



505

ORD. N° \_\_\_\_\_/

ANT. : Vuestro Ord. N° 258 de fecha 24.02.2015.

MAT. : Ratifica resoluciones que reinscriben a **Luis Alberto Lobos Gonzalez y Otro.**

ADJ. : Incluye Fichas de los Constructores

**06 MAR. 2015**

SANTIAGO,

**DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**

**A : SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DEL LIBERTADOR BERNARDO OHIGGINS**

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibieron antecedentes digitalizados con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a las reinscripciones en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los prestadores:

**LUIS ALBERTO LOBOS GONZALEZ**

**RES.E. N° 115/23.02.2015.**

**ROL 06-779**

**ANA MARIA BELTRAN PINOCHET**

**RES.E. N° 116/23.02.2015.**

**ROL 06-634**

2. De acuerdo a los Análisis practicado en estas oficinas, se ratifican con fecha 03.03.2015, las reinscripciones solicitadas.

3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.

4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

  
**CRISTIAN BURGOS MARTÍNEZ**  
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
Jefe  
DEPTO. COORDINADORA DE REGISTROS TÉCNICOS  
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

AVV

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

05-03-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : LUIS ALBERTO LOBOS GONZALEZ  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 10.875.703-5  
 Rol : **779**  
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL  
 Estado : VIGENTE  
 Fecha de Nacimiento : 02-11-1966  
 Región : REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS  
 Comuna : LOLOL  
 Domicilio : EL COPIHUE N° 20  
 Teléfono : 85080644 -  
 Fax :  
 E-mail : lobos\_construcciones@yahoo.es  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	728	19-08-2008	27-08-2008	19-08-2014
Última	115	23-02-2015	03-03-2015	23-02-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

RATIFICA RES. N° 728 DEL 19/08/2008  
 1.- SE ADJUNTA FOTOCOPIA DE CEDULA DE IDENTIDAD. 2.- SE ACOGE AL ARTICULO TRANSITORIO DEL DS N° 63 DE 1997.  
 03/03/2015  
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 115 DE FECHA 23/02/2015

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	115	23-02-2015

## REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	115	23-02-2015	03-03-2015
REGIÓN DEL MAULE	115	23-02-2015	03-03-2015

## CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año Titulo Profesional	Universidad
	No existe Información registrada	

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
19-02-2015	9	reinscripcion..	PATRICIA CARVAJAL MEDEL

07-08-2008

362

Inscribe..

PATRICIA CARVAJAL MEDEL

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

Emisión  
28/07/2008  
28/01/2015

Vencimiento  
28/09/2008  
28/03/2015

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
25/01/2015	0	0	25/01/2015	25/01/2016	sin observaciones
25/10/2012	0	0	25/10/2012	25/10/2013	sin observaciones
27/07/2010	0	0	27/07/2010	27/07/2011	sin Observaciones
27/08/2008	0	0	27/08/2008	19/08/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
07/08/2008	0	0	07/08/2008	19/08/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

## CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

## CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

05-03-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : ANA MARIA BELTRAN PINOCHET  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 7.047.936-2  
 Rol : **634**  
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL  
 Estado : VIGENTE  
 Fecha de Nacimiento : 25-11-1952  
 Región : REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS  
 Comuna : DOÑIHUE  
 Domicilio : LAS ROSAS N° 581  
 Teléfono : 87855341 -  
 Fax :  
 E-mail : abeltranp@yahoo.es  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	378	06-05-2008	19-05-2008	06-05-2014
Ultima	116	23-02-2015	03-03-2015	23-02-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

RATIFICA RES. N° 378 DEL 06/05/2008  
 1.- SE ADJUNTA FOTOCOPIA DE CEDULA DE IDENTIDAD. 2.- SE ACOGE AL ARTICULO TRANSITORIO DEL DS N° 63 DE 1997.  
 03/03/2015  
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 116 DE FECHA 23/02/2015

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	116	23-02-2015

## REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE VALPARAÍSO	116	23-02-2015	03-03-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	116	23-02-2015	03-03-2015
REGIÓN DEL MAULE	116	23-02-2015	03-03-2015
REGIÓN METROPOLITANA	116	23-02-2015	03-03-2015

## CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad
		No existe Información registrada	

## INFORME TECNICO

Responsable

Fecha	Número	Observación	Informe
19-02-2015	11	reinscribe..	PATRICIA CARVAJAL MEDEL
30-04-2008	228	Inscribe..	PATRICIA CARVAJAL MEDEL

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

Emisión	Vencimiento
11/04/2008	11/06/2008
05/02/2015	05/04/2015

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
04/02/2015	0	0	04/02/2015	04/02/2016	sin observaciones
21/09/2012	0	0	21/09/2012	21/09/2013	posee una deuda previsional de \$ 176.984.-
21/09/2012	0	0	21/09/2012	21/09/2013	sin observaciones
22/09/2010	0	0	22/09/2010	22/09/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
30/05/2008	0	0	30/05/2008	06/05/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
30/04/2008	0	0	30/04/2008	06/05/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

## CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

## CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	17536	27-09-2010	MUNICIPALIDAD DE COINCO VI REGION
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			