



ORD. N° 623

- ANT : Vuestro Ord. N° 645, de fecha 11.03.2015.
- MAT : Ratifica resolución que reinscribe a **Minera y Constructora Rio Grande Limitada**.
- ADJ : Incluye Fichas de los Contratistas

SANTIAGO, **23 MAR. 2015**

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS**

A : **SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DEL BIO BIO**

1. Para ser revisadas en esta Coordinadora Nacional, se recibió carpetas con la Resolución, Informes y demás documentos correspondientes a la reinscripción en el Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del prestador:

**MINERA Y CONSTRUCTORA RIO GRANDE LIMITADA**

**RES.E. N° 282/02.03.2015.  
ROL 08-845**

2. De acuerdo a los Análisis practicados en estas oficinas, se ratifica con fecha 18.03.2015, la reinscripción solicitada.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



**JEE**  
**CRISTIAN BURGOS MARTINEZ**  
**COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS**

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
**DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL**  
**REGISTROS TECNICOS**  
**REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**  
**FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO**

20-03-2015

**FICHA DE CONTRATISTA****DATOS DEL INSCRITO**

Nombre/Razón Social : MINERA Y CONSTRUCTORA RIO GRANDE LIMITADA  
 Nombre Fantasia : - RIO GRANDE LTDA.  
 Rut : 76.112.110-3  
 Rol : **845**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN DEL Bío Bío  
 Comuna : SAN PEDRO DE LA PAZ  
 Domicilio : SATURNO, N° 26, BOCA SUR, SAN PEDRO DE LA PAZ  
 Teléfono : 98868032 - 76985406  
 Fax :  
 E-mail : riogrande@vtr.net  
 Región y Rol Anterior : No registra Información

**RESOLUCIONES**

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	840	11-09-2009	05-10-2009	11-09-2015
Ultima	282	02-03-2015	18-03-2015	02-03-2021

**ANOTACIONES**

## Detalle

21/09/2009.  
 NO ES POSIBLE RATIFICAR LA RES.E.N° 840, DE 11.09.2009 DEBIDO A QUE LA EMPRESA REGISTRA MOROSIDAD SIN ACLARAR. SE ADJUNTA DICOM PLUS.  
 05.10.2009.  
 SE RATIFICA RES.E.N° 840, DE 11.09.2009. DEBIDO A QUE LA EMPRESA SUBSANO LA OBSERVACION EFECTUADA.  
 18/03/2015  
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 282 DE FECHA 02/03/2015

**INSCRIPCIONES**

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
C	3	N	4	840	11-09-2009	21-09-2009	11-09-2015	VIGENTE	**No registra. ...
C	3	Q	3	282	02-03-2015	18-03-2015	02-03-2021	VIGENTE	**No registra. ...

**SOCIOS Y DIRECTIVOS**

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
6.775.796-3	JUAN ANDRÉS DEL RIO BUSTA...	1957	...	...	...	SOCIO	REPRESENTANTE LEGA...	09-02-2015
7.189.888-1	CAROLINA JIMENA DÍAZ MART...	1966	...	...	...	SOCIO	SOCIO...	09-02-2015
17.347.649-3	PABLO ANDRÉS DEL RIO DÍAZ...	1990	...	...	...	SOCIO	SOCIO...	09-02-2015
18.144.848-2	NICOLÁS IGNACIO DEL RÍO D...	1992	...	...	...	SOCIO	SOCIO...	06-02-2015

**TOTAL INTEGRANTES: 4****IMPUESTO**

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2015	2014	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2014	2013	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2013	2012	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2012	2011	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2011	2010	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2010	2009	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

## CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
CORPBANCA	04-06-2014	1.559.710.000	31-07-2015	31-03-2014
CORPBANCA	10-10-2013	1.235.000.000	01-06-2014	01-02-2013
CORPBANCA	20-09-2012	1.069.400.000	31-10-2013	30-06-2012
CORPBANCA	01-06-2011	976.000.000	02-09-2012	02-05-2011
CORPBANCA	07-06-2010	656.917.000	12-09-2011	12-05-2010
BANCO ITAÚ	24-08-2009	40.379.245	30-04-2010	31-12-2008

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
23-02-2015	53	LOS ANTECEDENTES LEGALES DE CONSTITUCIÓN Y MODIFICACIONES DE LA SOCIEDAD "MINERA Y CONSTRUCTORA RIO GRANDE LIMITADA", SE AJUSTAN A DERECHO.	DANIEL ESCOBAR PALMA
25-06-2014	157	LOS ANTECEDENTES LEGALES DE CONSTITUCIÓN Y MODIFICACIONES DE LA SOCIEDAD "MINERA Y CONSTRUCTORA RIO GRANDE LIMITADA", SE AJUSTAN A DERECHO.	SYLVIA PATRICIA JARA MOLLER
27-09-2013	230	LOS ANTECEDENTES LEGALES DE CONSTITUCIÓN Y MODIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD MINERA Y CONSTRUCTORA RIO GRANDE LIMITADA, SE AJUSTAN A DERECHO.	DANIEL ESCOBAR PALMA
30-09-2010	170	Los antecedentes legales de constitución y modificación de la sociedad "Minera y Constructora Rio Grande Limitada", se ajustan a derecho.	PATRICIA JARA MOLLER
10-09-2009	140	Los antecedentes legales de constitución de la sociedad "Minera y Constructora Rio Grande Limitada", se ajustan a derecho.	UNIDAD JURÍDICA

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
25-02-2015	68	Contratista reúne requisitos técnico financieros p..	GUILLERMO SEPÚLVEDA FUENTES
10-09-2009	344	La sociedad puede ser inscrita en los Registros y ..	NICOLAS E. JARA ABURTO

## DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	JUAN ANDRÉS DEL RIO BUSTAMANTE	21-08-2009
INTEGRANTE DE LA SOC.	JUAN ANDRÉS DEL RIO BUSTAMANTE	07-06-2010
INTEGRANTE DE LA SOC.	JUAN ANDRÉS DEL RIO BUSTAMANTE	16-05-2011
INTEGRANTE DE LA SOC.	JUAN ANDRÉS DEL RIO BUSTAMANTE	21-06-2012
INTEGRANTE DE LA SOC.	JUAN ANDRÉS DEL RIO BUSTAMANTE	29-04-2013
INTEGRANTE DE LA SOC.	JUAN ANDRÉS DEL RIO BUSTAMANTE	09-01-2015

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
09/02/2015	JUAN ANDRÉS DEL RIO BUSTAMANTE	6775796-3
09/02/2015	CAROLINA JIMENA DÍAZ MARTÍNEZ	7189888-1
09/02/2015	PABLO ANDRÉS DEL RÍO DÍAZ	17347649-3
06/02/2015	NICOLÁS IGNACIO DEL RÍO DÍAZ	18144848-2

## ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
38415	PJ Simple	20-02-15	75.000.000	75.000.000	1.559.710.000			3.190	75.000.000	75.000.000	30-04-15
37000	PJ Simple	26-06-14	75.000.000	75.000.000	1.559.710.000			0	75.000.000	75.000.000	30-04-15
36742	PJ Simple	05-06-14	53.200.000	53.200.000	1.559.710.000			0	53.200.000	53.200.000	30-04-15
35117	PJ	11-10-13	53.200.000	53.200.000	1.235.000.000			0	53.200.000	53.200.000	30-04-14

Simple	PJ	Fecha	Monto	Monto	Monto				
35059	Simple	01-10-13	53.200.000	53.200.000	1.069.400.000	0	53.200.000	53.200.000	31-10-13
32249	Simple	21-09-12	53.200.000	16.840.000	1.069.400.000	0	16.840.000	16.840.000	30-04-13
31587	Simple	22-06-12	53.200.000	16.840.000	976.000.000	0	16.840.000	16.840.000	02-09-12
28450	Simple	02-06-11			976.000.000	0	16.840.000	16.840.000	30-04-12
26686	Simple	30-09-10			656.917.000	0	16.840.000	16.840.000	30-04-11
25702	Simple	08-06-10			656.917.000	0	3.200.000	3.200.000	30-04-11
23858	Simple	05-10-09			40.379.245	149	3.200.000	3.200.000	30-04-10
23859	PJ con Fianza	05-10-09	3.200.000	3.200.000	40.379.245	299	12.193.282	12.193.282	30-04-10
23773	PJ con Fianza	21-09-09	3.200.000	3.200.000	40.379.245	299	12.193.282	12.193.282	30-04-10
23706	PJ con Fianza	10-09-09	3.200.000	3.200.000	40.379.245	299	12.193.282	12.193.282	30-04-10

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
27/02/2015	0	0	27/02/2015	28/04/2015	
31/12/2014	0	0	31/12/2014	01/03/2015	SIN OBSERVACIONES.
21/11/2014	0	0	21/11/2014	20/01/2015	SIN OBSERVACIONES.
23/09/2014	0	0	23/09/2014	22/11/2014	SIN OBSERVACIONES.
30/07/2014	0	0	30/07/2014	28/09/2014	SIN OBSERVACIONES.
23/05/2014	0	0	23/05/2014	22/07/2014	SIN OBSERVACIONES.
20/03/2014	0	0	20/03/2014	19/05/2014	SIN OBSERVACIONES.
16/01/2014	0	0	16/01/2014	17/03/2014	SIN OBSERVACIONES.
15/11/2013	0	0	15/11/2013	14/01/2014	SIN OBSERVACIONES.
02/10/2013	0	0	02/10/2013	01/12/2013	SIN OBSERVACIONES.
27/08/2013	0	0	27/08/2013	26/10/2013	SIN OBSERVACIONES.
27/06/2013	0	0	27/06/2013	26/08/2013	SIN OBSERVACIONES.
29/04/2013	0	0	29/04/2013	28/06/2013	SIN OBSERVACIONES.
11/02/2013	0	0	11/02/2013	12/04/2013	SIN OBSERVACIONES.
12/12/2012	0	0	12/12/2012	10/02/2013	SIN OBSERVACIONES.
05/10/2012	0	0	05/10/2012	04/12/2012	SIN OBSERVACIONES.
02/08/2012	0	0	02/08/2012	01/10/2012	SIN OBSERVACIONES.
03/05/2012	0	0	03/05/2012	02/07/2012	Sin observaciones
13/03/2012	0	0	13/03/2012	12/05/2012	Sin observaciones
10/01/2012	0	0	10/01/2012	10/03/2012	SIN OBSERVACIONES.
11/11/2011	0	0	11/11/2011	10/01/2012	SIN OBSERVACIONES.
15/09/2011	0	0	15/09/2011	14/11/2011	Sin Observaciones
13/07/2011	0	0	13/07/2011	11/09/2011	SIN OBSERVACIONES.
07/05/2011	0	0	07/05/2011	06/07/2011	SIN OBSERVACIONES.
04/04/2011	0	0	04/04/2011	03/06/2011	SIN OBSERVACIONES.
03/02/2011	0	0	03/02/2011	04/04/2011	SIN OBSERVACIONES.
29/11/2010	0	0	29/11/2010	28/01/2011	SIN OBSERVACIONES.
28/09/2010	0	0	28/09/2010	27/11/2010	SIN OBSERVACIONES.
22/07/2010	0	0	22/07/2010	20/09/2010	Sin observaciones
22/04/2010	0	0	22/04/2010	21/06/2010	SIN OBSERVACIONES.
26/01/2010	0	0	26/01/2010	27/03/2010	SIN OBSERVACIONES.
20/11/2009	0	0	20/11/2009	19/01/2010	Sin observaciones
05/10/2009	0	0	05/10/2009	04/12/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
01/10/2009	0	0	01/10/2009	30/11/2009	Sin observaciones
21/09/2009	1	0	21/09/2009	20/09/2009	Informe de Antecedentes comerciales con observación.
24/08/2009	0	0	24/08/2009	23/10/2009	Sin observaciones

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
JUAN ANDRÉS DEL RIO BUSTAMANTE	20-08-2009	0	0		20-10-2009	Sin observaciones
CAROLINA JIMENA DÍAZ MARTÍNEZ	20-08-2009	0	0		20-10-2009	Sin observaciones

CAROLINA JIMENA DÍAZ MARTÍNEZ	21-09-2009	0	0	20-11-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JUAN ANDRÉS DEL RIO BUSTAMANTE	21-09-2009	0	0	20-11-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JUAN ANDRÉS DEL RIO BUSTAMANTE	05-10-2009	0	0	04-12-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
CAROLINA JIMENA DÍAZ MARTÍNEZ	05-10-2009	0	0	04-12-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
PABLO ANDRÉS DEL RÍO DÍAZ	27-09-2010	0	0	27-11-2010	Sin observaciones
NICOLÁS IGNACIO DEL RÍO DÍAZ	27-09-2010	0	0	27-11-2010	Sin observaciones
NICOLÁS IGNACIO DEL RÍO DÍAZ	06-02-2015	0	0	06-04-2015	sin observaciones
PABLO ANDRÉS DEL RÍO DÍAZ	09-02-2015	0	0	09-04-2015	sin observaciones
CAROLINA JIMENA DÍAZ MARTÍNEZ	09-02-2015	0	0	09-04-2015	sin observaciones
JUAN ANDRÉS DEL RIO BUSTAMANTE	09-02-2015	0	0	09-04-2015	sin observaciones

## BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2013	2014	Balance sin Observación	
31/12/2012	2013	Balance sin Observación	
31/12/2011	2012	Balance sin Observación	
31/12/2010	2010	Balance sin Observación	
31/12/2009	2009	Balance con Pérdida	
31/12/2008	2008	Balance sin Observación	Sin observaciones

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	38355	08-08-2012	LICITACIÓN
INTRANET	693	04-10-2010	GOBIERNO REGIONAL REGION DE LOS LAGOS

## CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
10/02/2015	11/04/2015	Sin Información...
30/12/2014	28/02/2015	Inscripción a Fjs 887 vta Num.598 año 2.....
29/10/2014	28/12/2014	Inscripción a Fjs 887 vta Num.598 año 2.....
24/09/2014	23/11/2014	Inscripción a Fjs 887 vta Num.598 año 2.....
04/08/2014	03/10/2014	Inscripción a Fjs 887 vta Num.598 año 2.....
09/06/2014	08/08/2014	Inscripción a Fjs 887 vta Num.598 año 2.....
23/05/2014	22/07/2014	Sin modificaciones. Inscripción a Fjs 8.....
23/05/2014	22/07/2014	Sin modificaciones. Inscripción a Fjs 8.....
23/05/2014	22/07/2014	Sin modificaciones. Inscripción a Fjs 8.....
19/03/2014	18/05/2014	Sin modificaciones. Inscripción a Fjs 8.....
15/01/2014	16/03/2014	Inscripción a Fjs 887 vta Num.598 año 2.....
14/11/2013	13/01/2014	Inscripción a Fjs 887 vta Num.598 año 2.....
01/10/2013	30/11/2013	Inscripción a Fjs 887 vta Num.598 año 2.....
27/08/2013	26/10/2013	Inscripción a Fjs 887 vta Num.598 año 2.....
28/06/2013	27/08/2013	Inscripción a Fjs 887 vta Num.598 año 2.....
15/04/2013	14/06/2013	Inscripción a Fjs 887 vta Num.598 año 2.....
12/02/2013	13/04/2013	Inscripción a Fjs 887 vta Num.598 año 2.....
17/12/2012	15/02/2013	Sin modificaciones. Sociedad inscrita a.....
11/10/2012	10/12/2012	Sin modificaciones. Sociedad inscrita a.....
07/08/2012	06/10/2012	Sociedad inscrita a Fjs 887 vta Num.598.....
09/05/2012	08/07/2012	Sociedad inscrita a Fjs 887 vta Num.598.....
16/03/2012	15/05/2012	Sociedad inscrita a Fjs 887 vta Num.598.....
17/01/2012	17/03/2012	Sociedad inscrita a Fjs 887 vta Num.598.....
23/09/2011	22/11/2011	Sociedad inscrita a Fjs 887 vta Num.598.....

29/09/2010  
23/04/2010  
20/08/2009

28/11/2010  
22/06/2010  
19/10/2009

Inscripción Fjs 887vta N° 598 año 2004 .....  
Inscripción Fjs 887vta N° 598 año 2004 .....  
Inscripción Fjs 887vta N° 598 año 2004 .....

