



ORD. N° 551

ANT. : Vuestro Ord. N° 1012 de fecha 06.03.2015.

MAT. : Ratifica resolución que deja sin efecto la inscripción de **Sociedad Constructora Saiv Limitada**

ADJ. : Incluye Ficha del Contratista

SANTIAGO, **12 MAR. 2015**

DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS

A : JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION METROPOLITANA

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, que deja sin efecto la inscripción en el Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del prestador:

SOCIEDAD CONSTRUCTORA SAIV LIMITADA

**RES.E. N° 524/27.02.2015.
ROL 13-3967**

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 10.03.2015, el tramite solicitado.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

10/03/2015

FICHA DE CONTRATISTA

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : SOCIEDAD CONSTRUCTORA SAIV LIMITADA
 Nombre Fantasia : - CONSTRUCTORA SAIV LTDA.
 Rut : 76.691.780-1
 Rol : **3967**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : DEJADO SIN EFECTO
 Región : REGIÓN METROPOLITANA
 Comuna : LAS CONDES
 Domicilio : NAPOLEON N° 3565 DPTO 202
 Teléfono : (02)22293069 - 963214540
 Fax :
 E-mail : gesta.arquitecto@gmail.com
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	2766	30/11/2011	21/12/2011	30/11/2017
Ultima	524	27/02/2015	10/03/2015	

ANOTACIONES

Detalle

21.12.2011
 SE RATIFICA RES.E.N° 2766, DE 30.11.2011.
 10/03/2015
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 524 DE FECHA 27/02/2015

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	524	27/02/2015	10/03/2015		DEJADO SIN EFECTO	**No registra...
A	2		4	524	27/02/2015	10/03/2015		DEJADO SIN EFECTO	**No registra...

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
9.054.384-9 E...	MORALES MEDINA, ALFONSO	1962	ARQUITECTO	UNIACC...	22/10/2008	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO SIN CARGO...	28/10/2011
6.137.836-7 ROBER...	GALVEZ MERINO, LUIS	1954	ING. ELECTRICO	U. CATOLICA DE VALPARAISO...	20/06/1995	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	

TOTAL INTEGRANTES: 2

IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30/04/2015	2014	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30/04/2013	2012	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30/04/2012	2011	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
CHILE	24/07/2014	1	24/11/2015	24/07/2014

CHILE	03/05/2012	45.687.000	30/04/2013	31/12/2011
CHILE	02/11/2011	45.687.000	30/04/2012	31/12/2010

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
11/02/2015	86	NO HAY INCONVENIENTE EN DEJAR SIN EFECTO LA INSCRIPCION SI CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
15/06/2012	417	SEGUN CERTIFICACION DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 07/06/2012, LA PRESENTE SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE AL 06/06/2012. ASIMISMO ESTA HA TENIDO 1 MODIFICACION EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD N°1238 DE FECHA 21/11/2011 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
21/11/2011	1237	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA INSCRIPCION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS LEGALES AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
28/11/2011	240	..	CARLOS REX

DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
	No existe Información registrada	

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
28/10/2011	MORALES MEDINA, ALFONSO EDUARDO	9054384-9

ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
30885	PJ Simple	10-05-12	8.570.000	8.570.000	45.687.000			0	8.570.000	8.570.000	30-04-13
30062	PJ Simple	21-12-11	8.570.000	8.570.000	45.687.000			400	8.570.000	8.570.000	30-04-12
29969	PJ Simple	06-12-11	8.570.000	8.570.000	45.687.000			400	8.570.000	8.570.000	30-04-12

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
13/01/2015	0	0	13/01/2015	14/03/2015	Sin Observaciones
11/02/2014	0	0	11/02/2014	12/04/2014	sin observaciones
04/06/2012	0	0	04/06/2012	03/08/2012	Sin Observaciones
10/04/2012	0	0	10/04/2012	09/06/2012	Sin observaciones
10/04/2012	0	0	10/04/2012	09/06/2012	
10/04/2012	0	0	10/04/2012	09/06/2012	
09/02/2012	0	0	09/02/2012	09/04/2012	
21/12/2011	0	0	21/12/2011	19/02/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
14/12/2011	0	0	14/12/2011	12/02/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
06/12/2011	0	0	06/12/2011	04/02/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
28/11/2011	0	0	28/11/2011	27/01/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.

27/10/2011 0 0 27/10/2011 26/12/2011

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
MORALES MEDINA, ALFONSO EDUARDO	02/11/2011	0	0		02/01/2012	
MORALES MEDINA, ALFONSO EDUARDO	28/11/2011	0	0		27/01/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
MORALES MEDINA, ALFONSO EDUARDO	06/12/2011	0	0		04/02/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
MORALES MEDINA, ALFONSO EDUARDO	14/12/2011	1	0		13/12/2011	Informe de Antecedentes comerciales con observación
MORALES MEDINA, ALFONSO EDUARDO	21/12/2011	0	0		19/02/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2013	2014	Balance sin Observación	
31/12/2011	2012	Balance sin Observación	
31/12/2010	2010	Balance sin Observación	

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe información registrada				

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	89686	02/03/2015	SEREMI REGION DE VALPARAISO

No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
13/01/2015	14/03/2015	Sin Información...
07/06/2012	06/08/2012	Sin Información...
03/04/2012	02/06/2012	Sin Información...
17/02/2012	17/04/2012	Sin Información...