



ORD. N° 374

ANT. : Vuestro Ord. N° 546, de fecha 06.02.2015.

MAT. : Ratifica resoluciones que inscriben a **Constructora Leonardo Jorge Gajardo Saavedra E.I.R.L. y Otros.**

ADJ. : Incluye Fichas de los Constructores

SANTIAGO, **18 FEB. 2015**

**DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA (S)**

**A : JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION METROPOLITANA**

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a las inscripciones en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los postulantes:

**CONSTRUCTORA LEONARDO JORGE GAJARDO SAAVEDRA E.I.R.L.**

**RES. E. N° 208/23.01.2015.  
ROL 13-1640**

**SOCREYCO COMPAÑÍA LIMITADA**

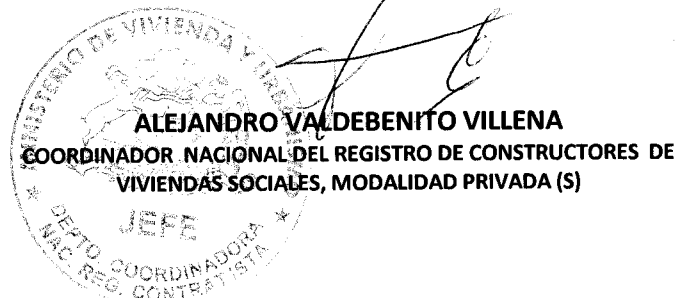
**RES. E. N° 210/23.01.2015.  
ROL 13-1641**

**HECTOR RAUL OLAVE REYES**

**RES. E. N° 213/23.01.2015.  
ROL 13-25**

2. De acuerdo a los Análisis practicados en estas oficinas, se ratifican con fecha 12.02.2015, las inscripciones efectuadas.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional

Saluda atentamente a Ud.



AVV

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

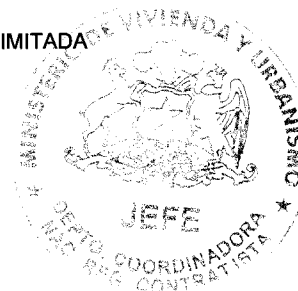
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

16-02-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA LEONARDO JORGE GAJARDO SAAVEDRA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Nombre Fantasia : - CONSTRUCTORA QUIMIOGRAMA E.I.R.L.  
 Rut : 76.348.021-6  
 Rol : **1640**  
 Calidad Jurídica : EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN METROPOLITANA  
 Comuna : SANTIAGO  
 Domicilio : AGUSTINAS N° 1070 DPTO 147  
 Teléfono : 57891791 -  
 Fax :  
 E-mail :  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	208	23-01-2015	12-02-2014	23-01-2021
Ultima	208	23-01-2015	12-02-2015	23-01-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

12/02/2015  
 RATIFICA RESOLUCION N°208 DE FECHA 23/01/2015

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	208	23-01-2015

## REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE ATACAMA	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DEL MAULE	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN METROPOLITANA	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	208	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	208	23-01-2015	12-02-2015

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Titulo	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
14.178.268-1	GAJARDO SAAVEDRA, LEONARD...	1981				SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	31-12-2014

**TOTAL INTEGRANTES: 1****INFORME JURIDICO**

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
08-01-2015	6	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA INSCRIPCION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ

**INFORME TECNICO**

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
19-01-2015	10	..	CARLOS REX

**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS**

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
31/12/2014	GAJARDO SAAVEDRA, LEONARDO JORGE	14178268-1

**INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO**

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
05/01/2015	0	0	05/01/2015	05/01/2016	sin observaciones

**INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS**

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
			No existe Información registrada			

**CERTIFICADO EXPERIENCIA**

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
		No existe Información registrada			

**SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO**

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
		No existe Información registrada		

**CAPACITACIONES**

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
		No existe Información registrada		

**CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU**

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
		No existe Información registrada				

**ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE**

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
	No existen Certificados emitidos desde el PORTAL		
	No existen Certificados emitidos desde la INTRANET		

**CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO**

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
30/12/2014	30/12/2016	Sin Información...

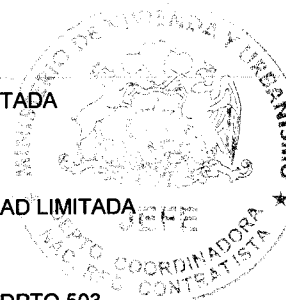
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

16-02-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : SOCREYCO COMPAÑIA LIMITADA  
 Nombre Fantasia : - SOCREYCO CIA LTDA.  
 Rut : 76.107.884-4  
 Rol : **1641**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN METROPOLITANA  
 Comuna : PROVIDENCIA  
 Domicilio : AVDA LOS LEONES N° 2532 DPTO 503  
 Teléfono : 22050348 -  
 Fax :  
 E-mail : vsanmartin@socreycoc.cl  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	210	23-01-2015	12-02-2015	23-01-2021
Ultima	210	23-01-2015	12-02-2015	23-01-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

12/02/2015  
 RATIFICA RESOLUCION N°210 DE FECHA 23/01/2015

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	210	23-01-2015

## REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE ATACAMA	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE VALPARAISO	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DEL MAULE	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN METROPOLITANA	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	210	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	210	23-01-2015	12-02-2015

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Fecha

Certif.

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Título	Tipo Socio	Cargo	Anteced.
9.951.540-6	SAN MARTIN NEIRA, VERONIC...	1987	...	...	...	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	19-12-2014
7.365.638-9	ESPINOZA GUZMAN, VERONICA...	1958	...	...	...	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	19-12-2014

TOTAL INTEGRANTES: 2

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
08-01-2015	7	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA INSCRIPCION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
21-01-2015	11	..	MARIANELLY PINTO

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
19/12/2014	SAN MARTIN NEIRA, VERONICA DEL ROSARIO	9951540-6
19/12/2014	ESPINOZA GUZMAN, VERONICA CECILIA	7365638-9

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
30/12/2014	0	0	30/12/2014	30/12/2015	sin observaciones

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
						No existe Información registrada

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término	
						No existe Información registrada

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción	
					No existe Información registrada

## CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora	
					No existe Información registrada

## CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
						No existe Información registrada

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en	
				No existen Certificados emitidos desde el PORTAL No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

## CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
06/01/2015	06/01/2016	Sin Información...

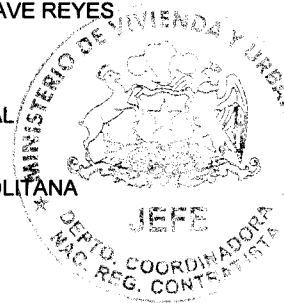
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

16-02-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : HECTOR RAUL OLAVE REYES  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 5.965.571-K  
 Rol : 25  
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL  
 Estado : VIGENTE  
 Fecha de Nacimiento : 23-04-1949  
 Región : REGIÓN METROPOLITANA  
 Comuna : CERRO NAVIA  
 Domicilio : FLORENCIA 1546  
 Teléfono : 6436299 -  
 Fax :  
 E-mail :  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	568	14-07-1998	18-08-1998	14-07-2004
Última	213	23-01-2015	12-02-2015	23-01-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

RATIFICA RESOLUCION N° 3 DEL 04/01/2008  
 12/02/2015  
 RATIFICA RESOLUCION N°213 DE FECHA 23/01/2015

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
2		35.063	213	23-01-2015

## REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACA	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE ATACAMA	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DEL MAULE	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN METROPOLITANA	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	213	23-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	213	23-01-2015	12-02-2015

## CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad			
No existe Información registrada						
<b>INFORME TECNICO</b>						
Fecha	Número	Observación	Responsable Informe			
19-01-2015	9	..	CARLOS REX			
27-12-2007	107	..	IRENE CURUTCHET MONJE			
27-12-2007	107	..	IRENE CURUTCHET MONJE			
<b>CERTIFICADO DE ANTECEDENTES</b>						
Emisión		Vencimiento				
24/12/2007		24/02/2008				
30/12/2014		02/03/2015				
<b>INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO</b>						
Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones	
31/12/2014	0	0	31/12/2014	31/12/2015	sin obs.	
31/03/2011	0	0	31/03/2011	31/03/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.	
30/03/2011	0	0	30/03/2011	30/03/2012	Sin observación	
14/01/2009	0	0	14/01/2009	14/01/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.	
11/01/2008	0	0	11/01/2008	04/01/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe	
07/01/2008	0	0	07/01/2008	04/01/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe	
<b>CERTIFICADO EXPERIENCIA</b>						
N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término	
01	13	11-01-2008	35.063 U.F.	2008	2014	
107	13	27-12-2007	35.063 U.F.	2007	2007	
<b>SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO</b>						
N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción		
No existe Información registrada						
<b>CAPACITACIONES</b>						
Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora		
No existe Información registrada						
<b>CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU</b>						
N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
01	11-01-2008	2008	2014	U.F.	35063	SERVIU 13
107	27-12-2007	2007	2007	U.F.	35063	SERVIU 13
<b>ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE</b>						
Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en			
PORTAL	88323	04-02-2015	SEREMI VI REGION			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET						