



ORD. N° 529 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 945, de fecha 02.03.2015

MAT. : Ratifica resoluciones que inscriben a **Diseño y Construcción Castor S.A. y Otros.**

ADJ. : Incluye Ficha de los Constructores

SANTIAGO,

**10 MAR. 2015**

**DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**

**A : JEFA DEPARTAMENTO PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION METROPOLITANA**

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibieron antecedentes digitalizados con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a las inscripciones en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los postulantes:

**DISEÑO Y CONSTRUCCION CASTOR S.A.**

**RES.E. N° 488/26.02.2015.  
ROL 13-1650**

**CONSTRUCTORA INNOVA-R SPA**

**RES.E. N° 483/25.02.2015.  
ROL 13-1651**

**VICENTE ALFREDO LOPEZ ALARCON**

**RES.E. N° 484/25.02.2015.  
ROL 13-1652**

**INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA TERRANZA LIMITADA**

**RES.E. N° 481/25.02.2015.  
ROL 13-1653**

**SOCIEDAD IV CONSTRUCCIONES LIMITADA**

**RES.E. N° 485/25.02.2015.  
ROL 13-1654**

2. De acuerdo a los análisis practicados en estas oficinas, se ratifican las inscripciones solicitadas con fecha 4.3.2015.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.

4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

  
**CRISTIAN BURGOS MARTINEZ**  
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE  
VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA



  
AWV.

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

05-03-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : DISEÑO Y CONSTRUCCION CASTOR S.A.  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 77.251.150-7  
 Rol : **1650**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN METROPOLITANA  
 Comuna : PEÑALOEN  
 Domicilio : MANUEL CARVALLO N° 1467  
 Teléfono : (02)2715690 -  
 Fax : 2715690  
 E-mail : castor@castor.cl  
 Inscrito en el Registro de Contratista : SI (Artículo N° 6 del D.S N° 63/1997 (V y U))  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	488	26-02-2015	04-03-2015	26-02-2021
Última	488	26-02-2015	04-03-2015	26-02-2021

ANOTACIONES

Detalle

4.3.2015  
 SE RATIFICA RESOLUCIÓN N°488 DE FECHA 26.2.2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
1		60.000	488	26-02-2015

REGIONES

Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	488	26-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	488	26-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE ATACAMA	488	26-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	488	26-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	488	26-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	488	26-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DEL MAULE	488	26-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	488	26-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	488	26-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	488	26-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	488	26-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	488	26-02-2015	04-03-2015
REGIÓN METROPOLITANA	488	26-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	488	26-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	488	26-02-2015	04-03-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
4.343.412-8	RODRIGUEZ GINGINS, CARLOS...	1942	CONST. CIVIL	U. DE CHILE...	23-08-1967	DIRECTOR ACCIONISTA	DIRECTOR...	23-02-2015
8.433.023-K	SEPULVEDA OLIVARES, MAURI...	1972	...	...	...	DIRECTOR ACCIONISTA	PRESIDENTE...	26-02-2015
5.543.740-8	OLIVARES VARGAS, ANA CECI...	1951	...	...	...	DIRECTOR ACCIONISTA	DIRECTOR...	25-02-2015

TOTAL INTEGRANTES: 3

**INFORME JURIDICO**

Fecha Número Dictámen  
 Abogado  
 26-01-2015 46 NO SE ENCUENTRAN INCONVENIENTES EN ESTUDIAR LA INSCRIPCIÓN SOLICITADA, SIEMPRE Y CUANDO SE CUMPLAN LOS DEMÁS REQUISITOS LEGALES EXIGIDOS AL EFECTO.

Abogado  
 Responsable  
 MARTA  
 NORAMBUENA  
 CAULLÁN

**INFORME TECNICO**

Fecha Número Observación Responsable  
 Informe  
 29-01-2015 14 .. MARIANELLY PINTO

**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS**

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
23/02/2015	RODRIGUEZ GINGINS, CARLOS ALEJANDRO	4343412-8
26/02/2015	SEPULVEDA OLIVARES, MAURICIO VALENTIN	8433023-K
25/02/2015	OLIVARES VARGAS, ANA CECILIA	5543740-8

**INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO**

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
20/01/2015	0	0	20/01/2015	21/03/2015	Sin observación
27/11/2014	0	0	27/11/2014	26/01/2015	Sin observación
14/10/2014	0	0	14/10/2014	13/12/2014	Sin observación
27/08/2014	0	0	27/08/2014	26/10/2014	Sin observación
08/07/2014	0	0	08/07/2014	06/09/2014	Sin observación
13/05/2014	0	0	13/05/2014	12/07/2014	sin observaciones
06/03/2014	0	0	06/03/2014	05/05/2014	sin observaciones
09/01/2014	0	0	09/01/2014	10/03/2014	SIN OBSERVACIONES
25/11/2013	0	0	25/11/2013	24/01/2014	SIN OBSERVACIONES
04/10/2013	0	0	04/10/2013	03/12/2013	sin observaciones
05/08/2013	0	0	05/08/2013	04/10/2013	sin observaciones
10/06/2013	0	0	10/06/2013	09/08/2013	sin observaciones
30/04/2013	0	0	30/04/2013	29/06/2013	sin observaciones
10/04/2013	0	0	10/04/2013	09/06/2013	sin observaciones
22/02/2013	0	0	22/02/2013	23/04/2013	sin observaciones
11/01/2013	0	0	11/01/2013	12/03/2013	sin observaciones
13/11/2012	0	0	13/11/2012	12/01/2013	sin observaciones
26/09/2012	0	0	26/09/2012	25/11/2012	sin observaciones
22/08/2012	0	0	22/08/2012	21/10/2012	sin observaciones
26/06/2012	0	0	26/06/2012	25/08/2012	sin observaciones
24/04/2012	0	0	24/04/2012	23/06/2012	Sin observaciones
12/03/2012	0	0	12/03/2012	11/05/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
06/02/2012	0	0	06/02/2012	06/04/2012	
02/01/2012	0	0	02/01/2012	02/03/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
18/11/2011	0	0	18/11/2011	17/01/2012	
01/12/2011	0	0	01/12/2011	30/01/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
29/11/2011	0	0	29/11/2011	28/01/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
04/10/2011	0	0	04/10/2011	03/12/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
30/09/2011	0	0	30/09/2011	29/11/2011	Sin observación
12/08/2011	0	0	12/08/2011	11/10/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
16/06/2011	0	0	16/06/2011	15/08/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
25/04/2011	0	0	25/04/2011	24/06/2011	
15/04/2011	0	0	15/04/2011	14/06/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
11/02/2011	0	0	11/02/2011	12/04/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
10/12/2010	0	0	10/12/2010	08/02/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
10/12/2010	0	0	10/12/2010	08/02/2011	Sin observación
12/10/2010	0	0	12/10/2010	11/12/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
12/10/2010	0	0	12/10/2010	11/12/2010	Sin observación

05-03-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA INNOVA-R SOCIEDAD POR ACCIONES  
 Nombre Fantasia : - INNOVA-R SPA  
 Rut : 76.369.154-3  
 Rol : **1651**  
 Calidad Jurídica : OTROS TIPOS DE SOCIEDADES o PERSONAS JURÍDICAS  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN METROPOLITANA  
 Comuna : SANTIAGO  
 Domicilio : AHUMADA N° 312 DPTO 618  
 Teléfono : 29071309 -  
 Fax :  
 E-mail : constructorainnovarspa@gmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	483	25-02-2015	04-03-2015	25-02-2021
Última	483	25-02-2015	04-03-2015	25-02-2021

ANOTACIONES

Detalle

4.3.2015  
 SE RATIFICA RESOLUCIÓN N°483 DE FECHA 25.2.2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	483	25-02-2015

REGIONES

Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	483	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	483	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE ATACAMA	483	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	483	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	483	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	483	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DEL MAULE	483	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DEL BÍO BÍO	483	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	483	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	483	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE AYSEN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	483	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	483	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN METROPOLITANA	483	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	483	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	483	25-02-2015	04-03-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
10.205.219-6	CORNEJO RIVAS, LUIS RAFAE...	1970	...	...	...	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	02-02-2015

TOTAL INTEGRANTES: 1

**INFORME JURIDICO**

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
10-02- 2015	76	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA ACTUALIZACION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ

**INFORME TECNICO**

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
18-02-2015	24	..	CARLOS REX DOTE

**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS**

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
02/02/2015	CORNEJO RIVAS, LUIS RAFAEL	10205219-6

**INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO**

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
30/01/2015	0	0	30/01/2015	30/01/2016	SIN OBSERVACIONES

**INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS**

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
No existe Información registrada						

**CERTIFICADO EXPERIENCIA**

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

**SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO**

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

**CAPACITACIONES**

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

**CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU**

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

**ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE**

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

**CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO**

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
02/02/2015	02/02/2016	Sin Información...

10/08/2010	0	0	10/08/2010	09/10/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
10/08/2010	0	0	10/08/2010	09/10/2010	Sin observación
13/05/2010	0	0	13/05/2010	12/07/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
07/05/2010	0	0	07/05/2010	06/07/2010	Sin observación
16/03/2010	0	0	16/03/2010	15/05/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
16/03/2010	0	0	16/03/2010	15/05/2010	Sin observación
15/01/2010	0	0	15/01/2010	16/03/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
18/11/2009	0	0	18/11/2009	17/01/2010	
05/10/2009	0	0	05/10/2009	04/12/2009	
10/08/2009	0	0	10/08/2009	09/10/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
08/06/2009	0	0	08/06/2009	07/08/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
09/04/2009	0	0	09/04/2009	08/06/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
09/04/2009	0	0	09/04/2009	08/06/2009	Sin observación
05/02/2009	0	0	05/02/2009	06/04/2009	
24/11/2008	0	0	24/11/2008	23/01/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
24/09/2008	0	0	24/09/2008	23/11/2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
22/07/2008	0	0	22/07/2008	20/09/2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
08/02/2008	0	0	08/02/2008	08/04/2008	
18/10/2007	0	0	18/10/2007	17/12/2007	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
06/08/2007	0	0	06/08/2007	05/10/2007	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
15/05/2007	0	0	15/05/2007	15/07/2007	
01/09/2006	0	0	01/09/2006	01/11/2006	
02/06/2006	0	0	02/06/2006	02/08/2006	
21/02/2006	0	0	21/02/2006	21/04/2006	sin observaciones
12/05/2005	0	0	12/05/2005	12/07/2005	Sin Observaciones.
12/05/2005	0	0	12/05/2005	12/07/2005	Sin Observaciones.
28/02/2005	0	0	28/02/2005	28/04/2005	Sin Observaciones.
28/02/2005	0	0	28/02/2005	28/04/2005	Sin Observaciones.
22/09/2004	0	0	22/09/2004	23/11/2004	Sin Observaciones.
02/04/2004	0	0	02/04/2004	03/06/2004	Sin Observaciones.

#### INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
RODRIGUEZ GINGINS, CARLOS ALEJANDRO	20-02-2006	0	0		20-04-2006	sin observaciones
SEPULVEDA OLIVARES, MAURICIO VALENTIN	20-02-2006	0	0		20-04-2006	sin observaciones
OLIVARES VARGAS, ANA CECILIA	20-02-2006	0	0		20-04-2006	sin observaciones
SEPULVEDA OLIVARES, MAURICIO VALENTIN	24-09-2009	0	0		24-11-2009	
RODRIGUEZ GINGINS, CARLOS ALEJANDRO	24-09-2009	0	0		24-11-2009	
SEPULVEDA OLIVARES, MAURICIO VALENTIN	05-01-2010	0	0		06-03-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
RODRIGUEZ GINGINS, CARLOS ALEJANDRO	06-01-2010	0	0		07-03-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
OLIVARES VARGAS, ANA CECILIA	13-01-2010	0	0		14-03-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
RODRIGUEZ GINGINS, CARLOS ALEJANDRO	15-01-2010	0	0		16-03-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
SEPULVEDA OLIVARES, MAURICIO VALENTIN	15-01-2010	0	0		16-03-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
OLIVARES VARGAS, ANA CECILIA	12-01-2011	0	0		12-07-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
OLIVARES VARGAS, ANA CECILIA	21-07-2011	0	0		21-01-2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
OLIVARES VARGAS,	18-11-					

ANA CECILIA	2011	0	0	18-01-2012	
SEPULVEDA OLIVARES, MAURICIO VALENTIN	18-11- 2011	0	0	18-01-2012	
RODRIGUEZ GINGINS, CARLOS ALEJANDRO	18-11- 2011	0	0	18-01-2012	
RODRIGUEZ GINGINS, CARLOS ALEJANDRO	02-01- 2012	0	0	02-03-2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
SEPULVEDA OLIVARES, MAURICIO VALENTIN	02-01- 2012	0	0	02-03-2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
OLIVARES VARGAS, ANA CECILIA	02-01- 2012	0	0	02-03-2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
OLIVARES VARGAS, ANA CECILIA	07-03- 2012	0	0	07-09-2012	no
OLIVARES VARGAS, ANA CECILIA	11-09- 2012	0	0	11-03-2013	NO REGISTRA
OLIVARES VARGAS, ANA CECILIA	26-12- 2012	0	0	26-06-2013	NO REGISTRA
OLIVARES VARGAS, ANA CECILIA	12-06- 2013	0	0	12-12-2013	NO REGISTRA
OLIVARES VARGAS, ANA CECILIA	11-12- 2013	0	0	05-06-2014	no
OLIVARES VARGAS, ANA CECILIA	12-06- 2014	0	0	05-12-2014	NO
OLIVARES VARGAS, ANA CECILIA	09-02- 2015	0		05-06-2015	NO

**CERTIFICADO EXPERIENCIA**

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
2985	13	16-01-2015	60.000 U.F.	2015	2021

**SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO**

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
		No existe Información registrada		

**CAPACITACIONES**

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

**CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU**

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
2985	16-01-2015	2015	2021	U.F.	60000	SERVIU 13

**ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE**

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

**CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO**

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
20/01/2015	20/01/2016	Sin Información...

05-03-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : VICENTE ALFREDO LOPEZ ALARCON  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 9.353.340-2  
 Rol : **1652**  
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL  
 Estado : VIGENTE  
 Fecha de Nacimiento : 19-12-1961  
 Región : REGIÓN METROPOLITANA  
 Comuna : LA FLORIDA  
 Domicilio : PASAJE ALONDRA N° 980  
 Teléfono : 86248386 -  
 Fax :  
 E-mail : lopezalarconv@gmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	484	25-02-2015	04-03-2015	25-02-2015
Última	484	25-02-2015	04-03-2015	25-02-2021

ANOTACIONES

Detalle

4.3.2015  
 SE RATIFICA RESOLUCIÓN N°484 DE FECHA 25.2.2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	484	25-02-2015

REGIONES

Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	484	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	484	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE ATACAMA	484	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	484	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	484	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	484	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DEL MAULE	484	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	484	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	484	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	484	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	484	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	484	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN METROPOLITANA	484	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	484	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	484	25-02-2015	04-03-2015

CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título                      Año    Título Profesional                      Universidad  
 No existe Información registrada

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
18-02-2015	25	..	CARLOS REX DOTE

**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES**

Emisión	Vencimiento
24/01/2015	24/03/2015

**INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO**

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
24/01/2015	0	0	24/01/2015	24/01/2016	SIN OBSERVACIONES

**CERTIFICADO EXPERIENCIA**

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
		No existe Información registrada			

**SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO**

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
		No existe Información registrada		

**CAPACITACIONES**

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
		No existe Información registrada		

**CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU**

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
		No existe Información registrada				

**ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE**

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
	No existen Certificados emitidos desde el PORTAL		
	No existen Certificados emitidos desde la INTRANET		

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA TERRANZA LIMITADA  
 Nombre Fantasia : - TERRANZA LTDA.  
 Rut : 76.739.930-8  
 Rol : **1653**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN METROPOLITANA  
 Comuna : SANTIAGO  
 Domicilio : HUERFANOS N° 1055 DPTO 317 D  
 Teléfono : 26990827 -  
 Fax :  
 E-mail : constructoraterranza@gmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	481	25-02-2015	04-03-2015	25-02-2021
Última	481	25-02-2015	04-03-2015	25-02-2021

ANOTACIONES

Detalle

4.3.2015  
 SE RATIFICA RESOLUCIÓN N°481 DE FECHA 25.2.2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	481	25-02-2015

REGIONES

Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	481	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	481	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE ATACAMA	481	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	481	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	481	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	481	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DEL MAULE	481	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	481	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	481	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	481	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	481	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	481	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN METROPOLITANA	481	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	481	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	481	25-02-2015	04-03-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
8.852.274-5	SUAREZ ABURTO, SERGIO ALB...	1963	...	...	...	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	20-01-2015
16.423.395-2	IRIGOYEN ALVARADO, CAROLI...	1986	...	...	...	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO SIN CARGO...	20-01-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

**INFORME JURIDICO**

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
10-02-2015	77	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA INSCRIPCION SOLICITADA SI SE CUMPLE N LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ

**INFORME TECNICO**

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
18-02-2015	23	..	CARLOS REX DOTE

**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS**

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
20/01/2015	SUAREZ ABURTO, SERGIO ALBERTO	8852274-5
20/01/2015	IRIGOYEN ALVARADO, CAROLINA PAZ	16423395-2

**INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO**

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
05/02/2015	0	0	05/02/2015	05/02/2016	SIN OBSERVACIONES

**INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS**

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
SUAREZ ABURTO, SERGIO ALBERTO	20-01-2015	0	0		20-03-2015	SIN OBSERVACIONES

**CERTIFICADO EXPERIENCIA**

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
		No existe Información registrada			

**SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO**

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
		No existe Información registrada		

**CAPACITACIONES**

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
		No existe Información registrada		

**CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU**

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
		No existe Información registrada				

**ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE**

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
		No existen Certificados emitidos desde el PORTAL	
		No existen Certificados emitidos desde la INTRANET	

**CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO**

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
05/02/2015	05/02/2016	Sin Información...
05/02/2015	05/02/2016	Sin Información...

05-03-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : SOCIEDAD I V CONSTRUCCIONES LIMITADA  
 Nombre Fantasia : - I V CONSTRUCCIONES LTDA.  
 Rut : 76.404.362-6  
 Rol : **1654**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN METROPOLITANA  
 Comuna : P. AGUIRRE CERDA  
 Domicilio : EL ROBLE N°3014  
 Teléfono : 57414707 - 56382617  
 Fax :  
 E-mail : ivconstruccionesltda@gmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	485	25-02-2015	04-03-2015	25-02-2021
Ultima	485	25-02-2015	04-03-2015	25-02-2021

ANOTACIONES

Detalle

4.3.2015  
 SE RATIFICA RESOLUCIÓN N°485 DE FECHA 25.2.2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	485	25-02-2015

REGIONES

Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	485	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	485	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE ATACAMA	485	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	485	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	485	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	485	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DEL MAULE	485	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	485	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	485	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	485	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	485	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	485	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN METROPOLITANA	485	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	485	25-02-2015	04-03-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	485	25-02-2015	04-03-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
12.898.330-9	VALENZUELA ESPARZA, VERO...	1975	...	...	...	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	07-02-2015
12.408.812-7	GANGAS BERNAL, INGRID DEL...	1973	...	...	...	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	09-02-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

**INFORME JURIDICO**

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
19-02- 2015	104	NON HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR AL INSCRIPCION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ

**INFORME TECNICO**

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
23-02-2015	26	..	CARLOS REX DOTE

**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS**

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
07/02/2015	VALENZUELA ESPARZA, VERONICA DEL CARMEN	12898330-9
09/02/2015	GANGAS BERNAL, INGRID DEL ROSARIO	12408812-7

**INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO**

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
09/02/2015	0	0	09/02/2015	09/02/2016	SIN OBSERVACIONES

**INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS**

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
						No existe Información registrada

**CERTIFICADO EXPERIENCIA**

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
					No existe Información registrada

**SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO**

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
				No existe Información registrada

**CAPACITACIONES**

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
				No existe Información registrada

**CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU**

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
						No existe Información registrada

**ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE**

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
			No existen Certificados emitidos desde el PORTAL No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

**CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO**

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
12/02/2015	12/02/2016	Sin Información...
12/02/2015	12/02/2016	Sin Información...