



ORD. N° 1625

ANT. : Vuestro Ord. N° 249, de fecha 12.03.2015.

MAT. : Ratifica resolución que reinscribe a **Servicios Equipos y Maquinarias para la Construcción Limitada**

ADJ. : Incluye Ficha del Contratista

SANTIAGO, **23 MAR. 2015**

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS**

A : **SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO  
REGION DE ANTOFAGASTA**

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informe y demás documentos correspondientes a la reinscripción en el Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del prestador:

**SERVICIOS EQUIPOS Y MAQUINARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN LIMITADA** RES.E. N° 11/12.01.2015.  
ROL 02-254

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 19.03.2015, la reinscripción solicitada.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



**DISTRIBUCION:**

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

20-03-2015

## FICHA DE CONTRATISTA

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : SERVICIOS EQUIPOS Y MAQUINARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN LIMITADA  
 Nombre Fantasia : - SEREMAC LTDA  
 Rut : 77.808.440-6  
 Rol : **254**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN DE ANTOFAGASTA  
 Comuna : ANTOFAGASTA  
 Domicilio : ESMERALDA 1896  
 Teléfono : (55)2222814 - 81982761  
 Fax :  
 E-mail : seremac@gmail.com  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	680	11-09-2008	30-09-2008	11-09-2014
Ultima	11	12-01-2015	19-03-2015	12-01-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

30.09.2008  
 RATIFICA RES.E.N° 680, DE 11.09.2008. QUE INSCRIBE EN ESTE REGISTRO DE LA EMPRESA.

19.01.2015  
 1.- NO ES POSIBLE RATIFICAR LA RESOLUCIÓN E.N° 11, DE 12.01.2015, QUE REINSCRIBE A LA SOCIEDAD EN ESTE REGISTRO, DEBIDO A QUE NO SE CUMPLE CON LA EXPERIENCIA MÍNIMA PARA LA CATEGORÍA SOLICITADA DE 15.000 M2.-  
 2.- SE VALIDA PLANILLA DE CÁLCULO DE EXPERIENCIA NRO. 1, DE 16.04.2014, MODIFICADA POR ESTA OFICINA. SE ADJUNTA PLANILLA INICIAL CON LAS MODIFICACIONES A LA EXPERIENCIA ACREDITADA.  
 3.- SE SOLICITA DAR CUMPLIMIENTO A INSTRUCCIONES IMPARTIDAS POR ORD. N° 1900, RESPECTO A QUE SE DEBE INDICAR EN EL RESUELVO EL TRÁMITE QUE SE ESTA SANCIONANDO. EN EL CASO PRESENTE CORRESPONDE A UNA "REINSCRIPCIÓN".  
 19/03/2015  
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 11 DE FECHA 12/01/2015

## INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		3	11	12-01-2015	19-03-2015	12-01-2021	VIGENTE	**No registra...
A	2		3	11	12-01-2015	19-03-2015	12-01-2021	VIGENTE	**No registra...
B	1		4	11	12-01-2015	19-03-2015	12-01-2021	VIGENTE	**No registra...
B	2		4	11	12-01-2015	19-03-2015	12-01-2021	VIGENTE	**No registra...

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
10.676.490-5 LUD...	MULLER ESPARZA THOMAS	1979	ING. CONSTRUCTOR	U. CATOLICA DEL NORTE...	26-10-2007	SOCIO	REPRESENTANTE LEGA...	10-03-2015
10.676.728-9	JOSE LUIS MULLER ESPARZA...	1977		...		SOCIO	REPRESENTANTE LEGA...	10-03-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

## IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2015	2014	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2014	2013	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2013	2012	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2010	2009	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2009	2008	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

## CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
SCOTIABANK	09-12-2014	950.441.000	30-04-2015	31-12-2013
SCOTIABANK	02-08-2012	495.653.000	30-04-2013	31-12-2011
SANTANDER	21-03-2011	391.000.000	30-04-2012	31-12-2010
DESARROLLO	04-08-2009	336.332.000	30-04-2010	31-12-2008
DESARROLLO	10-07-2008	242.457.272	30-04-2009	31-12-2007

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
14-01-2015	38	APROBADO	Diana Pizarro Cortés
09-01-2015	37	APROBADO	Diana Pizarro Cortés
13-08-2012	1308	LOS ANTECEDENTES PRESENTADOS POR EL SOLICITANTE SE ENCUENTRAN AJUSTADOS A DERECHO, CUMPLIENDO CON LOS REQUISITOS Y SOLEMNIDADES EXIGIDAS POR LA NORMA VIGENTE.	PAULA VERDEJO EDWARDS
17-02-2009	13	CONFORME A DERECHO.	CARLOS JAVIER OLIVA BALLON
13-02-2009	12	Conforme a derecho.	CARLOS JAVIER OLIVA BALLON
09-09-2008	1109	CONCLUSION: Analizados los antecedentes de la sociedad solicitante, se puede concluir que ellos se encuentran conforme a la ley y se ha dado cumplimiento a todas las formalidades y solemnidades exigidas por la ley para su validez.	CARLOS JAVIER OLIVA BALLON

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
09-01-2015	2	..	JOSE MEDEL AYALA
10-09-2008	8	Primer informe..	JOSE MEDEL AYALA

## DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	MULLER ESPARZA THOMAS LUDWIG	14-04-2014
INTEGRANTE DE LA SOC.	MULLER ESPARZA THOMAS LUDWIG	09-01-2015

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
10/03/2015	MULLER ESPARZA THOMAS LUDWIG	10676490-5
10/03/2015	JOSE LUIS MULLER ESPARZA	10676728-9

## ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
38282	PJ Simple	19-01-15	200.000.000	200.000.000	950.441.000			8.607	200.000.000	200.000.000	30-04-15
38260	PJ con Fianza	14-01-15	200.000.000	200.000.000	950.441.000			0	200.000.000	200.000.000	30-04-15
32044	PJ con	14-08-12	75.000.000	75.000.000	495.653.000			0	361.227.228	300.000.000	30-04-13

Fianza									
31967	PJ con Fianza	07-08-12	75.000.000	75.000.000	495.653.000	0	174.977.040	174.977.040	30-04-13
21763	PJ con Fianza	16-03-09	75.000.000	75.000.000	242.457.272	0	146.138.060	146.138.060	30-04-09
21635	PJ con Fianza	17-02-09	75.000.000	75.000.000	242.457.272	0	171.374.610	171.374.610	30-04-09
21622	PJ con Fianza	13-02-09	30.000.000	30.000.000	242.457.272	0	126.374.610	120.000.000	30-04-09
20936	PJ Simple	30-09-08		242.457.272		1.539	30.000.000	30.000.000	30-04-09
20847	PJ Simple	10-09-08		242.457.272		0	30.000.000	30.000.000	30-04-09

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
10/03/2015	0	0	10/03/2015	09/05/2015	No tiene
09/01/2015	0	0	09/01/2015	10/03/2015	No tiene
18/11/2014	0	0	18/11/2014	17/01/2015	no tiene
26/03/2014	0	0	26/03/2014	25/05/2014	No tiene
03/08/2012	0	0	03/08/2012	02/10/2012	de Antofagasta
23/02/2010	0	0	23/02/2010	24/04/2010	No registra información en el Boletín Comercial al 23/02/2010.
15/12/2009	0	0	15/12/2009	13/02/2010	No registra información al 15/12/2009
06/10/2009	0	0	06/10/2009	05/12/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
30/07/2009	0	0	30/07/2009	28/09/2009	No registra información en el Boletín Comercial al 30/07/2009
02/12/2008	0	0	02/12/2008	31/01/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
30/09/2008	0	0	30/09/2008	29/11/2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
22/08/2008	0	0	22/08/2008	22/10/2008	NO REGISTRA INFORMACION EN EL BOLETIN COMERCIAL AL 22/08/2008

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
MULLER ESPARZA THOMAS LUDWIG	22-08-2005	0	0		22-10-2005	sin antecedentes
MULLER ESPARZA THOMAS LUDWIG	26-10-2005	0	0		26-12-2005	sin observaciones
MULLER ESPARZA THOMAS LUDWIG	06-04-2006	0	0		06-06-2006	No registra morosidad
MULLER ESPARZA THOMAS LUDWIG	14-06-2006	0	0		14-08-2006	sin observaciones
MULLER ESPARZA THOMAS LUDWIG	23-01-2007	0	0		23-03-2007	sin observaciones
MULLER ESPARZA THOMAS LUDWIG	30-07-2007	0	0		30-09-2007	SIN OBSERVACIONES
MULLER ESPARZA THOMAS LUDWIG	22-08-2008	0	0		22-10-2008	NREGISTRA INFORMACION EN EL BOLETIN COMERCIAL
JOSE LUIS MULLER ESPARZA	22-08-2008	0	0		22-10-2008	NO REGISTRA INFORMACION EN EL BOLETIN COMERCIAL
JOSE LUIS MULLER ESPARZA	30-09-2008	0	0		29-11-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
MULLER ESPARZA THOMAS LUDWIG	30-09-2008	0	0		29-11-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
MULLER ESPARZA THOMAS LUDWIG	16-03-2009	0	0		15-05-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JOSE LUIS MULLER ESPARZA	16-03-2009	0	0		15-05-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JOSE LUIS MULLER ESPARZA	30-07-2009	0	0		30-09-2009	No registra información.
MULLER ESPARZA THOMAS LUDWIG	30-07-2009	0	0		30-09-2009	No registra información
MULLER ESPARZA THOMAS LUDWIG	26-03-2014	0	0		26-05-2014	No tiene
JOSE LUIS MULLER	26-03-					

ESPARZA	2014	1	0	26-05-2014	Aclarar documento
JOSE LUIS MULLER	21-04-2014	0	0	21-06-2014	No tiene
ESPARZA	2014	0	0	18-01-2015	no tiene
JOSE LUIS MULLER	18-11-2014	0	0	18-01-2015	no tiene
MULLER ESPARZA	18-11-2014	0	0	18-01-2015	no tiene
THOMAS LUDWIG	2014	0	0	18-01-2015	no tiene
MULLER ESPARZA	08-01-2015	0	0	05-06-2015	NO REGISTRA.
THOMAS LUDWIG	2015	0	0	05-06-2015	NO REGISTRA.
MULLER ESPARZA	09-01-2015	0	0	05-06-2015	NO REGISTRA.
THOMAS LUDWIG	2015	0	0	09-03-2015	No tiene
MULLER ESPARZA	09-01-2015	0	0	09-03-2015	No tiene
THOMAS LUDWIG	2015	0	0	09-03-2015	No tiene
JOSE LUIS MULLER	09-01-2015	0	0	09-03-2015	No tiene
ESPARZA	2015	0	0	09-03-2015	No tiene
JOSE LUIS MULLER	10-03-2015	0	0	10-05-2015	No tiene
ESPARZA	2015	0	0	10-05-2015	No tiene

## BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2013	2014	Balance sin Observación	
31/12/2012	2013	Balance sin Observación	
31/12/2011	2012	Balance sin Observación	NO HAY
31/12/2008	2008	Balance sin Observación	
31/12/2007	2007	Balance sin Observación	

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
INTRANET	27	14-08-2012	No existen Certificados emitidos desde el PORTAL EGIS SERVAN LTDA Y SERVIU REGION ANTOFAGASTA

## CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
04/03/2015	03/05/2015	SOCIEDAD VIGENTE...
18/11/2014	17/01/2015	sociedad vigente...
13/03/2014	12/05/2014	SOCIEDAD VIGENTE A LA FECHA...
01/08/2012	30/09/2012	Sociedad vigente a la fecha...
23/02/2010	24/04/2010	Sociedad vigente al 23/02/2010...
23/07/2009	21/09/2009	Sociedad vigente...
25/08/2008	24/10/2008	sOCIEDAD VIGENTE A LA FECHA 25/08/2008...