



ORD. N° 553

ANT. : Vuestro Ord. N° 998 de fecha 05.03.2015.

MAT. : Toma conocimiento de resolución que cambia razón social a **Constructora Mavasa S.a.**

ADJ. : Incluye Ficha del Contratista

SANTIAGO, **12 MAR. 2015**

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS**

A : **JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION METROPOLITANA**

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibió Resolución, correspondientes al cambio de razón social en el Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del prestador:

**CONSTRUCTORA MAVASA S.A.**

**RES.E. N° 480/25.02.2015.  
ROL 13-480**

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se roficializa con fecha 11.03.2015, el tramite solicitado.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

**CRISTIÁN BURGOS MARTÍNEZ**  
**COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS**

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

10/03/2015

## FICHA DE CONTRATISTA

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA MAVASA S.A.  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 76.893.660-9  
 Rol : **3798**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN METROPOLITANA  
 Comuna : PROVIDENCIA  
 Domicilio : HERNANDO DE AGUIRRE N° 194 OF. 63  
 Teléfono : (02)22339122 -  
 Fax :  
 E-mail : mvaisbuch@constructoramavasa.cl  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	1181	25/06/2010	25/06/2010	25/06/2016
Última	1181	25/06/2010	25/06/2010	25/06/2016

## ANOTACIONES

## Detalle

25.06.2010

1.- SE RATIFICA RES E.N° 1181, DE 25.06.2010.

2.- SE ADJUNTA PLANILLA DE CÁLCULO N° 1, DE 24.06.2010, INGRESADA POR ESA UNIDAD REGIONAL, CORREGIDA Y APROBADA POR ESTA COORDINADORA NACIONAL.

10/03/2015

SE TOMA CONOCIMIENTO DE RESOLUCIÓN N° 480 DE FECHA 25/02/2015 EN LA QUE SE EFECTÚA EL CAMBIO DE LA RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA

## INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	1181	25/06/2010	25/06/2010	25/06/2016	VIGENTE	**No registra...
A	2		4	1181	25/06/2010	25/06/2010	25/06/2016	VIGENTE	**No registra...
B	1		1	1181	25/06/2010	25/06/2010	25/06/2016	VIGENTE	**No registra...
B	2		4	1181	25/06/2010	25/06/2010	25/06/2016	VIGENTE	**No registra...

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
6.497.098-4	VAISBUCH ALTER, MARCO LUI...	1954	ING. CIVIL	U. DE CHILE...		DIRECTOR ACCIONISTA	DIRECTOR...	26/05/2010
6.690.532-2	CUSICANQUI KERRIGAN, RODR...	1954		...		DIRECTOR	DIRECTOR...	
15.643.617-8	VAISBUCH BITRAN, DANIEL I...	1984		...		DIRECTOR	DIRECTOR...	

TOTAL INTEGRANTES: 3

## IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30/04/2015	2014	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30/04/2014	2013	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30/04/2014	2013	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30/04/2013	2012	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30/04/2012	2011	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30/04/2011		INICIACIÓN DE ACTIVIDADES	04/06/2010

## CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
SANTANDER	05/05/2014	1.305.428.456	30/04/2015	31/12/2013

SANTANDER	12/06/2013	847.619.000	30/04/2014	31/12/2012
SANTANDER	26/04/2013	810.035.000	31/12/2013	31/08/2012
SANTANDER	26/04/2013	810.035.000	31/12/2013	31/08/2012
SANTANDER	26/04/2012	627.485.188	30/04/2013	31/12/2011
SANTANDER	14/04/2011	967.229.227	30/04/2012	31/12/2010
SANTANDER	01/06/2010	509.726.026	01/10/2011	01/06/2010

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
11/12/2014	813	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA ACTUALIZACION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
19/04/2011	225	SEGUN CERTIFICACION DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 13/04/2011, LA PRESENTE SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE AL 12/04/2011. ASIMISMO ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 700 DE FECHA 07/07/2010.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
07/07/2010	700	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA FIANZA PRESENTADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS LEGALES AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
17/06/2010	535	NO HAY INCONVENIENTE EN SOLICITAR LA INSCRIPCION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS LEGALES AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
24/06/2010	143	..	MARIANELLY PINTO

## DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	VAISBUCH ALTER, MARCO LUIS	07/06/2010
INTEGRANTE DE LA SOC.	VAISBUCH ALTER, MARCO LUIS	12/04/2011
INTEGRANTE DE LA SOC.	VAISBUCH ALTER, MARCO LUIS	23/04/2013

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
26/05/2010	VAISBUCH ALTER, MARCO LUIS	6497098-4

## ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
36322		14-05-14	507.070.000	502.070.000	1.305.428.456	1.272.975.000	1004140000	0	1.833.701.033	1.833.701.033	30-04-15
36255	PJ con Balance Auditado y Fianza	12-05-14	507.070.000	502.070.000	1.305.428.456	502.070.000	1004140000	0	1.062.796.033	1.062.796.033	30-04-15
34384	PJ con Balance Auditado y Fianza	25-06-13	507.070.000	502.070.000	847.619.000	847.619.000	1004140000	0	1.386.188.793	1.386.188.793	30-04-14
34318	PJ con Balance Auditado y Fianza	18-06-13	507.070.000	502.070.000	847.619.000	546.187.000	1004140000	0	1.084.756.793	1.084.756.793	30-04-14
33350	PJ con Fianza	30-04-13	507.070.000	502.070.000	810.035.000			0	1.040.639.793	1.040.639.793	31-12-13
33351	PJ con Fianza	30-04-13	507.070.000	502.070.000	810.035.000			0	1.040.639.793	1.040.639.793	31-12-13
33352	PJ con Fianza	30-04-13	507.070.000	502.070.000	810.035.000			0	1.040.639.793	1.040.639.793	31-12-13
33317	PJ con Fianza	26-04-13	507.070.000	502.070.000	810.035.000			0	1.040.639.793	1.040.639.793	30-04-13
31450	PJ con Balance Auditado y Fianza	11-06-12	507.070.000	502.070.000	627.485.188	534.953.000	1004140000	0	1.066.361.547	1.066.361.547	30-04-13
30752	PJ con Fianza	04-05-12	507.070.000	502.070.000	627.485.188			0	1.033.478.547	1.033.478.547	30-04-13
28313	PJ con Fianza	25-05-11	507.070.000	502.070.000	967.229.227			0	1.014.164.405	1.014.164.405	30-04-12
	PJ										

27618	Simple	21-04-11		967.229.227		0	502.070.000	502.070.000	30-04-12
26078	PJ con Fianza	13-07-10	507.070.000	502.070.000	509.726.026	0	1.002.083.664	1.002.083.664	30-04-11
25910	PJ Simple	25-06-10		509.726.026		23.777	502.070.000	502.070.000	30-04-11
25916	PJ Simple	25-06-10		509.726.026		23.777	502.070.000	502.070.000	30-04-11

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
06/03/2015	0	0	06/03/2015	05/05/2015	Sin observación
05/01/2015	0	0	05/01/2015	06/03/2015	Sin observación
04/11/2014	0	0	04/11/2014	03/01/2015	Sin observación
10/09/2014	0	0	10/09/2014	09/11/2014	Sin observación
29/07/2014	0	0	29/07/2014	27/09/2014	Sin observación
04/06/2014	0	0	04/06/2014	03/08/2014	
05/05/2014	0	0	05/05/2014	04/07/2014	sin observaciones
24/03/2014	0	0	24/03/2014	23/05/2014	SIN OBSERVACIONES
27/01/2014	0	0	27/01/2014	28/03/2014	si observaciones
20/12/2013	0	0	20/12/2013	18/02/2014	Sin observación
21/10/2013	0	0	21/10/2013	20/12/2013	sin observaciones
08/10/2013	0	0	08/10/2013	07/12/2013	sin observaciones
02/09/2013	0	0	02/09/2013	01/11/2013	sin observaciones
23/07/2013	0	0	23/07/2013	21/09/2013	sin observaciones
12/06/2013	0	0	12/06/2013	11/08/2013	sin observaciones
22/04/2013	0	0	22/04/2013	21/06/2013	sin observaciones
25/03/2013	0	0	25/03/2013	24/05/2013	sin observaciones
28/01/2013	0	0	28/01/2013	29/03/2013	sin observaciones
03/12/2012	0	0	03/12/2012	01/02/2013	sin observaciones
09/10/2012	0	0	09/10/2012	08/12/2012	Sin Observaciones
30/08/2012	0	0	30/08/2012	29/10/2012	Sin observación
20/07/2012	0	0	20/07/2012	18/09/2012	sin observaciones
04/06/2012	0	0	04/06/2012	03/08/2012	Sin observaciones
02/05/2012	0	0	02/05/2012	01/07/2012	sin observaciones
10/04/2012	0	0	10/04/2012	09/06/2012	
07/02/2012	0	0	07/02/2012	07/04/2012	
10/01/2012	0	0	10/01/2012	10/03/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
10/01/2012	0	0	10/01/2012	10/03/2012	Sin observación
01/12/2011	0	0	01/12/2011	30/01/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
18/10/2011	0	0	18/10/2011	17/12/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
17/10/2011	0	0	17/10/2011	16/12/2011	Sin observación
01/09/2011	0	0	01/09/2011	31/10/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
24/08/2011	0	0	24/08/2011	23/10/2011	Sin observación
19/07/2011	0	0	19/07/2011	17/09/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
18/07/2011	0	0	18/07/2011	16/09/2011	Sin observación
03/06/2011	0	0	03/06/2011	02/08/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
03/06/2011	0	0	03/06/2011	02/08/2011	Sin observación
21/04/2011	0	0	21/04/2011	20/06/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
13/04/2011	0	0	13/04/2011	12/06/2011	
18/03/2011	0	0	18/03/2011	17/05/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
18/03/2011	0	0	18/03/2011	17/05/2011	Sin observación
02/02/2011	0	0	02/02/2011	03/04/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
02/02/2011	0	0	02/02/2011	03/04/2011	
03/12/2010	0	0	03/12/2010	01/02/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
02/12/2010	0	0	02/12/2010	31/01/2011	Sin observación
20/10/2010	0	0	20/10/2010	19/12/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
20/10/2010	0	0	20/10/2010	19/12/2010	Sin observación
14/09/2010	0	0	14/09/2010	13/11/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
14/09/2010	0	0	14/09/2010	13/11/2010	Sin observación
10/08/2010	0	0	10/08/2010	09/10/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
10/08/2010	0	0	10/08/2010	09/10/2010	Sin observación
24/06/2010	0	0	24/06/2010	23/08/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
26/05/2010	0	0	26/05/2010	25/07/2010	

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
VAISBUCH ALTER, MARCO LUIS	26/05/2010	0	0		26/07/2010	
VAISBUCH ALTER, MARCO LUIS	24/06/2010	0	0		23/08/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
VAISBUCH ALTER, MARCO LUIS	02/01/2013	0	0		02/03/2013	Sin Observaciones
VAISBUCH ALTER, MARCO LUIS	29/04/2013	0	0		29/06/2013	Sin Observacion

## BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Periodo	Resultado	Observaciones
31/12/2013	2014	Balance Auditado	
31/12/2012	2013	Balance sin Observación	
31/12/2011	2012	Balance sin Observación	
31/12/2010	2010	Balance sin Observación	

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	42882	05/12/2012	SERVIU METROPOLITANO

No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

## CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
06/03/2015	05/05/2015	Sin Información...
05/01/2015	06/03/2015	Sin Información...
27/11/2014	26/01/2015	Sin Información...
05/11/2014	04/01/2015	Sin Información...
11/09/2014	10/11/2014	Sin Información...
29/07/2014	27/09/2014	Sin Información...
05/06/2014	04/08/2014	Sin Información...
25/04/2014	24/06/2014	Sin Información...
24/03/2014	23/05/2014	Sin Información...
27/01/2014	28/03/2014	Sin Información...
20/12/2013	18/02/2014	Sin Información...
21/10/2013	20/12/2013	Sin Información...
09/10/2013	08/12/2013	Sin Información...
02/09/2013	01/11/2013	Sin Información...
23/07/2013	21/09/2013	Sin Información...
12/06/2013	11/08/2013	Sin Información...
10/06/2013	09/08/2013	Sin Información...
19/04/2013	18/06/2013	Sin Información...
25/03/2013	24/05/2013	Sin Información...
28/01/2013	29/03/2013	Sin Información...
03/12/2012	01/02/2013	Sin Información...
09/10/2012	08/12/2012	Sin Información...
30/08/2012	29/10/2012	Sin Información...
20/07/2012	18/09/2012	Sin Información...
04/06/2012	03/08/2012	Sin Información...
09/04/2012	08/06/2012	Sin Información...
10/02/2012	10/04/2012	Sin Información...
10/05/2010	09/07/2010	Sin Información...