



ORD. N° 1009

ANT. : Vuestro Ord. N° 552, de fecha 21.04.2015

MAT. : Ratifica resoluciones que inscriben a **Karina Mabel Rodriguez Molina y otros.**

ADJ. : Incluye Fichas de los Constructores

SANTIAGO, **20 MAYO 2015**

**DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**

**A : JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION DE LA ARAUCANIA**

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informes y demás documentos correspondientes a las inscripciones en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los postulantes:

**KARINA MABEL RODRIGUEZ MOLINA**  
Rut. 10.137.573-0

**RES.E. N° 797/21.04.2015**  
**ROL 09-436**

**CONSTRUCCIONES ARAUCARIA LIMITADA**  
Rut 76.482.259-3

**RES.E. N° 798/21.04.2015**  
**ROL 09-437**

**CONSTRUCTORA PRIMUS LIMITADA**  
Rut 76.480.819-3

2. De acuerdo a los Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 07.05.2015, las inscripciones efectuadas.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

  
**CRISTIAN BURGOS MARTINEZ**  
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE  
VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA





**DISTRIBUCION:**

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

11-05-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : KARINA MABEL RODRIGUEZ MOLINA  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 10.137.573-0  
 Rol : **435**  
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL  
 Estado : VIGENTE  
 Fecha de Nacimiento : 11-08-1973  
 Región : REGIÓN DE LA ARAUCANÍA  
 Comuna : TEMUCO  
 Domicilio : ILLAPEL N° 0960 CAMPOS DEPORTIVOS  
 Teléfono : 452486122 - 95701808  
 Fax :  
 E-mail : krodriquez.arq@gmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	795	21-04-2015	07-05-2015	21-04-2021
Última	795	21-04-2015	07-05-2015	21-04-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

07/05/2015  
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 795 DE FECHA 21/04/2015

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	795	21-04-2015

## REGIONES

## Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	795	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	795	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE ATACAMA	795	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	795	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	795	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	795	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DEL MAULE	795	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	795	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	795	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	795	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	795	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	795	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN METROPOLITANA	795	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	795	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	795	21-04-2015	07-05-2015

## CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad			
No existe Información registrada						
<b>INFORME TECNICO</b>						
Fecha	Número	Observación	Responsable Informe			
20-04-2015	24	..	GLENDA QUEZADA NAVARRO			
<b>CERTIFICADO DE ANTECEDENTES</b>						
Emisión		Vencimiento				
16/04/2015		16/06/2015				
<b>INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO</b>						
Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones	
17/04/2015	0	0	17/04/2015	17/04/2016	SIN OBSERVACIONES	
<b>CERTIFICADO EXPERIENCIA</b>						
N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término	
No existe Información registrada						
<b>SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO</b>						
N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción		
No existe Información registrada						
<b>CAPACITACIONES</b>						
Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora		
No existe Información registrada						
<b>CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU</b>						
N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						
<b>ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE</b>						
Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en			
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL						
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET						

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

11-05-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCCIONES ARAUCARIA LIMITADA  
 Nombre Fantasia : - CONSTRUCTORA ARAUCARIA LIMITADA  
 Rut : 76.489.259-3  
 Rol : **436**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN DE LA ARAUCANÍA  
 Comuna : TEMUCO  
 Domicilio : ROSA BASUALTO 2028  
 Teléfono : 82631794 -  
 Fax :  
 E-mail : consultoresbeta@gmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	797	21-04-2015	07-05-2015	21-04-2021
Última	797	21-04-2015	07-05-2015	21-04-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

07/05/2015  
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 797 DE FECHA 21/04/2015

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	797	21-04-2015

## REGIONES

## Detalle

Nro. Resolución Fecha Resolución Fecha de Ratificación

REGIÓN DE TARAPACÁ	797	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	797	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE ATACAMA	797	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	797	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	797	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	797	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DEL MAULE	797	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	797	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	797	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	797	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	797	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	797	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN METROPOLITANA	797	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	797	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	797	21-04-2015	07-05-2015

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
15.517.347-5	LILA SOLANGE TOLEDO MATAM...	1983	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	REPRESENTANTE LEGA...	02-04-2015
15.259.707-K	ALICIA EVELYN GARRIDO AMP...	1982	...	...	...	SOCIO	SOCIO SIN CARGO...	07-04-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
16-04-2015	864	APROBADO	SOLANGE CARMINE ROJAS

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
16-04-2015	23	..	GLENDIA QUEZADA NAVARRO

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
02/04/2015	LILA SOLANGE TOLEDO MATAMALA	15517347-5
07/04/2015	ALICIA EVELYN GARRIDO AMPUERO	15259707-K

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
09/04/2015	0	0	09/04/2015	09/04/2016	SIN OBSERVACIONES

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
No existe Información registrada						

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

## CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

## CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

## CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
09/04/2015	09/04/2016	EL REGISTRO DE EMPRESAS Y SOCIEDADES CE.....

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

11-05-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA PRIMUS LIMITADA  
 Nombre Fantasia : - PRIMUS LIMITADA  
 Rut : 76.480.819-3  
 Rol : **437**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN DE LA ARAUCANÍA  
 Comuna : TEMUCO  
 Domicilio : GOLFO DE RELONCAVI N° 03458  
 Teléfono : 452222010 - 84041564  
 Fax :  
 E-mail : constructoraprimusltda@gmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	798	21-04-2015	07-05-2015	21-04-2021
Última	798	21-04-2015	07-05-2015	21-04-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

07/05/2015  
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 798 DE FECHA 21/04/2015

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	798	21-04-2015

## REGIONES

## Detalle

Nro. Resolución Fecha Resolución Fecha de Ratificación

REGIÓN DE TARAPACÁ	798	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	798	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE ATACAMA	798	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	798	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	798	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	798	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DEL MAULE	798	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	798	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	798	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	798	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	798	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	798	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN METROPOLITANA	798	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	798	21-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	798	21-04-2015	07-05-2015

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
17.109.103-9	LUIS ANDRÉS ORDÓÑEZ SÁEZ...	1988	...	...	...	SOCIO	SOCIO SIN CARGO...	30-03-2015
15.243.337-9	IVES ANDREA REYES ESPINOZ...	1982	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	REPRESENTANTE LEGA...	30-03-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
15-04-2015	862		SOLANGE CARMINE ROJAS
15-04-2015	863	APROBADO	SOLANGE CARMINE ROJAS

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
16-04-2015	22	..	GLENDIA QUEZADA NAVARRO

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
30/03/2015	LUIS ANDRÉS ORDÓÑEZ SÁEZ	17109103-9
30/03/2015	IVES ANDREA REYES ESPINOZA	15243337-9

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
30/03/2015	0	0	30/03/2015	30/03/2016	SIN OBSERVACIONES

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
						No existe Información registrada

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término	
						No existe Información registrada

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción	
					No existe Información registrada

## CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora	
					No existe Información registrada

## CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
						No existe Información registrada

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en	
				No existen Certificados emitidos desde el PORTAL No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

## CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
06/04/2015	06/04/2016	EL REGISTRO DE EMPRESAS Y SOCIEDADES CE.....