

ORD. N° 1200 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 826, de fecha 10.06.2015.

MAT. : Ratifica resolución que inscribe a **Hans Rivera Fuentes y Otro.**

ADJ. : Incluye Fichas de los Contratistas

SANTIAGO, **23 JUN. 2015**

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS**

A : **SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGION DEL MAULE**

1. Para ser revisadas en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a la inscripción en el Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del postulante:

HANS EMANUEL RIVERA FUENTES
RUT.: 13.801.867-9

RES.E.N° 840/08.06.2015.
ROL 07-760

la ampliación a los Registros A1, A2 y B2, del Contratista :

JORGE ERNESTO ALRUIZ CORIA
RUT.: 10.298.780-2

RES.E.N° 806/05.06.2015.
ROL 07-289

2. De acuerdo a los Análisis practicados en estas oficinas, se ratifica con fecha 22.06.2015, las inscripciones efectuadas.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
**COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO
DE CONTRATISTAS**

VCB

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

22-06-2015

FICHA DE CONTRATISTA

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : HANS EMANUEL RIVERA FUENTES
 Nombre Fantasia : -
 Rut : 13.801.867-9
 Rol : **760**
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL
 Estado : VIGENTE
 Fecha de Nacimiento : 30-09-1980
 Región : REGIÓN DEL MAULE
 Comuna : COLBUN
 Domicilio : CHIBURGO, SIN N°, COLBÚN
 Teléfono : 72543798 -
 Fax :
 E-mail : hansriverafuentes@gmail.com
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	840	08-06-2015	22-06-2015	08-06-2022
Última	840	08-06-2015	22-06-2015	08-06-2021

ANOTACIONES

Detalle

22.06.2015
 SE RATIFICA RES.E.NRO. 840, DE 08.06.2015.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	840	08-06-2015	22-06-2015	08-06-2021	VIGENTE	**No registra...
A	2		4	840	08-06-2015	22-06-2015	08-06-2021	VIGENTE	**No registra...
B	1		4	840	08-06-2015	22-06-2015	08-06-2021	VIGENTE	**No registra...
B	2		4	840	08-06-2015	22-06-2015	08-06-2021	VIGENTE	**No registra...

IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2016	2015	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
CHILE	13-04-2015	28.656.000	30-04-2016	31-12-2014

CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad
29-11-2010	2010	CONST. CIVIL	INST. PROF. DEL VALLE CENTRAL

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe								
01-06-2015	26	..	ALEJANDRO ROJAS VERGARA								
DECLARACION JURADA											
Procede DEL INSCRITO		Declarante HANS EMANUEL RIVERA FUENTES	Fecha Declaración 18-05-2015								
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES											
Emisión 19/05/2015			Vencimiento 19/07/2015								
ANALISIS COMPUTO CAPITAL											
N°	Tipo de Análisis	F.Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
39596	PN	22-06-15	0	0	28.656.000			1.167	28.656.000	28.656.000	30-04-16
39374	PN	01-06-15	0	0	28.656.000			1.167	28.656.000	28.656.000	30-04-16
INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO											
Fecha Solicitud	N° Dcto.	Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones					
18/05/2015		0	0	18/05/2015	17/07/2015	SIN OBSERVACIÓN					
BALANCE COMERCIAL											
Fecha Ejercicio	Periodo	Resultado	Observaciones								
31/12/2014	2015	Balance sin Observación									
SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO											
N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción							
				No existe información registrada							
ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE											
Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión		Presentado en							
		No existen Certificados emitidos desde el PORTAL									
		No existen Certificados emitidos desde la INTRANET									

Nuevo Análisis Ratificación Inscripciones

Región : **REGIÓN DEL MAULE**
Registro Nacional : **REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**
Rol : **760**
Número de RUT : **13801867-9**
Calidad Jurídica : **PERSONA NATURAL**
Nombre o Razón Social : **HANS EMANUEL RIVERA FUENTES**

Fecha Emisión : 22/06/2015

Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 840, DE 08.06.2015.

Materia : RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO

I. CAPITAL

A- Capital comprobado		\$28.656.000
al : 31/12/2014 según certificado del banco : CHILE de 13/04/2015		
B- Capital de Inscripción		
\$28.656.000 de pesos.	Valor UF 24.561,84 (al 01/12/2014)	Total UF 1.166,69
C- Capital de Presentación y Contratación		\$28.656.000

Válido hasta : **30/04/2016**

II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA

Registro A1 Cuarta Categoría 0 m2
Registro A2 Cuarta Categoría 0 m2
Registro B1 Cuarta Categoría 0 UF
Registro B2 Cuarta Categoría 0 UF

III. NOTA

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

22-06-2015

FICHA DE CONTRATISTA

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : JORGE ERNESTO ALRUIZ CORIA
 Nombre Fantasia : -
 Rut : 10.298.780-2
 Rol : **289**
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL
 Estado : VIGENTE
 Fecha de Nacimiento : 04-06-1967
 Región : REGIÓN DEL MAULE
 Comuna : TALCA
 Domicilio : UNO NORTE, N°1077, OFICINA N°405, BICENTENARIO, TALCA
 Teléfono : (071)2216900 - 97427071
 Fax :
 E-mail : constructorajac10@hotmail.com
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	286	13-05-2004	24-06-2004	13-05-2010
Ultima	806	05-06-2015	22-06-2015	05-06-2021

ANOTACIONES

Detalle

04.06.2009

SE RATIFICA RES.E.N° 531, DE 28.05.2009 QUE REINSCRIBE AL SR. ALRUIZ EN LOS REGISTROS A1-A2 Y B2.

04.06.2010

1.- SE RATIFICA RES.E.N° 406, DE 26.05.2010, QUE REINSCRIBE A LA SOCIEDAD EN TERCERA CATEGORIA LA INSCRIPCION EN EL REGISTRO B1.

2.- SE ADJUNTA PLANILLA DE CALCULO DE EXPERIENCIA N° 1, DE 04.06.2010, INGRESADA POR ESTA COORDINADORA RENAC.

22.06.2015

SE RATIFICA RES.E.NRO. 806, DE 05.06.2015, QUE AMPLIA LAS INSCRIPCIONES DEL PRESTADOR A LOS REGISTROS A1, A2 Y B2.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	806	05-06-2015	22-06-2015	05-06-2021	VIGENTE	**No registra...
A	2		4	806	05-06-2015	22-06-2015	05-06-2021	VIGENTE	**No registra...
B	1		3	406	26-05-2010	04-06-2010	26-05-2016	VIGENTE	**No registra...
B	2		4	806	05-06-2015	22-06-2015	05-06-2021	VIGENTE	**No registra...

IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2016	2015	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2015	2014	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2014	2013	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2013	2012	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2012	2011	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2011	2010	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2010	2009	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2009	2008	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

30-04-2008	2007	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2007	2006	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2006	2004	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-2005
30-04-2005	2003	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-2004
30-04-2004	2002	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-2003
30-04-2003	2001	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-2002
30-04-2002	2000	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-2001
30-04-2001	1999	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-2000
30-04-2000	1998	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-1999

CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
SANTANDER	22-04-2015	260.359.264	30-04-2016	31-12-2014
BANCO ITAÚ	24-04-2014	258.590.150	31-07-2015	31-03-2014
SANTANDER	25-04-2013	112.291.002	30-04-2014	31-12-2012
SANTANDER	08-05-2012	126.039.666	30-04-2013	31-12-2011
RABOBANK	27-04-2011	93.278.000	30-04-2012	31-12-2010
SANTANDER	21-07-2010	165.075.943	30-04-2011	31-12-2009
SANTANDER	25-05-2009	179.500.000	15-09-2010	15-05-2009
SANTANDER	22-05-2008	160.000.000	16-09-2009	16-05-2008
SANTANDER	09-05-2007	152.000.000	09-09-2008	09-05-2007
SANTANDER	11-05-2006	77.419.000	09-09-2007	09-05-2006
SANTANDER	16-05-2005	93.000.000	30-04-2006	31-12-2004

CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad
01-07-1992	1992	CONST. CIVIL	U. DE VALPARAISO

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
01-06-2015	27	..	ALEJANDRO ROJAS VERGARA
26-05-2010	41	SOLICITA RE-INSCRIPCION ..	INGRIT GUNTHER KACKSCHIES
27-05-2009	18	SOLICITA RE-INSCRIPCION..	INGRIT GUNTHER K.
11-05-2007	32	computa capital..	INGRIT GUNTHER KACKSCHIES
11-05-2006	17	..	INGRIT GUNTHER KACKSCHIES

DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
DEL INSCRITO	JORGE ERNESTO ALRUIZ CORIA	26-05-2009
DEL INSCRITO	JORGE ERNESTO ALRUIZ CORIA	24-05-2010
DEL INSCRITO	JORGE ERNESTO ALRUIZ CORIA	26-05-2015

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

Emisión	Vencimiento
26/05/2009	26/07/2009
20/05/2010	20/07/2010
26/05/2015	26/07/2015

ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
39595	PN	22-06-15	0	0	260.359.264			10.600	260.359.264	260.359.264	30-04-16
39474	PN	08-06-15	0	0	260.359.264			10.600	260.359.264	260.359.264	30-04-16
39052	PN	14-05-15	0	0	260.359.264			10.600	260.359.264	260.359.264	30-04-16
35938	PN	24-04-14	0	0	258.590.150			10.999	258.590.150	258.590.150	30-04-15
33304	PN	26-04-13	0	0	112.291.002			4.907	112.291.002	112.291.002	30-04-14
30802	PN	08-05-12	0	0	126.039.666			5.673	126.039.666	126.039.666	30-04-13
27662	PN	28-04-11			93.278.000			4.352	93.278.000	93.278.000	30-04-12

26230	PN	30-07-10			165.075.943		7.854	165.075.943	165.075.943	30-04-11
25645	PN	04-06-10			179.500.000		8.549	179.500.000	179.500.000	30-04-10
25103	PN	07-05-10			179.500.000		8.549	179.500.000	179.500.000	30-04-10
22834	PN	04-06-09			179.500.000		8.549	179.500.000	179.500.000	30-04-10
19777	PN	23-05-08			160.000.000		8.015	160.000.000	160.000.000	30-04-09
17372	PN	11-05-07			152.000.000		8.254	152.000.000	152.000.000	30-04-08
15377	PN	11-05-06			77.419.000		4.304	77.419.000	77.419.000	09-09-07
4324	PN	02-09-05	25.320.000	25.320.000	0	0	0	25.320.000	25.320.000	30-04-98
4325	PN	02-09-05	33.329.000	33.329.000	0	0	0	33.329.000	33.329.000	30-04-00
4326	PN	02-09-05	22.900.000	22.900.000	0	0	0	22.900.000	22.900.000	30-04-01
4327	PN	02-09-05	42.038.000	42.038.000	0	0	0	42.038.000	42.038.000	30-04-02
4328	PN	02-09-05	87.377.000	87.377.000	0	0	0	87.377.000	87.377.000	30-04-03
4329	PN	02-09-05	87.377.000	87.377.000	0	0	0	87.377.000	87.377.000	30-08-03
4330	PN	02-09-05	107.000.000	107.000.000	0	0	0	107.000.000	107.000.000	30-04-04
4331	PN	02-09-05	101.939.000	101.939.000	0	0	0	101.939.000	101.939.000	30-04-05
4332	PN	02-09-05	93.000.000	93.000.000	0	0	0	93.000.000	93.000.000	19-09-06
4333	PN	02-09-05	93.000.000	93.000.000	0	0	0	93.000.000	93.000.000	30-04-06

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
28/05/2015	0	0	28/05/2015	27/07/2015	SIN OBSERVACIÓN
21/04/2015	0	0	21/04/2015	20/06/2015	SIN OBSERVACION
27/01/2015	0	0	27/01/2015	28/03/2015	
08/10/2014	0	0	08/10/2014	07/12/2014	SIN OBSERVACIÓN
14/08/2014	0	0	14/08/2014	13/10/2014	
18/06/2014	0	0	18/06/2014	17/08/2014	
24/04/2014	0	0	24/04/2014	23/06/2014	SIN OBSERVACIONES
26/02/2014	0	0	26/02/2014	27/04/2014	
07/06/2013	0	0	07/06/2013	06/08/2013	
20/03/2013	0	0	20/03/2013	19/05/2013	no hay
28/06/2012	0	0	28/06/2012	27/08/2012	SIN OBSERVACIONES.
07/05/2012	0	0	07/05/2012	06/07/2012	sin observaciones.
04/10/2011	0	0	04/10/2011	03/12/2011	
25/07/2011	0	0	25/07/2011	23/09/2011	
28/04/2011	0	0	28/04/2011	27/06/2011	no hay
07/04/2011	0	0	07/04/2011	06/06/2011	
24/01/2011	0	0	24/01/2011	25/03/2011	NO HAY
30/11/2010	0	0	30/11/2010	29/01/2011	
27/09/2010	0	0	27/09/2010	26/11/2010	
28/07/2010	0	0	28/07/2010	26/09/2010	NO POSEE
04/06/2010	0	0	04/06/2010	03/08/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
06/05/2010	0	0	06/05/2010	05/07/2010	
15/12/2009	0	0	15/12/2009	13/02/2010	NO POSEE
15/10/2009	0	0	15/10/2009	14/12/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
25/08/2009	0	0	25/08/2009	24/10/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
09/07/2009	0	0	09/07/2009	07/09/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
04/06/2009	0	0	04/06/2009	03/08/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
25/05/2009	0	0	25/05/2009	24/07/2009	
26/03/2009	0	0	26/03/2009	25/05/2009	sin
08/01/2009	0	0	08/01/2009	09/03/2009	
14/10/2008	0	0	14/10/2008	14/12/2008	
05/08/2008	0	0	05/08/2008	05/10/2008	
15/07/2008	0	0	15/07/2008	15/09/2008	
23/05/2008	0	0	23/05/2008	23/07/2008	
15/11/2007	0	0	15/11/2007	15/01/2008	
14/09/2007	0	0	14/09/2007	14/11/2007	
03/07/2007	0	0	03/07/2007	03/09/2007	
10/05/2007	0	0	10/05/2007	10/07/2007	
17/04/2007	0	0	17/04/2007	17/06/2007	
26/02/2007	0	0	26/02/2007	26/04/2007	
04/01/2007	0	0	04/01/2007	04/03/2007	
31/10/2006	0	0	31/10/2006	31/12/2006	
07/09/2006	0	0	07/09/2006	07/11/2006	
04/07/2006	0	0	04/07/2006	04/09/2006	
11/05/2006	0	0	11/05/2006	11/07/2006	
03/10/2005	0	0	03/10/2005	03/12/2005	

02/08/2005	0	0	02/08/2005	02/10/2005	Sin Observaciones.
16/05/2005	0	0	16/05/2005	16/07/2005	Sin Observaciones.
07/05/2004	0	0	07/05/2004	08/07/2004	Sin Observaciones.
18/08/2003	0	0	18/08/2003	19/10/2003	Sin Observaciones.
14/04/2003	0	0	14/04/2003	15/06/2003	Sin Observaciones.
23/04/2002	0	0	23/04/2002	24/06/2002	Sin Observaciones.
07/05/2001	0	0	07/05/2001	08/07/2001	Sin Observaciones.
25/05/2000	0	0	25/05/2000	26/07/2000	Sin Observaciones.
18/05/1999	0	0	18/05/1999	19/07/1999	Sin Observaciones.

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2014	2015	Balance sin Observación	
31/12/2013	2014	Balance sin Observación	
31/12/2012	2013	Balance sin Observación	NO REGISTRA
31/12/2011	2012	Balance sin Observación	
28/04/2011	2010	Balance sin Observación	no hay
31/12/2009	2009	Balance sin Observación	
31/12/2008	2008	Balance sin Observación	
23/05/2008	2007	Balance sin Observación	
31/12/2006	2006	Balance sin Observación	
11/05/2006	2005	Balance sin Observación	
31/12/2004	2004	Balance sin Observación	Balance sin Observaciones.
31/12/2003	2003	Balance sin Observación	Balance sin Observaciones.
31/12/2002	2002	Balance sin Observación	Balance sin Observaciones.
31/12/2001	2001	Balance sin Observación	Balance sin Observaciones.
31/12/2000	2000	Balance sin Observación	Balance sin Observaciones.
01/05/2000	2000	Balance con Observación	Balance con Perdida.
31/12/1998	1998	Balance sin Observación	Balance sin Observaciones.

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL INTRANET	36946 111	29-06-2012 14-08-2014	PROPUESTA PUBLICA SERVIU

Nuevo Análisis Ratificación InscripcionesRegión : **REGIÓN DEL MAULE**Registro Nacional : **REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**Rol : **289**Número de RUT : **10298780-2**Calidad Jurídica : **PERSONA NATURAL**Nombre o Razón Social : **JORGE ERNESTO ALRUIZ CORIA**

Fecha Emisión : 22/06/2015

Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 806, DE 05.06.2015.

Materia : RATIFICA NUEVAS INSCRIPCIONES EN LOS REGISTROS A1-A2 Y B2.

I. CAPITAL

A- Capital comprobado		\$260.359.264
al : 31/12/2014 según certificado del banco : SANTANDER de 22/04/2015		
B- Capital de Inscripción		
\$260.359.264 de pesos.	Valor UF 24.561,84 (al 01/12/2014)	Total UF 10.600,15
C- Capital de Presentación y Contratación		\$260.359.264

Válido hasta : **30/04/2016****II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA**

Registro A1 Cuarta Categoría 0 m2

Registro A2 Cuarta Categoría 0 m2

Registro B2 Cuarta Categoría 0 UF

Se mantiene Registro B1, 3ra. Categoría según Análisis respectivo,

III. NOTA