



ORD. N° 675

ANT. : Vuestro Ord. N° 774, de fecha 24.03.2015.

MAT. : Ratifica resolución que amplía la inscripción de Const. Magfa Ltda.

ADJ. : Incluye Ficha del Contratista

SANTIAGO, **27 MAR. 2015**

DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS

A : JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION DEL BIO BIO

1. Para ser revisada en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informe y demás documentos correspondientes a las nuevas inscripciones en los Registros A1 y A2, del contratista:

**SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y DE SERVICIOS MAGFA LIMITADA RES.E. N° 375/23.03.2015.
ROL 08-1112**

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 26.03.2015, las inscripciones efectuadas.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS

VCB

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

26-03-2015

FICHA DE CONTRATISTA

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y DE SERVICIOS MAGFA LIMITADA
 Nombre Fantasia : - CONSTRUCTORA MAGFA LTDA.
 Rut : 76.022.523-1
 Rol : **1112**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DEL BIO BIO
 Comuna : SAN NICOLAS
 Domicilio : CAMINO PUYARAL, SIN NUMERO, SAN NICOLAS
 Teléfono : 98428194 -
 Fax :
 E-mail : constructoramagfa@hotmail.com
 Región y Rol Anterior : 0-0



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	1296	17-12-2014	19-12-2014	17-12-2020
Ultima	375	23-03-2015	26-03-2015	23-03-2021

ANOTACIONES

Detalle

19.12.2014
 SE RATIFICA RES.E.NRO. 1296, DE 17.12.2014.

26.03.2015
 SE RATIFICA RES.E.NRO. 375, DE 23.03.2015, QUE AMPLIA LAS INSCRIPCIONES A LOS REGISTROS A1 Y A2.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	375	23-03-2015	26-03-2015	23-03-2021	VIGENTE	**No registra. ...
A	2		4	375	23-03-2015	26-03-2015	23-03-2021	VIGENTE	**No registra. ...
B	1		4	1296	17-12-2014	19-12-2014	17-12-2020	VIGENTE	**No registra. ...

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
13.794.416-2	MARGARITA YOLANDA MUENA T...	1980	...	...	...	SOCIO	SOCIO SIN CARGO...	05-03-2015
7.223.279-8	JUAN FRANCISCO ARAYA RIQU...	1953	ARQUITECTO	U. DE CHILE...	26-03-1982	SOCIO	SOCIO SIN CARGO...	05-06-2015
12.969.113-1	LILIAN INES PARADA SEPULV...	1976	...	...	...	SOCIO	SOCIO SIN CARGO...	05-03-2015
13.601.330-0	JOEL RENATO PARADA SEPULV...	1979	...	...	...	SOCIO	REPRESENTANTE LEGA...	05-03-2015
17.975.980-2	YOLANDA ALEJANDRA CARRASC...	1991	...	...	...	SOCIO	SOCIO SIN CARGO...	05-03-2015

TOTAL INTEGRANTES: 5

IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2015	2014	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
-------	---------	-------------------	-------------	--------------------

B.C.I 04-12-2014 175.455.000 30-04-2015 31-12-2013

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
18-03-2015	83	LOS ANTECEDENTES LEGALES DE CONSTITUCIÓN Y MODIFICACIÓN PRESENTADOS POR LA "SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y DE SERVICIOS MAGFA LIMITADA" SE AJUSTAN A DERECHO.	SAMUEL PEREZ COFRE
31-12-2014	340	LOS ANTECEDENTES LEGALES DE CONSTITUCIÓN Y MODIFICACIONES DE LA EMPRESA "SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y DE SERVICIOS MAGFA LIMITADA", SE AJUSTAN A DERECHO.	SYLVIA PATRICIA JARA MOLLER
15-12-2014	334	LOS ANTECEDENTES LEGALES DE CONSTITUCIÓN Y DE MODIFICACIONES DE LA SOCIEDAD: "SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y DE SERVICIOS MAGFA LIMITADA" SE AJUSTAN A DERECHO.	SYLVIA PATRICIA JARA MOLLER

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
18-03-2015	94	LA SOCIEDAD PUEDE SER INSCRITA COMO CONTRATISTA EN..	GUILLERMO SEPÚLVEDA FUENTES
16-12-2014	492	La sociedad podrá ser inscrita como Contratista pa..	NICOLÁS E. JARA ABURTO

DECLARACION JURADA

OTRO DECLARANTE	Procede	Declarante	Fecha Declaración
			10-12-2014

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
05/03/2015	MARGARITA YOLANDA MUENA TORO	13794416-2
05/06/2015	JUAN FRANCISCO ARAYA RIQUELME	7223279-8
05/03/2015	LILIAN INÉS PARADA SEPÚLVEDA	12969113-1
05/03/2015	JOEL RENATO PARADA SEPULVEDA	13601330-0
05/03/2015	YOLANDA ALEJANDRA CARRASCO CARRASCO	17975980-2

ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F.Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
38510	PJ Simple	26-03-15	50.000.000	50.000.000	175.455.000			2.152	50.000.000	50.000.000	30-04-15
38492	PJ Simple	19-03-15	50.000.000	50.000.000	175.455.000			2.152	50.000.000	50.000.000	30-04-15
38493	PJ Simple	19-03-15	50.000.000	50.000.000	175.455.000			2.152	50.000.000	50.000.000	30-04-15
38227	PJ Simple	08-01-15	50.000.000	50.000.000	175.455.000			0	50.000.000	50.000.000	30-04-15
38162	PJ Simple	19-12-14	5.000.000	5.000.000	175.455.000			215	5.000.000	5.000.000	30-04-15
38125	PJ Simple	16-12-14	5.000.000	5.000.000	175.455.000			215	5.000.000	5.000.000	30-04-15

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto.	Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
05/03/2015		0	0	05/03/2015	04/05/2015	SIN OBSERVACIONES.-
09/12/2014		0	0	09/12/2014	07/02/2015	SIN OBSERVACIONES

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha	N° Dcto.	Monto	Fecha	Fecha	Observaciones
--------	-------	----------	-------	-------	-------	---------------

	Solicitud	Impagos	Impago	Consulta	Vencimiento
MARGARITA YOLANDA MUENA TORO	02-03-2009	0	0		02-05-2009 SIN OBSERVACIONES
JOEL RENATO PARADA SEPULVEDA	02-03-2009	0	0		02-05-2009 SIN OBSERVACIONES
JOEL RENATO PARADA SEPULVEDA	24-03-2009	0	0		23-05-2009 No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
MARGARITA YOLANDA MUENA TORO	24-03-2009	0	0		23-05-2009 No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
MARGARITA YOLANDA MUENA TORO	03-04-2009	0	0		02-06-2009 No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JOEL RENATO PARADA SEPULVEDA	03-04-2009	0	0		02-06-2009 No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
MARGARITA YOLANDA MUENA TORO	04-07-2011	0	0		04-09-2011 Sin Observaciones
LILIAN INÉS PARADA SEPÚLVEDA	24-11-2014	0	0		24-01-2015 SIN OBSERVACIONES
YOLANDA ALEJANDRA CARRASCO CARRASCO	24-11-2014	0	0		24-01-2015 SIN OBSERVACIONES
JUAN FRANCISCO ARAYA RIQUELME	04-12-2014	0	0		04-02-2015 SIN OBSERVACIONES
MARGARITA YOLANDA MUENA TORO	09-12-2014	0	0		09-02-2015 SIN OBSERVACIONES
JOEL RENATO PARADA SEPULVEDA	09-12-2014	0	0		09-02-2015 SIN OBSERVACIONES
JOEL RENATO PARADA SEPULVEDA	05-03-2015	0	0		05-05-2015 SIN OBSERVACIONES.-
YOLANDA ALEJANDRA CARRASCO CARRASCO	05-03-2015	0	0		05-05-2015 SIN OBSERVACIONES.-
MARGARITA YOLANDA MUENA TORO	05-03-2015	0	0		05-05-2015 SIN OBSERVACIONES.-
JUAN FRANCISCO ARAYA RIQUELME	05-03-2015	0	0		05-05-2015 SIN OBSERVACIONES.-
LILIAN INÉS PARADA SEPÚLVEDA	05-03-2015	0	0		05-05-2015 SIN OBSERVACIONES.-

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2013	2014	Balance sin Observación	

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
05/03/2015	04/05/2015	INSCRIPCIÓN FOJAS 60 NUM. 41 DEL 2008 D.....
18/12/2014	16/02/2015	INSCRIPCIÓN FOJAS 60 NUM. 41 DEL 2008 D.....
26/11/2014	25/01/2015	INSCRIPCIÓN FOJAS 60 NUM. 41 DEL 2008 D.....

Nuevo Análisis Ratificación Inscripciones

Región :REGIÓN DEL BÍO BÍO
 Registro Nacional :REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS
 Rol :1112
 Número de RUT :76022523-1
 Nombre o Razón Social :SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y DE SERVICIOS MAGFA LIMITADA

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple
 Fecha Emisión : 26/03/2015
 Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 375, DE 23.03.2015.
 Materia : RATIFICA NUEVAS INSCRIPCIONES EN LOS REGISTROS A1 Y A2.

A- Capital Social de Escritura	13/12/2014	\$ 50.000.000	
B- Capital Social Enterado al	13/12/2014	\$ 50.000.000	
C- Capital comprobado al	31/12/2013	\$ 175.455.000	
Según certificado del banco : B.C.I de 04/12/2014			\$ 50.000.000
D- Capital de Inscripción			
\$ 50.000.000 de pesos.	Valor UF 23.237,43 (al 01/12/2013)		Total UF 2.151,70
E- Capital de Presentación y Contratación			\$ 50.000.000

Válido hasta : **30/04/2015**

II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA

Registro A1 Cuarta Categoría 0 m2
 Registro A2 Cuarta Categoría 0 m2
 Se mantiene Registro y Categoría según Análisis respectivo.

III. NOTA