



ORD. N° 239 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 1630, de fecha 13.11.2014.

MAT. : Ratifica resolución que suspende de este Registro al Constructor **Ernesto Valdés Hernández**

ADJ. : Incluye Ficha del Constructor

SANTIAGO,

02 FEB. 2015

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**

A : **SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DEL MAULE**

1. Con fecha 27.11.2014, se ratifica Resolución Afecta N° 30, de fecha 02.10.2014, mediante la cual se suspende de este Registro al Sr. **ERNESTO VALDES HERNANDEZ, ROL 07-242**, de acuerdo a lo establecido en el Art. 11, letra d), del D.S.N° 63 (V. y U.).
2. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305, de 11.05.2010
3. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



**JEFE CRISTIAN BURGOS MARTINEZ**  
**COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**

VCB

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario(C/Antecedentes
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

DIVISION TECNICA DE ESTUDIO Y FOMENTO HABITACIONAL  
DEPARTAMENTO GESTIÓN DE PROVEEDORES Y REGISTROS TECNICOS

**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
**DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL**  
**REGISTROS TECNICOS**  
**REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**  
**FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS**

27-11-2014

**FICHA DE CONSTRUCTORES****DATOS DEL INSCRITO**

Nombre/Razón Social : ERNESTO VALDES HERNANDEZ  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 18.911.064-2  
 Rol : **242**  
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL  
 Estado : SANCIONADO  
 Fecha de Nacimiento : 09-07-1977  
 Región : REGIÓN DEL MAULE  
 Comuna : TALCA  
 Domicilio : 16 Y MEDIO ORIENTE, N°1980, VILLA LOS PALTOS, TALCA  
 Teléfono : (71)2244604 - 81213593  
 Fax : (71)2240651  
 E-mail : ernesto.valdes@hotmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información

**RESOLUCIONES**

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	564	03-08-2007	09-08-2007	03-08-2013
Ultima	154	19-02-2009	05-03-2009	19-02-2015

**ANOTACIONES**

## Detalle

05.03.2009  
 RATIFICA RES. N° 154 DEL 19/02/2009

27.11.2014  
 POR RESOLUCION AFECTA N° 30, CON TOMA DE RAZON DE LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, RESUELVE DEFINITIVAMENTE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y APLICA SANCIÓN POR UN PLAZO DE 3 AÑOS, CONFORME AL ART. 11, LETRA D).

**CATEGORIAS DEL INSCRITO**

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
2		18.500	154	19-02-2009

**REGIONES**

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE VALPARAÍSO	154	19-02-2009	05-03-2009
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	154	19-02-2009	05-03-2009
REGIÓN DEL MAULE	154	19-02-2009	05-03-2009
REGIÓN DEL BIO BIO	154	19-02-2009	05-03-2009
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	154	19-02-2009	05-03-2009
REGIÓN METROPOLITANA	154	19-02-2009	05-03-2009

**CERTIFICADO TITULO**

Fecha de Título	Año Titulo Profesional	Universidad
	No existe información registrada	

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
18-02-2009	17	SOLICITA INSCRIPCIÓN EN SEGUNDA CATEGORÍA. ..	ALEJANDRO ROJAS VERGARA
22-10-2008	376	SOLICITA INSCRIPCIÓN..	INGRIT GUNTHER K.
05-07-2007	32	solicita inscripción..	INGRIT GUNTHER KACKSCHIES

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

Emisión	Vencimiento
03/07/2007	03/09/2007
15/10/2008	15/12/2008
03/02/2009	03/04/2009

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
15/07/2010	52	0	15/07/2010	14/07/2010	Informe de Antecedentes comerciales con observación.
05/03/2009	0	0	05/03/2009	19/02/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
13/02/2009	0	0	13/02/2009	13/02/2010	
03/11/2008	0	0	03/11/2008	24/10/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
08/10/2008	0	0	08/10/2008	24/10/2009	
07/10/2008	0	0	07/10/2008	03/08/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
02/09/2008	1	0	02/09/2008	01/09/2008	Informe de Antecedentes comerciales con observación
08/08/2007	0	0	08/08/2007	03/08/2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
31/07/2007	0	0	31/07/2007	03/08/2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
03/07/2007	0	0	03/07/2007	05/07/2008	

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
033	7	01-02-2009	18.500 U.F.	2007	2008
030	7	01-10-2008	16.255 U.F.	2006	2008
144	7	04-07-2007	1.245 U.F.	2004	2006

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
30	02-10-2014	24-10-2014	02-10-2017	SUSPENSION

**Causal:** Aplicación del Art. 11 literal D, si expirado el plazo de suspensión por 60 días, el Serviu comprueba que los defectos persisten o no se realizaron las compensaciones correspondientes, la suspensión será por 3 años

Apelada	Fecha Apelación	Dictamen Apelación
NO		

## CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
		No existe información registrada		

## CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
033	01-02-2009	2007	2008	U.F.	18500	SERVIU 7
030	01-10-2008	2006	2008	U.F.	16255	SERVIU 7
144	04-07-2007	2004	2006	U.F.	1245	SERVIU 7

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			