



ORD. N° 927 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 2015, de fecha 06.05.2015.

MAT. : Ratifica resolución que modifica razón social de **Const. Los Cedros S.A.**

ADJ. : Incluye Ficha del Contratista.

SANTIAGO, 12 MAY 2015

DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS

A : JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION METROPOLITANA

1. Con fecha 11.05.2015, se ratifica Res.E. N° 1263, de 29.04.2015, que modifica la razón social de la empresa **CONSTRUCTORA LOS CEDROS S.A.**, RUT.: 76.940.560-7, inscrita bajo el **ROL 13-3525**, por **SENCORP CONSTRUCCION S.A.**
2. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
3. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

VCB

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"



CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO
DE CONTRATISTAS

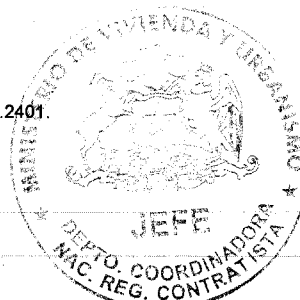
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

11-05-2015

FICHA DE CONTRATISTA

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : SENCORP CONSTRUCCION S.A.
 Nombre Fantasia : -
 Rut : 76.940.560-7
 Rol : 3525
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA
 Estado : VENCIDO
 Región : REGIÓN METROPOLITANA
 Comuna : LAS CONDES
 Domicilio : AVENIDA ANDRES BELLO N°2777.OFICINA.2401.
 Teléfono : (02)29239202 -
 Fax :
 E-mail : manuel.montecinos@edifikasa.cl
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	402	07-04-2008	15-04-2008	07-04-2014
Ultima	1644	28-07-2014	28-07-2014	28-07-2020

ANOTACIONES

Detalle

14.04.2008.

RATIFICA RESOLUCIÓN EX. N° 402/07/04/2008.

19.05.2010

SE COMPUTA CAPITAL CON BALANCE AUDITADO AL 31.12.2009.

05.04.2011

SE RATIFICA RES.E.N° 732, DE 01.04.2011, QUE MODIFICA LA RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA DE CONSTRUCTORA LOS CEDROS S.A. POR "CONSTRUCTORA EDIFIKA S.A.".

28.07.2014

SE RATIFICA RES.E.NRO. 1644, DE 28.07.2014, QUE REINSCRIBE A LA SOCIEDAD EN ESTE REGISTRO.

11.05.2015

SE RATIFICA RES.E.NRO. 1263, DE 29.04.2015, QUE MODIFICA LA RAZON SOCIAL DE CONSTRUCTORA LOS CEDROS S.A. POR "SENCORP CONSTRUCCION S.A.".

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	1644	28-07-2014	28-07-2014	28-07-2020	VIGENTE	**No registra...
A	2		4	1644	28-07-2014	28-07-2014	28-07-2020	VIGENTE	**No registra...
B	1		4	1644	28-07-2014	28-07-2014	28-07-2020	VIGENTE	**No registra...
B	2		4	1644	28-07-2014	28-07-2014	28-07-2020	VIGENTE	**No registra...

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
6.368.492-9	SENERMAN VOLOCHINSKI, RIC...	1961	ING. CIVIL	U. DE CHILE...	24-12-1985	DIRECTOR	PRESIDENTE...	20-11-2014
4.660.537-3	CAREY TAGLE, JAIME...	1955	...	...	...	DIRECTOR	DIRECTOR...	20-11-2014
8.501.169-3	HERRERA MENDEZ, ANGEL MAN...	1959	...	...	...	DIRECTOR	DIRECTOR...	13-11-2014

TOTAL INTEGRANTES: 3

IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2015	2014	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2014	2013	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2013	2012	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2012	2011	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2011	2010	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2010	2009	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2009	2008	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

30-04-2008

INICIACIÓN DE ACTIVIDADES

13-09-2007

CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
SANTANDER	03-06-2014	4.602.923.000	30-04-2015	31-12-2013
SCOTIABANK	22-04-2013	3.499.044.000	30-04-2014	31-12-2012
BANCO ITAÚ	12-04-2012	3.250.115.202	30-04-2013	31-12-2011
CORPBANCA	25-04-2011	3.431.098.000	30-04-2012	31-12-2010
CORPBANCA	20-04-2010	2.216.378.000	30-04-2011	31-12-2009
DESARROLLO	20-04-2009	2.125.090.000	18-03-2010	18-11-2008
DESARROLLO	29-01-2009	2.054.629.000	18-03-2010	18-11-2008
DESARROLLO	20-05-2008	1.004.606.000	22-08-2009	22-04-2008
CORPBANCA	11-03-2008	10.220.000	11-07-2009	11-03-2008

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
30-03-2015	192	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA ACTUALIZACION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
24-07-2014	476	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA ACTUALIZACION SOLICITADA Y LA DESIGNACION DE DIRECTORES	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
02-04-2012	246	SEGUN CERTIFICACION DEL CONSERVADOR DE BIES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 29/03/2012, LA PRESENTE SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE AL 28/03/2012. ASIMISMO ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE EL ORD N°369 DE FECHA 12/05/2011 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
12-05-2011	369	SEGUN CERTIFICACION DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 25/04/2011, LA PRESENTE SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE AL 22/04/2011. ASIMISMO ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 108 DE FECHA 16/02/2011 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
16-02-2011	108	SEGUN CERTIFICACION DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 14/01/2011 LA PRESENTE SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE AL 13/01/2011. ASIMISMO ESTA HA TENIDO 1 MODIFICACION EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 270 DE FECHA 14/05/2010 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
14-05-2010	270	SEGUN CERTIFICACION DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 03/05/2010 LA PRESENTE SOCIEDAD SE MANTIENE VIGENTE AL 29/04/2010. ASIMISMO ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 419 DE FECHA 09/05/2009 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
09-05-2009	419	SEGUN CONSTA DE CERTIFICACION EMANADA DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 30/04/2009 LA PRESENTE SOCIEDAD SE MANTIENE VIGENTE AL 29/04/2009. ASIMISMO, ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 54 DE FECHA 26/01/2009 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	CAROLINA GOMEZ ROTH
26-01-2009	54	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA MODIFICACION PRESENTADA.	CAROLINA GOMEZ ROTH
03-06-2008	614	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA MODIFICACION PRESENTADA.	CAROLINA GOMEZ ROTH
31-03-2008	273	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA INSCRIPCION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS LEGALES AL EFECTO.	CAROLINA GOMEZ ROTH

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
25-07-2014	101	..	MARIANELLY PINTO
03-04-2008	74	..	TRINI MORENO

DECLARACION JURADA

OTRO DECLARANTE	Procede	Declarante	Fecha Declaración
		LUCAS SILVA	21-07-2014

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
20/11/2014	SENERMAN VOLOCHINSKI, RICARDO	6368492-9
20/11/2014	CAREY TAGLE, JAIME	4660537-3
13/11/2014	HERRERA MENDEZ, ANGEL MANUEL	8501169-3

ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
37259	PJ Simple	28-07-14	11.318.367.620	11.318.367.620	4.602.923.000			198.082	4.602.923.000	4.602.923.000	30-04-15
	PJ con										

37251	Balance Auditado PJ con	25-07-14	11.318.367.620	11.318.367.620	4.602.923.000	11.318.367.000	9205846000	0	4.602.923.000	4.602.923.000	30-04-15
33300	Balance Auditado PJ con	26-04-13	3.076.213.246	3.076.213.246	3.499.044.000	3.318.368.000	6152426492	0	3.318.368.000	3.318.368.000	30-04-14
30625	Balance Auditado PJ con	30-04-12	3.076.213.246	3.076.213.246	3.250.115.202	3.250.115.000	6152426492	0	3.250.115.000	3.250.115.000	30-04-13
28084	Balance Auditado PJ con	17-05-11			3.431.098.000	3.128.118.000	6152426492	0	3.128.118.000	3.128.118.000	30-04-12
25348	Balance Auditado PJ con	19-05-10			2.216.378.000	2.076.213.000	4109258784	0	2.076.213.000	2.076.213.000	30-04-11
22374	Balance Auditado PJ con	12-05-09			2.125.090.000	2.125.090.000	4109258784	0	2.125.090.000	2.125.090.000	18-03-10
21584	Simple PJ	05-02-09			2.054.629.000			0	2.054.629.000	2.054.629.000	30-04-09
21570	Simple PJ	30-01-09			1.004.606.000			0	1.004.606.000	1.004.606.000	30-04-09
20069	Simple PJ	11-06-08			1.004.606.000			0	1.004.605.560	1.004.605.560	30-04-09
20014	Simple PJ con	06-06-08			10.220.000			0	10.220.000	10.220.000	30-04-09
19488	Balance Auditado PJ	06-05-08			10.220.000	10.220.000	20000000	0	10.220.000	10.220.000	30-04-09
19329	Simple PJ	14-04-08			10.220.000			506	10.000.000	10.000.000	30-04-09
19298	Simple PJ	07-04-08			11.220.000			506	10.000.000	10.000.000	30-04-09

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
10/12/2014	0	0	10/12/2014	10/12/2015	Sin observación
15/10/2014	0	0	15/10/2014	15/10/2015	
20/10/2014	0	0	20/10/2014	19/12/2014	Sin observaciones
29/05/2014	0	0	29/05/2014	28/07/2014	SIN OBSERVACIONES
04/11/2013	0	0	04/11/2013	03/01/2014	SIN OBSERVACIONES
27/08/2013	0	0	27/08/2013	26/10/2013	sin observaciones
17/06/2013	0	0	17/06/2013	16/08/2013	sin observaciones
15/04/2013	0	0	15/04/2013	14/06/2013	sin observaciones
18/02/2013	0	0	18/02/2013	19/04/2013	SIN OBSERVACIONES
12/12/2012	0	0	12/12/2012	10/02/2013	sin observaciones
18/10/2012	0	0	18/10/2012	17/12/2012	Sin observaciones
21/08/2012	0	0	21/08/2012	20/10/2012	sin observaciones
05/07/2012	0	0	05/07/2012	03/09/2012	sin observaciones
17/05/2012	0	0	17/05/2012	16/07/2012	sin observaciones
16/04/2012	0	0	16/04/2012	15/06/2012	sin observaciones
28/03/2012	0	0	28/03/2012	27/05/2012	
10/02/2012	0	0	10/02/2012	10/04/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
05/01/2012	0	0	05/01/2012	05/03/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
04/01/2012	0	0	04/01/2012	04/03/2012	Sin observación
08/11/2011	0	0	08/11/2011	07/01/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
08/11/2011	0	0	08/11/2011	07/01/2012	Sin observación
07/10/2011	0	0	07/10/2011	06/12/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
05/10/2011	0	0	05/10/2011	04/12/2011	Sin observación
12/08/2011	0	0	12/08/2011	11/10/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
11/08/2011	0	0	11/08/2011	10/10/2011	Sin observación
17/06/2011	0	0	17/06/2011	16/08/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
16/06/2011	0	0	16/06/2011	15/08/2011	Sin observación
20/04/2011	0	0	20/04/2011	19/06/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
20/04/2011	0	0	20/04/2011	19/06/2011	Sin observación
05/04/2011	0	0	05/04/2011	04/06/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
17/02/2011	0	0	17/02/2011	18/04/2011	
17/12/2010	0	0	17/12/2010	15/02/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
13/12/2010	0	0	13/12/2010	11/02/2011	Sin observación
19/10/2010	0	0	19/10/2010	18/12/2010	Sin observación
20/10/2010	0	0	20/10/2010	19/12/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
27/08/2010	0	0	27/08/2010	26/10/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
					No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de

25/08/2010	0	0	25/08/2010	24/10/2010	este informe.
25/08/2010	0	0	25/08/2010	24/10/2010	Sin observación
20/08/2010	1	0	20/08/2010	19/08/2010	Informe de Antecedentes comerciales con observación.
06/07/2010	0	0	06/07/2010	04/09/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
19/05/2010	0	0	19/05/2010	18/07/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
17/05/2010	0	0	17/05/2010	16/07/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
13/04/2010	0	0	13/04/2010	12/06/2010	Sin observación
15/02/2010	0	0	15/02/2010	16/04/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
12/02/2010	0	0	12/02/2010	13/04/2010	Sin observación
15/01/2010	0	0	15/01/2010	16/03/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
14/01/2010	0	0	14/01/2010	15/03/2010	Sin observación
12/11/2009	0	0	12/11/2009	11/01/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
12/11/2009	0	0	12/11/2009	11/01/2010	Sin observación
05/11/2009	1	0	05/11/2009	04/11/2009	Informe de Antecedentes comerciales con observación.
02/11/2009	0	0	02/11/2009	01/01/2010	Sin observación
07/09/2009	0	0	07/09/2009	06/11/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
04/09/2009	0	0	04/09/2009	03/11/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
10/07/2009	0	0	10/07/2009	08/09/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
07/07/2009	0	0	07/07/2009	05/09/2009	Sin observación
12/05/2009	0	0	12/05/2009	11/07/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
11/05/2009	0	0	11/05/2009	10/07/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
01/04/2009	0	0	01/04/2009	31/05/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
30/01/2009	0	0	30/01/2009	31/03/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
27/01/2009	0	0	27/01/2009	28/03/2009	
26/11/2008	0	0	26/11/2008	25/01/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
08/05/2008	0	0	08/05/2008	24/04/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
24/04/2008	0	0	24/04/2008	24/04/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
14/04/2008	0	0	14/04/2008	13/06/2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
07/04/2008	0	0	07/04/2008	06/06/2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
02/04/2008	0	0	02/04/2008	01/06/2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
SENERMAN VOLOCHINSKI, RICARDO	02-04-2008	0	0		01-06-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
SENERMAN VOLOCHINSKI, RICARDO	07-04-2008	0	0		06-06-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
SENERMAN VOLOCHINSKI, RICARDO	14-04-2008	0	0		13-06-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
SENERMAN VOLOCHINSKI, RICARDO	24-04-2008	0	0		23-06-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
SENERMAN VOLOCHINSKI, RICARDO	08-05-2008	0	0		07-07-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
SENERMAN VOLOCHINSKI, RICARDO	26-06-2014	0	0		26-08-2014	SIN OBSERVACIONES
CAREY TAGLE, JAIME	26-06-2014	0	0		26-08-2014	SIN OBSERVACIONES
CAREY TAGLE, JAIME	26-06-2014	0	0		26-08-2014	SIN OBSERVACIONES
HERRERA MENDEZ, ANGEL MANUEL	26-06-2014	0	0		26-08-2014	SIN OBSERVACIONES

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2013	2014	Balance Auditado	
31/12/2012	2013	Balance Auditado	
31/12/2011	2012	Balance Auditado	
31/12/2010	2010	Balance Auditado	
31/12/2009	2009	Balance Auditado	
30/11/2008	2008	Balance sin Observación	
31/12/2007	2007	Balance sin Observación	
31/12/2006	2006	Balance sin Observación	

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE				
Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en	
PORTAL	43429	26-12-2012	SERVIU METROPOLITANO	
INTRANET	1	10-12-2014	M	
CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO				
Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación		
23/03/2015	22/05/2015	Sin Información...		
01/12/2014	30/01/2015	Sin Información...		
15/10/2014	14/12/2014	Sin Información...		
31/07/2014	29/09/2014	Sin Información...		
29/05/2014	28/07/2014	Sin Información...		
05/11/2013	04/01/2014	Sin Información...		
27/08/2013	26/10/2013	Sin Información...		
27/08/2013	26/10/2013	Sin Información...		
17/06/2013	16/08/2013	Sin observaciones ...		
17/06/2013	16/08/2013	Sin Información...		
16/04/2013	15/06/2013	Sin Información...		
08/02/2013	09/04/2013	Sin Información...		
11/12/2012	09/02/2013	Sin Información...		
17/10/2012	16/12/2012	Sin Información...		
17/10/2012	16/12/2012	Sin Información...		
17/08/2012	16/10/2012	Sin Información...		
04/07/2012	02/09/2012	Sin Información...		
15/05/2012	14/07/2012	Sin Información...		
29/03/2012	28/05/2012	Sin Información...		
01/02/2012	01/04/2012	Sin Información...		
03/05/2010	02/07/2010	Sin Información...		