430	384.526.430	30-04-15
37980	PJ Simple	13-11-14	384.526.430	384.526.430	1.789.281.000			16.548	384.526.430	384.526.430	30-04-15
37906	PJ Simple	05-11-14	384.526.430	384.526.430	1.789.281.000			16.548	384.526.430	384.526.430	30-04-15
37696	PJ Simple	02-10-14	384.526.430	384.526.430	1.789.281.000			16.548	384.526.430	384.526.430	30-04-15
36561	PJ Simple	26-05-14	384.526.430	384.526.430	1.789.281.000			0	384.526.430	384.526.430	30-04-15
33343	PJ con Balance Auditado	30-04-13	384.526.430	384.526.430	997.006.000	449.218.000	769052860	0	449.218.000	449.218.000	30-04-14
31903	PJ con Balance Auditado	01-08-12	384.526.430	384.526.430	998.000.000	930.960.000	769052860	0	1.671.926.258	1.671.926.258	30-04-13
30577	PJ con Balance Auditado	25-04-12	384.526.430	384.526.430	998.000.000	439.978.000	769052860	0	439.978.000	439.978.000	30-04-13
27850	PJ con Balance Auditado	06-05-11			423.463.000	423.463.000	769052860	0	423.463.000	423.463.000	30-04-12
25525	PJ Simple	28-05-10			413.134.000			0	384.526.430	384.526.430	30-04-11
22620	PJ Simple	25-05-09			422.860.000			17.955	384.526.430	384.526.430	30-04-10
22071	PJ Simple	29-04-09			380.341.000			19.508	380.341.000	380.341.000	30-04-09
20718	PJ Simple	25-08-08			380.341.000			19.508	380.341.000	380.341.000	30-04-09
20355	PJ Simple	04-07-08			380.341.000			0	380.341.000	380.341.000	30-04-09
20274	PJ Simple	26-06-08			380.341.000			0	380.341.000	380.341.000	30-04-09
20230	PJ Simple	24-06-08			380.341.000			0	380.341.000	380.341.000	30-04-09
17713	PJ con Balance Auditado	05-06-07			280.106.000	280.106.000	480000000	0	280.106.000	280.106.000	30-04-08
15693	PJ con Balance Auditado	06-06-06			214.179.000	274.345.000	428358000	11.914	214.179.000	214.179.000	30-04-07
13971	PJ con Fianza	02-09-05	12.000.000	12.000.000	0	0	0	0	12.000.000	12.000.000	30-04-01
13972	PJ con Fianza	02-09-05	12.000.000	12.000.000	0	0	0	0	12.000.000	12.000.000	30-08-01

13973	PJ con Fianza	02-09-05	240.000.000	240.000.000	0	0	0	0	240.000.000	240.000.000	30-04-02
13974	PJ con Fianza	02-09-05	248.345.000	248.345.000	0	0	0	0	248.345.000	248.345.000	30-04-03
13975	PJ con Fianza	02-09-05	264.645.000	264.645.000	0	0	0	0	264.645.000	264.645.000	30-04-05
13976	PJ con Fianza	02-09-05	240.000.000	240.000.000	0	0	0	0	240.000.000	240.000.000	30-04-06

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
13/03/2015	0	0	13/03/2015	12/05/2015	Sin observación
13/01/2015	0	0	13/01/2015	14/03/2015	Sin observación
09/12/2014	0	0	09/12/2014	07/02/2015	SIN OBS.
09/10/2014	0	0	09/10/2014	08/12/2014	Sin Observaciones
22/09/2014	0	0	22/09/2014	21/11/2014	Sin observación
21/07/2014	0	0	21/07/2014	19/09/2014	Sin observación
16/05/2014	0	0	16/05/2014	15/07/2014	Sin observación
14/03/2014	0	0	14/03/2014	13/05/2014	Sin observación
27/01/2014	0	0	27/01/2014	28/03/2014	sin observaciones
10/12/2013	0	0	10/12/2013	08/02/2014	Sin Observaciones
10/10/2013	0	0	10/10/2013	09/12/2013	Sin observación
14/08/2013	0	0	14/08/2013	13/10/2013	Sin observación
19/06/2013	0	0	19/06/2013	18/08/2013	sin observaciones
23/04/2013	0	0	23/04/2013	22/06/2013	sin observaciones
28/02/2013	0	0	28/02/2013	29/04/2013	Sin observación
27/12/2012	0	0	27/12/2012	25/02/2013	Sin observación
29/10/2012	0	0	29/10/2012	28/12/2012	sin observaciones
05/09/2012	0	0	05/09/2012	04/11/2012	Sin observación
09/07/2012	0	0	09/07/2012	07/09/2012	Sin observación
04/05/2012	0	0	04/05/2012	03/07/2012	Sin observación
23/03/2012	0	0	23/03/2012	22/05/2012	Sin observación
03/01/2012	0	0	03/01/2012	03/03/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
28/12/2011	1	0	28/12/2011	27/12/2011	Informe de Antecedentes comerciales con observación.
03/11/2011	0	0	03/11/2011	02/01/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
05/09/2011	0	0	05/09/2011	04/11/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
04/07/2011	0	0	04/07/2011	02/09/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
01/07/2011	0	0	01/07/2011	30/08/2011	Sin observación
28/04/2011	0	0	28/04/2011	27/06/2011	Sin observación
17/02/2011	0	0	17/02/2011	18/04/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
09/12/2010	0	0	09/12/2010	07/02/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
09/12/2010	0	0	09/12/2010	07/02/2011	Sin observación
28/09/2010	0	0	28/09/2010	27/11/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
28/09/2010	0	0	28/09/2010	27/11/2010	Sin observación
27/07/2010	0	0	27/07/2010	25/09/2010	Sin observación
27/07/2010	1	0	27/07/2010	26/07/2010	Informe de Antecedentes comerciales con observación.
27/07/2010	1	0	27/07/2010	26/07/2010	Informe de Antecedentes comerciales con observación.
26/07/2010	0	0	26/07/2010	24/09/2010	Sin observación
27/05/2010	0	0	27/05/2010	26/07/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
05/05/2010	0	0	05/05/2010	04/07/2010	Sin observación
16/03/2010	0	0	16/03/2010	15/05/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
13/01/2010	0	0	13/01/2010	14/03/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
13/01/2010	0	0	13/01/2010	14/03/2010	Sin observación
18/11/2009	0	0	18/11/2009	17/01/2010	Sin observación
24/09/2009	0	0	24/09/2009	23/11/2009	Sin observación
08/09/2009	0	0	08/09/2009	07/11/2009	Sin observación
07/09/2009	2	0	07/09/2009	06/09/2009	Informe de Antecedentes comerciales con observación.
17/07/2009	0	0	17/07/2009	15/09/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
15/07/2009	0	0	15/07/2009	13/09/2009	Sin observación
22/06/2009	0	0	22/06/2009	21/08/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
25/05/2009	0	0	25/05/2009	24/07/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
20/05/2009	0	0	20/05/2009	19/07/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
12/05/2009	4	0	12/05/2009	11/05/2009	Informe de Antecedentes comerciales con observación.

07/05/2009	0	0	07/05/2009	06/07/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
29/04/2009	5	0	29/04/2009	28/04/2009	Informe de Antecedentes comerciales con observación.
24/04/2009	1	0	24/04/2009	23/04/2009	Informe de Antecedentes comerciales con observación.
22/04/2009	2	0	22/04/2009	21/04/2009	Informe de Antecedentes comerciales con observación.
06/04/2009	0	0	06/04/2009	05/06/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
25/03/2009	0	0	25/03/2009	24/05/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
23/03/2009	0	0	23/03/2009	22/05/2009	Sin observación
23/03/2009	9	0	23/03/2009	22/03/2009	Informe de Antecedentes comerciales con observación.
23/02/2009	0	0	23/02/2009	24/04/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
20/02/2009	0	0	20/02/2009	21/04/2009	Sin observación
18/02/2009	0	0	18/02/2009	19/04/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
05/02/2009	1	0	05/02/2009	04/02/2009	Informe de Antecedentes comerciales con observación.
26/12/2008	0	0	26/12/2008	24/02/2009	
23/10/2008	0	0	23/10/2008	23/12/2008	
25/08/2008	0	0	25/08/2008	24/10/2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
19/08/2008	0	0	19/08/2008	19/10/2008	
19/08/2008	12	0	19/08/2008	18/08/2008	Informe de Antecedentes comerciales con observación
04/07/2008	0	0	04/07/2008	02/09/2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
26/06/2008	1	0	26/06/2008	25/06/2008	Informe de Antecedentes comerciales con observación
19/05/2008	0	0	19/05/2008	19/07/2008	
03/03/2008	0	0	03/03/2008	03/05/2008	
11/12/2007	0	0	11/12/2007	11/02/2008	
10/10/2007	0	0	10/10/2007	10/12/2007	
09/08/2007	0	0	09/08/2007	08/10/2007	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
05/06/2007	0	0	05/06/2007	04/08/2007	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
28/03/2007	0	0	28/03/2007	27/05/2007	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
28/03/2007	0	0	28/03/2007	28/05/2007	
19/12/2006	0	0	19/12/2006	19/02/2007	
04/10/2006	0	0	04/10/2006	04/12/2006	
24/07/2006	0	0	24/07/2006	24/09/2006	sin observ.
09/05/2006	0	0	09/05/2006	09/07/2006	
15/03/2006	0	0	15/03/2006	15/05/2006	SIN OBSERVACIONES
24/01/2006	0	0	24/01/2006	24/03/2006	SIN OBSERVACIONES
10/01/2006	0	0	10/01/2006	10/03/2006	Sin observaciones
07/11/2005	0	0	07/11/2005	07/01/2006	
25/08/2005	0	0	25/08/2005	25/10/2005	Sin Observaciones.
01/07/2005	0	0	01/07/2005	01/09/2005	Sin Observaciones.
01/07/2005	0	0	01/07/2005	01/09/2005	Sin Observaciones.
03/05/2005	0	0	03/05/2005	03/07/2005	Sin Observaciones.
04/04/2005	0	0	04/04/2005	04/06/2005	Sin Observaciones.
25/01/2005	0	0	25/01/2005	25/03/2005	Sin Observaciones.
18/11/2004	0	0	18/11/2004	19/01/2005	Sin Observaciones.
06/09/2004	0	0	06/09/2004	07/11/2004	Sin Observaciones.
30/07/2004	0	0	30/07/2004	30/09/2004	Sin Observaciones.
06/05/2004	0	0	06/05/2004	07/07/2004	Sin Observaciones.
02/03/2004	0	0	02/03/2004	03/05/2004	Sin Observaciones.
31/05/2002	0	0	31/05/2002	01/08/2002	Sin Observaciones.
23/06/2001	0	0	23/06/2001	24/08/2001	Sin Observaciones.
03/05/2001	0	0	03/05/2001	04/07/2001	Sin Observaciones.
29/09/2000	0	0	29/09/2000	30/11/2000	Sin Observaciones.

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
LÖWENER MARON, RAUL DANIEL	24-06-2008	0	0		23-08-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
LÖWENER MARON, RAUL DANIEL	19-08-2008	0	0		18-10-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
LOWENER MAYER-RECHNITZ, ANDRES ALEJANDRO	19-08-2008	0	0		18-10-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
LOWENER MAYER-RECHNITZ, FRANCISCO JOSE	19-08-2008	0	0		18-10-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
LOWENER MAYER-RECHNITZ, FRANCISCO JOSE	25-08-2008	0	0		24-10-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
LOWENER MAYER-RECHNITZ, ANDRES ALEJANDRO	25-08-2008	0	0		24-10-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
LÖWENER MARON, RAUL DANIEL	25-08-2008	0	0		24-10-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe

LÖWENER MARON, RAUL DANIEL	27-01-2009	0	0	27-03-2009	Sin observación
LOWENER MAYER-RECHNITZ, FRANCISCO JOSE	27-01-2009	0	0	27-03-2009	Sin observación
LOWENER MAYER-RECHNITZ, FRANCISCO JOSE	05-02-2009	0	0	06-04-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
LÖWENER MARON, RAUL DANIEL	05-02-2009	0	0	06-04-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
LOWENER MAYER-RECHNITZ, ANDRES ALEJANDRO	23-02-2009	0	0	24-04-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
LOWENER MAYER-RECHNITZ, ANDRES ALEJANDRO	25-03-2009	0	0	24-05-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
LOWENER MAYER-RECHNITZ, FRANCISCO JOSE	25-03-2009	0	0	24-05-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
LÖWENER MARON, RAUL DANIEL	25-03-2009	0	0	24-05-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
LÖWENER MARON, RAUL DANIEL	22-04-2009	0	0	21-06-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
LOWENER MAYER-RECHNITZ, FRANCISCO JOSE	22-04-2009	0	0	21-06-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
LOWENER MAYER-RECHNITZ, ANDRES ALEJANDRO	22-04-2009	0	0	21-06-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
LOWENER MAYER-RECHNITZ, ANDRES ALEJANDRO	12-05-2009	0	0	11-07-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
LOWENER MAYER-RECHNITZ, FRANCISCO JOSE	12-05-2009	0	0	11-07-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
LÖWENER MARON, RAUL DANIEL	12-05-2009	0	0	11-07-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
LÖWENER MARON, RAUL DANIEL	25-05-2009	0	0	24-07-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
LOWENER MAYER-RECHNITZ, FRANCISCO JOSE	25-05-2009	0	0	24-07-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
LOWENER MAYER-RECHNITZ, ANDRES ALEJANDRO	25-05-2009	0	0	24-07-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
LOWENER MAYER-RECHNITZ, ANDRES ALEJANDRO	04-06-2013	0	0	05-12-2013	sin observacioensa
LOWENER MAYER-RECHNITZ, FRANCISCO JOSE	04-06-2013	0	0	05-12-2013	sin observaciones
LÖWENER MARON, RAUL DANIEL	06-06-2013	0	0	05-12-2013	sin observaciones
LÖWENER MARON, RAUL DANIEL	04-12-2013	0	0	05-06-2014	sin observacions
LOWENER MAYER-RECHNITZ, FRANCISCO JOSE	04-12-2013	0	0	05-06-2014	sin observaciones
LOWENER MAYER-RECHNITZ, ANDRES ALEJANDRO	04-12-2013	0	0	05-06-2014	sin observaciones
LOWENER MAYER-RECHNITZ, ANDRES ALEJANDRO	06-06-2014	0	0	05-12-2014	sin observaciones
LOWENER MAYER-RECHNITZ, FRANCISCO JOSE	06-06-2014	0	0	05-12-2014	sin observaciones
LÖWENER MARON, RAUL DANIEL	06-06-2014	0	0	05-12-2014	sin observaciones
LÖWENER MARON, RAUL DANIEL	19-08-2014	0	0	19-10-2014	Sin Observaciones
LÖWENER MARON, RAUL DANIEL	19-08-2014	0	0	19-10-2014	Sin Observaciones
LOWENER MAYER-RECHNITZ, ANDRES ALEJANDRO	19-08-2014	0	0	19-10-2014	Sin Observaciones
LOWENER MAYER-RECHNITZ, ANDRES ALEJANDRO	09-10-2014	0	0	09-12-2014	Sin Observaciones
LOWENER MAYER-RECHNITZ, FRANCISCO JOSE	09-10-2014	0	0	09-12-2014	Sin Observaciones
LÖWENER MARON, RAUL DANIEL	09-10-2014	0	0	09-12-2014	Sin Observaciones
LÖWENER MARON, RAUL DANIEL	06-01-2015	0	0	05-06-2015	sin observaciones
LOWENER MAYER-RECHNITZ, FRANCISCO JOSE	06-01-2015	0	0	05-06-2015	sin observaciones
LOWENER MAYER-RECHNITZ, ANDRES ALEJANDRO	06-01-2015	0	0	05-06-2015	sin observaciones
LOWENER MAYER-RECHNITZ, ANDRES ALEJANDRO	06-01-2015	0	0	05-06-2015	SIN OBSERVACIONES
LOWENER MAYER-RECHNITZ, FRANCISCO JOSE	06-01-2015	0	0	05-06-2015	SIN OBSERVACIONES
LÖWENER MARON, RAUL DANIEL	06-01-2015	0	0	05-06-2015	SIN OBSERVACIONES
LOWENER MAYER-RECHNITZ, FRANCISCO JOSE	12-03-2015	0	0	12-05-2015	SIN OBSERVACIONES
LOWENER MAYER-RECHNITZ, ANDRES ALEJANDRO	16-03-2015	0	0	16-05-2015	SIN OBSERVACIONES

LÖWENER MARON, RAUL  
DANIEL

16-03-2015

0

0

16-05-2015 SIN OBSERVACIONES

## BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2013	2014	Balance sin Observación	
31/12/2012	2013	Balance Auditado	
31/12/2012	2013	Balance sin Observación	
31/12/2010	2011	Balance Auditado	
31/12/2009	2009	Balance sin Observación	
31/12/2008	2008	Balance sin Observación	
31/12/2007	2007	Balance con Observación	
31/12/2006	2006	Balance Auditado	
31/12/2005	2005	Balance Auditado	
31/12/2004	2004	Balance sin Observación	Balance sin Observaciones.
31/12/2003	2003	Balance sin Observación	Balance sin Observaciones.
31/12/2001	2001	Balance con Pérdida	Balance Auditado.
31/12/2000	2000	Balance sin Observación	Balance sin Observaciones.
31/12/1999	1999	Balance sin Observación	Balance sin Observaciones.

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	41838	07-11-2012	SERVIU METROPOLITANO
INTRANET	1725	28-12-2012	SERVIU METROPOLITANO

## CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
13/03/2015	12/05/2015	Sin Información...
13/03/2015	12/05/2015	Sin Información...
13/01/2015	14/03/2015	Sin Información...
09/12/2014	07/02/2015	Sin Información...
09/10/2014	08/12/2014	Sin Información...
22/09/2014	21/11/2014	Sin Información...
12/08/2014	11/10/2014	Sin Información...
20/07/2014	18/09/2014	Sin Información...
16/05/2014	15/07/2014	Sin observaciones ...
17/03/2014	16/05/2014	Sin Información...
17/01/2014	18/03/2014	Sin Información...
10/12/2013	08/02/2014	Sin Información...
11/10/2013	10/12/2013	Sin Información...
14/08/2013	13/10/2013	Sin Información...
19/06/2013	18/08/2013	Sin Información...
23/04/2013	22/06/2013	Sin Información...
28/02/2013	29/04/2013	Sin Información...
27/12/2012	25/02/2013	Sin Información...
29/10/2012	28/12/2012	Sin Información...
03/09/2012	02/11/2012	Sin Información...
05/07/2012	03/09/2012	Sin Información...
04/05/2012	03/07/2012	Sin Información...
22/03/2012	21/05/2012	Sin Información...
11/11/2011	10/01/2012	no presentaron copia de inscripcion del.....
08/02/2012	08/04/2012	Sin Información...
17/03/2010	16/05/2010	Sin Información...
06/01/2009	07/03/2009	Sin Información...



**Nuevo Análisis Ratificación Inscripciones**Región :**REGIÓN METROPOLITANA**Registro Nacional :**REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**Rol :**2953**Número de RUT :**96815010-3**Nombre o Razón Social :**CONSTRUCTORA 3L S.A.**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple

Fecha Emisión : 20/04/2015

Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 958, DE 06.04.2015.

Materia : RATIFICA NUEVAS INSCRIPCIONES EN LOS REGISTROS A1, A2 Y C1.

A- Capital Social de Escritura	<b>28/12/2007</b>	\$ 384.526.430	
B- Capital Social Enterado al	<b>28/12/2007</b>	\$ 384.526.430	
C- Capital comprobado al	<b>31/12/2013</b>	\$ 1.789.281.000	
Según certificado del banco : <b>SCOTIABANK</b> de <b>22/05/2014</b>			
			\$ 384.526.430
D- Capital de Inscripción			
<b>\$ 384.526.430 de pesos.</b>	<b>Valor UF 23.237,43</b> (al 01/12/2013 )		<b>Total UF 16.547,72</b>
E- Capital de Presentación y Contratación			\$ 384.526.430

Válido hasta : **30/04/2015****II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA**

Registro A1 Segunda Categoría 105.827 m2

Registro A2 Segunda Categoría 105.827 m2

Registro C1 Segunda Categoría 57.147 UF

Se mantiene los demás Registros y Categorías según Análisis respectivos.

**III. NOTA**