



ORD. N° 374

ANT. : Vuestro Ord. N° 546, de fecha 06.02.2015.

MAT. : Ratifica resoluciones que inscriben a **Constructora Leonardo Jorge Gajardo Saavedra E.I.R.L. y Otros.**

ADJ. : Incluye Fichas de los Constructores

SANTIAGO, **18 FEB. 2015**

DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA (S)

A : JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION METROPOLITANA

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a las inscripciones en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los postulantes:

CONSTRUCTORA LEONARDO JORGE GAJARDO SAAVEDRA E.I.R.L.

**RES. E. N° 208/23.01.2015.
ROL 13-1640**

SOCREYCO COMPAÑÍA LIMITADA

**RES. E. N° 210/23.01.2015.
ROL 13-1641**

HECTOR RAUL OLAVE REYES

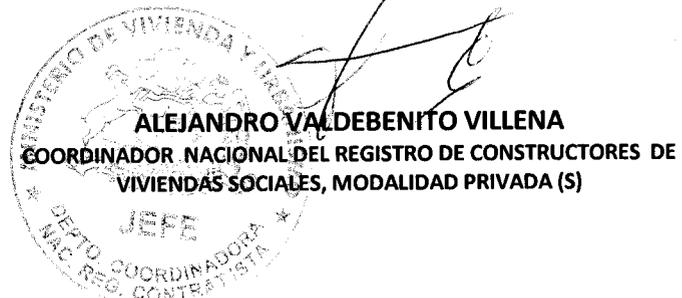
**RES. E. N° 213/23.01.2015.
ROL 13-25**

2. De acuerdo a los Análisis practicados en estas oficinas, se ratifican con fecha 12.02.2015, las inscripciones efectuadas.

3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.

4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional

Saluda atentamente a Ud.



AVV

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

16-02-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA LEONARDO JORGE GAJARDO SAAVEDRA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Nombre Fantasia : - CONSTRUCTORA QUIMIOGRAMA E.I.R.L.
 Rut : 76.348.021-6
 Rol : **1640**
 Calidad Jurídica : EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN METROPOLITANA
 Comuna : SANTIAGO
 Domicilio : AGUSTINAS N° 1070 DPTO 147
 Teléfono : 57891791 -
 Fax :
 E-mail :
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	208	23-01-2015	12-02-2014	23-01-2021
Ultima	208	23-01-2015	12-02-2015	23-01-2021

ANOTACIONES

Detalle

12/02/2015
 RATIFICA RESOLUCION N°208 DE FECHA 23/01/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	208	23-01-2015

REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
---------	-----------------	------------------	-----------------------

REGIÓN DE TARAPACÁ	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE ATACAMA	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DEL MAULE	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN METROPOLITANA	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	208	23-01-2015	12-02-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
14.178.268-1	GAJARDO SAAVEDRA, LEONARD...	1981				SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	31-12-2014

TOTAL INTEGRANTES: 1**INFORME JURIDICO**

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
08-01-2015	6	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA INSCRIPCION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
19-01-2015	10	..	CARLOS REX

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
31/12/2014	GAJARDO SAAVEDRA, LEONARDO JORGE	14178268-1

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
05/01/2015	0	0	05/01/2015	05/01/2016	sin observaciones

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
			No existe información registrada			

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
		No existe información registrada			

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
		No existe información registrada		

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
		No existe información registrada		

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
		No existe información registrada				

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
	No existen Certificados emitidos desde el PORTAL		
	No existen Certificados emitidos desde la INTRANET		

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
30/12/2014	30/12/2016	Sin Información...

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

16-02-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : SOCREYCO COMPAÑIA LIMITADA
 Nombre Fantasia : - SOCREYCO CIA LTDA.
 Rut : 76.107.884-4
 Rol : **1641**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN METROPOLITANA
 Comuna : PROVIDENCIA
 Domicilio : AVDA LOS LEONES N° 2532 DPTO 503
 Teléfono : 22050348 -
 Fax :
 E-mail : vsanmartin@socreycocl
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	210	23-01-2015	12-02-2015	23-01-2021
Ultima	210	23-01-2015	12-02-2015	23-01-2021

ANOTACIONES

Detalle

12/02/2015
 RATIFICA RESOLUCION N°210 DE FECHA 23/01/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	210	23-01-2015

REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE ATACAMA	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE VALPARAISO	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DEL MAULE	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN METROPOLITANA	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	210	23-01-2015	12-02-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Fecha

Certif.

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Título	Tipo Socio	Cargo	Anteced.
9.951.540-6	SAN MARTIN NEIRA, VERONIC...	1987	...	...	...	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	19-12-2014
7.365.638-9	ESPINOZA GUZMAN, VERONICA...	1958	...	...	...	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	19-12-2014

TOTAL INTEGRANTES: 2

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
08-01-2015	7	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA INSCRIPCION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
21-01-2015	11	..	MARIANELLY PINTO

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
19/12/2014	SAN MARTIN NEIRA, VERONICA DEL ROSARIO	9951540-6
19/12/2014	ESPINOZA GUZMAN, VERONICA CECILIA	7365638-9

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
30/12/2014	0	0	30/12/2014	30/12/2015	sin observaciones

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
						No existe Información registrada

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término	
						No existe Información registrada

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción	
					No existe Información registrada

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora	
					No existe Información registrada

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
						No existe Información registrada

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en	
				No existen Certificados emitidos desde el PORTAL No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
06/01/2015	06/01/2016	Sin Información...

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

16-02-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : HECTOR RAUL OLAVE REYES
 Nombre Fantasia : -
 Rut : 5.965.571-K
 Rol : 25
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL
 Estado : VIGENTE
 Fecha de Nacimiento : 23-04-1949
 Región : REGIÓN METROPOLITANA
 Comuna : CERRO NAVIA
 Domicilio : FLORENCIA 1546
 Teléfono : 6436299 -
 Fax :
 E-mail :
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	568	14-07-1998	18-08-1998	14-07-2004
Última	213	23-01-2015	12-02-2015	23-01-2021

ANOTACIONES

Detalle

RATIFICA RESOLUCION N° 3 DEL 04/01/2008
 12/02/2015
 RATIFICA RESOLUCION N°213 DE FECHA 23/01/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
2		35.063	213	23-01-2015

REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACA	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE ATACAMA	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DEL MAULE	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN METROPOLITANA	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	213	23-01-2015	12-02-2015

CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad			
No existe Información registrada						
INFORME TECNICO						
Fecha	Número	Observación	Responsable Informe			
19-01-2015	9	..	CARLOS REX			
27-12-2007	107	..	IRENE CURUTCHET MONJE			
27-12-2007	107	..	IRENE CURUTCHET MONJE			
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES						
Emisión		Vencimiento				
24/12/2007		24/02/2008				
30/12/2014		02/03/2015				
INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO						
Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones	
31/12/2014	0	0	31/12/2014	31/12/2015	sin obs.	
31/03/2011	0	0	31/03/2011	31/03/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.	
30/03/2011	0	0	30/03/2011	30/03/2012	Sin observación	
14/01/2009	0	0	14/01/2009	14/01/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.	
11/01/2008	0	0	11/01/2008	04/01/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe	
07/01/2008	0	0	07/01/2008	04/01/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe	
CERTIFICADO EXPERIENCIA						
N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término	
01	13	11-01-2008	35.063 U.F.	2008	2014	
107	13	27-12-2007	35.063 U.F.	2007	2007	
SANCCIONES APLICADAS AL INSCRITO						
N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción		
No existe Información registrada						
CAPACITACIONES						
Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora		
No existe Información registrada						
CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU						
N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
01	11-01-2008	2008	2014	U.F.	35063	SERVIU 13
107	27-12-2007	2007	2007	U.F.	35063	SERVIU 13
ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE						
Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en			
PORTAL	88323	04-02-2015	SEREMI VI REGION			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET						