



ORD. N° 561 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 321, de fecha 02.03.2015.

MAT. : Ratifica resolución que inscribe a  
**Constructora e Inmobiliaria Volcanes SPA**

ADJ. : Incluye Ficha del Constructor

SANTIAGO, **12 MAR. 2015**

**DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES,  
MODALIDAD PRIVADA**

**A : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO  
REGION DE LOS LAGOS**

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informes y demás documentos correspondientes a la inscripción en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del prestador.

**CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA VOLCANES SPA**

**RES.E. N° 202/26.02.2015.  
ROL 10-983**

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 09.03.2015, la inscripción solicitada.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

**CRISTIAN BURGOS MARTINEZ**  
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE  
VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

10/03/2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA VOLCANES SPA  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 76.456.584-3  
 Rol : **983**  
 Calidad Jurídica : OTROS TIPOS DE SOCIEDADES o PERSONAS JURÍDICAS  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN DE LOS LAGOS  
 Comuna : PUERTO MONTE  
 Domicilio : AVENIDA DIEGO PORTALES, NO 860, PUERTO MONTE  
 Teléfono : 54548138 - 86480716  
 Fax :  
 E-mail : constructoravolcanes@gmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	202	26/02/2015	09/03/2015	26/02/2021
Ultima	202	26/02/2015	09/03/2015	26/02/2021

## ANOTACIONES

Detalle

LA SOCIEDAD CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA INSCRIBIRSE EN CUARTA CATEGORÍA.  
 09/03/2015  
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 202 DE FECHA 26/02/2015

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	202	26/02/2015

## REGIONES

Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	202	26/02/2015	09/03/2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	202	26/02/2015	09/03/2015
REGIÓN DE ATACAMA	202	26/02/2015	09/03/2015
REGIÓN DE COQUIMBO	202	26/02/2015	09/03/2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	202	26/02/2015	09/03/2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	202	26/02/2015	09/03/2015
REGIÓN DEL MAULE	202	26/02/2015	09/03/2015
REGIÓN DEL BIO BIO	202	26/02/2015	09/03/2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	202	26/02/2015	09/03/2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	202	26/02/2015	09/03/2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	202	26/02/2015	09/03/2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	202	26/02/2015	09/03/2015
REGIÓN METROPOLITANA	202	26/02/2015	09/03/2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	202	26/02/2015	09/03/2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	202	26/02/2015	09/03/2015

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
13.167.051-6	LUIS EUFEMIO GUANTIANTI F...	1977				SOCIO ADMINISTRADOR	GERENTE GENERAL...	02/02/2015

**TOTAL INTEGRANTES: 1****INFORME JURIDICO**

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
23/02/2015	10	LA SOCIEDAD SE AJUSTA A DERECHO Y LA HABILITA PARA INSCRIBIRSE EN EL REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES MODALIDAD PRIVADA DEL MINVU.	ILSE URRUTIA TRAUTMANN

**INFORME TECNICO**

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
24/02/2015	25	LA SOCIEDAD CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA INSCRIB..	DORA MATILDE CARDENAS PEREZ

**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS**

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
02/02/2015	LUIS EUFEMIO GUANTIANTI FLORES	13167051-6

**INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO**

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
04/02/2015	0	0	04/02/2015	04/02/2016	SIN OBSERVACIÓN.

**INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS**

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
						No existe Información registrada

**CERTIFICADO EXPERIENCIA**

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término	
						No existe Información registrada

**SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO**

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción	
					No existe Información registrada

**CAPACITACIONES**

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora	
					No existe Información registrada

**CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU**

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
						No existe Información registrada

**ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE**

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en	
				No existen Certificados emitidos desde el PORTAL No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

**CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO**

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
21/01/2015	21/01/2016	EL REGISTRO DE EMPRESAS Y SOCIEDADES CE.....