



ORD. N° 520

ANT. : Vuestro Ord. N° 570, de fecha 27.02.2015

MAT. : Ratifica resoluciones que inscriben a AESCALA ARQUITECTOS LIMITADA Y OTRO.

ADJ. : Incluye Fichas de los Consultores

SANTIAGO, **09 MAR. 2015**

DE : DIRECTOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSULTORES

**A : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGION DEL BIOBIO**

1. Para ser revisadas en esta Dirección Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a las inscripciones en el Registro Nacional de Consultores del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los postulantes :

AESCALA ARQUITECTOS LIMITADA

**RES.E. N° 271/25.02.2015
ROL 08-5129**

CRISTIAN PRADO ARQUITECTOS ASOCIADOS LIMITADA

**RES. E. N° 272/25.02.2015
ROL 08-5130**

- De acuerdo a los Análisis practicados en estas oficinas, se ratifica con fecha 06.03.2015 respectivamente, las inscripciones efectuadas.
- Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
- Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.,


CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
DIRECTOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSULTORES




DKP

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
REGISTROS TECNICOS
REGISTRO NACIONAL DE CONSULTORES
FUNCIONARIO AUTORIZADO: DEBORAH YAEL KUCKY

06-03-2015

FICHA DE CONSULTOR**DATOS DEL INSCRITO**

Nombre/Razón Social : AESCALA ARQUITECTOS LIMITADA
 Nombre Fantasia : - AESCALA ARQUITECTOS LTDA.
 Rut : 76.407.181-6
 Rol : **5129**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DEL BÍO BÍO
 Comuna : CONCEPCION
 Domicilio : SAN MARTÍN, N° 1261, CONCEPCIÓN
 Teléfono : 77591089 -
 Fax :
 E-mail : aescalaarquitectos@gmail.com
 Región y Rol Anterior : No registra Información

**RESOLUCIONES**

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	271	25-02-2015	06-03-2015	25-02-2021
Ultima	271	25-02-2015	06-03-2015	25-02-2021

ANOTACIONES

Detalle

06.03.2015
 SE RATIFICA RES. E. N°271 DE 25.02.2015 QUE INSCRIBE A CONSULTORA.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
PRO	ARQU	VIVI	1700	3	271	25-02-2015	06-03-2015	25-02-2021	VIGENTE **No registra...
PRO	ARQU	PUBL	1701	3	271	25-02-2015	06-03-2015	25-02-2021	VIGENTE **No registra...
PRO	ARQU	INDU	1702	3	271	25-02-2015	06-03-2015	25-02-2021	VIGENTE **No registra...
PRO	ARQU	HIST	1703	3	271	25-02-2015	06-03-2015	25-02-2021	VIGENTE **No registra...
PRO	ARQU	PAIS	1704	3	271	25-02-2015	06-03-2015	25-02-2021	VIGENTE **No registra...
PRO	URBA	REGU	1800	3	271	25-02-2015	06-03-2015	25-02-2021	VIGENTE **No registra...
PRO	URBA	SECC	1801	3	271	25-02-2015	06-03-2015	25-02-2021	VIGENTE **No registra...
PRO	URBA	SUBD	1803	3	271	25-02-2015	06-03-2015	25-02-2021	VIGENTE **No registra...
PRO	OTROS	ETEC	1903	3	271	25-02-2015	06-03-2015	25-02-2021	VIGENTE **No registra...
PRO	OTROS	TASA	1906	3	271	25-02-2015	06-03-2015	25-02-2021	VIGENTE **No registra...
PRO	OTROS	CVIV	1907	3	271	25-02-2015	06-03-2015	25-02-2021	VIGENTE **No registra...
ASIST		DPRO	2200	3	271	25-02-2015	06-03-2015	25-02-2021	VIGENTE **No registra...
ASIST		ASTE	2302	3	271	25-02-2015	06-03-2015	25-02-2021	VIGENTE **No registra...

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
10.883.686-5	GRACE ANDREA MALLEA MATUR...	1978	ARQUITECTO	U. DEL BÍO-BÍO...	11-05-2004	SOCIO	REPRESENTANTE LEGA...	29-01-2015
12.918.218-0	FERNANDO JAVIER IRIGOYEN ...	1975	ARQUITECTO	U. DEL DESARROLLO...	01-02-2001	SOCIO	REPRESENTANTE LEGA...	30-01-2015
13.379.585-5	JIMMY ALEXIS ULLOA GONZÁL...	1978	ARQUITECTO	U. DEL BÍO-BÍO...	15-05-2006	SOCIO	REPRESENTANTE LEGA...	30-01-2015
16.152.055-1	MARÍA CONSTANZA GONZÁLEZ ...	1985	ARQUITECTO	U. DEL DESARROLLO...	29-03-2010	SOCIO	REPRESENTANTE LEGA...	29-01-2015

TOTAL INTEGRANTES: 4**PATENTE MUNICIPAL**

Exento NO	Municipalidad ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION	Periodo SEMESTRAL	Pemiso PRIMER	Vencimiento 31-07-2015
--------------	--	----------------------	------------------	---------------------------

IMPUESTO

Vencimiento 30-04-2015	Periodo	Documento INICIACIÓN DE ACTIVIDADES	Fecha Declaración/Inic. Act. 25-08-2014
---------------------------	---------	--	--

CERTIFICADO BANCARIO

Banco B.C.I	Emisión 03-02-2015	Vencimiento 04-04-2015
----------------	-----------------------	---------------------------

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
19-02-2015	44	LOS ANTECEDENTES LEGALES DE SU CONSTITUCIÓN Y MODIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD "AESCALA ARQUITECTOS LIMITADA", SE AJUSTAN A DERECHO.	DANIEL ESCOBAR PALMA
19-02-2015	56	LOS ANTECEDENTES LEGALES DE CONSTITUCIÓN Y MODIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD "AESCALA ARQUITECTOS LIMITADA", SE AJUSTAN A DERECHO.	DANIEL ESCOBAR PALMA

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
19-02-2015	56	La Sociedad puede ser inscrita el el Reg. de Consu..	GUILLERMO SEPÚLVEDA FUENTES

DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Notaria	Fecha Declaración
OTRO DECLARANTE	FERNANDO IRIGOYEN		29-01-2015

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
29/01/2015	GRACE ANDREA MALLEA MATURANA	10883686-5
30/01/2015	FERNANDO JAVIER IRIGOYEN RADEMACHER	12918218-0
30/01/2015	JIMMY ALEXIS ULLOA GONZÁLEZ	13379585-5
29/01/2015	MARÍA CONSTANZA GONZÁLEZ MATHIESEN	16152055-1

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
27/01/2015	0	0	27/01/2015	28/03/2015	SIN OBSERVACIONES

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
JIMMY ALEXIS ULLOA GONZÁLEZ	12-01-2012	0	0		12-07-2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JIMMY ALEXIS ULLOA GONZÁLEZ	12-12-2012	0	0		12-06-2013	NO HAY
JIMMY ALEXIS ULLOA GONZÁLEZ	30-01-2015	0	0		30-03-2015	SIN OBSERVACIONES
MARÍA CONSTANZA GONZÁLEZ MATHIESEN	30-01-2015	0	0		30-03-2015	SIN OBSERVACIONES
GRACE ANDREA MALLEA MATURANA	30-01-2015	0	0		30-03-2015	SIN OBSERVACIONES
FERNANDO JAVIER IRIGOYEN RADEMACHER	30-01-2015	0	0		30-03-2015	SIN OBSERVACIONES

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
-----------------	---------	-----------	---------------

No existe Información registrada

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
-----------	------------------	--------------	---------------	--------------

No existe Información registrada

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
---------------	----------------	------------------	---------------

No existen Certificados emitidos desde el PORTAL
 No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

CURRICULUM VITAE

Fecha del Curriculum	Indicador	Observaciones
----------------------	-----------	---------------

No existe Información registrada

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
---------------	-------------------	-------------

02/02/2015

03/04/2015

LEY 20.659 DEL MINISTERIO DE ECONOMÍA.

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSULTORES
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: DEBORAH YAEL KUCKY

06-03-2015

FICHA DE CONSULTOR

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CRISTIÁN PRADO ARQUITECTOS ASOCIADOS LIMITADA
 Nombre Fantasia : - PRADO ARQUITECTOS ASOCIADOS LTDA.
 Rut : 76.197.390-8
 Rol : **5130**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DEL Bío Bío
 Comuna : CONCEPCION
 Domicilio : SALAS, N°161, CONCEPCIÓN
 Teléfono : 412293090 -
 Fax : 412293091
 E-mail : cpc@pradoarquitectos.cl
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	272	25-02-2015	06-03-2015	25-02-2021
Ultima	272	25-02-2015	06-03-2015	25-02-2021

ANOTACIONES

Detalle

06.03.2015

SE RATIFICA RES. E. N° 272 DE 25.02.2015 QUE INSCRIBE A CONSULTORA EN PRIMERA CATEGORIA EN SUBESPECIALIDADES 1700, 1701 Y 1702.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
PRO ARQU VIVI	1700	1	272	25-02-2015	06-03-2015	25-02-2021	VIGENTE	**No registra...	
PRO ARQU PUBL	1701	1	272	25-02-2015	06-03-2015	25-02-2021	VIGENTE	**No registra...	
PRO ARQU INDU	1702	1	272	25-02-2015	06-03-2015	25-02-2021	VIGENTE	**No registra...	

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
13.103.468-7	TOMÁS AURELIO PRADO LAMAS...	1976	ARQUITECTO	U. DEL DESARROLLO...	04-04-2001	SOCIO	REPRESENTANTE LEGA...	29-01-2015
2.358.881-1	CRISTIAN PRADO CALVO...	1929	ARQUITECTO	PONTIF. U. CATOLICA DE CHILE...	25-07-1961	SOCIO	REPRESENTANTE LEGA...	23-01-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

PATENTE MUNICIPAL

Exento	Municipalidad	Periodo	Pemiso	Vencimiento
NO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION	SEMESTRAL	PRIMER	31-07-2015

IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2015	2014	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

CERTIFICADO BANCARIO

Banco
BANCO ITAÚ

Emisión
30-01-2015

Vencimiento
31-03-2015

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
19-02-2015	41	LOS ANTECEDENTES LEGALES DE CONSTITUCIÓN Y MODIFICACIÓN PRESENTADOS POR LA SOCIEDAD "CRISTIAN PRADO ARQUITECTOS ASOCIADOS LIMITADA" SE AJUSTAN A DERECHO.-	DANIEL ESCOBAR PALMA

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
20-02-2015	50	LA SOCIEDAD PUEDE SER INSCRITA EN EL REGISTRO DE C..	GUILLERMO SEPÚLVEDA FUENTES

DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Notaria	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	TOMÁS AURELIO PRADO LAMAS		06-01-2015
INTEGRANTE DE LA SOC.	CRISTIAN PRADO CALVO		06-01-2015

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
29/01/2015	TOMÁS AURELIO PRADO LAMAS	13103468-7
23/01/2015	CRISTIAN PRADO CALVO	2358881-1

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
06/01/2015	0	0	06/01/2015	07/03/2015	SIN OBSERVACIONES.-

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
TOMÁS AURELIO PRADO LAMAS	06-01-2015	0	0		06-03-2015	SIN OBSERVACIONES.-
CRISTIAN PRADO CALVO	06-01-2015	0	0		06-03-2015	SIN OBSERVACIONES.-

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Periodo	Resultado	Observaciones
31/12/2013	2014	Balance sin Observación	

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitado Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

CURRICULUM VITAE		
Fecha del Curriculum	Indicador	Observaciones
03/02/2015	del Consultor	

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO		
Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
07/01/2015	08/03/2015	SOCIEDAD INSCRITA A FOJAS 1869 NÚM. 147.....

Planilla Cálculo de ExperienciaNombre o Razón Social : **CRISTIÁN PRADO ARQUITECTOS ASOCIADOS LIMITADA**Registro Nacional: **REGISTRO NACIONAL DE CONSULTORES**Región: **REGIÓN DEL BIO BIO**Número de Rut: **76.197.390-8**Número de ROL Inscrito: **5130**N° Planilla Cálculo: **1**Fecha: **16-02-2015**Planilla Registrada por el Usuario: **CMATAMALAN**

Subespecialidad	Número	F. Emisión	Org. Emisor	Descripción	F. Contrato	M2	N° Estudios	N° Proyectos	N° Familias
EMPRESA									
1701	174	31-07-2012	MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN	HOTEL, UBICADO EN CALLE SALAS NÚM. 145-135, CONCEPCIÓN	31-07-2012	2.412	0	0	0
1701	122	14-04-2014	MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN	OFICINAS Y COMERCIO, UBICADAS EN AVENIDA BERNARDO OHIGGINS NÚM. 1186, CONCEPCIÓN	14-04-2014	8.110	0	0	0
1701	4	02-01-2014	MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN	ESTABLECIMIENTO EDUCACIONAL, UBICADO EN AVENIDA PAICAVÍ NÚM. 3280, CONCEPCIÓN	02-01-2014	8.255	0	0	0
Total de Experiencia:18.777							0	0	0
1702	4114	29-09-2014	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORONEL	INDUSTRIA FABRICA PAPEL TISSUE - CORONEL	29-09-2014	32.051	0	0	0
Total de Experiencia:32.051							0	0	0
SOCIO PROF.HABILITANTE EN CALIDAD DE P.NATURAL - CRISTIAN PRADO CALVO									
1700	715103	27-01-2015	MUNICIPALIDAD SAN PEDRO DE LA PAZ	VIVIENDA COLECTIVA EN ALTURA, UBICACIÓN CALLE PEDRO LIRA NÚM. 1080, SECTOR PARQUE RESIDENCIAL LOS CANELOS, SAN PEDRO DE LA PAZ	27-01-2015	5.629	0	0	0
1700	137	28-08-2001	MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN	DEPARTAMENTOS - ESTACIONAMIENTOS - BODEGAS - PLAZA MAYOR I	28-08-2001	10.874	0	0	0
1700	473	25-11-2005	MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN	DEPARTAMENTOS - ESTACIONAMIENTOS - BODEGAS - PLAZA MAYOR II	25-11-2005	13.590	0	0	0
1700	366	19-10-2007	MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN	DEPARTAMENTOS - ESTACIONAMIENTOS - BODEGAS - PLAZA MAYOR III	19-10-2007	11.452	0	0	0
1700	270	16-02-2015	MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN	EDIFICIO HABITACIONAL EN ALTURA - PLAZA MAYOR IV	16-02-2015	14.986	0	0	0
Total de Experiencia:56.531							0	0	0
Observaciones al cálculo de experiencia:			ACTUALIZACIÓN DE EXPERIENCIA.-						