



ORD. N° 258 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 287, de fecha 29.01.2015.

MAT. : Ratifica resolución que reinscribe a Jose Rosario Jara Esparza

ADJ. : Incluye Ficha del Constructor

SANTIAGO, **03 FEB. 2015**

**DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**

**A : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DEL BIO BIO**

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibieron antecedentes digitalizados con la Resolución, Informe y demás documentos correspondientes a la reinscripción en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del prestador:

**JOSE ROSARIO JARA ESPARZA**

**RES.E. N° 1205/26.12.2014.  
ROL 08-446**

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 02.02.2015, la reinscripción solicitada.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

  
**CRISTIAN BURGOS MARTINEZ**  
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE  
VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
JEFE  
DEPTO. COORDINADOR  
NAC. REG. CONTRATISTAS

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

DIVISION TECNICA DE ESTUDIO Y FOMENTO HABITACIONAL  
DEPARTAMENTO GESTIÓN DE PROVEEDORES Y REGISTROS TECNICOS

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

02-02-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : JOSE ROSARIO JARA ESPARZA  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 9.560.414-5  
 Rol : **426**  
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL  
 Estado : VIGENTE  
 Fecha de Nacimiento : 05-12-1962  
 Región : REGIÓN DEL BIO BIO  
 Comuna : LOS ANGELES  
 Domicilio : MANUEL IRARRAZABAL, N° 720, V. BALMACEDA, LOS ANGELES  
 Teléfono : 76991117 - 81499212  
 Fax :  
 E-mail : j\_jaraesparza@hotmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	227	01-07-2008	14-07-2008	01-07-2014
Última	1205	26-11-2014	02-02-2015	26-11-2020

## ANOTACIONES

## Detalle

RATIFICA RES. N° 227 DEL 01/07/2008  
 SOLICITA REINSCRIPCIÓN  
 02/02/2015  
 RATIFICA RESOLUCION N° 1205 DE FECHA 26/11/2014

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
2		25.623	1205	26-11-2014

## REGIONES

## Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	1205	26-11-2014	02-02-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	1205	26-11-2014	02-02-2015
REGIÓN DE ATACAMA	1205	26-11-2014	02-02-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	1205	26-11-2014	02-02-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	1205	26-11-2014	02-02-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	1205	26-11-2014	02-02-2015
REGIÓN DEL MAULE	1205	26-11-2014	02-02-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	1205	26-11-2014	02-02-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	1205	26-11-2014	02-02-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	1205	26-11-2014	02-02-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	1205	26-11-2014	02-02-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	1205	26-11-2014	02-02-2015
REGIÓN METROPOLITANA	1205	26-11-2014	02-02-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	1205	26-11-2014	02-02-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	1205	26-11-2014	02-02-2015

## CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad
		No existe Información registrada	

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
20-11-2014	456	El constructor puede ser reinscrito para operar en..	NICOLÁS E. JARA ABURTO
01-07-2008	225	..	NICOLAS EDGARDO JARA ABURTO

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

Emisión	Vencimiento
23/06/2008	23/08/2008
12/11/2014	12/01/2015
26/01/2015	26/03/2015

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
26/01/2015	0	0	26/01/2015	26/01/2016	SIN OBSERVACIONES.-
13/11/2014	0	0	13/11/2014	13/11/2015	Sin observaciones
30/06/2014	0	0	30/06/2014	30/06/2015	Sin observaciones.
10/03/2014	0	0	10/03/2014	10/03/2015	Sin observaciones
30/01/2013	0	0	30/01/2013	30/01/2014	SIN OBSERVACIONES.
12/07/2012	0	0	12/07/2012	12/07/2013	SIN OBSERVACIONES.
21/10/2011	0	0	21/10/2011	21/10/2012	SIN OBSERVACIONES.
14/04/2011	0	0	14/04/2011	14/04/2012	SIN OBSERVACIONES.
09/02/2011	0	0	09/02/2011	09/02/2012	sin observaciones.
21/06/2010	0	0	21/06/2010	21/06/2011	SIN OBSERVACIONES.
10/07/2009	0	0	10/07/2009	10/07/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
10/07/2009	0	0	10/07/2009	10/07/2010	SIN OBSERVACIONES.
14/07/2008	0	0	14/07/2008	01/07/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
11/06/2008	0	0	11/06/2008	01/07/2009	SIN OBSERVACIONES

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
533	8	11-11-2014	25.623 U.F.	2006	2014

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
				No existe Información registrada

## CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
				No existe Información registrada

## CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
533	11-11-2014	2006	2014	U.F.	25623	SERVIU 8

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	25085	06-07-2011	SERVIU VIII REGION
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			