



ORD. N° 370

ANT. : Vuestro Ord. N° 373, de fecha 06.02.2015.

MAT. : Ratifica resolución que inscribe a
Constructora Terraustral Limitada.

ADJ. : Incluye Ficha del Constructor

SANTIAGO, **18 FEB. 2015**

**DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES,
MODALIDAD PRIVADA (S)**

**A : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGION DEL BIO BIO**


1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibieron antecedentes digitalizados con la Resolución, Informe y demás documentos correspondientes a la inscripción en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del prestador:

CONSTRUCTORA TERRAUSTRAL LIMITADA

**RES.E. N° 122/29/01/2015.
ROL 08-2050**

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 12.02.2015, la inscripción efectuada.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.


ALEJANDRO VALDEBENITO VILLENA
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE
VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA (S)

(Circular stamp: MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO, DEPTO. COORDINADOR NAC. REG. CONTRATISTAS)

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

DIVISION TECNICA DE ESTUDIO Y FOMENTO HABITACIONAL
DEPARTAMENTO GESTIÓN DE PROVEEDORES Y REGISTROS TECNICOS

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

FICHA DE CONSTRUCTORES

16-02-2015

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA TERRAUSTRAL LIMITADA
 Nombre Fantasia : - TERRAUSTRAL LTDA.
 Rut : 76.311.404-K
 Rol : **2050**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DEL BÍO BÍO
 Comuna : SAN PEDRO DE LA PAZ
 Domicilio : AVDA. PEDRO AGUIRRE CERDA, N°1725, SAN PEDRO DE LA PAZ
 Teléfono : 412797060 -
 Fax :
 E-mail : bherrerav@vtr.net
 Inscrito en el Registro de Contratista : SI (Artículo N° 6 del D.S N° 63/1997 (V.y.U))
 Región y Rol Anterior : No registra información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	122	29-01-2015	12-02-2015	29-01-2021
Ultima	122	29-01-2015	12-02-2015	29-01-2021

ANOTACIONES

Detalle

12/02/2015
 RATIFICA RESOLUCION N°122 DE FECHA 29/01/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
1		60.000	122	29-01-2015

REGIONES

Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	122	29-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	122	29-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE ATACAMA	122	29-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	122	29-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE VALPARAISO	122	29-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	122	29-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DEL MAULE	122	29-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DEL BÍO BÍO	122	29-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	122	29-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	122	29-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE AYSEN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	122	29-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	122	29-01-2015	12-02-2015
REGIÓN METROPOLITANA	122	29-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	122	29-01-2015	12-02-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	122	29-01-2015	12-02-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Año

Fecha Tipo

Certif.

Rut	Nombre	Nac.	Título Profesional	Universidad	Título	Socio	Cargo	Anteced.
8.710.589-BERNARDO RODRIGO K HERRERA...		1962	ING. CONSTRUCTOR	U. TECNOLÓGICA METROPOLITANA...	19-10-2001	SOCIO	REPRESENTANTE LEGA...	13-01-2015
8.245.951-ANDRÉS ESTEBAN VILLELA O BR...		1971		SOCIO	REPRESENTANTE LEGA...	12-01-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
23-01-2015	13	LOS ANTECEDENTES LEGALES DE CONSTITUCIÓN PRESENTADOS POR LA SOCIEDAD "CONSTRUCTORA TERRAUSTRAL LIMITADA" SE AJUSTAN A DERECHO.-	PATRICIA JARA MOLLER

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
26-01-2015	22	LA SOCIEDAD PUEDE SER INSCRITA COMO CONSTRUCTOR PA..	NICOLÁS E. JARA ABURTO

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
13/01/2015	BERNARDO RODRIGO HERRERA VALDÉS	8710589-K
12/01/2015	ANDRÉS ESTEBAN VILLELA BRAVO	8245951-0

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
12/01/2015	0	0	12/01/2015	13/03/2015	Sin observaciones
26/09/2014	0	0	26/09/2014	25/11/2014	SIN OBSERVACIONES.
28/04/2014	0	0	28/04/2014	27/06/2014	Sin observaciones
25/02/2014	0	0	25/02/2014	26/04/2014	Sin observaciones

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
BERNARDO RODRIGO HERRERA VALDÉS	25-02-2014	0	0		25-04-2014	Sin observaciones
ANDRÉS ESTEBAN VILLELA BRAVO	25-02-2014	0	0		25-04-2014	sin observaciones

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
283	8	25-03-2014	60.000 U.F.	2014	2014

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
				No existe información registrada

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
				No existe información registrada

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
283	25-03-2014	2014	2014	U.F.	60000	SERVIU 8

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
	No existen Certificados emitidos desde el PORTAL		

No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión
22/12/2014

Fecha Vencimiento
22/12/2015

Observación
Inscripcion en Fjas. 389 vta. 319 del 2.....