



ORD. N° 1849 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 744, de fecha 31.08.2015.

MAT. : Ratifica resolución que inscribe a **Inmob. y Gestión de Proyectos Víctor Alvarado y Cía. Ltda.**

ADJ. : Incluye Ficha del Contratista.

SANTIAGO, 10 SEP 2015

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS**

A : **SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGION DE ATACAMA**

1. Para ser revisada en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informe y demás documentos correspondientes a la inscripción en el Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del postulante:

**INMOBILIARIA Y GESTION DE PROYECTOS VICTOR ALVARADO
Y CIA. LTDA.
RUT.: 76.063.759-9**

**RES.E. N° 275/27/08/2015.
ROL 03-166**

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 09.09.2015, la inscripción efectuada.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



**CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO
JEFE DE CONTRATISTAS**

VCB

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

DIVISION TECNICA DE ESTUDIO Y FOMENTO HABITACIONAL
DEPARTAMENTO GESTIÓN DE PROVEEDORES Y REGISTROS TECNICOS

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

09-09-2015

FICHA DE CONTRATISTA

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : INMOBILIARIA Y GESTION DE PROYECTOS VICTOR ALVARADO Y CIA LTDA
 Nombre Fantasia : - VICALVA LIMITADA
 Rut : 76.063.759-9
 Rol : **166**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DE ATACAMA
 Comuna : COPIAPO
 Domicilio : VALLEJO 670 COPIAPO
 Teléfono : 984991364 -
 Fax :
 E-mail : vicalvalimitada@gmail.com
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	275	27-08-2015	09-09-2015	27-08-2021
Última	275	27-08-2015	09-09-2015	27-08-2021

ANOTACIONES

Detalle

09.09.2015
 SE RATIFICA RES.E.NRO. 275, DE 27.08.2015.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	275	27-08-2015	09-09-2015	27-08-2021	VIGENTE	**No registra...
A	2		4	275	27-08-2015	09-09-2015	27-08-2021	VIGENTE	**No registra...
B	1		4	275	27-08-2012	09-09-2015	27-08-2021	VIGENTE	..

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
4.501.753-2	VICTOR SEGUNDO ALVARADO...	1938	ARQUITECTO	U. CATOLICA DEL NORTE...	14-01-2004	SOCIO	SOCIO SIN CARGO...	10-08-2015
12.842.450-4	VÍCTOR JUAN ALVARADO ROJA...	1975	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	10-08-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2016	2015	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
B.C.I	07-08-2015	226.684.000	07-12-2016	07-08-2015

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
18-08-2015	11	A JUICIO DEL ABOGADO QUE SUSCRIBE, LOS DOCUMENTOS SON PRESENTADOS EN TIEMPO Y FORMA Y SE ENCUENTRAN AJUSTADOS A DERECHO LO QUE PERMITE CONTINUAR SU TRAMITACIÓN DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS DEL MINVU.	RENZO MONDINO ORREGO

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
24-08-2015	8	Conforme a los antecedentes presentados el contrat..	LUIS HUMBERTO ROJAS CAMPUSANO

DECLARACION JURADA

Procede INTEGRANTE DE LA SOC.	Declarante VÍCTOR JUAN ALVARADO ROJAS	Fecha Declaración 08-08-2015
-------------------------------	---------------------------------------	------------------------------

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
10/08/2015	VICTOR SEGUNDO ALVARADO	4501753-2
10/08/2015	VÍCTOR JUAN ALVARADO ROJAS	12842450-4

ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
40155	PJ Simple	09-09-15	10.000.000	20.000.000	226.684.000			399	10.000.000	10.000.000	30-04-16
40156	PJ Simple	09-09-15	10.000.000	20.000.000	226.684.000			399	10.000.000	10.000.000	30-04-16

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
31/07/2015	0	0	31/07/2015	29/09/2015	NO REGISTRA INFORMACION

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
VICTOR SEGUNDO ALVARADO	10-08-2015	0	0		10-10-2015	NO REGISTRA INFORMACION
VÍCTOR JUAN ALVARADO ROJAS	10-08-2015	0	0		10-10-2015	NO REGISTRA INFORMACION

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2014	2015	Balance sin Observación	SIN OBSERVACION

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
	No existen Certificados emitidos desde el PORTAL		

No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión
01/08/2015

Fecha Vencimiento
30/09/2015

Observación
NO EXISTE ANOTACION ALGUNA QUE DIGA REL.....

Nuevo Análisis Ratificación InscripcionesRegión : **REGIÓN DE ATACAMA**Registro Nacional : **REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**Rol : **166**Número de RUT : **76063759-9**Nombre o Razón Social : **INMOBILIARIA Y GESTION DE PROYECTOS VICTOR ALVARADO Y CIA LTDA**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple

Fecha Emisión : 09/09/2015

Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 275, DE 27.08.2015.

Materia : RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO

A- Capital Social de Escritura	14/05/2009	\$ 10.000.000
B- Capital Social Enterado al	14/05/2009	\$ 20.000.000
C- Capital comprobado al	07/08/2015	\$ 226.684.000

Según certificado del banco : **B.C.I** de **07/08/2015**

\$ 10.000.000

D- Capital de Inscripción

\$ 10.000.000 de pesos.**Valor UF 25.090,61**(al 01/08/2015)**Total UF 398,56**

E- Capital de Presentación y Contratación

\$ 10.000.000

Válido hasta : **30/04/2016****II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA**

Registro A1 Cuarta Categoría 0 m2

Registro A2 Cuarta Categoría 0 m2

Registro B1 Cuarta Categoría 0 UF

III. NOTA