



ORD. N° 257 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 286, de fecha 29.01.2015.

MAT. : Ratifica resoluciones que inscribe a **Sociedad Constructora Chavalos Vivallos SPA y Otro.**

ADJ. : Incluye Fichas de los Constructores

SANTIAGO, **03 FEB. 2015**

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**

A : **SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO SEREMI REGION DEL BIO BIO**

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibieron antecedentes digitalizados con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a las inscripciones en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los postulantes:

SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHAVALOS VIVALLOS SPA

RES.E. N° 88/22.01.2015.

ROL 08-2048

CONSTRUCTORA EL TORO LIMITADA

RES.E. N° 89/22.01.2015.

ROL 08-2049

2. De acuerdo a los Análisis practicados en estas oficinas, se ratifica con fecha 02.02.2015, las inscripciones efectuadas.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



AVV

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

02-02-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHAVALOS VIVALLOS SPA
 Nombre Fantasia : - CONSTRUCTORA CHV SPA
 Rut : 76.416.274-9
 Rol : **2048**
 Calidad Jurídica : OTROS TIPOS DE SOCIEDADES o PERSONAS JURÍDICAS
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DEL BIO BIO
 Comuna : LEBU
 Domicilio : PASTOR MONTENEGRO, N°201, LEBU
 Teléfono : 73485785 -
 Fax :
 E-mail : ichavalosreyes@gmail.com
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	88	22-01-2015	02-02-2015	22-01-2021
Última	88	22-01-2015	02-02-2015	22-01-2021

ANOTACIONES

Detalle

02/02/2015
 RATIFICA RESOLUCION N° 88 DE FECHA 22/01/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	88	22-01-2015

REGIONES

Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	88	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	88	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DE ATACAMA	88	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	88	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	88	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	88	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DEL MAULE	88	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	88	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	88	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	88	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DE AYSEN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	88	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	88	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN METROPOLITANA	88	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	88	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	88	22-01-2015	02-02-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Fecha

Certif.

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Título	Tipo Socio	Cargo	Anteced.
10.803.922-1	IVÁN ALBERTO CHAVALOS REY...	1966				ACCIONISTA	REPRESENTANTE LEGA...	18-12-2014

TOTAL INTEGRANTES: 1**INFORME JURIDICO**

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
06-01-2015	338	LOS ANTECEDENTES LEGALES DE CONSTITUCIÓN PRESENTADOS POR LA "SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHAVALOS VIVALLOS SPA." SE AJUSTAN A DERECHO.-	SYLVIA PATRICIA JARA MOLLER

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
12-01-2015	12	LA SOCIEDAD PUEDE SER INSCRITA PARA OPERAR EN LA C..	NICOLAS E JARA ABURTO

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
18/12/2014	IVÁN ALBERTO CHAVALOS REYES	10803922-1

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
22/12/2014	0	0	22/12/2014	22/12/2015	SIN OBSERVACIONES.-

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
						No existe Información registrada

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término	
						No existe Información registrada

SANCCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción	
					No existe Información registrada

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora	
					No existe Información registrada

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
						No existe Información registrada

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en	
				No existen Certificados emitidos desde el PORTAL No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
16/12/2014	16/12/2015	SOCIEDAD INSCRITA A FOJAS 47 NÚM 33 DEL.....

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

02-02-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA EL TORO LIMITADA
 Nombre Fantasia : - EL TORO LIMITADA
 Rut : 76.367.489-4
 Rol : **2049**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DEL BIO BIO
 Comuna : TALCAHUANO
 Domicilio : COLÓN, N° 782, TALCAHUANO
 Teléfono : 75497113 -
 Fax :
 E-mail : pedropereiratoro@gmail.com
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	89	22-01-2015	02-02-2015	22-01-2021
Ultima	89	22-01-2015	02-02-2015	22-01-2021

ANOTACIONES

Detalle

SOLICITA INSCRIPCIÓN

02/02/2015

RATIFICA RESOLUCION N° 89 DE FECHA 22/01/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	89	22-01-2015

REGIONES

Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	89	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	89	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DE ATACAMA	89	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	89	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	89	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	89	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DEL MAULE	89	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	89	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	89	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	89	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	89	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	89	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN METROPOLITANA	89	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	89	22-01-2015	02-02-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	89	22-01-2015	02-02-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
12.974.513-4	PEDRO ANTONIO PEREIRA TOR...	1976	...	...	...	SOCIO	REPRESENTANTE LEGA...	26-12-2014
12.973.756-5	JOHN PAUL ARANDA CAMUS...	1976	...	...	...	SOCIO	REPRESENTANTE LEGA...	26-12-2014

TOTAL INTEGRANTES: 2

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
16-01-2015	6	LOS ANTECEDENTES LEGALES DE CONSTITUCIÓN DE LA SOCIEDAD "CONSTRUCTORA EL TORO LIMITADA", SE AJUSTAN A DERECHO.	SYLVIA PATRICIA JARA MOLLER

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
20-01-2015	19	La sociedad puede ser inscrita para operar en la ..	NICOLÁS E. JARA ABURTO

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
26/12/2014	PEDRO ANTONIO PEREIRA TORO	12974513-4
26/12/2014	JOHN PAUL ARANDA CAMUS	12973756-5

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
26/12/2014	0	0	26/12/2014	26/12/2015	Sin observaciones

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
			No existe Información registrada			

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
		No existe Información registrada			

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
		No existe Información registrada		

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
		No existe Información registrada		

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
		No existe Información registrada				

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
	No existen Certificados emitidos desde el PORTAL		
	No existen Certificados emitidos desde la INTRANET		

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
06/01/2015	06/01/2016	Inscripcin Fojas 335 Num 257 de 2014 Ta.....