



628

ORD. N°

ANT. : Vuestro Ord. N° 1183 de fecha 16.03.2015.

MAT. : Ratifica resoluciones que reinscriben a **Bascañan Perez de Arce Limitada y Otro.**

ADJ. : Incluye Fichas de los Contratistas

SANTIAGO, **29 MAR. 2015**

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS**  
A : **JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION METROPOLITANA**

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a la reinscripción en el Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los prestadores:

<b>BASCUÑAN PEREZ DE ARCE LIMITADA</b>	<b>RES. N° 578/09-03-2015</b>
	<b>ROL 13-2948</b>
<b>SOCIEDAD COMERCIAL CERRO DEL MEDIO LIMITADA</b>	<b>RES. N° 585/10-03-2015</b>
	<b>ROL 13-3609</b>

- De acuerdo a los Análisis practicados en estas oficinas, se ratifica con fecha 18.03.2015, las reinscripciones solicitadas.
- Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
- Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

  
**CRISTIAN BURGOS MARTINEZ**  
**COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO**  
**JEFE DE CONTRATISTAS**



  
**DISTRIBUCION:**

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

20-03-2015

## FICHA DE CONTRATISTA

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : BASCUÑAN PEREZ DE ARCE Y COMPAÑIA LIMITADA  
 Nombre Fantasia : - B. P. A. LIMITADA  
 Rut : 79.598.670-7  
 Rol : **2948**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN METROPOLITANA  
 Comuna : LAS CONDES  
 Domicilio : AVENIDA ISABEL LA CATOLICA N°4175.  
 Teléfono : (02)22073016 - (09)89293143  
 Fax :  
 E-mail : kgallardo@bpaconstructora.cl  
 Región y Rol Anterior : No registra información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	1123	29-09-2000	03-10-2000	29-09-2006
Ultima	578	09-03-2015	18-03-2015	09-03-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

22.09.2008

SE RATIFICA RES. N° 1310 DEL 21/08/2008

SE HACE PRESENTE QUE LA SOCIEDAD ESTA INTEGRADA POR 2 SOCIOS

LA SRA. MERCEDES L. RENCORET ES ADMINISTRADORA DE BREINTEC INMOBILIARIA LTDA.

LA EMPRESA NO ESTA FORMADA POR 3 SOCIOS COMO INDICA EL INFORME JURIDICO

05.10.2011

1.- SE RATIFICA RES.E.NRO. 2255, DE 27.09.2011, QUE ASCIENDE A TERCERA CATEGORIA LA INSCRIPCION EN EL REGISTRO B1.

2.- SE REMITE VALIDADA PLANILLA DE CALCULO DE EXPERIENCIA N° 1, DE 22.09.2011, MODIFICADA POR ESTA OFICINA.

18/03/2015

RATIFICA RESOLUCIÓN N° 578 DE FECHA 09/03/2015

## INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		2	578	09-03-2015	18-03-2015	09-03-2021	VIGENTE	**No registra. ...
A	2		2	578	09-03-2015	18-03-2015	09-03-2021	VIGENTE	**No registra. ...
B	1		3	2255	27-09-2011	05-10-2011	27-09-2017	VIGENTE	**No registra. ...
B	2		4	578	09-03-2015	18-03-2015	09-03-2021	VIGENTE	**No registra. ...
C	1		3	578	09-03-2015	18-03-2015	09-03-2021	VIGENTE	**No registra. ...

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
7.999.439-1	BASCUÑAN PEREZ DE ARCE, E...	1960	CONST. CIVIL	PONTIF. U. CATOLICA DE CHILE...	13-11-1984	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	06-02-2015
77.924.340-0	BREINTEC INMOBILIARIA LIM...	2003	...	...		SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	
9.028.156-9	RENCORET DOMINGUEZ, MERCE...	1961	SIN TITULO PROFESIONAL	SIN UNIVERSIDAD REGISTRADA...	01-01-1900	NO SOCIO	ADMINISTRADOR...	11-02-2015

TOTAL INTEGRANTES: 3

## IMPUESTO

Vencimiento Periodo Documento

Fecha Declaración/Inic. Act.

30-04-2015	2014	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2014	2013	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2013	2012	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2012	2011	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2011	2010	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2010	2009	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2009	2008	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2008	2007	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2007	2006	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2006	2005	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2005	2003	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-2004
30-04-2004	2002	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	24-04-2003
30-04-2003	2001	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-2002
30-04-2002	2000	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-2001
30-04-2001	1999	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-2000

## CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
SECURITY	17-12-2014	686.000.000	30-11-2015	31-07-2014
SECURITY	09-05-2013	751.000.000	30-04-2014	31-12-2012
SECURITY	13-08-2012	622.000.000	30-04-2013	31-12-2011
SECURITY	26-05-2011	615.000.000	30-04-2012	31-12-2010
SECURITY	13-05-2010	379.000.000	30-04-2011	31-12-2009
SECURITY	08-07-2009	635.000.000	30-04-2010	31-12-2008
SECURITY	02-06-2008	1.054.000.000	30-04-2009	31-12-2007
SECURITY	26-07-2007	610.000.000	30-04-2008	31-12-2006
SECURITY	09-05-2006	503.000.000	30-04-2007	31-12-2005
SECURITY	31-05-2005	324.000.000	30-04-2006	31-12-2004

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
17-02-2015	97	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA REINSCRIPCION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
20-09-2011	1071	EL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO CERTIFICA CON FECHA 07 DE SEPTIEMBRE DE 2011 QUE LA SOCIEDAD REFERIDA SE ENCUENTRA VIGENTE AL 06 DE SEPTIEMBRE DE 2011, NO CONSTANDO NUEVAS MODIFICACIONES AL MARGEN APARTE DE LAS REGISTRADAS EN ESTE INFORME.	FERNANDO VALENZUELA GONZÁLEZ
31-05-2011	528	SEGUN CERTIFICACION DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 27/05/2011, LA PRESENTE SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE AL 26/05/2011. ASIMISMO ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 398 DE FECHA 01/06/2010 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
01-06-2010	398	SEGUN CERTIFICACION DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 24/05/2010, LA PRESENTE SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE AL 21/05/2010. ASIMISMO ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 978 DE FECHA 03/08/2009 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
03-08-2009	978	SEGUN CERTIFICACION DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 29/07/2009, LA PRESENTE SOCIEDAD SE MANTIENE VIGENTE AL 27/07/2009. ASIMISMO ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 1103 DE FECHA 12/08/2008 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	CAROLINA GOMEZ ROTH
12-08-2008	1103	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR EL CAMBIO DE CATEGORIA SOLICITADO, SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS LEGALES AL EFECTO.	CAROLINA GOMEZ ROTH
09-06-2008	657	SEGUN CONSTA DE CERTIFICACION EMANADA DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 02/06/2008 LA PRESENTE SOCIEDAD SE MANTIENE VIGENTE AL 30/05/2008. ASIMISMO, ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 789 DE FECHA 01/08/2007 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	CAROLINA GOMEZ ROTH
01-08-2007	789	SEGUN CONSTA DE CERTIFICACION EMANADA DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 26/07/2007 LA PRESENTE SOCIEDAD SE MANTIENE VIGENTE AL 25/07/2007. ASIMISMO, ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 385 DE FECHA 15/06/2006 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	CAROLINA GOMEZ ROTH
15-06-2006	385	SEGUN CERTIFICACION EMANADA DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 12/05/2006, CONSTA QUE ESTA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE AL 11/05/2006. ASIMISMO, ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 07 DE FECHA 06/01/2003, DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	CAROLINA GOMEZ ROTH
06-01-2003	7	NO HAY INCONVENIENTE LEGAL PARA ESTUDIAR LA AMPLIACION DE INSCRIPCION SOLICITADA.	SERGIO RODRIGUEZ URIBE

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
03-03-2015	24	..	CARLOS REX DOTE
23-09-2011	205	..	MARIANELLY PINTO
14-08-2008	176	..	IRENE CURUTCHET
22-08-2006	124	..	IRENE CURUTCHET MONJE

## DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	BASCUÑAN PEREZ DE ARCE, EUGENIO PIO	27-05-2010
INTEGRANTE DE LA SOC.	BASCUÑAN PEREZ DE ARCE, EUGENIO PIO	27-05-2011
INTEGRANTE DE LA SOC.	BASCUÑAN PEREZ DE ARCE, EUGENIO PIO	07-01-2014

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
06/02/2015	BASCUÑAN PEREZ DE ARCE, EUGENIO PIO	7999439-1
11/02/2015	RENCORET DOMINGUEZ, MERCEDES LUCIA	9028156-9

## ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
38464	PJ Simple	10-03-15	605.560.000	605.560.000	686.000.000			25.204	605.560.000	605.560.000	30-04-15
33767	PJ Simple	16-05-13	605.560.000	605.560.000	751.000.000			0	605.560.000	605.560.000	30-04-14
32081	PJ Simple	22-08-12	605.560.000	605.560.000	622.000.000			0	605.560.000	605.560.000	30-04-13
29651	PJ Simple	05-10-11	605.560.000	605.560.000	615.000.000			28.251	605.560.000	605.560.000	30-04-12
28403	PJ Simple	31-05-11			615.000.000			0	605.560.000	605.560.000	30-04-12
25599	PJ Simple	02-06-10			379.000.000			0	379.000.000	379.000.000	30-04-11
23428	PJ Simple	04-08-09			635.000.000			0	605.560.000	605.560.000	30-04-10
20892	PJ Simple	22-09-08			1.054.000.000			31.060	605.560.000	605.560.000	30-04-09
20038	PJ Simple	09-06-08			1.054.000.000			0	122.222.222	122.222.222	30-04-09
18236	PJ Simple	02-08-07			610.000.000			0	122.222.222	122.222.222	30-04-08
16325	PJ Simple	04-09-06			503.000.000			6.799	122.222.222	122.222.222	30-04-07
15803	PJ Simple	19-06-06			503.000.000			0	122.222.222	122.222.222	30-04-07
13950	PJ con Fianza	02-09-05	110.000.000	110.000.000	0	0	0	0	110.000.000	110.000.000	30-04-01
13951	PJ con Fianza	02-09-05	110.000.000	110.000.000	0	0	0	0	110.000.000	110.000.000	30-04-02
13952	PJ con Fianza	02-09-05	110.000.000	110.000.000	0	0	0	0	110.000.000	110.000.000	30-04-03
13953	PJ con Fianza	02-09-05	122.222.222	122.222.222	0	0	0	0	236.021.292	236.021.292	30-04-04
13954	PJ con Fianza	02-09-05	122.222.222	122.222.222	0	0	0	0	122.222.222	122.222.222	30-04-05
13955	PJ con Fianza	02-09-05	1.222.222.220	1.222.222.220	0	0	0	0	1.222.222.220	1.222.222.220	30-04-06
13956	PJ con Fianza	02-09-05	122.222.222	122.222.222	0	0	0	0	122.222.222	122.222.222	30-04-06

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
09/02/2015	0	0	09/02/2015	10/04/2015	SIN OBSERVACIONES
20/02/2014	0	0	20/02/2014	21/04/2014	Sin Observación
20/12/2013	0	0	20/12/2013	18/02/2014	sin observaciones

22/10/2013	0	0	22/10/2013	21/12/2013	Sin observación
06/09/2013	0	0	06/09/2013	05/11/2013	SIN OBSERVACIONES
01/07/2013	0	0	01/07/2013	30/08/2013	sin observaciones
02/05/2013	0	0	02/05/2013	01/07/2013	sin observaciones
19/02/2013	0	0	19/02/2013	20/04/2013	sin observaciones
19/12/2012	0	0	19/12/2012	17/02/2013	sin observaciones
19/10/2012	0	0	19/10/2012	18/12/2012	sin observaciones
17/08/2012	0	0	17/08/2012	16/10/2012	Sin observaciones
10/02/2012	0	0	10/02/2012	10/04/2012	
13/12/2011	0	0	13/12/2011	11/02/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
07/12/2011	0	0	07/12/2011	05/02/2012	Sin observación
05/10/2011	0	0	05/10/2011	04/12/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
26/09/2011	0	0	26/09/2011	25/11/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
08/09/2011	0	0	08/09/2011	07/11/2011	
08/08/2011	0	0	08/08/2011	07/10/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
02/08/2011	0	0	02/08/2011	01/10/2011	Sin observación
30/05/2011	0	0	30/05/2011	29/07/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
27/05/2011	0	0	27/05/2011	26/07/2011	Sin observación
07/03/2011	0	0	07/03/2011	06/05/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
03/03/2011	0	0	03/03/2011	02/05/2011	Sin observación
03/01/2011	0	0	03/01/2011	04/03/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
30/12/2010	0	0	30/12/2010	28/02/2011	Sin observación
26/10/2010	0	0	26/10/2010	25/12/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
26/10/2010	0	0	26/10/2010	25/12/2010	Sin observación
02/08/2010	0	0	02/08/2010	01/10/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
02/06/2010	0	0	02/06/2010	01/08/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
27/04/2010	0	0	27/04/2010	26/06/2010	Son observación
05/03/2010	0	0	05/03/2010	04/05/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
05/03/2010	0	0	05/03/2010	04/05/2010	Sin observación
08/01/2010	0	0	08/01/2010	09/03/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
06/01/2009	0	0	06/01/2009	07/03/2009	Sin observación
29/12/2009	1	0	29/12/2009	28/12/2009	Informe de Antecedentes comerciales con observación.
27/10/2009	0	0	27/10/2009	26/12/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
27/10/2009	0	0	27/10/2009	26/12/2009	Sin observación
04/08/2009	0	0	04/08/2009	03/10/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
01/04/2009	0	0	01/04/2009	31/05/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
04/02/2009	0	0	04/02/2009	05/04/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
26/11/2008	0	0	26/11/2008	25/01/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
22/09/2008	0	0	22/09/2008	21/11/2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
22/08/2008	0	0	22/08/2008	21/10/2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
09/06/2008	0	0	09/06/2008	09/08/2008	
09/06/2008	2	0	09/06/2008	08/06/2008	Informe de Antecedentes comerciales con observación
09/06/2008	2	0	09/06/2008	08/06/2008	Informe de Antecedentes comerciales con observación
09/06/2008	2	0	09/06/2008	08/06/2008	Informe de Antecedentes comerciales con observación
22/04/2008	0	0	22/04/2008	22/06/2008	
22/04/2008	0	0	22/04/2008	22/06/2008	
19/02/2008	0	0	19/02/2008	19/04/2008	
17/12/2007	0	0	17/12/2007	17/02/2008	
09/10/2007	0	0	09/10/2007	09/12/2007	
02/08/2007	0	0	02/08/2007	01/10/2007	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
23/07/2007	0	0	23/07/2007	23/09/2007	
03/04/2007	0	0	03/04/2007	03/06/2007	
17/01/2007	0	0	17/01/2007	17/03/2007	
08/11/2006	0	0	08/11/2006	08/01/2007	
04/09/2006	0	0	04/09/2006	04/11/2006	
05/07/2006	0	0	05/07/2006	05/09/2006	SIN OBSERV,
04/05/2006	0	0	04/05/2006	04/07/2006	
03/01/2006	0	0	03/01/2006	03/03/2006	

03/02/2005	0	0	03/02/2005	03/04/2005	
09/11/2005	0	0	09/11/2005	09/01/2006	
26/05/2005	0	0	26/05/2005	26/07/2005	Sin Observaciones.
07/03/2005	0	0	07/03/2005	07/05/2005	Sin Observaciones.
07/12/2004	0	0	07/12/2004	07/02/2005	Sin Observaciones.
29/10/2004	0	0	29/10/2004	30/12/2004	Sin Observaciones.
04/08/2004	0	0	04/08/2004	05/10/2004	Sin Observaciones.
03/06/2004	0	0	03/06/2004	04/08/2004	Sin Observaciones.
28/07/2003	0	0	28/07/2003	28/09/2003	Sin Observaciones.
20/12/2002	0	0	20/12/2002	20/02/2003	Sin Observaciones.
13/08/2002	0	0	13/08/2002	14/10/2002	Sin Observaciones.
08/05/2001	0	0	08/05/2001	09/07/2001	Sin Observaciones.
07/09/2000	0	0	07/09/2000	08/11/2000	Sin Observaciones.

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
BASCUÑAN PEREZ DE ARCE, EUGENIO PIO	14-08-2006	0	0		14-10-2006	
BASCUÑAN PEREZ DE ARCE, EUGENIO PIO	10-09-2008	0	0		09-11-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
BREINTEC INMOBILIARIA LIMITADA	10-09-2008	0	0		09-11-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
RENCORET DOMINGUEZ, MERCEDES LUCIA	10-09-2008	0	0		10-03-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
RENCORET DOMINGUEZ, MERCEDES LUCIA	22-09-2008	0	0		22-03-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
BREINTEC INMOBILIARIA LIMITADA	22-09-2008	0	0		21-11-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
BASCUÑAN PEREZ DE ARCE, EUGENIO PIO	22-09-2008	0	0		21-11-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
RENCORET DOMINGUEZ, MERCEDES LUCIA	11-02-2009	0	0		11-08-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
RENCORET DOMINGUEZ, MERCEDES LUCIA	16-02-2009	0	0		16-08-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
RENCORET DOMINGUEZ, MERCEDES LUCIA	10-03-2009	0	0		10-09-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
BASCUÑAN PEREZ DE ARCE, EUGENIO PIO	18-03-2009	0	0		18-09-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
RENCORET DOMINGUEZ, MERCEDES LUCIA	19-08-2009	0	0		19-02-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
RENCORET DOMINGUEZ, MERCEDES LUCIA	25-09-2009	0	0		25-03-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
BASCUÑAN PEREZ DE ARCE, EUGENIO PIO	25-09-2009	0	0		25-03-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
BASCUÑAN PEREZ DE ARCE, EUGENIO PIO	25-03-2010	0	0		25-09-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
RENCORET DOMINGUEZ, MERCEDES LUCIA	25-03-2010	0	0		25-09-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
RENCORET DOMINGUEZ, MERCEDES LUCIA	17-01-2011	0	0		17-07-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
BASCUÑAN PEREZ DE ARCE, EUGENIO PIO	17-01-2011	0	0		17-07-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
RENCORET DOMINGUEZ, MERCEDES LUCIA	20-01-2011	0	0		20-07-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
RENCORET DOMINGUEZ, MERCEDES LUCIA	12-04-2011	0	0		12-10-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
RENCORET DOMINGUEZ, MERCEDES LUCIA	15-04-2011	0	0		15-10-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
BASCUÑAN PEREZ DE ARCE, EUGENIO PIO	15-04-2011	0	0		15-10-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
BASCUÑAN PEREZ DE ARCE, EUGENIO PIO	08-09-2011	0	0		08-11-2011	
BREINTEC INMOBILIARIA LIMITADA	09-09-2011	0	0		09-11-2011	
RENCORET DOMINGUEZ, MERCEDES LUCIA	09-09-2011	0	0		09-11-2011	
RENCORET DOMINGUEZ, MERCEDES LUCIA	26-09-2011	0	0		25-11-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
BREINTEC INMOBILIARIA LIMITADA	26-09-2011	0	0		25-11-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
BASCUÑAN PEREZ DE ARCE, EUGENIO PIO	26-09-2011	0	0		25-11-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
BASCUÑAN PEREZ DE ARCE, EUGENIO PIO	05-10-2011	0	0		04-12-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe

BREINTEC INMOBILIARIA LIMITADA	05-10-2011	0	0	04-12-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
RENCORET DOMINGUEZ, MERCEDES LUCIA	05-10-2011	0	0	04-12-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
BREINTEC INMOBILIARIA LIMITADA	09-02-2015	0	0	09-04-2015	SIN OBSERVACIONES
BASCUÑAN PEREZ DE ARCE, EUGENIO PIO	11-02-2015	0	0	11-04-2015	SIN OBSERVACIONES
RENCORET DOMINGUEZ, MERCEDES LUCIA	11-02-2015	0	0	11-04-2015	SIN OBSERVACIONES
<b>BALANCE COMERCIAL</b>					
Fecha Ejercicio	Período	Resultado		Observaciones	
31/12/2013	2014	Balance sin Observación			
31/12/2012	2013	Balance sin Observación			
31/12/2011	2012	Balance sin Observación			
31/12/2010	2010	Balance sin Observación			
27/04/2010	2010	Balance sin Observación			
31/12/2008	2008	Balance sin Observación			
31/12/2007	2007	Balance sin Observación			
31/12/2007	2007	Balance sin Observación			
31/12/2006	2006	Balance sin Observación			
31/12/2005	2005	Balance sin Observación			
31/12/2004	2004	Balance sin Observación		Balance sin Observaciones.	
31/12/2003	2003	Balance sin Observación		Balance sin Observaciones.	
31/12/2002	2002	Balance sin Observación		Balance sin Observaciones.	
31/12/2001	2001	Balance sin Observación		Balance sin Observaciones.	
31/12/2000	2000	Balance sin Observación		Balance sin Observaciones.	
31/12/1999	1999	Balance sin Observación		Balance sin Observaciones.	
<b>SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO</b>					
N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción	
No existe Información registrada					
<b>ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE</b>					
Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en		
PORTAL	43377	21-12-2012	PROPUESTAS PÚBLICAS		
INTRANET	1366	31-08-2010	SERVIU V REGIÓN		
<b>CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO</b>					
Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación			
10/02/2015	11/04/2015	Sin Información...			
20/02/2014	21/04/2014	Sin Información...			
20/12/2013	18/02/2014	Sin Información...			
22/10/2013	21/12/2013	Sin Información...			
19/08/2013	18/10/2013	Sin Información...			
01/07/2013	30/08/2013	Sin Información...			
02/05/2013	01/07/2013	Sin Información...			
20/02/2013	21/04/2013	Sin Información...			
18/12/2012	16/02/2013	Sin Información...			
19/10/2012	18/12/2012	Sin Información...			
17/08/2012	16/10/2012	Sin Información...			
13/02/2012	13/04/2012	Sin Información...			
02/06/2010	01/08/2010	Sin Información...			
31/07/2006	29/09/2006	Sin Información...			

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

20-03-2015

## FICHA DE CONTRATISTA

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : SOCIEDAD COMERCIAL CERRO DEL MEDIO LIMITADA  
 Nombre Fantasia : - COMERCIAL CERRO DEL MEDIO LIMITADA  
 Rut : 78.377.020-2  
 Rol : **3609**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN METROPOLITANA  
 Comuna : LA GRANJA  
 Domicilio : CALLE YUNGAY N°0725  
 Teléfono : (02)24016375 -  
 Fax :  
 E-mail : apavez@delmedio.cl  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	172	29-01-2009	23-02-2009	29-01-2015
Ultima	585	10-03-2015	18-03-2015	10-03-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

SE RATIFICA RES.E.N° 172, DE 29.01.2009  
 18/03/2015  
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 585 DE FECHA 10/03/2015

## INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	172	29-01-2009	23-02-2009	29-01-2015	CADUCADO	**No registra...
A	2		4	172	29-01-2009	23-02-2009	29-01-2015	CADUCADO	**No registra...
B	1		4	585	10-03-2015	18-03-2015	10-03-2021	VIGENTE	**No registra...

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
8.425.805-PAVEZ IBARRA, 9 SEBASTIAN...		1966	ARQUITECTO	U CATOLICA DE VALPARAISO...	22-11-1994	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO SIN CARGO...	10-02-2015
8.425.806-PAVEZ IBARRA, 7 ALEJANDRO...		1961	NO INFORMA TITULO PROFESIONAL	SIN UNIVERSIDAD REGISTRADA...	01-01-1900	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	10-02-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

## IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2015	2014	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2014	2013	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2013	2012	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2012	2011	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2011	2010	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2010	2009	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2009	2008	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

## CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
CHILE	15-05-2014	185.000.000	30-04-2015	31-12-2013
B.C.I	26-09-2013	53.000.000	30-04-2014	30-12-2012
B.C.I	06-06-2012	52.067.000	30-04-2013	31-12-2011
B.C.I	11-08-2011	83.509.640	30-04-2012	31-12-2010
B.C.I	07-06-2010	97.229.000	30-04-2011	31-12-2009
B.C.I	29-04-2009	8.000.000	29-08-2010	29-04-2009
SANTANDER	02-12-2008	56.180.000	02-04-2010	02-12-2008

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
17-02-2015	96	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA REINSCRIPCION SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
26-08-2011	1003	SEGUN CERTIFICACION DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 01/08/2011, LA PRESENTE SOCIEDAD SE ENMCUENTRA VIGENTE AL 29/08/2011. ASIMISMO ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N°511 DE FECHA 14/06/2010 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
14-06-2010	511	SEGUN CERTIFICACION DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 28/05/2010, LA PRESENTE SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE AL 27/05/2010. ASIMISMO ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N°466 DE FECHA 14/05/2009 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
14-05-2009	466	SEGUN CERTIFICADO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 06/05/2009 LA PRESENTE SOCIEDAD SE MANTIENE VIGENTE AL 05/05/2009. ASIMISMO ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N°64 DE FECHA 27/01/2009 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	CAROLINA GOMEZ ROTH
27-01-2009	64	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA INSCRIPCION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS LEGALES AL EFECTO.	CAROLINA GOMEZ ROTH

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
04-03-2015	26	..	CARLOS REX DOTE
27-01-2009	32	..	IRENE CURUTCHET MONJE

## DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	PAVEZ IBARRA, ALEJANDRO	08-06-2010
INTEGRANTE DE LA SOC.	PAVEZ IBARRA, ALEJANDRO	01-02-2015

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
10/02/2015	PAVEZ IBARRA, SEBASTIAN	8425805-9
10/02/2015	PAVEZ IBARRA, ALEJANDRO	8425806-7

## ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F.Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
38475	PJ Simple	13-03-15	8.000.000	8.000.000	185.000.000			344	8.000.000	8.000.000	30-04-15
36533	PJ Simple	23-05-14	8.000.000	8.000.000	185.000.000			0	8.000.000	8.000.000	30-04-15
35252	PJ Simple	13-11-13	8.000.000	8.000.000	53.000.000			0	8.000.000	8.000.000	30-04-14
31608	PJ Simple	25-06-12	8.000.000	8.000.000	52.067.000			0	8.000.000	8.000.000	30-04-13
29274	PJ Simple	18-08-11	8.000.000	8.000.000	83.509.640			0	8.000.000	8.000.000	30-04-12

25799	PJ Simple	15-06-10	97.229.000	0	8.000.000	8.000.000	30-04-11
22466	PJ Simple	15-05-09	8.000.000	0	8.000.000	8.000.000	30-04-10
21651	PJ Simple	19-02-09	56.180.000	374	8.000.000	8.000.000	02-04-10

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
10/02/2015	0	0	10/02/2015	11/04/2015	SIN OBSERVACIONES
22/01/2015	0	0	22/01/2015	23/03/2015	Sin observación
20/11/2014	0	0	20/11/2014	19/01/2015	SIN OBSERVACIONES
27/08/2014	0	0	27/08/2014	26/10/2014	SIN OBSERVACIONES
22/05/2014	0	0	22/05/2014	21/07/2014	
03/03/2014	0	0	03/03/2014	02/05/2014	sin observaciones
22/10/2013	0	0	22/10/2013	21/12/2013	sin observaciones
10/01/2013	0	0	10/01/2013	11/03/2013	sin observaciones
11/06/2012	0	0	11/06/2012	10/08/2012	sin observaciones
05/01/2012	0	0	05/01/2012	05/03/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
05/01/2012	0	0	05/01/2012	05/03/2012	Sin observación
03/11/2011	0	0	03/11/2011	02/01/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
03/11/2011	0	0	03/11/2011	02/01/2012	Sin observación
29/08/2011	0	0	29/08/2011	28/10/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
19/07/2011	0	0	19/07/2011	17/09/2011	
19/05/2011	0	0	19/05/2011	18/07/2011	
19/07/2011	0	0	19/07/2011	17/09/2011	
05/01/2011	0	0	05/01/2011	06/03/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
04/01/2011	0	0	04/01/2011	05/03/2011	Sin observación
02/11/2010	0	0	02/11/2010	01/01/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
31/08/2010	0	0	31/08/2010	30/10/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
20/08/2010	0	0	20/08/2010	19/10/2010	Sin observación
15/06/2010	0	0	15/06/2010	14/08/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
07/06/2010	0	0	07/06/2010	06/08/2010	Sin observación
11/02/2010	0	0	11/02/2010	12/04/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
09/02/2010	0	0	09/02/2010	10/04/2010	Sin observación
11/12/2009	0	0	11/12/2009	09/02/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
09/12/2009	0	0	09/12/2009	07/02/2010	Sin observación
08/10/2009	0	0	08/10/2009	07/12/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
07/10/2009	0	0	07/10/2009	06/12/2009	Sin observación
17/07/2009	0	0	17/07/2009	15/09/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
15/07/2009	0	0	15/07/2009	13/09/2009	Sin observación
15/05/2009	0	0	15/05/2009	14/07/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
19/02/2009	0	0	19/02/2009	20/04/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
05/02/2009	0	0	05/02/2009	06/04/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
30/01/2009	0	0	30/01/2009	31/03/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
PAVEZ IBARRA, SEBASTIAN	05-02-2009	1	0		04-02-2009	Informe de Antecedentes comerciales con observación
PAVEZ IBARRA, ALEJANDRO	05-02-2009	0	0		06-04-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
PAVEZ IBARRA,						Informe de Antecedentes comerciales con

SEBASTIAN	11-02-2009	1	0	10-02-2009	observación
PAVEZ IBARRA, SEBASTIAN	18-02-2009	0	0	19-04-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
PAVEZ IBARRA, SEBASTIAN	18-02-2009	0	0	19-04-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
PAVEZ IBARRA, ALEJANDRO	19-02-2009	0	0	20-04-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
PAVEZ IBARRA, ALEJANDRO	15-07-2009	0	0	15-09-2009	Sin observación
PAVEZ IBARRA, SEBASTIAN	15-07-2009	0	0	15-09-2009	Sin observación
PAVEZ IBARRA, SEBASTIAN	17-07-2009	0	0	15-09-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
PAVEZ IBARRA, ALEJANDRO	17-07-2009	0	0	15-09-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
PAVEZ IBARRA, ALEJANDRO	10-02-2015	0	0	10-04-2015	SIN OBSERVACIONES
PAVEZ IBARRA, SEBASTIAN	10-02-2015	0	0	10-04-2015	SIN OBSERVACIONES

**BALANCE COMERCIAL**

Fecha Ejercicio	Periodo	Resultado	Observaciones
31/12/2013	2014	Balance sin Observación	
31/12/2012	2013	Balance sin Observación	
31/12/2011	2012	Balance sin Observación	
25/06/2012	2012	Balance sin Observación	
31/12/2011	2012	Balance sin Observación	
31/12/2010	2010	Balance sin Observación	
31/12/2009	2009	Balance sin Observación	
31/12/2008	2008	Balance sin Observación	
31/12/2007	2007	Balance sin Observación	

**SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO**

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

**ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE**

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	36992	03-07-2012	PROPUESTAS PRIVADAS
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

**CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO**

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
26/01/2015	27/03/2015	Sin Información...
26/01/2015	27/03/2015	Sin Información...
20/11/2014	19/01/2015	Sin Información...
01/09/2014	31/10/2014	Sin Información...
27/05/2014	26/07/2014	Sin Información...
04/02/2014	05/04/2014	Sin observaciones ...
04/02/2014	05/04/2014	Sin Información...
30/10/2013	29/12/2013	Sin Información...
09/01/2013	10/03/2013	Sin Información...
08/06/2012	07/08/2012	Sin Información...