



ORD. N° 944 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 649, de fecha 29.04.2015.

MAT. : Ratifica resolución que reinscribe a **Jaime Gustavo Ibañez Retamal**

ADJ. : Incluye Ficha del Constructor

SANTIAGO, 15 MAY 2015

DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA

A : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DE LOS LAGOS

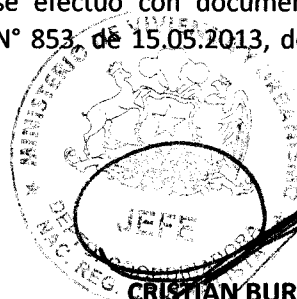
1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informes y demás documentos correspondientes a la reinscripción en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del prestador.

JAIME GUSTAVO IBAÑEZ RETAMAL
Rut 13.890.013-4

RES.E. N°471/17.04.2015.
ROL 10-251

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 13.05.2015, la inscripción solicitada.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853 de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



CRISTIAN BURGOS MARTINEZ

COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA

AVV

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

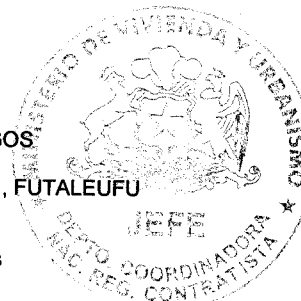
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

13-05-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : JAIME GUSTAVO IBAÑEZ RETAMAL
 Nombre Fantasia : -
 Rut : 13.890.013-4
 Rol : **251**
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL
 Estado : VIGENTE
 Fecha de Nacimiento : 22-04-1977
 Región : REGIÓN DE LOS LAGOS
 Comuna : FUTALEUFU
 Domicilio : BALMACEDA, NO 441, FUTALEUFU
 Teléfono : 74836138 -
 Fax :
 E-mail : jsanretamal@yahoo.es
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

| | N° Resolución | Fecha Resolución | Fecha Ratificación | Vencimiento |
|---------|---------------|------------------|--------------------|-------------|
| Primera | 408 | 14-04-2008 | | 14-04-2014 |
| Ultima | 471 | 17-04-2015 | 13-05-2015 | 17-04-2021 |

ANOTACIONES

Detalle

RATIFICA RESOLUCIÓN EX. N° 408/14/04/2008.
 EL CONSTRUCTOR DE VIVIENDAS SOCIALES, CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA REINSCRIBIRSE EN TERCERA CATEGORÍA.
 13/05/2015
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 471 DE FECHA 17/04/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

| Categoría | Año Experiencia | Monto en UF | N° Resolución | Fecha Resolución |
|-----------|-----------------|-------------|---------------|------------------|
| 3 | | 3.220 | 471 | 17-04-2015 |

REGIONES

Detalle

| | Nro. Resolución | Fecha Resolución | Fecha de Ratificación |
|---|-----------------|------------------|-----------------------|
| REGIÓN DE TARAPACÁ | 471 | 17-04-2015 | 13-05-2015 |
| REGIÓN DE ANTOFAGASTA | 471 | 17-04-2015 | 13-05-2015 |
| REGIÓN DE ATACAMA | 471 | 17-04-2015 | 13-05-2015 |
| REGIÓN DE COQUIMBO | 471 | 17-04-2015 | 13-05-2015 |
| REGIÓN DE VALPARAÍSO | 471 | 17-04-2015 | 13-05-2015 |
| REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS | 471 | 17-04-2015 | 13-05-2015 |
| REGIÓN DEL MAULE | 471 | 17-04-2015 | 13-05-2015 |
| REGIÓN DEL BIO BIO | 471 | 17-04-2015 | 13-05-2015 |
| REGIÓN DE LA ARAUCANÍA | 471 | 17-04-2015 | 13-05-2015 |
| REGIÓN DE LOS LAGOS | 471 | 17-04-2015 | 13-05-2015 |
| REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO | 471 | 17-04-2015 | 13-05-2015 |
| REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA | 471 | 17-04-2015 | 13-05-2015 |
| REGIÓN METROPOLITANA | 471 | 17-04-2015 | 13-05-2015 |
| REGIÓN DE LOS RÍOS | 471 | 17-04-2015 | 13-05-2015 |
| REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA | 471 | 17-04-2015 | 13-05-2015 |

CERTIFICADO TITULO

| Fecha de Título | Año | Título Profesional | Universidad |
|-----------------|-----|----------------------------------|-------------|
| | | No existe Información registrada | |

INFORME TECNICO

| Fecha | Número | Observación | Responsable Informe |
|------------|--------|--|-----------------------------|
| 16-04-2015 | 43 | EL CONSTRUCTOR DE VIVIENDAS SOCIALES, CUMPLE CON E.. | DORA MATILDE CARDENAS PEREZ |
| 14-04-2008 | 92 | EL USUARIO CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA INSCRIBI.. | DORA CARDENAS PEREZ |

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

| Emisión | Vencimiento |
|------------|-------------|
| 31/03/2008 | 31/05/2008 |
| 18/03/2015 | 18/05/2015 |

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

| Fecha Solicitud | N° Dcto. Impagos | Monto Impago | Fecha Consulta | Fecha Vencimiento | Observaciones |
|-----------------|------------------|--------------|----------------|-------------------|--|
| 31/03/2015 | 0 | 0 | 31/03/2015 | 31/03/2016 | SIN OBSERVACIÓN |
| 12/12/2013 | 0 | 0 | 12/12/2013 | 12/12/2014 | SIN OBSERVACIÓN. |
| 27/10/2011 | 0 | 0 | 27/10/2011 | 27/10/2012 | No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe. |
| 09/12/2010 | 0 | 0 | 09/12/2010 | 09/12/2011 | No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe. |
| 16/09/2009 | 0 | 0 | 16/09/2009 | 16/09/2010 | No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe. |
| 26/08/2009 | 0 | 0 | 26/08/2009 | 26/08/2010 | No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe. |
| 24/04/2008 | 0 | 0 | 24/04/2008 | 14/04/2009 | No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe |
| 14/04/2008 | 0 | 0 | 14/04/2008 | 14/04/2009 | No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe |

CERTIFICADO EXPERIENCIA

| N° Documento | Región | Fecha Emisión | Monto | Inicio | Término |
|--------------|--------|---------------|------------|--------|---------|
| 1 | 10 | 16-04-2014 | 3.220 U.F. | 2012 | 2014 |

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

| N° Resol. | Fecha Resolución | Fecha Inicio | Fecha Término | Tipo Sanción |
|-----------|------------------|--------------|---------------|----------------------------------|
| | | | | No existe Información registrada |

CAPACITACIONES

| Nombre Curso | Fecha Aprobación | Fecha Certificado | Fecha Vencimiento | Entidad Certificadora |
|--------------|------------------|----------------------------------|-------------------|-----------------------|
| | | No existe Información registrada | | |

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

| N° Documento | Fecha Emisión | Periodo de Inicio | Periodo de Término | Tipo Moneda | Cantidad | Servicio |
|--------------|---------------|-------------------|--------------------|-------------|----------|-----------|
| 1 | 16-04-2014 | 2012 | 2014 | U.F. | 3220 | SERVIU 10 |

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

| Emitido Desde | N° Certificado | Fecha de Emisión | Presentado en |
|---------------|--|------------------|---------------|
| | No existen Certificados emitidos desde el PORTAL No existen Certificados emitidos desde la INTRANET | | |