



ORD. N° 404

ANT. : Vuestro Ord. N° 442, de fecha 12.02.2015.

MAT. : Ratifica resoluciones que inscriben a **Jaime Fernández Robín Const. E.I.R.L. y Otros**

ADJ. : Incluye Fichas de los Contratistas

SANTIAGO, **20 FEB. 2015**

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS(S)**

A : **JEFA DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION DE VALPARAISO**

1. Para ser revisadas en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a las inscripciones en el Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los postulantes:

JAIME GABRIEL FERNANDEZ ROBIN CONSTRUCTORA E.I.R.L. RES.E. N° 229/06.02.2015.
ROL 05-1169

HANS KARL DREYER ENCINA E.I.R.L. RES.E.N° 230/06.02.2015.
ROL 05-1170

CONSTRUCTORA PAEMANN MOSTAGHIM E.I.R.L. RES.E.N° 232/06.02.2015.
ROL 05-1171

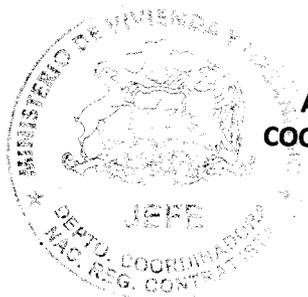
y, el ascenso a 1° Categoría del Registro B1, del contratista:

INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FELIPE DE PAZ S.A. RES.E.N° 231/06.02.2015.
ROL 05-1112

2. De acuerdo a los Análisis practicados en estas oficinas, se ratifica con fecha 19.02.2015, las inscripciones y ascenso de categoría efectuadas.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.

4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



ALEJANDRO VALDEBENITO VILLENA
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO
DE CONTRATISTAS(S)

VCB

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

19-02-2015

FICHA DE CONTRATISTA

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : JAIME GABRIEL FERNANDEZ ROBIN CONSTRUCTORA EIRL
 Nombre Fantasia : -
 Rut : 76.135.953-3
 Rol : **1169**
 Calidad Jurídica : EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DE VALPARAÍSO
 Comuna : SAN FELIPE
 Domicilio : MAIPÚ N°363
 Teléfono : 95099543 -
 Fax :
 E-mail : jimjaime2@live.com
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	229	06-02-2015	19-02-2015	06-02-2020
Última	229	06-02-2015	19-02-2015	06-02-2021

ANOTACIONES

Detalle

14.10.2014

NO ES POSIBLE RATIFICAR LA RESOLUCIÓN E.NRO. 1833, DE 23.09.2014, DEBIDO A QUE LA EMPRESA REGISTRA VENCIDOS EL CERTIFICADO DEL REGISTRO DE COMERCIO Y DE INFORMES COMERCIALES. ADEMÁS, SUS SOCIOS TAMBIEN REGISTRAN SUS CERTIFICADOS DE ANTECEDENTES Y COMERCIALES VENCIDOS.

19.02.2015

SE RATIFICA RES.E.NRO. 229, DE 06.02.2015.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	229	06-02-2015	19-02-2015	06-02-2021	VIGENTE	**No registra...
A	2		4	229	06-02-2015	19-02-2015	06-02-2021	VIGENTE	**No registra...
B	1		4	229	06-02-2015	19-02-2015	06-02-2021	VIGENTE	**No registra...
B	2		4	229	06-02-2015	19-02-2015	06-02-2021	VIGENTE	**No registra...
C	1		4	229	06-02-2015	19-02-2015	06-02-2021	VIGENTE	**No registra...

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
6.499.498-0	JAIME GABRIEL FERNÁNDEZ R...	1956	ING. CIVIL	U. DE CHILE...	19-10-1984	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	26-01-2015

TOTAL INTEGRANTES: 1

IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2015	2014	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

CERTIFICADO BANCARIO

Banco CHILE SANTANDER	Emisión 02-02-2015 29-08-2014	Monto Certificado 37.430.000 100.000.000	Vencimiento 30-04-2015 30-04-2015	Fecha Comprobación 31-12-2013 31-12-2013
-----------------------------	-------------------------------------	--	---	--

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
05-02-2015	21	FAVORABLE	Sebastián Alejandro Soto Retamales
12-09-2014	214	FAVORABLE	Sebastian Alejandro Soto Retamales

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
05-02-2015	27	..	XIMENA CRUZ SOTO
12-09-2014	200	..	XIMENA CRUZ SOTO

DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	JAIME GABRIEL FERNÁNDEZ ROBIN	18-07-2014
INTEGRANTE DE LA SOC.	JAIME GABRIEL FERNÁNDEZ ROBIN	30-01-2015

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
26/01/2015	JAIME GABRIEL FERNÁNDEZ ROBIN	6499498-0

ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
38404	PJ Simple	19-02-15	100.000.000	64.000.000	100.000.000			2.754	64.000.000	64.000.000	30-04-15
37785	PJ Simple	14-10-14	100.000.000	64.000.000	100.000.000			2.754	64.000.000	64.000.000	30-04-15
37704	PJ Simple	03-10-14	100.000.000	64.000.000	100.000.000			0	64.000.000	64.000.000	30-04-15

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
03/02/2015	0	0	03/02/2015	04/04/2015	
18/07/2014	0	0	18/07/2014	16/09/2014	

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
JAIME GABRIEL FERNÁNDEZ ROBIN	18-07-2014	0	0		18-09-2014	
JAIME GABRIEL FERNÁNDEZ ROBIN	03-02-2015	0	0		03-04-2015	

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2013	2014	Balance sin	Observación

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha	Fecha	Fecha	Tipo
-----------	-------	-------	-------	------

Resolución	Inicio	Término	Sanción
No existe Información registrada			
ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE			
Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
	No existen Certificados emitidos desde el PORTAL		
	No existen Certificados emitidos desde la INTRANET		
CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO			
Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación	
14/01/2015	15/03/2015	Sin Información...	
07/07/2014	05/09/2014	Sin Información...	

Nuevo Análisis Ratificación Inscripciones

Región : **REGIÓN DE VALPARAÍSO**
 Registro Nacional : **REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**
 Rol : **1169**
 Número de RUT : **76135953-3**
 Nombre o Razón Social : **JAIME GABRIEL FERNANDEZ ROBIN CONSTRUCTORA EIRL**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple
 Fecha Emisión : 19/02/2015
 Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 229, DE 06.02.2015.
 Materia : RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO

A- Capital Social de Escritura	30/05/2014	\$ 100.000.000	
B- Capital Social Enterado al	30/05/2014	\$ 64.000.000	
C- Capital comprobado al	31/12/2013	\$ 100.000.000	
Según certificado del banco : SANTANDER de 29/08/2014			\$ 64.000.000
D- Capital de Inscripción			Total UF 2.754,18
\$ 64.000.000 de pesos.	Valor UF 23.237,43 (al 01/12/2013)		
E- Capital de Presentación y Contratación			\$ 64.000.000

Válido hasta : **30/04/2015**

II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA

Registro A1 Cuarta Categoría 0 m2
 Registro A2 Cuarta Categoría 0 m2
 Registro B1 Cuarta Categoría 0 UF
 Registro B2 Cuarta Categoría 0 UF
 Registro C1 Cuarta Categoría 0 UF

III. NOTA

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

19-02-2015

FICHA DE CONTRATISTA

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : HANS KARL DREYER ENCINA E.I.R.L.
 Nombre Fantasia : - HABITA GREEN EIRL
 Rut : 76.206.746-3
 Rol : **1170**
 Calidad Jurídica : EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DE VALPARAÍSO
 Comuna : VIÑA DEL MAR
 Domicilio : AV VALPARAISO N°585 DEPPTO 804
 Teléfono : 78975680 -
 Fax :
 E-mail : hans@habitagreen.cl
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	230	06-02-2015	19-02-2015	06-02-2021
Última	230	06-02-2015	19-02-2015	06-02-2021

ANOTACIONES

Detalle

08.01.2015
 SE DEVUELVE SIN RATIFICAR RES.E.NRO. 2341, DE 02.12.2014, DEBIDO QUE A LA FECHA NO SE HA RECIBIDO CERTIFICADO DE ANTECEDENTES ACTUALIZADO DEL SOCIO PROFESIONAL.

19.02.2015
 SE RATIFICA RES.E.NRO. 230, DE 06.02.2015.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	230	06-02-2015	19-02-2015	06-02-2021	VIGENTE	**No registra...
A	2		4	230	06-02-2015	19-02-2015	06-02-2021	VIGENTE	**No registra...
B	1		4	230	06-02-2015	19-02-2015	06-02-2021	VIGENTE	**No registra...

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
15.501.077-HANS KARL DREYER O ENCINA...		1982	ARQUITECTO	U. CATOLICA DE VALPARAISO...	12-12-2006	SOCIO ADMINISTRADOR	REPRESENTANTE LEGA...	16-01-2015

TOTAL INTEGRANTES: 1

IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2015	2014	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
B.C.I	21-01-2015	35.907.000	30-04-2015	31-12-2013
B.C.I	22-10-2014	35.907.000	30-04-2015	31-12-2013

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
05-02-2015	18	FAVORABLE	Sebastián Alejandro Soto Retamales
24-11-2014	262	FAVORABLE.	PAMELA BUGUEÑO GAJARDO

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
05-02-2015	26	..	XIMENA CRUZ SOTO
26-11-2014	253	..	XIMENA CRUZ SOTO

DECLARACION JURADA

Procede INTEGRANTE DE LA SOC.	Declarante	Fecha Declaración
HANS KARL DREYER ENCINA	HANS KARL DREYER ENCINA	05-11-2014

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
16/01/2015	HANS KARL DREYER ENCINA	15501077-0

ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F.Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
38405	PJ Simple	19-02-15	43.000.000	43.000.000	35.907.000			1.545	35.907.000	35.907.000	30-04-15
38223	PJ Simple	08-01-15	43.000.000	43.000.000	35.907.000			1.545	35.907.000	35.907.000	30-04-15
38082	PJ Simple	04-12-14	43.000.000	43.000.000	35.907.000			0	35.907.000	35.907.000	30-04-15

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
13/02/2015	0	0	13/02/2015	14/04/2015	
15/10/2014	0	0	15/10/2014	14/12/2014	

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
HANS KARL DREYER ENCINA	30-10-2014	0	0		30-12-2014	
HANS KARL DREYER ENCINA	20-01-2015	0	0		20-03-2015	

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2013	2014	Balance sin Observación	

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
		No existe Información registrada		

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitado Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
	No existen Certificados emitidos desde el PORTAL		
	No existen Certificados emitidos desde la INTRANET		

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión
13/01/2015
28/10/2014

Fecha Vencimiento
14/03/2015
27/12/2014

Observación
Sin Información...
Sin Información...

Nuevo Análisis Ratificación Inscripciones

Región : **REGIÓN DE VALPARAÍSO**
 Registro Nacional : **REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**
 Rol : **1170**
 Número de RUT : **76206746-3**
 Nombre o Razón Social : **HANS KARL DREYER ENCINA E.I.R.L.**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple
 Fecha Emisión : 19/02/2015
 Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 230, DE 06.02.2015.
 Materia : RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO

A- Capital Social de Escritura	06/11/2013	\$ 43.000.000	
B- Capital Social Enterado al	06/11/2013	\$ 43.000.000	
C- Capital comprobado al	31/12/2013	\$ 35.907.000	
Según certificado del banco : B.C.I de 22/10/2014			\$ 35.907.000
D- Capital de Inscripción			Total UF 1.545,22
\$ 35.907.000 de pesos.	Valor UF 23.237,43 (al 01/12/2013)		
E- Capital de Presentación y Contratación			\$ 35.907.000

Válido hasta : **30/04/2015**

II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA

Registro A1 Cuarta Categoría 0 m2
 Registro A2 Cuarta Categoría 0 m2
 Registro B1 Cuarta Categoría 0 UF

III. NOTA

**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
REGISTROS TECNICOS
REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS
FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS**

19-02-2015

FICHA DE CONTRATISTA**DATOS DEL INSCRITO**

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA PAEMANN MOSTAGHIM E.I.R.L.
 Nombre Fantasia : -
 Rut : 76.380.887-4
 Rol : **1171**
 Calidad Jurídica : EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DE VALPARAÍSO
 Comuna : VIÑA DEL MAR
 Domicilio : 5 NORTE 209 DEPTO 01
 Teléfono : 88917692 -
 Fax :
 E-mail : donpeyman@gmail.com
 Región y Rol Anterior : No registra Información

**RESOLUCIONES**

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	232	06-02-2015	19-02-2015	06-02-2021
Ultima	232	06-02-2015	19-02-2015	06-02-2021

ANOTACIONES**Detalle**

19.02.2015
SE RATIFICA RES.E.NRO. 232, DE 06.02.2015.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	232	06-02-2015	19-02-2015	06-02-2021	VIGENTE	**No registra...
A	2		4	232	06-02-2015	19-02-2015	06-02-2021	VIGENTE	**No registra...
B	1		4	232	06-02-2015	19-02-2015	06-02-2021	VIGENTE	**No registra...
B	2		4	232	06-02-2015	19-02-2015	06-02-2021	VIGENTE	**No registra...

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
21.845.985-4	PAEMANN MOSTAGHIM...	1972	ING. CIVIL	U. DE CHILE...	01-12-1999	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	21-01-2015

TOTAL INTEGRANTES: 1**IMPUESTO**

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2015		INICIACIÓN DE ACTIVIDADES	04-07-2014

CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
SANTANDER	21-01-2015	10.000.000	21-05-2016	21-01-2015

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
04-02-2015	16	FAVORABLE	Sebastian Alejandro Soto Retamales

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
04-02-2015	20	..	XIMENA CRUZ SOTO

DECLARACION JURADA

Procede INTEGRANTE DE LA SOC.	Declarante PAEMANN MOSTAGHIM	Fecha Declaración 21-01-2015
-------------------------------	------------------------------	------------------------------

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión 21/01/2015	Nombre Integrante Sociedad PAEMANN MOSTAGHIM	RUT Integrante 21845985-4
--------------------	--	---------------------------

ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
38407	PJ Simple	19-02-15	10.000.000	10.000.000	10.000.000			406	10.000.000	10.000.000	30-04-16
38408	PJ Simple	19-02-15	10.000.000	10.000.000	10.000.000			406	10.000.000	10.000.000	30-04-16
38363	PJ Simple	10-02-15	10.000.000	10.000.000	10.000.000			0	10.000.000	10.000.000	30-04-16

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud 21/01/2015	N° Dcto. Impagos 0	Monto Impago 0	Fecha Consulta 21/01/2015	Fecha Vencimiento 22/03/2015	Observaciones
----------------------------	--------------------	----------------	---------------------------	------------------------------	---------------

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre PAEMANN MOSTAGHIM	Fecha Solicitud 21-01-2015	N° Dcto. Impagos 0	Monto Impago 0	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento 21-03-2015	Observaciones
--------------------------	----------------------------	--------------------	----------------	----------------	------------------------------	---------------

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
			No existe Información registrada

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
				No existe Información registrada

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
		No existen Certificados emitidos desde el PORTAL	
		No existen Certificados emitidos desde la INTRANET	

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión 28/01/2015	Fecha Vencimiento 29/03/2015	Observación Sin Información...
--------------------------	------------------------------	--------------------------------

Nuevo Análisis Ratificación Inscripciones

Región : **REGIÓN DE VALPARAÍSO**
 Registro Nacional : **REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**
 Rol : **1171**
 Número de RUT : **76380887-4**
 Nombre o Razón Social : **CONSTRUCTORA PAEMANN MOSTAGHIM E.I.R.L.**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple
 Fecha Emisión : 19/02/2015
 Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 232, DE 06.02.2015.
 Materia : RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO

A- Capital Social de Escritura	27/10/2014	\$ 10.000.000	
B- Capital Social Enterado al	27/10/2014	\$ 10.000.000	
C- Capital comprobado al	21/01/2015	\$ 10.000.000	
Según certificado del banco : SANTANDER de 21/01/2015			\$ 10.000.000
D- Capital de Inscripción			
\$ 10.000.000 de pesos.	Valor UF 24.627,10 (al 01/01/2015)		Total UF 406,06
E- Capital de Presentación y Contratación			\$ 10.000.000

Válido hasta : **30/04/2016**

II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA

Registro A1 Cuarta Categoría 0 m2
 Registro A2 Cuarta Categoría 0 m2
 Registro B1 Cuarta Categoría 0 UF
 Registro B2 Cuarta Categoría 0 UF

III. NOTA

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

19-02-2015

FICHA DE CONTRATISTA

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FELIPE DE PAZ S.A.
 Nombre Fantasia : - FELIPE DE PAZ S.A.
 Rut : 76.263.879-7
 Rol : **1112**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DE VALPARAÍSO
 Comuna : CON CON
 Domicilio : AVENIDA CON CON REÑACA 356
 Teléfono : 222811000 -
 Fax :
 E-mail : acarayaf@hotmail.com
 Región y Rol Anterior : 0-0



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	710	25-04-2013	06-05-2013	25-04-2019
Ultima	231	06-02-2015	19-02-2015	06-02-2021

ANOTACIONES

Detalle

06.05.2013

- 1.- SE RATIFICA E.NRO. 710, DE 25.04.2013.
- 2.- NO SE EFECTUO ANALISIS DE CAPITAL PARA LA INSCRIPCION EN EL SISTEMA.
- 3.- SE REITERA QUE AL INGRESAR EL CERTIFICADO DE INFORME COMERCIAL EN FORMA MANUAL AL SISTEMA, SE SEÑALE EN EL CAMPO "OBSERVACIONES", QUE EL PRESTADOR NO REGISTRA DOCUMENTOS PROTESTADOS O IMPAGOS. EN EL CASO PRESENTE, SE DEBERÁ REGULARIZAR.

16.01.2015

NO SE RATIFICA RES.E.NRO. 2431, DE 09.12.2014, QUE ASCIENDE A SEGUNDA CATEGORIA LA INSCRIPCION EN EL REGISTRO B1, DEBIDO A QUE NO SE HA RECIBIDO EN ESTAS OFICINAS CERTIFICADO DE ANTECEDENTES ACTUALIZADOS DE LOS SOCIOS.

19.02.2015

SE RATIFICA RES.E.NRO. 232, DE 06.02.2015, QUE ASCIENDE A SEGUNDA CATEGORIA LA INSCRIPCION EN EL REGISTRO B1.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
B	1		2	231	06-02-2015	19-02-2015	06-02-2021	VIGENTE	**No registra. ...

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
10.383.490-2	LUIS PABLO PADILLA LADRÓN...	1969	ING. CONSTRUCTOR	U. CATOLICA DE VALPARAISO...	23-03-2004	DIRECTOR ACCIONISTA	DIRECTOR...	26-01-2015
13.636.310-7	EVELYN ANDREA ALFARO FERN...	1979	...	...	...	DIRECTOR ACCIONISTA	DIRECTOR...	22-01-2015
6.354.415-9	GILBERTO OLIVARES GUTIERR...	1951	...	...	...	DIRECTOR ACCIONISTA	GERENTE GENERAL...	23-01-2015
5.551.209-4	ARAYA MATTEO, JULIO CESAR...	1945	ING. CONSTRUCTOR	U. CATOLICA DE VALPARAISO...	16-07-1992	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO SIN CARGO...	26-01-2015
15.097.504-2	ARAYA FERNANDEZ, JULIO CE...	1982	SIN TITULO PROFESIONAL	SIN UNIVERSIDAD REGISTRADA...	...	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO SIN CARGO...	22-01-2015

TOTAL INTEGRANTES: 5

IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2015	2014	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2014		INICIACIÓN DE ACTIVIDADES	08-02-2013

CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
SANTANDER	10-04-2014	882.000.000	30-05-2015	30-01-2014
SANTANDER	03-04-2013	5.000.000	18-04-2014	18-12-2012

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
04-02-2015	17	FAVORABLE	Sebastián Alejandro Soto Retamales
19-11-2014	259	FAVORABLE	Sebastián Alejandro Soto Retamales
05-05-2014	60	FAVORABLE	Sebastián Alejandro Soto Retamales
19-04-2013	121	FAVORABLE	Sebastian Alejandro Soto Retamales

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
04-02-2015	19	..	XIMENA CRUZ SOTO
24-11-2014	254	..	HÉCTOR ARMANDO RODRÍGUEZ TRONCOSO
19-04-2013	56	..	XIMENA CRUZ SOTO

DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	GILBERTO OLIVARES GUTIERREZ	15-04-2013
INTEGRANTE DE LA SOC.	GILBERTO OLIVARES GUTIERREZ	13-11-2014

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
26/01/2015	LUIS PABLO PADILLA LADRÓN DE GUEVARA	10383490-2
22/01/2015	EVELYN ANDREA ALFARO FERNÁNDEZ	13636310-7
23/01/2015	GILBERTO OLIVARES GUTIERREZ	6354415-9
26/01/2015	ARAYA MATTEO, JULIO CESAR	5551209-4
22/01/2015	ARAYA FERNANDEZ, JULIO CESAR	15097504-2

ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
38410	PJ Simple	19-02-15	882.000.000	882.000.000	882.000.000			37.834	882.000.000	882.000.000	30-04-15
38274	PJ Simple	16-01-15	882.000.000	882.000.000	882.000.000			37.834	882.000.000	882.000.000	30-04-15
38191	PJ Simple	30-12-14	882.000.000	882.000.000	882.000.000			37.834	882.000.000	882.000.000	30-04-15
36701	PJ Simple	03-06-14	882.000.000	882.000.000	882.000.000			0	882.000.000	882.000.000	30-04-15
33453	PJ Simple	06-05-13	5.000.000	5.000.000	5.000.000			218	5.000.000	5.000.000	18-04-14
33454	PJ Simple	06-05-13	5.000.000	5.000.000	5.000.000			218	5.000.000	5.000.000	18-04-14
33310	PJ Simple	26-04-13	5.000.000	5.000.000	5.000.000			0	5.000.000	5.000.000	18-04-14

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
04/02/2015	0	0	04/02/2015	05/04/2015	
17/12/2014	0	0	17/12/2014	15/02/2015	
23/10/2014	0	0	23/10/2014	22/12/2014	
04/09/2014	0	0	04/09/2014	03/11/2014	
22/07/2014	0	0	22/07/2014	20/09/2014	
04/06/2014	0	0	04/06/2014	03/08/2014	
15/04/2014	0	0	15/04/2014	14/06/2014	
05/03/2014	0	0	05/03/2014	04/05/2014	
14/01/2014	0	0	14/01/2014	15/03/2014	
27/11/2013	0	0	27/11/2013	26/01/2014	
11/10/2013	0	0	11/10/2013	10/12/2013	
27/08/2013	0	0	27/08/2013	26/10/2013	
22/07/2013	0	0	22/07/2013	20/09/2013	
24/05/2013	0	0	24/05/2013	23/07/2013	
16/04/2013	0	0	16/04/2013	15/06/2013	

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
ARAYA FERNANDEZ, JULIO CESAR	13-11-2005	0	0		13-01-2006	
ARAYA MATTEO, JULIO CESAR	23-11-2005	0	0		23-01-2006	
ARAYA MATTEO, JULIO CESAR	04-07-2006	0	0		04-09-2006	
ARAYA FERNANDEZ, JULIO CESAR	04-07-2006	0	0		04-09-2006	
ARAYA FERNANDEZ, JULIO CESAR	08-09-2006	0	0		07-11-2006	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
ARAYA MATTEO, JULIO CESAR	08-09-2006	0	0		07-11-2006	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
ARAYA FERNANDEZ, JULIO CESAR	24-04-2007	0	0		24-06-2007	
ARAYA MATTEO, JULIO CESAR	24-06-2007	0	0		24-08-2007	
ARAYA MATTEO, JULIO CESAR	06-09-2007	0	0		06-11-2007	
ARAYA FERNANDEZ, JULIO CESAR	06-09-2007	0	0		06-11-2007	
ARAYA FERNANDEZ, JULIO CESAR	14-09-2009	0	0		13-11-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
ARAYA MATTEO, JULIO CESAR	22-09-2009	0	0		21-11-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
ARAYA MATTEO, JULIO CESAR	19-10-2009	0	0		18-12-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
ARAYA MATTEO, JULIO CESAR	19-02-2010	0	0		19-04-2010	
ARAYA MATTEO, JULIO CESAR	16-03-2010	0	0		15-05-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
GILBERTO OLIVARES GUTIERREZ	22-12-2011	0	0		22-02-2012	
GILBERTO OLIVARES GUTIERREZ	14-02-2012	0	0		14-04-2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
GILBERTO OLIVARES GUTIERREZ	19-03-2013	0	0		19-05-2013	
EVELYN ANDREA ALFARO FERNÁNDEZ	19-03-2013	0	0		19-05-2013	
LUIS PABLO PADILLA LADRÓN DE GUEVARA	27-03-2013	0	0		27-05-2013	
GILBERTO OLIVARES GUTIERREZ	23-01-2015	0	0		23-03-2015	
ARAYA FERNANDEZ,	23-01-					

JULIO CESAR	2015	0	0	23-03-2015
ARAYA MATTEO, JULIO CESAR	26-01-2015	0	0	26-03-2015
LUIS PABLO PADILLA LADRÓN DE GUEVARA	03-02-2015	0	0	03-04-2015
EVELYN ANDREA ALFARO FERNÁNDEZ	03-02-2015	0	0	03-04-2015

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2013	2014	Balance sin Observación	
08/02/2013	2014	Balance sin Observación	FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	68140	27-03-2014	SERVIU REGION DE VALPARAISO
INTRANET	61	27-02-2014	ARMADA DE CHILE

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
04/02/2015	05/04/2015	Sin Información...
10/12/2014	08/02/2015	Sin Información...
23/10/2014	22/12/2014	Sin Información...
04/09/2014	03/11/2014	Sin Información...
22/07/2014	20/09/2014	Sin Información...
04/06/2014	03/08/2014	Sin Información...
15/04/2014	14/06/2014	Sin Información...
05/03/2014	04/05/2014	Sin Información...
14/01/2014	15/03/2014	Sin Información...
27/11/2013	26/01/2014	Sin Información...
11/10/2013	10/12/2013	Sin Información...
27/08/2013	26/10/2013	Sin Información...
18/07/2013	16/09/2013	Sin Información...
28/05/2013	27/07/2013	Sin Información...
12/03/2013	11/05/2013	Sin Información...

Nuevo Análisis Ratificación InscripcionesRegión : **REGIÓN DE VALPARAÍSO**Registro Nacional : **REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**Rol : **1112**Número de RUT : **76263879-7**Nombre o Razón Social : **INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FELIPE DE PAZ S.A.**Tipo Análisis : **Persona Jurídica Simple**Fecha Emisión : **19/02/2015**Antecedente : **ERESOLUCION E.NRO. 231, DE 06.02.2015.**Materia : **RATIFICA ASCENSO A SEGUNDA CATEGORIA DEL REGISTRO B1.**

A- Capital Social de Escritura	30/01/2014	\$ 882.000.000	
B- Capital Social Enterado al	30/01/2014	\$ 882.000.000	
C- Capital comprobado al	30/01/2014	\$ 882.000.000	
Según certificado del banco : SANTANDER de 10/04/2014			\$ 882.000.000
D- Capital de Inscripción			
\$ 882.000.000 de pesos.	Valor UF 23.312,57(al 01/01/2014)		Total UF 37.833,67
E- Capital de Presentación y Contratación			\$ 882.000.000

Válido hasta : **30/04/2015****II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA**

Registro B1 Segunda Categoría 64.000 UF

III. NOTA