

ORD. N° 1 2 5 9 /

ANT. : Ord. N° 404, de fecha 08.06.2015

MAT. : Ratifica resolución que inscribe a **Serazzi Arquitectura Construcciones y Servicios Limitada**

ADJ. : Incluye ficha del constructor.

SANTIAGO, 30 JUN 2015

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**

A : **SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DE ATACAMA**

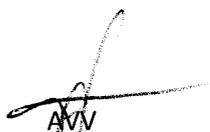
1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informes y demás documentos correspondientes a la inscripción en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del prestador:

**SERAZZI ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS LIMITADA** Rut 76.262.533-4

**RES.E. N° 132/13.05.2015.**  
**ROL 03-137**

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 25.05.2014, la inscripción solicitada.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

  
AVV

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos



  
**CRISTIAN BURGOS MARTINEZ**  
**COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

24-06-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : SERAZZI ARQUITECTURA CONSTRUCCION Y SERVICIOS LIMITADA  
 Nombre Fantasia : - SERAZZI LTDA  
 Rut : 76.262.533-4  
 Rol : **141**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN DE ATACAMA  
 Comuna : COPIAPO  
 Domicilio : LUIS FLORES 380 DEPTO 17  
 Teléfono : 522363683 - 56789290  
 Fax :  
 E-mail : paguirre@serazzi-ltda.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

|         | N° Resolución | Fecha Resolución | Fecha Ratificación | Vencimiento |
|---------|---------------|------------------|--------------------|-------------|
| Primera | 132           | 27-05-2015       |                    | 27-05-2021  |
| Última  | 132           | 27-05-2015       | 15-06-2015         | 27-05-2021  |

## ANOTACIONES

## Detalle

15/06/2015  
 RATIFICA RESOLUCION N° 132 DE FECHA 27/05/2015

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

| Categoría | Año Experiencia | Monto en UF | N° Resolución | Fecha Resolución |
|-----------|-----------------|-------------|---------------|------------------|
| 4         |                 | 0           | 132           | 27-05-2015       |

## REGIONES

## Detalle

|   | Nro. Resolución | Fecha Resolución | Fecha de Ratificación |
|---|-----------------|------------------|-----------------------|
| REGIÓN DE TARAPACÁ                                  | 132             | 27-05-2015       | 15-06-2015            |
| REGIÓN DE ANTOFAGASTA                               | 132             | 27-05-2015       | 15-06-2015            |
| REGIÓN DE ATACAMA                                   | 132             | 27-05-2015       | 15-06-2015            |
| REGIÓN DE COQUIMBO                                  | 132             | 27-05-2015       | 15-06-2015            |
| REGIÓN DE VALPARAÍSO                                | 132             | 27-05-2015       | 15-06-2015            |
| REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS            | 132             | 27-05-2015       | 15-06-2015            |
| REGIÓN DEL MAULE                                    | 132             | 27-05-2015       | 15-06-2015            |
| REGIÓN DEL BÍO BÍO                                  | 132             | 27-05-2015       | 15-06-2015            |
| REGIÓN DE LA ARAUCANÍA                              | 132             | 27-05-2015       | 15-06-2015            |
| REGIÓN DE LOS LAGOS                                 | 132             | 27-05-2015       | 15-06-2015            |
| REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO | 132             | 27-05-2015       | 15-06-2015            |
| REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA            | 132             | 27-05-2015       | 15-06-2015            |
| REGIÓN METROPOLITANA                                | 132             | 27-05-2015       | 15-06-2015            |
| REGIÓN DE LOS RÍOS                                  | 132             | 27-05-2015       | 15-06-2015            |
| REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA                        | 132             | 27-05-2015       | 15-06-2015            |

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

| Rut          | Nombre                       | Año Nac. | Título Profesional | Universidad        | Fecha Título | Tipo Socio          | Cargo                | Certif. Anteced. |
|--------------|------------------------------|----------|--------------------|--------------------|--------------|---------------------|----------------------|------------------|
| 6.576.013-4  | PEDRO FLORENCIO AGUIRRE C... | 1952     | ...                | ...                | ...          | SOCIO ADMINISTRADOR | GERENTE GENERAL...   | 01-06-2015       |
| 7.529.275-9  | GEMMA LAURA SERAZZI AHUMA... | 1957     | ING. CONSTRUCTOR   | U. DE LA SERENA... | 12-05-1997   | SOCIO               | PROFESIONAL HABIL... | 28-05-2015       |
| 16.225.222-4 | BRUNO ANDRÉS AGUIRE SERAZ... | 1985     | ...                | ...                | ...          | SOCIO               | SOCIO SIN CARGO...   | 01-06-2015       |

TOTAL INTEGRANTES: 3

## INFORME JURIDICO

| Fecha      | Número | Dictámen Abogado  | Abogado Responsable  |
|------------|--------|---|----------------------|
| 26-05-2015 | 1      | LA SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN PARA EL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES MODALIDAD PRIVADA, SE AJUSTA A DERECHO DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DEL D.S 63. | RENZO MONDINO ORREGO |

## INFORME TECNICO

| Fecha      | Número | Observación  | Responsable Informe           |
|------------|--------|--|-------------------------------|
| 27-05-2015 | 5      | queda habilitado para estar inscrito en 4 Categorí.. | LUIS HUMBERTO ROJAS CAMPUSANO |

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

| Emisión    | Nombre Integrante Sociedad       | RUT Integrante |
|------------|----------------------------------|----------------|
| 01/06/2015 | PEDRO FLORENCIO AGUIRRE CHAPARRO | 6576013-4      |
| 28/05/2015 | GEMMA LAURA SERAZZI AHUMADA      | 7529275-9      |
| 01/06/2015 | BRUNO ANDRÉS AGUIRE SERAZZI      | 16225222-4     |

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

| Fecha Solicitud | N° Dcto. Impagos | Monto Impago | Fecha Consulta | Fecha Vencimiento | Observaciones           |
|-----------------|------------------|--------------|----------------|-------------------|-------------------------|
| 17/03/2015      | 0                | 0            | 17/03/2015     | 17/03/2016        | NO REGISTRA INFORMACION |

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

| Nombre                           | Fecha Solicitud | N° Dcto. Impagos | Monto Impago | Fecha Consulta | Fecha Vencimiento | Observaciones           |
|----------------------------------|-----------------|------------------|--------------|----------------|-------------------|-------------------------|
| BRUNO ANDRÉS AGUIRE SERAZZI      | 12-05-2015      | 0                | 0            |                | 12-07-2015        | NO REGISTRA INFORMACION |
| PEDRO FLORENCIO AGUIRRE CHAPARRO | 29-05-2015      | 0                | 0            |                | 29-07-2015        | NO REGISTRA INFORMACION |
| GEMMA LAURA SERAZZI AHUMADA      | 29-05-2015      | 0                | 0            |                | 29-07-2015        | NO REGISTRA INFORMACION |

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

| N° Documento                     | Región | Fecha Emisión | Monto | Inicio | Término |
|----------------------------------|--------|---------------|-------|--------|---------|
| No existe Información registrada |        |               |       |        |         |

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

| N° Resol.                        | Fecha Resolución | Fecha Inicio | Fecha Término | Tipo Sanción |
|----------------------------------|------------------|--------------|---------------|--------------|
| No existe Información registrada |                  |              |               |              |

## CAPACITACIONES

| Nombre Curso                     | Fecha Aprobación | Fecha Certificado | Fecha Vencimiento | Entidad Certificadora |
|----------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|-----------------------|
| No existe Información registrada |                  |                   |                   |                       |

## CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

| N° Documento                     | Fecha Emisión | Periodo de Inicio | Periodo de Término | Tipo Moneda | Cantidad | Servicio |
|----------------------------------|---------------|-------------------|--------------------|-------------|----------|----------|
| No existe Información registrada |               |                   |                    |             |          |          |

## -- ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde

N° Certificado

Fecha de Emisión

Presentado en

No existen Certificados emitidos desde el PORTAL  
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

## CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión

Fecha Vencimiento

Observación

03/06/2015

02/06/2016

NO EXISTE ANOTACION ALGUNA QUE DIGA CON.....

18/03/2015

17/03/2016

NO REGISTRA ANOTACIONES EN EL SENTIDO Q.....