



ORD. N° 811 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 512, de fecha 14.04.2015.

MAT. : Ratifica resolución que reinscribe a
**Constructora Monsalves y Vergara
Limitada**

ADJ. : Incluye Ficha del Constructor

SANTIAGO,

21 ABR. 2015

**DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES,
MODALIDAD PRIVADA**

A : JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION DE LA ARAUCANIA

1. Para ser revisado en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informes y demás documentos correspondientes a la reinscripción en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del postulante:

CONSTRUCTORA MONSALVES Y VERGARA LIMITADA

**RES.E. N° 742/10.04.2015.
ROL 09-179**

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 20.04.2015, la reinscripción solicitada.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE
VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

20-04-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA MONSALVES Y VERGARA LIMITADA
 Nombre Fantasia : - MONVER LTDA.
 Rut : 76.786.600-3
 Rol : **179**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DE LA ARAUCANÍA
 Comuna : TEMUCO
 Domicilio : PASAJE UNIVERSIDAD, N° 0514
 Teléfono : (45)2340093 - (9)62395190
 Fax : (45)2340093
 E-mail : vpacheco@monver.cl
 Inscrito en el Registro de Contratista : SI (Artículo N° 6 del D.S N° 63/1997 (V.y.U))
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	1306	28-11-2008	09-12-2008	28-11-2014
Última	742	10-04-2015	20-04-2015	10-04-2021

ANOTACIONES

Detalle

RATIFICA RES. N° 1306 DEL 28/11/2008
 20/04/2015
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 742 DE FECHA 10/04/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
1		60.000	742	10-04-2015

REGIONES

Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	742	10-04-2015	20-04-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	742	10-04-2015	20-04-2015
REGIÓN DE ATACAMA	742	10-04-2015	20-04-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	742	10-04-2015	20-04-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	742	10-04-2015	20-04-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	742	10-04-2015	20-04-2015
REGIÓN DEL MAULE	742	10-04-2015	20-04-2015
REGIÓN DEL BÍO BÍO	742	10-04-2015	20-04-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	742	10-04-2015	20-04-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	742	10-04-2015	20-04-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	742	10-04-2015	20-04-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	742	10-04-2015	20-04-2015
REGIÓN METROPOLITANA	742	10-04-2015	20-04-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	742	10-04-2015	20-04-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	742	10-04-2015	20-04-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
9.261.140-K	MONSALVES BARRA JUAN CARL...	1962	CONST. CIVIL	U. DE LA FRONTERA...	23-03-1989	SOCIO	REPRESENTANTE LEGA...	13-04-2015
8.574.613-8	VERGARA SILVA GASTON SIGI...	1963	CONST. CIVIL	U. DE LA FRONTERA...	13-08-1999	SOCIO	REPRESENTANTE LEGA...	14-04-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
08-04-2015	853	APROBADO	SOLANGE CARMINE ROJAS
28-11-2008	79	APROBADO	ENCARGADA REGISTROS TECNICOS - GLENDA QUEZADA NAVARRO

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
09-04-2015	19	..	GLENDA QUEZADA NAVARRO
28-11-2008	61	..	GLENDA QUEZADA NAVARRO

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
13/04/2015	MONSALVES BARRA JUAN CARLOS	9261140-K
14/04/2015	VERGARA SILVA GASTON SIGISFREDO	8574613-8

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
30/03/2015	0	0	30/03/2015	29/05/2015	SIN OBSERVACIONES
05/03/2015	0	0	05/03/2015	04/05/2015	SIN OBSERVACIONES
16/01/2015	0	0	16/01/2015	17/03/2015	SIN OBSERVACIONES
14/11/2014	0	0	14/11/2014	13/01/2015	SIN OBSERVACIONES
09/09/2014	0	0	09/09/2014	08/11/2014	SIN OBSERVACIONES
09/06/2014	0	0	09/06/2014	08/08/2014	SIN OBSERVACIONES
09/04/2014	0	0	09/04/2014	08/06/2014	SIN OBSERVACIONES
03/02/2014	0	0	03/02/2014	04/04/2014	SIN OBSERVACIONES
03/02/2013	0	0	03/02/2013	04/04/2013	SIN OBSERVACIONES
03/02/2014	0	0	03/02/2014	04/04/2014	SIN OBSERVACIONES
21/11/2013	0	0	21/11/2013	20/01/2014	SIN OBSERVACIONES
18/10/2013	0	0	18/10/2013	17/12/2013	SIN OBSERVACIONES
23/08/2013	0	0	23/08/2013	22/10/2013	SIN OBSERVACIONES
28/06/2013	0	0	28/06/2013	27/08/2013	SIN OBSERVACIONES
20/03/2013	0	0	20/03/2013	20/03/2014	SIN OBSERVACIONES
20/03/2013	0	0	20/03/2013	19/05/2013	SIN OBSERVACIONES
21/02/2013	0	0	21/02/2013	22/04/2013	SIN OBSERVACIONES
18/12/2012	0	0	18/12/2012	16/02/2013	SIN OBSERVACIONES
05/10/2012	0	0	05/10/2012	04/12/2012	SIN OBSERVACIONES
22/08/2012	0	0	22/08/2012	21/10/2012	SIN OBSERVACIONES

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
MONSALVES BARRA JUAN CARLOS	12-11-2008	0	0		12-01-2009	
MONSALVES BARRA JUAN CARLOS	13-11-2008	0	0		12-01-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
VERGARA SILVA GASTON SIGISFREDO	13-11-2008	0	0		13-01-2009	
VERGARA SILVA GASTON SIGISFREDO	13-11-2008	0	0		12-01-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
VERGARA SILVA GASTON SIGISFREDO	09-12-2008	0	0		07-02-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe

MONSALVES BARRA JUAN CARLOS	09-12- 2008	0	0	07-02-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
MONSALVES BARRA JUAN CARLOS	22-08- 2012	0	0	22-10-2012	SIN OBSERVACIONES
VERGARA SILVA GASTON SIGISFREDO	22-08- 2012	0	0	22-10-2012	SIN OBSERVACIONES
MONSALVES BARRA JUAN CARLOS	05-10- 2012	0	0	05-12-2012	SIN OBSERVACIONES
VERGARA SILVA GASTON SIGISFREDO	08-10- 2012	0	0	08-12-2012	SIN OBSERVACIONES
VERGARA SILVA GASTON SIGISFREDO	18-12- 2012	0	0	18-02-2013	SIN OBSERVACIONES
MONSALVES BARRA JUAN CARLOS	20-12- 2012	0	0	20-02-2013	SIN OBSERVACIONES
MONSALVES BARRA JUAN CARLOS	05-02- 2014	0	0	05-04-2014	SIN OBSERVACIONES
VERGARA SILVA GASTON SIGISFREDO	05-02- 2014	0	0	05-04-2014	SIN OBSERVACIONES

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
13	9	08-01-2013	60.000 U.F.	2013	2014

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
13	08-01-2013	2013	2014	U.F.	60000	SERVIU 9

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	59172	08-10-2013	MUNICIPALIDAD DE TEMUCO
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
09/03/2015	09/12/2016	HE CONSTATADO QUE NO EXISTEN ANOTACIONE.....
05/11/2014	05/11/2015	Sin Información...
25/09/2014	25/09/2015	Sin Información...
22/07/2014	22/07/2015	Sin Información...
10/03/2014	10/03/2015	Sin Información...
10/02/2014	10/02/2015	Sin Información...
13/12/2013	13/12/2014	Sin Información...
23/07/2013	23/07/2014	Sin Información...
25/03/2013	25/03/2014	Sin Información...
13/02/2012	09/12/2013	He constatado: Que no existen anotacion.....
04/11/2008	04/11/2009	Sin Información...